

Pořad. číslo: 97/2021-MČ
Číslo jednací: 1303/15/21
Číslo spisové: 15/231/21-MČ
Vyřizuje: Ing. Čurdová
Tel.: 515 282 576
Email: curdova@vaszn.cz
Datum: 26.5.2021
Doba platnosti tohoto vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

Město Znojmo
Odbor investic a technických služeb
Ing. Marie Plachá
Obroková 1/12
669 22 Znojmo

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na stavbu
„Parkoviště na bývalém hřišti ul. Pražská“

Projektovou dokumentaci vypracovala firma Artendr, s.r.o. v březnu 2021

Místo stavby: pozemky k.ú. Znojmo-město, p.č. 3640/60, 3640/61, 3640/62, 5493

Investor: Město Znojmo

Popis stavby: Stavba bude upravena na parkoviště s vsakováním srážkových vod.

SO 01 – Parkoviště: Parkoviště bude rekonstruováno ze zasakovacích roštů, které budou vyplněny dlažbou a trávou, dle umístění. Budou položeny nové silniční obrubníky u stávající komunikace, které jí budou vymezovat. Na parkovišti budou po obvodu položeny chodníkové obrubníky a na vjezdu také silniční, pro zpevnění plochy pro rošty.

SO 02 – Veřejné osvětlení: pro nové parkoviště bude nově instalováno 9 stožárů s LED

SO 03 – Připojení pro elektromobily

V blízkosti stavby se nachází vodovod, splašková kanalizace, vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace ve správě VAS, a.s. divize Znojmo.

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Před zahájením prací požádá zhotovitel o vytýčení kanalizace a kanalizačních přípojek (p. Kišš 734 283 792, příp. Ing. Vavřina 739 342 100, Ing. Zezula 607 948 415), vodovodu a vodovodních přípojek a přípojek elektro ve správě VAS, a.s. (p. Šalomon nebo p. Kalous 724 893 572) a kontrolu funkčnosti a ovladatelnosti armatur dotčených stavbou (p. Hlatký 607 530 216).
2. **Výstavbou a provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz vodovodních řadů, vodovodních přípojek, kanalizace a přípojek kanalizace. Každé poškození těchto sítí je nutné neprodleně nahlásit provozovateli (vodovod - p. Hlatký 607 530 216, kanalizace - Ing. Vavřina 739 342 100). Zároveň nesmí být během stavby omezen přístup těžké čistící techniky k provozovaným zařízením pro případ havárií.**
3. **Dešťové vody nesmí být zaústěny do splaškové kanalizace.**
4. V případě obnaženého či poškozeného potrubí budou přizváni pracovníci provozu kanalizací (Ing. Vavřina 739 342 100) a provozu vodovodu (p. Hlatký 607 530 216) ke

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Znojmo
Kotkova 2518/20, 670 25 Znojmo
Bankovní spojení: 1702741/0100
sekretariát: +420 515 282 567, e-mail: sekretar@vaszn.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

kontrole zařízení v naší správě a povolení zásypu. Splnění výše uvedených podmínek bude odsouhlaseno pracovníky VAS, a.s. divize Znojmo zápisem do stavebního deníku.

5. Požadujeme dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
6. Upozorňujeme, že zařízení v naší správě jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 274/2001 Sb., proto budou pracovníci, kteří budou stavební práce provádět, seznámeni s polohou zařízení v naší správě a upozorněni, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a 1 m před a 1 m za osou vytýčeného zařízení těžili zeminu ručně, bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí tak, aby nedošlo k poškození vodovodu a kanalizace.
7. Doporučujeme informovat všechny vlastníky nemovitostí v dotčené lokalitě, kteří nejsou napojeni na vodovod a kanalizaci, aby tak učinili ještě před realizací stavby.
8. Ke kolaudaci stavby bude předloženo souhlasné stanovisko provozovatele vodovodu a kanalizace VAS, a.s. divize Znojmo.
9. Jakákoliv změna oproti schválené PD bude písemně odsouhlasena zástupcem provozu kanalizací a vodovodů.
10. Při pokládce kabelů veřejného osvětlení je nutné provádět geodetické zaměření a toto pak následně předat na VAS, a.s., divizi Znojmo, (gis@vaszn.cz), jelikož budou nové sítě uloženy v blízkosti sítí ve správě VAS, a.s. divize Znojmo a v případě výkopových prací pro opravu poruchy by mohlo dojít k jejich poškození.
11. Při realizaci stavby budou dodrženy standardy VAS, a.s.

12. Ostatní podmínky provozu vodovodu:

- Po ukončení výstavby je nutné kontaktovat zástupce provozovatele vodovodu (p. Hlatký 607 530 216) a provést kontrolu ovladatelnosti armatur a osazení poklopů vodovodních armatur včetně ovladatelnosti identifikačního vodiče. Armatury, které budou v průběhu stavby poškozeny, budou dodavatelem stavby opraveny na jeho náklady (proto doporučujeme provést kontrolu ovladatelnosti a funkčnosti vodovodních armatur před pokládkou finálních vrstev zpevněných ploch). O provedené kontrole funkčnosti a ovladatelnosti armatur a správném osazení poklopů vodovodních armatur bude vydán provozovatelem vodovodní sítě protokol ke kolaudaci stavby.

