

Dodatok č. 2/2022
K Zmluve o dielo č. 5/YR/2021 zo dňa 27.7.2021

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len "Dodatok č. 2")

na uskutočnenie stavebných prác s názvom:
Celoživotné vzdelávanie pre rozvoj vidieka a služieb
Časť predmetu zákazky č. 2 – Rekonštrukcia školského internátu a kuchyniek (aktivita č. 2 projektu)

medzi zmluvnými stranami:

OBJEDNÁVATEĽ:	Stredná odborná škola
Sídlo:	Pod Bánošom 80, 974 11 Banská Bystrica
Štatutárny orgán:	Ing. Pavel Fil'o, riaditeľ školy
Právna forma:	príspevková organizácia v pôsobnosti Úradu BBSK
IČO:	45017000
DIČ:	2022447988
Bankové spojenie:	štátna pokladnica
Číslo účtu:	
IBAN:	SK3581800000007000612738
Telefón/fax:	048/472 45 11
Email:	pafilo@vidiekbb.sk; sosuct@vidiekbb.sk
Oprávnení konat' vo veciach zmluvy:	Ing. Pavel Fil'o, štatutárny zástupca
Oprávnení konat' vo veciach technických:	Daniel Poturnay, správca budov

za účasti zriaďovateľa

OBJEDNÁVATEĽA:	Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo :	Námestie SNP č. 23, 974 00 Banská Bystrica
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov
IČO :	37828100
DIČ:	2021627333
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	SK92 8180 0000 0070 0038 9679

Osoba oprávnená jednat' v zmluvných veciach:

Ing. Peter Muránsky, riaditeľ odboru dopravy, cestnej infraštruktúry a investícií

Osoby oprávnené jednat' v realizačných veciach:

Ing. Nora Oravcová

Telefón/ fax : 048/4325512, 048/4325528

Email:

(ďalej Objednávateľ, zriaďovateľ Objednávateľa a samostatne aj spolu iba „objednávateľ“ na strane jednej)

a

ZHOTOVITEĽ:	INTERBAU s.r.o.
Sídlo:	Brezovica 520, 082 74
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Hroš - konateľ spoločnosti
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO:	44 688 997
DIČ:	2022792728
IČ DPH:	SK2022792728
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu: SK96 0900 0000 0051 8006 4249
Telefón: +421915869368
Email: interbau1@gmail.com
Oprávnení konať
vo veciach zmluvy: Ing. Peter Hroš – konateľ spoločnosti
(ďalej len „**zhotoviteľ**“ na strane druhej a spolu s objednávateľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany na základe ponuky zo dňa 16.3.2021 uzatvorili dňa 27.07.2020 **Zmluvu o dielo na uskutočnenie stavebných prác s názvom: „Zmluva o dielo č. 5/YR/2021 zo dňa 27.7.2021 na uskutočnenie stavebných prác s názvom: Celoživotné vzdelávanie pre rozvoj vidieka a služieb Časť predmetu zákazky č. 2 – Rekonštrukcia školského internátu a kuchyniek (aktivita č. 2 projektu) (ďalej spolu len "Zmluva")**. Dňa bol uzavretý dodatok č. 1.
2. Zmluvné strany sa v súlade s čl. VI. písm. C Zmluvy „Zmena záväzkov zmluvných strán“ ods. 1. a v súlade s čl. XI. Zmluvy „Záverečné ustanovenia“ ods. 3 dohodli na uzavretí Dodatku č. 2.
3. K uzavretiu Dodatku č. 2 dochádza z dôvodu objektívnych skutočností, ktoré nemohol zhotoviteľ predpokladať pred uzatvorením Zmluvy o dielo. Počas realizácie stavby sa zistilo, že niektoré činnosti /výmery/prác a materiálov vo výkaze výmer sú v menšom množstve ako si vyžaduje projektová dokumentácia a reálna situácia a pomery na stavenisku. Taktiež počas prác sa zistilo, že na to aby sa dalo dielo technologicky zrealizovať, a aby bolo dielo funkčné, sú potrebné ešte niektoré ďalšie práce a materiály. V súlade so zásadami poctivého obchodného styku a keďže zhotoviteľ má záujem Dielo dokončiť je preto nevyhnutné na uvedené zmeny reagovať uzatvorením tohto dodatku.
4. V priamej súvislosti s uvedenými skutočnosťami dochádza k zmene **čl. V Cena diela, ods. 2 Zmluvy**.
5. K zmene Zmluvy dochádza z dôvodu podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 1

