

	Dodatok č.1 k Zmluve o Dielo	Strana 1 z 4
--	-------------------------------------	--------------

Číslo zmluvy objednávateľa:

Číslo zmluvy zhotoviteľa:

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O DIELO

uzavretej podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších všeobecne záväzných právnych predpisov (ďalej aj „**Obchodný zákonník**“)
a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „**Zákon o VO**“)

**Názov diela: „Rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v meste Trstená a jeho
prímestských častí vrátane dopravného značenia“**

Zmluvné strany

1. OBJEDNÁVATEĽ:		
Obchodné meno:	Mesto Trstená	
Sídlo:	Bernoláková 96/8, 028 01 Trstená	
IČO:	00314897	
DIČ:		
Konajúci:	PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková – primátorka mesta	
Bankové spojenie	VÚB, a.s. Dolný Kubín	
IBAN:	SK47 0200 0000 0000 1862 5332	
Osoby oprávnené konať		
Vo veciach zmluvných:	PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková	primátorka mesta
	magda.zmarzlakova@trstena.sk	tel: 043 / 5310 101
Vo veciach technických:	Mgr. Jozef Polakevič	vedúci oddelenia výstavby a životného prostredia
	jozef.polakevic@trstena.sk	tel:0910 906 482

(ďalej aj „**objednávateľ**“) na jednej strane

2. ZHOTOVITEĽ:		
Obchodné meno:	VIAKORP, s.r.o.	
Sídlo:	Nad mlynom 10388/1, 960 01 Zvolen	
IČO:	50228455	
DIČ:	2120221499	
IČ DPH:	SK2120221499	
Konajúci:	Ing. Michal Šimko, Ján Bohovic, Stanislav Dado	
Zápis v Obchodnom registri:	Okresný súd Banská Bystrica., oddiel: Sro, vložka č.: 29450/S	
Osoby oprávnené konať	Vo veciach zmluvných	Ing. Michal Šimko - konateľ
		obchod@viakorp.sk
	Vo veciach technických:	Ján Bohovic, Ing. Michal Šimko
		viakorp@viakorp.sk
		Ing. Branislav Valúch

(ďalej spoločne aj „**zhotoviteľ**“) na druhej strane

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“, jednotlivito aj ako „**zmluvná strana**“)

Vyššie uvedené zmluvné strany uzatvárajú nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku Dodatok č.1 k Zmluve o Dielo
(ďalej len „**Dodatok**“).