13. Ostatní podmínky provozu kanalizací:

- Pracovníci provozu kanalizací (Ing. Vavřina 739 342 100) budou po provedení stavby přizváni ke kontrole zařízení v naší správě a povolení zásypu. Splnění výše uvedených podmínek bude odsouhlaseno pracovníky VAS, a.s. divize Znojmo zápisem do stavebního deníku.
- Bude-li po dokončení zjištěno, že je kanalizace znečištěna stavební činností, bude na náklad zhotovitele provedeno vyčištění vysokotlakou čistící technikou.
- V případě, že během stavby dojde ke snížení krytí kanalizace pod 1,0 m, bude na náklady investora stavby provedena revize kanalizace kamerou v celé délce.
- V případě poškozených kanalizačních poklopů na stávající splaškové kanalizaci požadujeme provést výměnu za nové. Všechny pak budou jednotlivě zkontrolovány zástupcem provozu kanalizací před pokládkou a po pokládce finální vrstvy komunikace. Z kontroly o zpětném předání bude sepsán protokol se zástupcem provozovatele (Ing. Vavřina 739 342 100).

14. Ostatní podmínky pro vybudování komunikace:

- V případě změny nivelety terénu nové komunikace oproti stávajícímu stavu je nutná úprava zemních zákopových souprav u vodovodních armatur a výšky hydrantů, tzn. všechny poklopy vodovodních armatur, budou zvednuty do nové nivelety komunikace! Dodavatel a investor stavby musí s tímto počítat a tyto úpravy půjdou na jeho náklady.

- V případě snižování terénu nad vodovodními řady, vodovodními přípojkami a výtlačným potrubím splaškové kanalizace je nutné zachovat krytí vodovodu, přípojek a výtlačku nejméně 1,2 metru. V jiném případě bude nutné tyto sítě přeložit na náklady investora a uložit tak, aby nedošlo k zamrznutí potrubí.
- V případě změny nivelety terénu oproti stávajícímu stavu, bude úprava kanalizačních šachet provedena dle podmínek provozovatele. Úprava uložení poklopů je možná pouze pomocí podkladních prstenců TWB-Q. Pokud by vstupní část šachty pod poklopem (průměr 60 cm) byla vyšší než 30 cm, pak bude nutné upravit výšku poklopu šachty vložením skruže TBS-Q.

Toto je společné stanovisko provozovatele VAS, a.s. divize Znojmo a majitele inženýrských sítí - DSO VAK ZNOJEMSKO.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 1 rok ode dne vydání.

Zájmové sdružení obcí
VODOVODY A KANALIZACE
ZNOJEMSKO
Kotkova 20, 669 02 ZNOJMO
IČO: 45671745

.....
Ing. Luděk Müller
tajemník DSO VAK ZNOJEMSKO

 **VODÁRENSKÁ**
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 620/156, Lesná, 636 00 Brno
Divize Znojmo
Kotkova 20, 670 25 Znojmo
-so
Žižka

.....
Ing. Jiří Žižka
vedoucí TÚ divize Znojmo



LEGENDA STÁVAJÍCÍ:

| | | |
|---------------------|------------------|------------------------------|
| obrázky | hydrant | železná síť |
| drátěný/kovový plot | RS | vodovod (VKS) |
| nadměrná výška | kanál. šachta | kanalizace (KKS) |
| hranice katastru | odstředivý vpusť | plyn-vst. (Gashet) |
| katastrální čísla | lampa VO | plyn-vst. nefunkční (Gashet) |
| dopravní značka | | kabel nn (Ean) |
| branka-vchod | | kabel vn (Ean) |
| strom listnatý | | VO-vst. svtl. (m-bila) |
| | | O2-Cetin |

LEGENDA NOVÁ:

| |
|--|
| nové parkovací místo (zasek. řady 6, 6m-1tráva) |
| nájezdy na parkovací místo (zasek. řady 6, 6m-odšláha) |
| nové nájezdy - zámeková dráha |
| nové obrubníky komun. (8.15cm)/chodník (8.8cm) |
| nový zelený pás-žijí plot |
| nová zeď s plotem |
| nový sítěbný obrubník |
| nový sítěbný obrubník |
| nová lánice |
| drátěný plot-rubník |

LEGENDA VO:

| |
|---|
| VO nové umístění lampy / 5m sloup / 33W - 9 ks |
| VO nové vedení |
| Roz. rozvodná pro parkoviště VO (společná soustava) (číslo) |

ČÍSLO PRŮZKUMŮ DOTYČNÝCH STAVBY:

3640/60, 3640/61, 3640/62, 5493 pozemky města Znojmo

97/2021-MČ 15/231/21-MČ
K této dokumentaci bylo vydáno stanovisko
VODÁRENSKÁ AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
DIVIZE ZNOJMO
C. 1303/15/21 ze dne: 26.5.2021
Toto razítko slouží pouze k identifikaci předložené
dokumentace a nelze ji považovat za naše stanovisko. 01

STAVBA: PARKOVIŠTĚ NA BÝVALÉM HRŠTĚ
UL. PRAŽSKÁ

MÍSTO: Katastrální území ZNOJMO - MĚSTO

INVESTOR: Město ZNOJMO, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

VÝKRES: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

ARTEENDR

| | |
|-----------------|--------------------------|
| Vypracoval: | Ing. Jana Vítková |
| Hl. projektant: | Ing. František Mandrovec |
| Stupeň PD: | společné povolení |
| Datum: | 03/2021 |
| Mřížka: | 1:100 |
| Číslo výkresu: | C.3 |