PREDMET DODATKU

1. Predmetom tohto Dodatku č. 2 je dohoda zmluvných strán na nasledovnej zmene Zmluvy:
 - 1.1 Týmto Dodatkom č. 2 sa v **Čl. V Cena diela, platobné podmienky a fakturácia mení ods. 2 nasledovne:**

„2. Cena za vykonanie a odovzdanie diela je s poukazom na vyhlásenia zhotoviteľa v ods. 1 tohto článku Zmluvy dohodnutá a stanovená **ako súčet jednotlivých ocenených položiek uvedených v Prílohe č. 1 Zmluvy (ďalej iba „cena Diela“)**. Cena diela sa považuje za cenu maximálnu a platnú počas celej doby trvania Zmluvy. Cena diela je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov za celé dielo vrátane všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov na vyhotovenie diela, vrátane ceny za práce zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v nepodstatnej zmene diela na základe pokynov objednávateľa za práce na diele vyvolané nekvalitnou, neúplnou alebo chybnou činnosťou zhotoviteľa. Jednotkové ceny jednotlivých položiek Rozpočtu sú ceny pevné, nemeniteľné, platné po celú dobu realizácie diela. V prípade rozporu ceny diela dohodnutej v tejto Zmluve s cenou podľa Prílohy č. 1 Zmluvy, má prednosť cena Diela dohodnutá v tejto Zmluve ako cena konečná a nemenná, záväzná pre obe zmluvné strany.

Celková cena za Dielo podľa pôvodného znenia Zmluvy, v znení dodatku č. 1 predstavovala sumu:

Cena Diela bez DPH v EUR: 272 180,74 Eur

Sadzba DPH 20% v EUR: 54 436,15 Eur

Cena Diela vrátane DPH v EUR: 326 616,89 Eur

(slovom: trisťtisícšesťstošesť eur 89/100 cenov)

Zvýšenie ceny za Dielo na základe Dodatku č. 2 k Zmluve predstavuje sumu:

Zvýšenie ceny Diela bez DPH v EUR: 55 099,48 Eur

Sadzba DPH 20% v EUR: 11 019,90 Eur

Zvýšenie ceny Diela vrátane DPH v EUR: 66 119,38 Eur

(slovom: šesťdesiatšesťtisíc stodeväť eur 38/100 centov)

Celková cena za Dielo podľa Zmluvy v znení Dodatku č. 2 predstavuje sumu:

Cena Diela bez DPH v EUR: 327 280,22 Eur

Sadzba DPH 20% v EUR: 65 456,05 Eur

Cena Diela vrátane DPH v EUR: 392 736,27 Eur

(slovom: tristodevädťdesiatdvatisíc sedemstotridsaťšesť eur 27/100 cenov)

1.3. Týmto Dodatkom č. 2 sa mení neoddeliteľná súčasť Zmluvy tak, že sa Príloha č. 1 Zmluvy - Rozpočet, dopĺňa o **Prílohu č. 1A: Položkový rozpočet zhotoviteľa zo 14.6.2022**, čím sa Zmluva dopĺňa aj v čl. XI Záverečné ustanovenia ods. 20 Zmluvy o túto prílohu.