Článok I
Preambula

- 1.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 15.6.2021 zmluvu o dielo, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov v meste Trstená a jeho prímestských častí vrátane dopravného značenia (ďalej aj „Dielo“), špecifikované v tejto zmluve a záväzok objednávateľa riadne a v súlade so zmluvou vykonať Dielo prevziať a uhradiť dohodnutú cenu (ďalej aj „Zmluva“).
- 1.2 Počas realizácie Diela sa vyskytli (nastali) nepredvídateľné a/alebo mimoriadne okolnosti, ktorých výskyt nie je objektívne ovplyvniteľný zhotoviteľom, ktoré nespádajú v zmysle Zmluvy do zodpovednosti zhotoviteľa, a ktoré zásadne ovplyvnili plánovaný postup prác, vyžadovali si práce nad rámec Zmluvy, prerušenia prác, a úpravu ceny Diela v dôsledku nárastu cien stavebných materiálov spôsobenom pandemiou COVID-19 a vojnou Ruskej federácie na území Ukrajiny (ďalej aj „Indexácia cien“). O takýchto udalostiach a okolnostiach zhotoviteľ pravidelne v súlade so Zmluvou objednávateľa informoval.
- 1.3 Medzi také okolnosti, ktoré zásadným spôsobom ovplyvnili plánovaný postup prác na Dielu a jeho výslednú cenu, zhotoviteľ zaraďuje najmä:
- a) práce navyš nad rámec Zmluvy uvedené v tomto Dodatku č. 1 podľa ust. § 18 ods. 1 písm. b) a písm. c) Zákona o VO,
 - b) nepredvídateľné okolnosti a pomery na mieste vykonania Diela, ktoré vyvstali počas prác podľa ust. § 18 ods. 1 písm. c) Zákona o VO,
 - c) vypuknutie pandémie COVID-19 a ozbrojený konflikt na Ukrajine podľa ust. § 18 ods. 1 písm. c) Zákona o VO
- (ďalej aj „Nepredvídateľné okolnosti“).
- 1.4 V nadväznosti na realizáciu prác nad rámec Zmluvy je potrebné uviesť, že všetky tieto práce boli riadne zaznamenané v stavebnom denníku, boli objednávateľom odsúhlasené, prípadne boli objednávateľom priamo nariadené zhotoviteľovi. Realizáciu prác nad rámec Zmluvy bolo nevyhnutné vykonať (i) v čase zistenia nepredvídateľných udalostí a mimoriadnych okolností alebo (ii) v čase zadania pokynu od objednávateľa, aby nedošlo k ohrozeniu života, zdravia a majetku obyvateľov (rozkopané nedokončené prístupy k obydliam predstavujú riziko úrazu, obyvatelia sa nemôžu dostať k obydliu motorovými vozidlami a je výrazným spôsobom obmedzený alebo dokonca znemožnený prístup záchranných služieb). Inými slovami, s ohľadom na zdravie, životy a majetok občanov mesta Trstená, bolo nutné vo verejnom záujme postupovať promptne na základe pokynov objednávateľa alebo na základe odsúhlaseného postupu medzi zmluvnými stranami. Vzhľadom na skutočnosť, že práce nad rámec Zmluvy, či už priamo zadane objednávateľom alebo odsúhlasené zmluvnými stranami, neboli do dnešného dňa uhradené (ako ani časť ceny Diela), zmluvné strany majú záujem v súlade so zákonom upraviť Dodatokom cenu Diela tak, ako je uvedené v článku II Dodatku, aby na základe Dodatkom revidovanej Zmluvy mohlo dôjsť k odôvodnenému a spravodlivému uhradeniu ceny Diela zhotoviteľovi.
- 1.5 V nadväznosti na existenciu Nepredvídateľných okolností Úrad pre verejné obstarávanie v máji 2022 vydal „Všeobecné metodické usmernenie Úradu pre verejné obstarávanie k aplikácii § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ pod č. 6/2022, ktoré bolo neformálne konzultované s DG GROW Európskej únie (ďalej len „Usmernenie ÚVO č. 6/2022“). Usmernenie ÚVO bolo vydané z dôvodu, že na základe mimoriadnych udalostí, za ktoré boli považované (i) situácia vyvolaná ochorením COVID 19, (ii) situácia vyvolaná vojnovým konfliktom medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou a (iii) v nadväznosti na uvedené aj nestabilný/negatívny cenový vývoj na trhoch s niektorými komoditami, na Úrad verejného obstarávania smerovali požiadavky na usmernenie k možnosti zmeny zmlúv, ktoré sú výsledkom verejného obstarávania, a to podľa ust. § 18 ods. 1 písm. c) Zákona o verejnom obstarávaní.
- 1.6 Úrad pre verejné obstarávanie sa v Usmernení ÚVO č. 6/2022 stotožnil s právnym názorom, že ak nastane nepredvídateľná zmena okolností, za ktorých bol pôvodný zmluvný vzťah uzatváraný, ktorá naruší rovnováhu medzi účastníkmi právneho vzťahu v takom rozsahu, že splnenie zmluvných záväzkov môže viesť

k nespravodlivosti, tak v zmysle doktríny podstatnej zmeny pomerov (zásada rebus sic stantibus) je možné odklonenie od zásady pacta sunt servanda.

- 1.7 V nadväznosti na vznik Nepredvídateľných okolností a Usmernenie ÚVO č. 6/2022 Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky dňa 23.09.2022 prijalo Metodický pokyn č. 27/2022, ktorým bol stanovený mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, pri výstavbe, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov – zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas jej trvania (ďalej len ako „MP 27/2022“), ktorého cieľom bolo definovať mechanizmus pre uplatňovanie nárokov zhotoviteľov vzhľadom na nepredvídateľné nárasty cien stavebných materiálov tak, aby bola splnená podmienka príčinnej súvislosti medzi skokovým nepredvídateľným nárastom cien vybraných stavebných materiálov spôsobených Nepredvídateľnými okolnosťami – Indexácia cien.
- 1.8 Z dôvodu navýšenia nákladov na vykonanie Diela, ktoré nebolo objektívne ovplyvniteľné zhotoviteľom, a zhotoviteľ zaň, podľa Zmluvy ani nenesie zodpovednosť, zmluvné strany po vzájomnej dohode pristúpili k zmene ceny Diela a uzatvárajú tento Dodatok v súlade s Článkom IV. Cena diela bod 4.4 Zmluvy.
- 1.9 Vzhľadom na vyššie uvedené, sa práva a povinnosti zo Zmluvy menia dohodou zmluvných strán nasledovne:

