



PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE REALIZÁCIU STAVBY

Autor:	Ing. Pavol Repovský	
Hlavný projektant:	Ing. Pavol Repovský	
Projektant:	SURIKATA, spol. s r. o.	
Investor:	SZŠ, Masarykova 27, 071 01 Michalovce	
Stavba:	MICHALOVCE–STREDNÁ ZDRAVOTNÍCKA ŠKOLA– SPOJENIE HLAVNEJ A VEDĽAJŠEJ BUDOVY	Zákazka číslo: 01/05/20
Objekt:		Dátum: 07/2020
Časť:	STAVEBNÁ	Stupeň: PDPRS
Diel:		Formát: 5A4
Obsah výkresu:	SPRIEVODNÁ SPRÁVA	Kótované:
		Mierka:
		Číslo výkresu: A

Spracovateľ: SURIKATA, spol. s r.o.	Stavba: MICHALOVCE-STREDNÁ ZDRAVOTNÍCKA ŠKOLA- SPOJENIE HLAVNEJ A VEDĽAJŠEJ BUDOVY	Označenie dokumentu: A-SS	Číslo strany 1
A. V. Suvorovova 333/44, 071 01 Michalovce	Názov dokumentu: SPRIEVODNÁ SPRÁVA	Stupeň: PROJEKT PRE REALIZÁCIU STAVBY	

OBSAH

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE
2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU
3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV
4. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY
5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVISIACE INVESTÍCIE
6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV
7. TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY, LEHOTA VÝSTAVBY
8. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA
9. ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY
10. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

Spracovateľ: SURIKATA, spol. s r.o.	Stavba: MICHALOVCE-STREDNÁ ZDRAVOTNÍCKA ŠKOLA- SPOJENIE HLAVNEJ A VEDĽAJŠEJ BUDOVY	Označenie dokumentu: A-SS	Číslo strany 2
A. V. Suvorovova 333/44, 071 01 Michalovce	Názov dokumentu: SPRIEVODNÁ SPRÁVA	Stupeň: PROJEKT PRE REALIZÁCIU STAVBY	

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

1.1. Identifikačné údaje stavby:

1.1.1. NÁZOV STAVBY

**Michalovce-Stredná zdravotnícka škola-
spojenie hlavnej a vedľajšej budovy**

1.1.2. Miesto stavby

Michalovce, K. N. Michalovce,
p. č. 2504, 2505, 2506, 2507

1.1.3. ÚČEL A DRUH STAVBY

Spojovacia chodba-novostavba

1.2. Identifikačné údaje investora:

1.2.1. NÁZOV INVESTORA

Stredná zdravotnícka škola

1.2.2. SÍDLO INVESTORA

Masarykova 27, 071 01 Michalovce

1.3. Identifikačné údaje spracovateľa PD

1.3.1. Autor projektu:

Ing. Pavol Repovský

1.3.2. Spracovateľ PD:

SURIKATA, SPOL. S R. O.

A. V. Suvorova 333/44, 071 01 Michalovce

Hlavný inžinier projektu:

Ing. Pavol Repovský

Projektanti profesií:

Ing. Pavol Repovský - ASR, 0911 630 702, pavol.repovsky@gmail.com
Ing. Alena Dobrovolská - PBS, 0911 616 211, dobrovolskalena@gmail.sk
Ing. Rudolf Powiechill - ELEKTROINŠTALÁCIE, 0903 318 309, powieschill@gecom.sk
Ing. Ján Ivanko - ÚVK, 0918 566 516, uniprojekt@stonline.sk
Ing. Ján Džuba - VH, 0908 998 792, jovanhi20@gmail.com
Ing. arch. Martin Hakoš - SADOVÉ ÚPRAVY, 0907 971 401, hakosarchitekt@gmail.com
Ing. Gabriela Babjaková - CENY, 0903 135 309, babjakova.g@gmail.com

Spracovateľ: SURIKATA, spol. s r.o.	Stavba: MICHALOVCE-STREDNÁ ZDRAVOTNÍCKA ŠKOLA- SPOJENIE HLAVNEJ A VEDĽAJŠEJ BUDOVY	Označenie dokumentu: A-SS	Číslo strany 3
A. V. Suvorovova 333/44, 071 01 Michalovce	Názov dokumentu: SPRIEVODNÁ SPRÁVA	Stupeň: PROJEKT PRE REALIZÁCIU STAVBY	

