

## Odpovede verejného obstarávateľa na otázky jedného zo záujemcov:

### Otázka č. 1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ ( budúci objednávateľ ) poskytnúť záujemcom ( budúcim zhotoviteľom ) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov.

**Sú vypracované** súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

### Odpoveď

Áno, súťažné podklady boli spracované v súlade so zákonom č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Vzhľadom na charakter stavby (rekonštrukcia) nie je možné v plnej miere obsiahnuť detailný charakter jednotlivých stavebných konštrukcií s ohľadom na ich polohu v stavebnom objekte a konštrukcii. Pri zostavovaní ponukovej ceny je potrebná súčinnosť projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podrobnej obhliadky predmetu diela.

### Otázka č. 2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, **v riadnom vzájomnom súlade** s Projektovou dokumentáciou *d ďalej len „PD“* (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

### Odpoveď

Áno, ale vzhľadom na charakter stavby (rekonštrukcia) nie je možné v plnej miere obsiahnuť detailný charakter jednotlivých stavebných konštrukcií s ohľadom na ich polohu v stavebnom objekte a konštrukcii. Pri zostavovaní ponukovej ceny a samotnej realizácie diela je potrebná súčinnosť projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podrobnej obhliadky predmetu diela.

### Otázka č.3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“**Môže** budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne **dodať** inú ( ako je uvedené v Projektovej dokumentácii ) ekvivalentnú

značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

**Odpoveď**

Áno. Možnosť ponúknuť ekvivalenty uchádzačovi vyplýva zo zákona a je povinný preukázať kvalitatívnu ekvivalenciu ponúknutého výrobku.

**Otázka č.4**

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne **dostupné** aktuálne na trhoch EÚ?

**Odpoveď**

Áno.

**Otázka č.5**

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

**Odpoveď**

Áno, projektová dokumentácia bola vyhotovená autorizovaným projektantom v súlade s STN a EN.

Pri zostavovaní ponukovej ceny je potrebná súčinnosť projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podrobnej obhliadky predmetu diela.

**Otázka č. 6**

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

**Odpoveď**

Áno, projektová dokumentácia bola vyhotovená autorizovaným projektantom v súlade s STN a EN.

Vzhľadom na charakter stavby (rekonštrukcia) nie je možné v plnej miere obsiahnuť detailný charakter jednotlivých stavebných konštrukcií s ohľadom na ich polohu v stavebnom objekte a konštrukcii.

Pre riadne vykonanie diela pred vyhotovením ponukovej ceny je potrebná súčinnosť projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podrobnej obhliadky predmetu diela.

**Otázka č.7**

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

**Odpoveď**

Áno, ale vzhľadom na charakter stavby (rekonštrukcia) nie je možné v plnej miere obsiahnuť detailný charakter jednotlivých stavebných konštrukcií s ohľadom na ich polohu v stavebnom objekte a konštrukcii.

Pri zostavovaní ponukovej ceny a samotnej realizácie diela je potrebná súčinnosť projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podrobnej obhliadky predmetu diela.

#### Otázka č.8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

#### Odpoveď

Áno, ale vzhľadom na charakter stavby (rekonštrukcia) nie je možné v plnej miere obsiahnuť detailný charakter jednotlivých stavebných konštrukcií s ohľadom na ich polohu v stavebnom objekte a konštrukcii.

Pre riadne vykonanie diela pred vyhotovením ponukovej ceny je potrebná súčinnosť projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podrobnej obhliadky predmetu diela.

#### Otázka č. 9

Sú rozmery a výmery uvedené v PD **zosúladené** a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

#### Odpoveď

Áno, ale vzhľadom na charakter stavby (rekonštrukcia) nie je možné v plnej miere obsiahnuť detailný charakter jednotlivých stavebných konštrukcií s ohľadom na ich polohu v stavebnom objekte a konštrukcii.

#### Otázka č.10

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo **zosúladené**?

#### Odpoveď

Áno, ale vzhľadom na charakter stavby (rekonštrukcia) nie je možné v plnej miere obsiahnuť detailný charakter jednotlivých stavebných konštrukcií s ohľadom na ich polohu v stavebnom objekte a konštrukcii.

#### Otázka č.11

**Obsahuje PD všetko potrebné** na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb ( čo do ich druhu, množstva a objemu ) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

#### Odpoveď

Áno. PD bola vytvorená autorizovaným projektantom v súlade s STN a EN. Predmet zákazky je definovaný len a výlučne PD. V prípade že činnosť v zmysle PD nie je vyjadrená osobitnou položkou vo výkaze výmer záujemca zahrnie náklady na túto činnosť do existujúcich položiek výkazu výmer .

#### Otázka č.12

Sú v PD **zapracované** a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

### **Odpoveď**

Projektová dokumentácia slúžila ako podklad pre vydanie príslušných povolení, vyjadrení a rozhodnutí a tie sú zapracované.

### **Otázka č.13**

**Disponuje** obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými **súhlasmi a vyjadreniami** dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

### **Odpoveď**

Verejný obstarávateľ disponuje všetkými nevyhnutnými náležitosťami na zahájenie stavby a nie sú mu známe ďalšie skutočnosti ktoré by mali vplyv na cenu.

### **Otázka č.14**

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

### **Odpoveď**

Definované množstvá a druhy odpadov vo výkaze výmer sú definované v štandardných množstvách pre daný typ stavby. Prípadné odchýlky môžu vyplývať vplyvom riadenia a realizácie diela. PD a výkaz výmer boli vypracované v súlade s STN a EN.

### **Otázka č.15**

**Ako bude** konkrétne **postupovať** verejný obstarávateľ ( budúci objednávateľ ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu ( tzv. navyše práce ), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

### **Odpoveď**

Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### **Otázka č.16**

**Je** miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

### **Odpoveď**

Verejnému obstarávateľovi nie sú známe skutočnosti a okolnosti ktoré by mali vplyv na cenu a harmonogram realizácie predmetu zákazky.

**Otázka č.17**

**Bol** na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

**Odpoveď**

Nie, geologický a hydrogeologický prieskum nebol vykonaný.

**Otázka č.18**

Má obstarávateľ zabezpečené financovanie zákazky tak, aby dodržal lehoty splatnosti záväzkov v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a bez ohľadu na lehoty splatnosti určené v obstarávateľom predloženej zmluve o dielo, ktoré by boli v rozpore s predmetným ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení? Ak nie, akým spôsobom zabezpečí obstarávateľ úhradu záväzkov v zákonných lehotách splatnosti v súlade s ust. 340b zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení?

**Odpoveď**

Odpoveď na túto otázku nemá vplyv na vypracovanie cenovej ponuky.

**Otázka č.19**

Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.z. PD, VV, skutkový stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejako obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku vád projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietať zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

**Odpoveď**

Odpoveď na túto otázku nemá vplyv na vypracovanie cenovej ponuky. Verejný obstarávateľ sa nebude vyjadrovať k zmluvným dojednaniám s tretími stranami.