

Realizačný projekt rekonštrukcie strešného plášťa objektu MsÚ v Trnave

Záznam zo stretnutia z dňa 10.03.2020

Prítomní:

Za projektanta: **Ing. Marek Vilček**
 Ing. Tibor Psalman
Za odberateľa: **Ing. Jaroslava Šípkovská**

Predmet stretnutia:

1. Organizačné informácie v súvislosti s vypracovaním POV
 2. Diskusia v súvislosti so statickým posudkom strechy
-
1. Projektanti predniesli Ing. Šípkovskej nasledovné otázky, ktoré Ing. Šípkovská bude riešiť s kompetentnými osobami na organizačnom stretnutí MsÚ dňa 11.3.2020:
 - a) Trasy pohybu stavebnej siete z búracích prác na strešnom plášti – umiestnenie sklzov na stavebnú suť zo strechy, umiestnenie kontajnerov na stavebnú suť, prístup pre nákladné auto pre odvoz sute.
 - b) Trasy pohybu nového stavebného materiálu – zásobovanie materiálom autožeriavom, prístup pre autožeriav.
 - c) Pohyb pracovníkov vykonávajúcich stavebné práce, prístup na strechu – predbežná zhoda na zabezpečení prístupu pracovníkov na strechu z vonkajšej strany po dočasnej konštrukcii – lešení v blízkosti centrálného schodiska.
 - d) Miesto napojenia pre zásobovanie staveniska vodou.
 - e) Miesto napojenia pre zásobovanie staveniska elektrickou energiou – 220(230)/380(400)V,
 - f) Prosíme zistiť amperickú hodnotu na ističi, z ktorého sa bude zásobovať stavenisko elektrickou energiou – potreba cca 32A.
 - g) Možnosť umiestnenia kontajnera staveniskovej kancelárie v blízkosti objektu MsÚ – projektant navrhuje umiestnenie znázornené na prílohe.č 1.
 - h) Možnosť umiestnenia 1ks prenosného WC na stavenisku - projektant navrhuje umiestnenie znázornené na prílohe.č 1.
 2. Dňa 04.03.2020 nám bol, po dopytovaní projekčných podkladov k predmetnému objektu v súlade s informáciami vo výzve na predloženie cenovej ponuky na projekt, poskytnutý Statický posudok vypracovaný Ing. Kyseľom v máji 2018 – ďalej len „posudok“. Pri jeho preberaní nám bola ústne podaná informácia, že posudok bol vyhotovený pre účely plánu osadenia fotovoltaiických panelov na strechu objektu – a že nevyhovel. Pri jeho analýze sme však zistili, že nosná konštrukcia strešného plášťa nevyhovuje z hľadiska spoľahlivosti už v súčasnom stave. Šípkovská bola dnes na túto skutočnosť upozornená. Takisto bolo zistené, že Ing. Kyseľ v danom posudku odporúča previesť zaťažovaciu skúšku strešného plášťa. Ing. Šípkovskej bola položená otázka, či bola

zaťažovacia skúška odporúčaná Ing. Kyseľom prevedená. Ing. Šípkovská nás informovala že k takej skúške nedošlo z neupresnených dôvodov. Ing.

Treba zdôrazniť, že informácie uvedené v tomto posudku sú aplikovateľné a platné nie len v súvislosti s plánom osadenia fotovoltaických článkov na strechu ale v súvislosti s akýmkoľvek iným plánovaným pritažením, či stavebným zásahom do jestvujúceho strešného plášťa.

Za týchto okolností navrhujeme nasledovné možné riešenia:

Pred montážou zateplenia je potrebné vykonať zaťažovaniu skúšku strešnej konštrukcie tak, ako je to uvedené v bode 6.3. posudku, pričom úroveň simulovaného pritaženia bude na úrovni pridaného zaťaženia novým zateplením a novou krytinou.

Ak zaťažovacia skúška preukáže spoľahlivosť nosnej konštrukcie strechy, môže sa pristúpiť k rekonštrukcii strešného plášťa s ponechaním pôvodných vrstiev.

Ak skúška nepreukáže spoľahlivosť nosnej konštrukcie strešného plášťa, bude potrebné pristúpiť k demontáži všetkých pôvodných nenosných častí strešného plášťa až po železobetónovú stropnú plechodosku v rozsahu, ktorý určí organizácia vykonávajúca zaťažovacie skúšky. Následne sa na týchto obnažených častiach zopakuje zaťažovacia skúška s úrovňou simulovaného pritaženia na úrovni pridaného zaťaženia novým zateplením a novou krytinou*. Ak za týchto podmienok konštrukcia preukáže spoľahlivosť, pristúpi sa k rekonštrukcii strešného plášťa s celoplošným odstránením nenosných častí a následným zateplením a položením novej krytiny.

Ak sa napriek veľmi malej pravdepodobnosti ani za týchto podmienok nepreukáže spoľahlivosť nosnej konštrukcie, bude potrebné uviesť strešný plášť do funkčného stavu doplnením odstránených častí nenosných vrstiev vhodným ľahkým tepelnoizolačným materiálom do pôvodnej úrovne a zacelením pôvodného hydroizolačného systému strechy. Následne bude potrebné vyhodnotiť potrebu a možnosť zosilnenia nosných konštrukčných prvkov strešného plášťa.

Na záver stretnutia projektanti skonštatovali, že informácia o nepriaznivom statickom posudku strešného plášťa mala byť poskytnutá už vo výzve na predloženie cenovej ponuky na PD. Tá informuje iba o tom, že statický posudok je k dispozícii.

Máme však za to, že nami vyššie uvedené riešenie problému je za daných okolností najlepšie možné.

Ing. Marek Vilček,

Ing. Tibor Psalman

* pozn.: V prípade odstránenia všetkých pôvodných nenosných vrstiev strešného plášťa a následného zateplenia a polozenia novej krytiny dochádza totiž tiež k prekročeniu tabuľkovej únosnosti nosnej konštrukcie strešného plášťa