******

|  |  |
| --- | --- |
| **Smlouva o dílo**  **na zhotovení stavby**  „**Šternberk - Rekonstrukce kotelen - Základní škola Sadová 1412/1, Základní škola Dr. Hrubého 319/2, Základní škola náměstí Svobody 1264/3**“ | |
| uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) | |
| Číslo smlouvy: | /18/S/OŠK |

1. **Smluvní strany**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Objednatel:** | **Město Šternberk** |
| zastoupený ve věcech smluvních: | Ing. Stanislav Orság, starosta |
| sídlo: | Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk |
| IČ: | 00299529 |
| DIČ: | CZ 00299529 |
| bankovní spojení: | 19-1801688399/0800 |
|  |  |
| dále jen „objednatel“ |  |

a

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. | **Zhotovitel:** |  |
| zastoupený ve věcech smluvních: |  |
| sídlo: |  |
| IČ (IČO): |  |
| DIČ: |  |
| bankovní spojení: |  |
|  |  |
| dále jen „zhotovitel“ |  |

1. Objednatel je právnickou/fyzickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
2. Zhotovitel je fyzickou/právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
3. **Předmět smlouvy**
4. Předmětem smlouvy výměna technologie v kotelnách základních škol – stávajících litinových teplovodních plynových kotlů k vytápění budov škol a veškeré práce a činnosti s tím související – viz příloha „Technická část zadávací dokumentace

Název stavby : Šternberk - Rekonstrukce kotelen - Základní škola Sadová 1412/1, Základní škola Dr. Hrubého 319/2, Základní škola náměstí Svobody 1264/3

Místo stavby : Základní škola Sadová 1412/1, Základní škola Dr. Hrubého 319/2, Základní škola náměstí Svobody 1264/3, Šternberk

Projektová dokumentace: ING. JŘÍ ŠTĚPÁNEK, PROJEKČNÍ KANCELÁŘ,

U Solných mlýnů 26, 783 71 Olomouc - Holice

1. **Lhůty a termíny**

1. Zahájení stavebních prací: **10-11/2018**

2. Lhůta pro provedení díla: Předání a převzetí staveniště: **říjen 2018** Dokončení díla : …………………………………………….

3. Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

1. **Cena díla**
2. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

Základní škola Sadová 1412/1 Kč bez DPH

Základní škola Dr. Hrubého 319/2 Kč bez DPH

Základní škola náměstí Svobody 1264/3 Kč bez DPH

* 1. **Cena díla bez DPH celkem Kč**
  2. **Výše DPH sazba 21 % Kč**
  3. **Cena díla včetně DHP celkem Kč**

1. **Zvláštní obchodní podmínky**
2. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011(viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činností výkonu veřejné správy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.
4. **Provádění díla**
5. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.
6. Podmínkou provádění díla je, že po celou dobu realizace v průběhu topné sezóny bude zajištěna dodávka tepla tak, aby byly dodrženy požadované hodnoty pro temperování školských zařízení. Případné nutné odstávky budou předem konzultovány s objednatelem a uživatelem tak, aby byly minimalizovány zásahy do provozního režimu školy.
7. **Ostatní ujednání**
8. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení Smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
11. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
12. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne ……………………usnesením č. ………………….

Ve Šternberku dne …………………………2018

Za objednatele: Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Orság, starosta ……………………………………………..