

## Załącznik nr 3 do SWZ

**(Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego)****UMOWA Nr BZP.272. .2021**

zawarta w dniu.....**2021 r.** w Andrychowie, pomiędzy **Gminą Andrychów**, ul. Rynek 15, 34-120 Andrychów reprezentowaną przez:

**Tomasza Żak - Burmistrza Andrychowa**

przy **kontrasynacie Skarbnika Gminy – Doroty Żywioł**

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

NIP: 551-00-13-406

a

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Inspektorem Nadzoru**” lub „**Wykonawcą**”

NIP: .....

Zgodnie z art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad realizacją usługi polegającej na demontażu wyrobów zawierających azbest znajdujących się na budynkach, z nieruchomości należących do osób fizycznych z terenu Gminy Andrychów”**

w ramach projektu pn. „Usuwanie i utylizacja wyrobów zawierających azbest z obszaru Gminy Andrychów” w ramach Działania 5.2 Rozwijanie systemu gospodarki odpadami, Poddziałanie 5.2.2 Gospodarka odpadami - SPR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego.

2. Usługa będzie polegała na nadzorowaniu demontażu wyrobów azbestowych z budynków należących do osób fizycznych z terenu Gminy Andrychów. Planowana ilość budynków przeznaczonych do demontażu - 29 budynków.

3. Zapewnienie nadzoru nad prawidłową realizacją wykonywanej usługi winno odbywać się, poprzez:

- kontrolę miejsc realizacji usługi, sprawdzanie obmiarów,

- sprawdzanie rzeczywistych ilości usuwanego azbestu,

- nadzorowanie i odbiór realizowanych usług demontażu - według Wykazu nieruchomości objętych zadaniem usuwania azbestu z terenu gminy Andrychów;

- sprawdzanie zgodności realizowanych prac z przepisami prawa, a w szczególności z wymienionymi poniżej:

- 1) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.).
- 2) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 z późn. zm.)
- 3) Ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2020 r., poz. 1680)
- 4) Ustawą z dnia 19 października 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2020r., poz. 154 z późn. zm.)
- 5) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkoleń w zakresie bezpieczeństwa użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824)
- 6) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.)
- 7) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31)
- 8) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.)

- potwierdzanie prawidłowości wykonania prac związanych z demontażem wyrobów zawierających azbest poprzez podpisywanie protokołów odbioru.

4. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie na podstawie przekazanego Inspektorowi Nadzoru, w dniu podpisania umowy „Wykazu nieruchomości objętych zadaniem usuwania azbestu z terenu gminy Andrychów”.

## § 2

### Termin realizacji umowy

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się: **do dnia 30 września 2021r.**
2. Czas trwania nadzoru może zostać przedłużony lub skrócony w zależności od realizacji prac związanych z demontażem wyrobów zawierających azbest. Przesunięcie planowanego terminu zakończenia usługi określonej w § 1 nie stanowi podstawy do podwyższenia wysokości wynagrodzenia.

## § 3

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, iż obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie jednostkowe.
2. Ustala się wynagrodzenie Inspektora Nadzoru za wykonanie przedmiotu umowy przy zastosowaniu ceny jednostkowej w wysokości ..... zł netto (słownie: ...../100)+ podatek VAT ..... %, tj. .... zł brutto (słownie: ...../100) za nadzór demontażu wyrobów zawierających azbest z 1 budynku.