Čl. 2

Záverečné ustanovenia

1. Týmto Dodatkom č.2 sa menia jednotlivé ustanovenia Zmluvy výslovne uvedené v tomto Dodatku č. 2. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č.2 zostávajú v platnosti a účinnosti v ich pôvodnom znení bez zmeny. Tento Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom dva (2) jeho rovnopisy sú určené pre objednávateľa, a jeden jeho rovnopis je určený pre zhotoviteľa.
4. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tohto Dodatku č. 2, resp. jeho časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tohto Dodatku č. 2 odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tohto Dodatku č. 2 doručené druhej zmluvnej strane.
5. Akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku č. 2, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť

alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia Dodatku č. 2. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok č. 2 uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok č. 2 prečítali a jeho ustanovenia sú pre zmluvné strany určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Dodatok č. 2 nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 2 je:
 - Príloha č. 1A: Položkový rozpočet zhotoviteľa zo 14.6.2022

V Banskej Bystrici dňa:

6.7.2022

V Brezovici dňa:

4.7.2022

Za objednávateľa:

Stredná o
Pod B
974 11 Ba

Ing. Pavel Filo
riaditeľ školy

Za zhotoviteľa:

Ing. Peter Hroš
konateľ spoločnosti

KRYCI LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Banská Bystrica - Celoživotné vzdelávanie pre rozvoj vidieka a služieb	JKSO	
Názov objektu	Internát - viac práce	EČO	
		Miesto	Banská Bystrica
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Stredná odborná škola	45017000	
Projektant			
Zhotoviteľ	INTERBAU s.r.o.	44688997	SK2022792728
Spracoval	Ing. Kvartek		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	14.06.2022	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	11 734,66	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	10 796,74	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostaven. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	26 664,50	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	St'azené podmienky	0,00
4		Montáž	5 903,58	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Klimatické vplyvy	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		55 099,48	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22	55 099,48
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 55 099,48	11 019,90
		25 Cena s DPH (r. 23-24)	66 119,38
		E Prípochty a odpočty	
		26 Dodávky zadávateľa	0,00
		27 Kľzáva doložka	0,00
		28 Zvýhodnenie + -	0,00

ROZPOČET

Stavba: Banská Bystrica - Celoživotné vzdelávanie pre rozvoj vidieka a služieb

Objekt: Internát - viac práce

Objednávateľ: Stredná odborná škola

Zhotoviteľ: INTERBAU s.r.o.

Miesto: Banská Bystrica

Spracoval: Ing. Kvartek

Dátum: 14. 6. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 21 929,04 10,820

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 21 899,77 10,820

###	622464113	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikátová roztriešaná stredozrnná	m2	344,135	14,08	4 845,42	1,163
###	625259342	Kontaktný zatepľovací systém z XPS hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy - strop, steny, čelá balkónov	m2	438,320	27,38	12 001,20	4,975
###	2837650240	Extrudovaný polystyrén A2floor-s1, 50 mm	m2	10,200	6,61	67,42	0,000
###	632450467	Spádový poter, spádová vrstva na balkónoch, lodžiách, terasách, hr. 30 mm	m2	10,200	24,16	246,43	0,615
###	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	830,000	1,20	996,00	0,000
###	632458531	Cementová samonivelizačná stierka hr. 3 mm	m2	830,000	4,51	3 743,30	4,067

99 Presun hmôt HSV 29,27 0,000

###	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	10,840	2,70	29,27	0,000
-----	-----------	---	---	--------	------	-------	-------

783 Dokončovacie práce - nátery 720,00 0,032

###	783824220	Nátery syntetické farby bielej betónových povrchov stien dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	75,000	9,60	720,00	0,032
-----	-----------	---	----	--------	------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 32 450,44 7,114

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod 1 205,71 0,028

###	722221010	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	44,000	2,27	99,88	0,001
##	551110013700	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 1/2" FF, páčka	ks	44,000	4,50	198,00	0,001
###	722221430	Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice G 1/2	ks	22,000	2,22	48,84	0,000
##	552270007800	Hadica FLEXI plastová k odpadi WC	ks	22,000	10,60	233,20	0,005
###	998722203	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	14,954	0,82	12,26	0,000

721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia 613,53 0,021

###	877264024	Montáž kanalizačnej PP odbočky DN 100	ks	22,000	3,33	73,26	0,001
##	286520023800	Odbočka dvojité PVC DN 100/75/45° hladký kanalizačný systém, PIPELIFE	ks	22,000	24,05	529,10	0,020
###	998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	9,307	1,20	11,17	0,000