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

2.1. Účel a funkcia stavby

Stavba sa nachádza v košickom kraji, v okrese Michalovce, v intraviláne mesta Michalovce, katastrálne územie Michalovce, na zastavanej parcele č. 2504 a 2506, v jestvujúcom areáli školy. Jedná sa o novostavbu nadzemnej spojovacej chodby, ktorá spojí budovu školy (parcely č. 2507) s budovou telocvične a odborných učební (parcely 2505). Poslúži na komfortnú komunikáciu študentov a personálu školy medzi hlavnou a vedľajšou budovou. Spojovacia chodba bude vybavená infraštruktúrou, ktorá zahŕňa: zdravotnícku, vykurovanie, elektroinštaláciu, ochranu pred bleskom a uzemnenie. Navrhovaná infraštruktúra bude napojená na jestvujúce rozvody hlavnej a vedľajšej budovy. Tvar chodby je navrhnutý tak, aby rešpektoval dispozíciu školského dvora, jeho asfaltových plôch, trávnatých plôch, jestvujúcich stromov a dojazd hasičskej techniky. Podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie je zmluva medzi investorom a projektantom, ktorá bola podpísaná 13. 05. 2020, ako výsledok verejného obstarávania na zabezpečenie dodávky projektu horeuvedenej stavby. Parcely sú vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, ako zriaďovateľa školy. Správcom nehnuteľností je Stredná zdravotnícka škola, Masarykova 27, 071 01 Michalovce, čo je zdokumentované na liste vlastníctva č. 3779. Dopravne je jestvujúci areál školy napojený priamo na Masarykovu ulicu. Územie parcely je rovinaté, bez terénnych vln. Polohopisné a výškopisné pomery v území boli zmapované v rámci geodetického zamerania v máji 2020 geodetickou kanceláriou Ing. Eduard Treščák, Vinné 651, 072 31 Vinné, ktoré bolo ďalším z podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie. Inžinierskogeologický prieskum realizovaný nebol. Údaje o podlaží boli prevzaté z archívu Geofondu SR, z lokality na druhej strane cesty, kde sa realizoval prieskum v minulosti pre bytové domy. Územie sa nenachádza v žiadnom ochrannom pásme, chránenej časti územia. Na riešenom území sa nenachádza žiadna kultúrna pamiatka. Územie stavby sa nenachádza v žiadnom chránenom prírodnom území. Čo sa týka napojenia na inžinierske siete, jestvujúci areál školy je napojený na verejné rozvody vody, plynu, elektriny, kanalizácie a telekomunikačné rozvody.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

- lokálny program investora
- zameranie jestvujúceho stavu objektu
- polohopisné a výškopisné zameranie, vyšetrenie a zameranie jestvujúcich inžinierskych sietí, spracované v máji 2020 geodetickou kanceláriou Ing. Eduard Treščák, Vinné 651, 072 31 Vinné
- údaje o podlaží boli prevzaté z archívu Geofondu SR, z lokality na druhej strane cesty, kde sa realizoval prieskum v minulosti pre bytové domy.
- štúdiá realizovateľnosti

4. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY

- SO 01 Spojovacia chodba
- SO 02 Dažďová kanalizácia
- SO 03 Spevnené plochy
- SO 04 Terénne a sadové úpravy

Spracovateľ: SURIKATA, spol. s r.o.	Stavba: MICHALOVCE-STREDNÁ ZDRAVOTNÍCKA ŠKOLA- SPOJENIE HLAVNEJ A VEDĽAJŠEJ BUDOVY	Označenie dokumentu: A-SS	Číslo strany 4
A. V. Suvorovova 333/44, 071 01 Michalovce	Názov dokumentu: SPRIEVODNÁ SPRÁVA	Stupeň: PROJEKT PRE REALIZÁCIU STAVBY	

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVISIACE INVESTÍCIE

Stavba je navrhovaná bez časových väzieb na inú výstavbu. Súčasťou stavby sú všetky navrhnuté stavebné objekty, ktoré zabezpečia jej funkčnosť. Stavba bude bez súvisiacich investícií. Na území stavby ani v jej bezprostrednej blízkosti sa počas jej realizácie nebude realizovať iná výstavba.

6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Parcely sú vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, ako zriaďovateľa školy. Správcom nehnuteľností je Stredná zdravotnícka škola, Masarykova 27, 071 01 Michalovce, čo je zdokumentované na liste vlastníctva č. 3779.

7. TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY, LEHOTA VÝSTAVBY

Predpokladaná lehota výstavby - 4 mesiace.	Predpokladané začatie stavby:	09. 2020
	Predpokladané ukončenie stavby:	12. 2020

8. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU, KOLAUDÁCII A UŽÍVANIU STAVBY

Stavba nebude uvedená do skúšobnej prevádzky.

9. ÚDAJE O PRÍP. POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASŤÍ STAVBY DO REVÁDZKY

Stavba je navrhovaná ako jeden funkčný celok, jednotlivé stavebné objekty, ktoré sú jej súčasťou, budú uvedené do prevádzky spoločne. Samostatne prevádzkovateľné časti nie sú navrhované.

10. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

Celkové investičné náklady stavby predstavujú 280 000 €, bez DPH.