3. Łączna wartość wynagrodzenia w okresie obowiązywania umowy **nie może przekroczyć kwoty** ..... **zł brutto** (słownie ...../100).
4. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 2 jest wynagrodzeniem ostatecznym, obowiązującym przez cały okres realizacji umowy i nie będzie podlegało waloryzacji i zmianom
5. Zamawiający dopuszcza wystawianie rachunków/faktur częściowych raz na 2 miesiące, przy czym łączna suma rachunków/faktur wystawionych, nie będzie mogła przekroczyć łącznej kwoty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3.
6. Podstawą do wystawienia rachunku/faktury będzie rzeczywista ilość odbytych nadzorów przy demontażu wyrobów zawierających azbest, potwierdzona przez Wykonawcę robót oraz właściciela lub zarządcę nieruchomości na zestawieniu miejsc kontroli usuwania wyrobów zawierających azbest, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy. **Obecność inspektora nadzoru podczas realizacji usługi będzie musiała być każdorazowo potwierdzona przez Wykonawcę usługi demontażu oraz właściciela lub zarządcę nieruchomości i tylko potwierdzony nadzór demontażu wyrobów zawierających azbest będzie podlegał zapłacie.**
7. Wynagrodzenie należne Inspektorowi Nadzoru będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na rachunku/fakturze, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu wraz z zestawieniem, o którym mowa w ust. 6.
8. Zamawiający zastrzega sobie, że ostateczna wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części przedmiotu zamówienia.
9. Faktura wystawiona będzie w następujący sposób:  
**Nabywca: Gmina Andrychów, 34-120 Andrychów, Rynek 15, NIP: 551-00-13-406**  
**Odbiorca: Urząd Miejski w Andrychowie, 34-120 Andrychów, Rynek 15.**
10. Za datę uregulowania zobowiązania uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
11. W przypadku zlecenia Wykonawcy robót budowlanych, robót dodatkowych lub zamiennych Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do wykonania obowiązków określonych w umowie również w zakresie tych robót, bez odrębnego wynagrodzenia.
12. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do faktury/rachunku\* wystawionej przez Inspektora Nadzoru muszą być dołączone oryginalne oświadczenia podwykonawców, że ich należności od Inspektora Nadzoru została w całości zapłacona oraz dowody dotyczące zapłaty tej należności.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych, a Inspektor nadzoru wyraża na to zgodę.
14. W przypadku wydłużenia terminu realizacji inwestycji, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie ulega zmianie.

#### § 4\*

##### Podwykonawstwo

Inspektor Nadzoru wykona przedmiot zamówienia sam, bez udziału podwykonawców.

#### § 4\*

##### Podwykonawstwo

1. Inspektor Nadzoru powierza do wykonania przez podwykonawców, następujący zakres przedmiotu umowy:

.....

2. W terminie do 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, Inspektor Nadzoru poinformuje Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w ust. 1, wskazując nazwę podmiotu oraz część zamówienia, którą mu powierzy.
3. Inspektor Nadzoru odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
4. Powierzenie prac konkretnemu Podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego. Powierzenie Podwykonawcom jakichkolwiek prac innych niż wskazane w ofercie Inspektora Nadzoru wskazanych powyżej lub powierzenie prac innemu Podwykonawcy niż zaakceptowanemu przez Zamawiającego musi być uzasadnione przez Inspektora Nadzoru na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie, o którym mowa w ust. 1.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w zakresie, o którym owa w ust. 1, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z zaniechania Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów.
8. W przypadku powierzenia przez Inspektora Nadzoru realizacji robót Podwykonawcy, Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wraz z wydrukiem z rachunku bankowego Inspektora Nadzoru.
9. Nieterminowe regulowanie zobowiązań wobec Podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy w rozumieniu § 7 ust. 1 lit. c).

## § 5

### Prawa i obowiązki Inspektora Nadzoru

1. Zamawiający zleca, a Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pełnić w zakresie określonym przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 umowy.
2. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy realizacja zadań określonych w niniejszej umowie, w tym:
  - a) sprawowanie nadzoru inwestorskiego przez inspektora nadzoru zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane;
  - b) reprezentowanie Zamawiającego na terenie nieruchomości, na której dokonywany jest demontaż wyrobów zawierających azbest przez sprawowanie kontroli zgodności jej wykonania z zasadami wiedzy technicznej oraz z zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych umową;
  - c) sprawdzanie jakości wykonanych robót;
  - d) potwierdzanie prawidłowości wykonania prac związanych z demontażem wyrobów zawierających azbest poprzez podpisywanie protokołów odbioru;
  - e) wydawanie Wykonawcy robót poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń;
  - f) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę robót budowlanych przepisów dotyczących