725 Zdravotechnika - zariadenia, predmety 411,84 0,009

###	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenia, predmety, umývadlovej do D 40	ks	28,000	2,69	75,32	0,000
-----	-----------	---	----	--------	------	-------	-------

	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
##	551620005800	Zápachová uzávierka kolenová pre umývadlá a bidety, d 40 mm, G 1 1/4", vodorovný odtok, alpská biela, plast, GEBERIT	ks	28,000	8,28	231,84	0,006
###	725869310	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 40 (pre jeden drez)	ks	6,000	2,82	16,92	0,000
##	551620007200	Zápachová uzávierka kolenová pre jednodielne drezy, d 40 mm, G 1 1/2", vodorovný odtok, úsporný, s uhlovou hadicovou prípojkou, plast, GEBERIT	ks	6,000	14,25	85,50	0,002
###	998725203	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	5,955	0,38	2,26	0,000

763 Konštrukcie - drevostavby 280,00 0,042

###	763161620	Demontáž garníže	ks	50,000	5,60	280,00	0,042
-----	-----------	------------------	----	--------	------	--------	-------

766 Konštrukcie stolárske 253,80 0,000

###	766811801	Demontáž kuchynskej linky drevenej, spodnej skrinky - 0,0130t	ks	6,000	10,50	63,00	0,000
###	766811802	Demontáž kuchynskej linky drevenej, hornej skrinky - 0,01000t	ks	6,000	15,60	93,60	0,000
###	766811803	Demontáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky - 0,02100t	ks	6,000	16,20	97,20	0,000

764 Konštrukcie klampiarske 1 598,48 0,060

###	764421340	Oplechovanie odkvapů balkónov z hliníkového Al plechu, r.š. 250 mm	m	100,000	14,55	1 455,00	0,060
###	764421850	Demontáž oplechovania ríms rš od 250 do 330 mm, - 0,00175t	m	100,000	0,98	98,00	0,000
###	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	21,350	2,13	45,48	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 13 870,91 0,005

###	767161120	Montáž zábradlia rovného z rúrok do muriva, s hmotnosťou 1 metra zábradlia do 30 kg	m	100,000	21,84	2 184,00	0,005
##	1341082000,2	Oceľ AISI 304	t	2,501	4 617,96	11 549,52	0,000
###	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	114,488	1,20	137,39	0,000

771 Podlahy z dlaždíc 3 931,60 6,902

###	771411016	mm	m	31,000	3,28	101,68	0,206
###	771571112	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty veľ. 300 x 300 mm	m2	63,360	19,66	1 245,66	2,813
##	247 D0102	Lepidlo na dlažbu	kg	108,996	0,72	78,48	0,000
###	771571132	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty v obmedzenom priestore veľ. 300 x 300 mm	m2	23,510	19,66	462,21	1,044
##	5976448000	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom líca úprava 1 A 300x300x8 3 la (balkóny)	m2	27,037	18,35	496,13	0,000
##	247 D0102	Lepidlo na dlažbu mrazuvzdurné	kg	70,530	0,60	42,32	0,000
###	77158-9793	Priplatok za škárovanie	m2	23,979	1,64	39,33	1,075
##	5978650470	Keramická dlažba 300x300 mm hr. 10mm	m2	99,087	13,75	1 362,45	1,764
###	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	23,067	4,48	103,34	0,000

787 Dokončovacie práce - zasklievanie 10 898,10 0,069

	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
###	787192314	Zasklievanie balkónových zábradlí sklom bezpečnostným (bez dodávky skla) s podtmelením na lišty hrúbky nad 4 do 8 mm	m2	70,000	5,46	382,20	0,069
##	6342522600,1	Sklo bezpečnostné hrúbky 6 mm rozmery pevné, matné	m2	73,501	141,96	10 434,20	0,000
###	998787203	Presun hmôt pre zasklievanie v objektoch výšky nad 12 do 24 mm	%	38,357	2,13	81,70	0,000

Celkom

55 099,48

17,965

