



### **ZÁPISNICA Z POSÚDENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI**

|                               |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Verejný obstarávateľ:</b>  | Stredná odborná škola, Pod Bánošom 80, 974 11 Banská Bystrica                                                                                                                                                                            |
| <b>Predmet zákazky:</b>       | „Celoživotné vzdelávanie pre rozvoj vidieka a služieb“                                                                                                                                                                                   |
| <b>Časť predmetu zákazky:</b> | č. 3 – Nadstavba a stavebné úpravy v areáli školy (Aktivita č. 3 projektu)                                                                                                                                                               |
| <b>Druh postupu:</b>          | podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhu podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) |
| <b>Vyhlásené:</b>             | vo Vestníku verejného obstarávania č. 15/2021 dňa 22.01.2021 pod značkou oznámenia 3807 – WYP                                                                                                                                            |
| <b>Predkladanie ponúk:</b>    | 26.03.2021 do 09:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine                                                                                                                                                      |
| <b>Otváranie ponúk:</b>       | 26.03.2021 o 11:00 hod, „on-line“ sprístupnenie ponúk na webovej adrese <a href="https://josephine.proebiz.com/">https://josephine.proebiz.com/</a>                                                                                      |

Na otváranie, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnocovanie ponúk predložených v tomto verejnom obstarávaní boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

|                              |                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Ing. Monika Debnárová</b> | člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky |
| <b>Ing. Nora Oravcová</b>    | člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky |
| <b>Daniel Poturnay</b>       | člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky |

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila online prostredníctvom webovej adresy uvedenej vyššie. Tento proces je uvedený v zápisnici z otvárania ponúk.

V lehote na predkladanie ponúk v rámci **časti predmetu zákazky č. 3 - Nadstavba a stavebné úpravy v areáli školy (Aktivita č. 3 projektu)** boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. ERPOS, spol. s r.o., Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina, IČO: 31588506
2. STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo, IČO: 36373249
3. LEVSTAV - LEVICE, s.r.o., SNP 56, 934 01 Levice, IČO: 36524735
4. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
5. INTERBAU s. r. o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica, IČO: 44688997
6. MJ - STAV s.r.o., Hriňová 1911, 962 05 Hriňová, IČO: 45478805
7. PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s., M.R.Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953
8. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
9. SimKor s.r.o., ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36014354
10. MM TRADE SK, s.r.o. Angyalová 423/13 967 01 Kremnica, IČO: 46931694

V zmysle § 112 ods. 6 ZVO komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a zároveň posudzovala ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky. Komisia postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a splnenie podmienok účasti vyhodnocovala u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Proces vyhodnotenia splnenia požiadaviek na predmet zákazky je zachytený v zápisnici z vyhodnotenia ponúk.

**Poradie uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk:**

1. MJ - STAV s.r.o., Hriňová 1911, 962 05 Hriňová, IČO: 45478805  
**Návrh na plnenie kritéria: 121 277,57 EUR s DPH**
2. INTERBAU s. r. o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica, IČO: 44688997  
**Návrh na plnenie kritéria: 122 993,20 EUR s DPH**
3. STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo, IČO: 36373249  
**Návrh na plnenie kritéria: 132 932,23 EUR s DPH**
4. PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s., M.R.Štefánika 116, 972 71 Nováky, IČO: 36302953  
**Návrh na plnenie kritéria: 134 153,42 EUR s DPH**
5. I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741  
**Návrh na plnenie kritéria: 135 891,40 EUR s DPH**
6. SimKor s.r.o., ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36014354  
**Návrh na plnenie kritéria: 137 863,20 EUR s DPH**
7. MM TRADE SK, s.r.o., Angyalová 423/13, 967 01 Kremnica, IČO: 46931694  
**Návrh na plnenie kritéria: 147 719,12 EUR s DPH**
8. LEVSTAV - LEVICE, s.r.o., SNP 56, 934 01 Levice, IČO: 36524735  
**Návrh na plnenie kritéria: 154 142,92 EUR s DPH**
9. ERPOS, spol. s r.o., Vendelína Javorku 1609/29, 010 01 Žilina, IČO: 31588506  
**Návrh na plnenie kritéria: 155 332,81 EUR s DPH**
10. Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190  
**Návrh na plnenie kritéria: 176 388,00 EUR s DPH**

Splnenie podmienok účasti komisia hodnotila v súlade s § 40 ZVO a v súlade s časťou „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov. Verejný obstarávateľ požadoval nasledovné:

- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až h) ZVO**
- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO - zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác;** zoznam musí byť doplnený potvrdením (potvrdeniami) o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:
  1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia,
  2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

**Minimálna úroveň:** Verejný obstarávateľ požaduje preukázať vyššie uvedeným zoznamom uskutočnenie stavebných prác v rozsahu minimálne jednej zákazky (stavebnej práce) rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky **súhrnne v hodnote bez DPH minimálne 150.000,00 €**. Za stavebné práce pre toto verejné obstarávanie sa považujú len pozemné stavby podľa § 43a zákona č. 50/1976/Zb. alebo ekvivalentnej právnej normy platnej v mieste realizácie stavieb.

- splnenie podmienok účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO** - verejný obstarávateľ požadoval, aby uchádzač predložil údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb, ktoré budú zodpovedné za poskytovanie služieb a budú určené na plnenie zmluvy:

a) Minimálne jedna osoba vo funkcii **stavbyvedúceho** musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky:

- musí mať odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho pre pozemné stavby podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších prepisov alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby;
- musí mať odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky (pozemné stavby) v dĺžke minimálne 3 roky (k uplynutiu lehoty na predkladanie ponúk) a skúsenosť z výkonu funkcie stavbyvedúceho na realizácii minimálne 3 projektov rovnakého alebo obdobného charakteru ako je príslušný predmet zákazky (pozemné stavby podľa § 43a zákona č. 50/1976/Zb. alebo ekvivalentnej právnej normy platnej v mieste realizácie stavieb).