- ochrony środowiska;
- g) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych;
  - h) wstrzymanie robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową i obowiązującymi przepisami;
  - i) bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją usługi.
- 3. Inspektor Nadzoru bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego zgodność z obowiązującymi przepisami.
  - 4. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w branży: **konstrukcyjno-budowlanej** Panią/Pana posiadającego uprawnienia nr ..... wydane w dniu ..... przez .....
  - 5. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się wykonywać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad realizacją umowy zawartej z Wykonawcą robót budowlanych oraz chronić interesy Zamawiającego w całym zakresie nadzoru.
  - 6. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się przestrzegać zaleceń i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
  - 7. Inspektorowi Nadzoru nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.
  - 8. Jeżeli w okresie realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót nieprzewidzianych umową zawartą z Wykonawcą robót budowlanych, Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Inspektorowi Nadzoru.
  - 9. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania robót koniecznych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, Zamawiający upoważnia Inspektora Nadzoru do udzielenia Wykonawcy robót budowlanych polecenia ich wykonania oraz niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

## § 6

### Prawa i Obowiązki Zamawiającego

- 1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych warunków w umowie.
- 2. Zamawiający zobowiązuje się do uczestniczenia w naradach dotyczących nadzorowanej inwestycji.

## §7

### Odstąpienie od umowy

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
  - a) Inspektor Nadzoru nie rozpoczął realizacji usługi nadzoru pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - b) Wykonawca robót budowlanych przerwał z przyczyn leżących po stronie Inspektora Nadzoru realizację umowy, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni. Za przyczyny nie leżące po stronie Inspektora Nadzoru nie mogą być uznane zdarzenia, które były w sposób obiektywny do przewidzenia, bądź których Inspektor Nadzoru miał lub mógł mieć świadomość biorąc pod uwagę zawodowy charakter swojej działalności,



- c) Inspektor Nadzoru realizuje usługę w sposób niezgodny z postanowieniami umowy, jednakże odstąpienie z tej przyczyny uzależnione jest od wezwania Inspektora Nadzoru do zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt a) - c) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach. Jeżeli Zamawiający zażądał od Inspektora Nadzoru wyjaśnień dotyczących okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później, niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego, a brak odpowiedzi w tym terminie Strony uważają za przyznanie przez Inspektora Nadzoru wystąpienia przyczyny odstąpienia od umowy. W przypadku złożenia wyjaśnień termin, w ciągu którego Zamawiający może odstąpić od umowy, liczy się od dnia złożenia tych wyjaśnień. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie od umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy, nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od uzyskania wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Inspektor Nadzoru może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Inspektora Nadzoru, Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 9 ust. 1 lit. b) umowy.

#### **§ 8\***

##### **Podmiot Udostępniający Zasoby**

Inspektor Nadzoru wykona przedmiot umowy bez udziału Podmiotu Udostępniającego Zasoby.

#### **§ 8\***

##### **Podmiot Udostępniający Zasoby**

1. Inspektor Nadzoru oświadcza, że podmiot trzeci ....., na zasoby którego w zakresie/ach ..... Inspektor Nadzoru powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował ..... przedmiot ..... umowy ..... w ..... zakresie/ach .....  
.....
2. W przypadku udostępniania zasobów umowy przez ..... z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Inspektor Nadzoru będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Inspektora Nadzoru warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, lub Inspektor Nadzoru wykaże, przedstawiając stosowne dokumenty, że samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zamawiający jest uprawniony do odmowy akceptacji zmiany Podmiotu Udostępniającego Zasoby, w przypadku wątpliwości dotyczących w szczególności rzeczywistego udostępniania zasobów przez Podmiot Udostępniający Zasoby lub w zakresie sposobu ich udostępniania i okresu.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Inspektor Nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych wynikłe z przyczyn dotyczących Inspektora Nadzoru w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3 za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron na skutek okoliczności, za które odpowiada Inspektor Nadzoru w wysokości 40 % łącznego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 3.
2. Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty kary umownej od kwoty wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Każde ze zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w ust. 1, zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 40%