Článok II Predmet Dodatku

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že článok **Článok IV Cena diela**, bod 4.1 Zmluvy sa mení a bude mať nasledujúce znenie:

Celková cena za kompletne zrealizovanie diela podľa skutočne zrealizovaného rozsahu prác je:

<i>Cena bez DPH:</i>	<i>3.874.506,02 EUR</i>
<i>DPH 20%:</i>	<i>774.901,20 EUR</i>
<i>Cena celkom vrátane DPH:</i>	<i>4.649.407,22 EUR</i>

z toho

pôvodná cena diela:

<i>Cena bez DPH:</i>	<i>2.668.184,11 EUR</i>
<i>DPH 20%:</i>	<i>533.636,82 EUR</i>
<i>Cena vrátane DPH:</i>	<i>3.201.820,93 EUR</i>

<i>Cena naviac prác podľa Dodatku č. 1</i>	<i>397.069,87 EUR</i>
<i>DPH 20%:</i>	<i>79.413,97 EUR</i>

<i>Indexácia cien podľa Dodatku č. 1:</i>	<i>809.252,04 EUR</i>
<i>DPH 20%:</i>	<i>161.850,41 EUR</i>

- 2.2 Zmena celkovej ceny za kompletne zrealizovanie Diela vychádza z:

- a) prác vykonaných nad rámec Zmluvy, ktoré sú zachytené v stavebnom denníku, ako aj v súpise vykonaných prác, ktorý tvorí prílohu č. 1 k Dodatku;
- b) Indexáciou cien na základe nepredvídateľných okolností - zhotoviteľ pri vypracovaní cenovej ponuky do verejného obstarávania nemohol predpokladať zmeny nákladov na stavebné materiály spôsobených pandémiou COVID-19 a vojnovým konfliktom na Ukrajine. Cenový dopad nárastu cien vybraných materiálov na cenu Diela bol vypočítaný v zmysle MP 27/2022, ktorý tvorí prílohu č. 5.

- 2.3 Zmluvné strany týmto zároveň menia prílohy Zmluvy a nahrádzajú pôvodné znenie Zmluvy v Článku XII. „Všeobecné a záverečné ustanovenia“ bod 12.9 nasledovne

Príloha č. 2 – Aktualizovaný Výkaz výmer

Príloha č. 4 – Aktualizovaný Splátkový kalendár

2.4 Nové znenia príloh tvoria prílohy tohto Dodatku. Ostatné prílohy Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú nezmenené.

Článok III

Záverečné ustanovenia

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy Dodatkom nedotknuté ostávajú v platnosti v takom znení, ako sú uvedené v Zmluve.
- 3.2 Tento dodatok sa uzatvára v súlade s ust. §18 zákona č. 343/2015 Zákona o VO v znení účinnom ku dňu uzavretiu tohto dodatku.
- 3.3 Zmluvné strany si Dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a súhlasia s ním, považujú ho za určitý a zrozumiteľný, na znak čoho pripájajú svoj vlastnoručný podpis.
- 3.4 Dodatok je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, z ktorých 2 (slovom: dve) dostane objednávateľ a 2 (slovom: dve) vyhotovenia zhotoviteľ.
- 3.5 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania osobami oprávnenými za zmluvné strany konať a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 3.6 Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že uzavretím Dodatku objednávateľovi ani Zhotoviteľovi nezanikajú žiadne nároky, ktoré im vznikli v zmysle Zmluvy do dátumu uzavretia Dodatku.
- 3.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku je zrozumiteľný a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol vykonaný v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
- 3.8 Súčasťou Dodatku sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 2 - Aktualizovaný výkaz výmer
Príloha č. 4 - Aktualizovaný splátkový kalendár.
Príloha č. 5 - Metodický pokyn č. 27/2022, ktorým bol stanovený mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, pri výstavbe, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov – zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas jej trvania.

v Trstenej dňa 19.12.2024

za objednávateľa
Mesto Trstená

vo Zvolene dňa 19.12.2024

za zhotoviteľa
VIAKORP, s.r.o.

.....
PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková
primátorka mesta

.....
Ing. Michal Šimko
konateľ