Dôkazové prostriedky:

- doklad o oprávnení vykonávať činnosť stavbyvedúceho pre pozemné stavby vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) – originál alebo úradne osvedčená fotokópia, resp. doklad o ekvivalentnej odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby, rovnako originál alebo úradne osvedčená fotokópia,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax, v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti.

#### Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov.

#### **MJ - STAV s.r.o., Hriňová 1911, 962 05 Hriňová, IČO: 45478805**

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti vo svojej ponuke v súlade s § 114 ods. 1 ZVO predložil čestné vyhlásenie, v ktorom vyhlásil, že spĺňa všetky podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako aj technickej a odbornej spôsobilosti určených verejným obstarávateľom. Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač nie je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov. Z uvedeného dôvodu si komisia overila na základe údajov z informačných systémov verejnej správy (oversi.gov.sk), či uchádzač spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 2 písm. a), b), c) a e) ZVO. Komisia konštatuje nasledovné:

- § 32 ods. 1 písm. a) ZVO – Zoznam právoplatne odsúdených právnických osôb. Verejný obstarávateľ zistil, že uchádzač sa v Zozname právoplatne odsúdených právnických osôb nenachádza.
- § 32 ods. 1 písm. b) ZVO - Potvrdenie ZP, Potvrdenie SP. Verejný obstarávateľ overil záujemcu a zistil, že poisťovne: Dôvera zdravotná poisťovňa, a.s., Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. a Union zdravotná poisťovňa, a.s. neeviduujú k dátumu overenia žiadne pohľadávky po splatnosti. Sociálna poisťovňa k dátumu overenia stavu neeviduje u uchádzača nedoplatok na poisťnom na sociálne poistenie.
- § 32 ods. 1 písm. c) ZVO – Potvrdenie z evidencie daňových nedoplatkov. Verejný obstarávateľ overil záujemcu a zistil, že finančná správa neeviduje nedoplatky uchádzača voči daňovému a colnému úradu.
- § 32 ods. 1 písm. e) ZVO – Odpis registrovaného subjektu z registra právnických osôb a podnikateľov. Uchádzač má oprávnenie uskutočňovať stavebné práce zodpovedajúce predmetu zákazky.

Komisia zároveň konštatuje, že na stránke Úradu pre verejné obstarávanie nie sú evidované v Zozname referencií žiadne referencie pre uchádzača.

Verejný obstarávateľ postupoval v zmysle odporúčaní komisie a dňa 19.04.2021 v súlade s § 55 ods. 1, § 114 ods. 1 a nasl. § 39 ods. 6 ZVO vyzval uchádzača k predloženiu dokladov uvedených v časti „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov, ktoré predbežne nahradil čestným vyhlásením a ktoré komisia nezískala z verejne dostupných zdrojov.

Dňa 23.04.2021 (t.j. v zákonom stanovenej lehote 5 pracovných dní) boli verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného systému Josephine doručené doklady a dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti.

Na preukázanie splnenia podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO uchádzač predložil nasledovné doklady:

- § 32 ods. 1 písm. a) ZVO – Výpis z registra trestov fyzickej osoby (štatutárny orgán uchádzača)
- § 32 ods. 1 písm. d) ZVO – Potvrdenie Okresného súdu Banská Bystrica
- § 32 ods. 1 písm. f) ZVO – Čestné vyhlásenie týkajúce sa neuloženia zákazu účasti vo verejnom obstarávaní

Komisia ďalej konštatuje, že nebolo preukázané, že sa uchádzač:

- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov, za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia,
- dopustil v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia tohto verejného obstarávania závažného porušenia profesijných povinností.

Komisia tak konštatuje, že uchádzač preukázal, že spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO zoznam stavebných prác, ktorý obsahuje potvrdenia objednávateľov o uspokojivom vykonaní týchto prác.

Komisia tak skonštatovala, že uchádzač predmetnými dokladmi preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Uvedené stavebné práce sú obdobného charakteru ako je predmet zákazky a ich hodnota za posledných 5 rokov predchádzajúcich dňu vyhlásenia verejného obstarávania presahuje hodnotu 150.000,00 € bez DPH. Z potvrdení od objednávateľov sú zrejmé ceny, miesta a lehoty uskutočnených stavebných prác a skutočnosti svedčiace o uspokojivom vykonaní stavebných prác z hľadiska technických aj obchodných podmienok.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

- Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky stavbyvedúceho pre pozemné stavby - Ing. P. Pavlov, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia. Komisia si overila na stránke Slovenskej komory stavebných inžinierov oprávnenú osobu a konštatuje, že Ing. P. Pavlov má platné oprávnenie.
- Profesijný životopis so zoznam odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax.

Komisia konštatuje, že predmetnými dokladmi uchádzač preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

### **Záverečné stanovisko komisie.**

Komisia konštatuje, že v súlade s § 55 ods. 1 ZVO neboli vyhodnocované ostatné predložené ponuky v rámci tejto časti predmetu zákazky.

Komisia konštatuje, že uchádzač **MJ - STAV s.r.o., Hriňová 1911, 962 05 Hriňová, IČO: 45478805** preukázal, že spĺňa podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, nebol vylúčený žiaden uchádzač z dôvodu nesplnenia podmienok účasti.

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na druhom mieste z hľadiska plnenia kritéria.

Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k príslušným zápisniciam.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 21.05.2021

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Ing. Monika Debnárová | (potvrdené elektronicky) |
| Ing. Nora Oravcová    | (potvrdené elektronicky) |
| Daniel Poturnay       | (potvrdené elektronicky) |