## **§ 10**

### **Błędy w nadzorze**

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Inspektora Nadzoru Zamawiający poniesie szkodę, wówczas Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

## **§ 11**

### **Zmiany w umowie**

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w umowie, w następujących przypadkach:
  - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron;
  - b) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana umożliwia usunięcia rozbieżności i doprecyzowania Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
  - c) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
    - zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej,
    - działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Umową.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, poza przypadkiem wyrażnie w niej wskazanymi oraz z zastrzeżeniem, że każda ze stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów/faksów, rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni po dokonaniu zmiany.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru, o którym mowa w § 3 umowy może nastąpić na pisemny wniosek Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego – w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług;

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 3, polega na tym, że do niezafakturowanej części wynagrodzenia netto, należnego Inspektorowi Nadzoru za wykonanie przedmiotu umowy po dniu wejścia przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku.
5. Wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru musi być złożony w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmianę, o której mowa w ust. 3. Wniosek złożony po upływie terminu określonego w zdaniu poprzednim nie będzie rozpatrywany.
6. W terminie 10 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 5, Strona która otrzyma wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Inspektorowi Nadzoru powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
7. Wynagrodzenie będzie podlegało zmianie od miesiąca, w którym weszły w życie przepisy wprowadzające te zmiany.
8. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 5. W takim przypadku przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
9. Zatwierdzenie wniosku stanowi podstawę do zawarcia aneksu o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru.
10. Zmiana terminu wykonania Umowy może nastąpić w przypadku:
  - a) zmiany terminu realizacji Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą Robót Budowlanych;
  - b) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.
11. Zmiana w zakresie podwykonawstwa może nastąpić na uzasadniony wniosek Inspektora Nadzoru i może polegać na:
  - powierzeniu podwykonawcom innej części usług niż wskazana w ofercie Inspektora Nadzoru,
  - zmianie podwykonawcy na etapie realizacji usług, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SWZ.

## § 12

### **Powierzenie danych osobowych**

1. Zamawiający powierza Inspektorowi Nadzoru do przetwarzania dane osobowe, które zgromadził zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i które przetwarza w zbiorze danych „Udzielanie dofinansowania do demontażu, transportu i bezpiecznego składowania wyrobów zawierających azbest”.
2. Powierzenie przetwarzania danych osobowych obowiązuje w czasie trwania umowy.
3. Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji przez Inspektora Nadzoru przedmiotu umowy.
4. Zakres przetwarzania obejmuje wszystkie kategorie danych osobowych zawartych w zbiorze wymienionym w ust. 1.
5. Inspektor Nadzoru oświadcza, że zapoznał się z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy (95/46/WE), dalej „RODO”, które ma zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r. W związku z tym Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych tak, aby przetwarzanie danych



osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których przetwarzane na podstawie niniejszej umowy dane dotyczą, tj. podjąć środki zabezpieczające dane osobowe, o których mowa w art. 32 RODO.

6. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się - mając na uwadze Rozporządzenie, o którym mowa w ust. 5:
- 1) umożliwić Zamawiającemu, na każde żądanie, dokonania przeglądu stosowanych środków technicznych i organizacyjnych i dokumentacji dotyczącej tych środków, aby przetwarzanie odbywało się zgodnie z prawem, a także zobowiązuje się uaktualniać te środki, o ile w opinii Zamawiającego są one niewystarczające do tego, aby zapewnić zgodne z prawem przetwarzanie danych osobowych powierzonych Inspektorowi Nadzoru;
  - 2) pomagać Zamawiającemu w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO, w szczególności, Inspektor Nadzoru zobowiązuje się przekazywać Zamawiającemu informacje oraz wykonywać jego polecenia dotyczące stosowanych środków zabezpieczania danych osobowych oraz przypadków naruszenia ochrony danych osobowych;
  - 3) przygotować i przekazać Zamawiającemu w ciągu 24 godzin od wykrycia zdarzenia stanowiącego naruszenie ochrony danych osobowych informacje wymagane w zgłoszeniu naruszenia ochrony danych do organu nadzorczego, o których mowa w art. 33 ust. 3 RODO;
  - 4) prowadzić rejestr naruszeń ochrony danych, w którym udokumentuje wszelkie naruszenia ochrony danych osobowych, w tym okoliczności naruszenia ochrony danych osobowych, jego skutki oraz podjęte działania zaradcze;
  - 5) udzielić Zamawiającemu informacji potrzebnych do przeprowadzenia oceny skutków planowanych operacji przetwarzania dla ochrony danych osobowych, o których mowa w art. 35 RODO;
  - 6) udzielić Zamawiającemu informacji potrzebnych do konsultacji z organem nadzorczym w zakresie oceny skutków dla ochrony danych, o których mowa w art. 35 ust. 2 oraz art. 36 RODO;
  - 7) pomagać Zamawiającemu, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądania osób, których dane dotyczą, w zakresie wykonywania ich praw określonych w art. 15-22 RODO, w szczególności, Inspektor Nadzoru
    - a) w razie zgłoszenia przez osobę, której dane dotyczą żądania prawa dostępu, o którym mowa w art. 15 RODO, przygotować raport dla Zamawiającego umożliwiający przedstawienie osobie, której dane dotyczą przez Zamawiającego informacji, o których mowa w art. 15 ust. 1 RODO,
    - b) w razie zgłoszenia przez osobę, której dane dotyczą prawa do sprostowania danych, o którym mowa w art. 16 RODO, do odnotowania żądania osoby, której dane dotyczą poprzez nadpisanie danych osobowych tej osoby w systemach Inspektora Nadzoru,
    - c) w razie zgłoszenia przez osobę, której dane dotyczą, prawa do bycia zapomnianym, o którym mowa w art. 17 RODO, do usunięcia danych osobowych ze wszystkich systemów Inspektora Nadzoru, w których mogą się znaleźć dane osobowe tej osoby, w szczególności z systemów źródłowych agregujących dane; po upływie 90 dni od zgłoszenia żądania Inspektor Nadzoru przeprowadza szczegółową analizę, czy dane osoby, która zgłosiła żądanie zostały usunięte ze wszystkich systemów Inspektora Nadzoru oraz przedstawia wyniki tej analizy Zamawiającemu w formie raportu,
  - 8) dopuścić do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osoby posiadające upoważnienie, o którym mowa w art. 29 RODO oraz przeszkolone z zakresu przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,
  - 9) zastosować się do zaleceń pokontrolnych przekazanych przez Zamawiającego.

7. Inspektor Nadzoru po zakończeniu umowy zobowiązuje się trwale usunąć wszystkie przetwarzane dane osobowe ze swojego systemu informatycznego i nośników oraz pozbawić swoich pracowników dostępu do nich.
8. Inspektor Nadzoru odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem powierzonych danych osobowych.

### **§ 13**

#### **Rozstrzyganie sporów**

Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 14**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Inspektora Nadzoru oraz trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

*Załącznik nr 1 – Wykaz nieruchomości objętych zadaniem usuwania azbestu z terenu gminy Andrychów”.*

*Załącznik nr 2 – Zestawienie kontroli usuwania wyrobów zawierających azbest.*

**Zamawiający**

**Inspektor Nadzoru**