



MESTO TRENČÍN
MIEROVÉ NÁMESTIE 2
911 64 TRENČÍN

všetkým záujemcom

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UP-VO/2021/38579/103268/LaA

Mgr. et Mgr. Alena Lalinská
032/6504265

30. 08. 2021

Vec: **Spoločná odpoveď na žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov**

Mestu Trenčín ako verejnému obstarávateľovi boli od záujemcu prostredníctvom systému Josephine zaslané Žiadosti o vysvetlenie Súťažných podkladov k podlimitnej zákazke „**Rekonštrukcia ZŠ Dlhé Hony – dobudovanie učební**“, ktorá bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 178/2021 dňa 02. 08. 2021 pod značkou 38214-WYP.

V súlade s § 113 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov Vám zasielame následné odpovede na predmetné žiadosti.

I.

Žiadosť o vysvetlenie Súťažných podkladov **zo dňa 17. 08. 2021** obsahovala nasledovné otázky, ku ktorým verejný obstarávateľ poskytuje svoje odpovede:

Otázka č.1:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či sú prestupy cez základové konštrukcie súčasťou verejného obstarávania. Ak áno žiadame o vyjadrenie, či sú súčasťou výkazu výmer. V prípade, že prestupy sú súčasťou verejného obstarávania, no nie sú vo VV, žiadame o doplnenie položky s uvedením množstva, popisu a mernej jednotky.“

Odpoveď:

Prestupy cez základové konštrukcie nie sú súčasťou výkazu výmer, nakoľko kanalizačné potrubia majú byť uložené pred realizáciou debnenia základových konštrukcií, prípadne pri postupe zhotoviteľa, že bude kanalizáciu zhotovovať po zhotovení základov, pri zhotovení debnenia je súčasťou týchto prác aj vloženie chráničky (chráničiek) ako súčasť debnenia pre následne budované prestupy pre základové konštrukcie. V tomto prípade ide o položku č. 15 – debnenie základových dosiek, zhotovenie – dielce.

Otázka č.2:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či sú prestupy ZTI, UK, VZT a ELI cez zvislé a vodorovné konštrukcie súčasťou verejného obstarávania. Ak áno žiadame o vyjadrenie, či sú súčasťou výkazu výmer. V prípade, že prestupy sú súčasťou verejného obstarávania, no nie sú vo VV, žiadame o doplnenie položky s uvedením množstva, popisu a mernej jednotky.“

Odpoveď:

Tieto položky sú súčasťou verejného obstarávania a vo výkaze výmer sú súčasťou položky elektroinštalácie, vykurovanie, vzduchotechnika, zdravotníctvo, čiže je potrebné všetky tieto prestupy započítať do uvedených položiek.

Konkrétne ide o položky:

Pol. 120 Montáž + dodávka zdravotníctva kanalizácia, vodovod (doplnenie pol. 81, 82 a 83)

Pol. 121 Montáž + dodávka vykurovanie (doplnený položka 82)

Pol. 163 Montáž + dodávka elektroinštalácia (vo výkaze výmer boli započítané)

Pol. 164 Montáž + dodávka vzduchotechnika (zhotoviteľ si musí započítať prieryzy podľa PD).

Do výkazu výmer zdravotníctva sa dopĺňajú nasledovné položky:

Pol. 81 3 x Vybúr. otvorov do 0,0225 m² v murive tehl. MC hr. do 15 cm

Pol. 82 1 x Vybúr. otvorov do 0,0225 m² v murive tehl. MC hr. do 30 cm

Pol. 83 1 x Vybúr. otvorov do 0,0225 m² v murive tehl. MC hr. do 45 cm

Do výkazu výmer vykurovanie - UK sa dopĺňajú nasledovné položky (súčasť montážnych prác):

Pol. 1 Vybúranie otvorov do 0,09 m² v tehlovom murive hr. 30 cm - 6 ks

Pol. 2 Vybúranie otvorov do 0,09 m² v tehlovom murive hr. 45 cm - 1 ks

Pol. 3 Zamurovanie otvorov - 7 ks

Pol. 4 Vysekanie ryhy hĺbky 15 cm, šírky 20 cm v tehlovom murive - 8 m

Pol. 5 Zamurovanie ryhy - 8 m

Pol. 6 Oprava omietky - 2,5 m²

Otázka č.3:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či sú výkopy pre vnútornú kanalizáciu pod základovými konštrukciami súčasťou verejného obstarávania. Ak áno žiadame o vyjadrenie, či sú súčasťou výkazu výmer. V prípade, že výkopy sú súčasťou verejného obstarávania, no nie sú vo VV, žiadame o doplnenie položky s uvedením množstva, popisu a mernej jednotky.“

Odpoveď:

Tieto práce sú súčasťou výkazu výmer. Nachádzajú sa v stavebnom objekte prípojka kanalizácie.

Otázka č.4:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či sú obsypy pre vnútornú kanalizáciu pod základovými konštrukciami súčasťou verejného obstarávania. Ak áno žiadame o vyjadrenie, či sú súčasťou výkazu výmer. V prípade, že výkopy sú súčasťou verejného obstarávania, no nie sú vo VV, žiadame o doplnenie položky s uvedením množstva, popisu a mernej jednotky.“

Odpoveď:

Tieto práce sú súčasťou výkazu výmer. Nachádzajú sa v stavebnom objekte prípojka kanalizácie.

Otázka č.5:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vylamovacia výstuž súčasťou verejného obstarávania, ak áno, žiadame položku doplniť do výkazu výmer.“

Odpoveď:

Táto položka je súčasťou verejného obstarávania a vo výkaze výmer je súčasťou položiek výstuže (položky č. 17, 18, 25, 26, 33, 41 a 49), čiže je potrebné vylamovaciú výstuž započítať do týchto konkrétnych položiek.

Otázka č.6:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výmere vnútorných omietok započítaná aj výmera vnútorných ostení. Ak nie, žiadame doplniť množstvo do výkazu výmer.“

Odpoveď:

Táto položka je súčasťou verejného obstarávania a výmera vnútorných ostení je súčasťou položky vnútorných omietok (položky č. 51 a 52), čiže je potrebné výmeru vnútorných ostení započítať do tejto uvedenej položky.

Otázka č.7:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky penetrácie pod vnútorné omietky v m2.“

Odpoveď:

Položka penetrácia pod vnútorné omietky je súčasťou verejného obstarávania vo výkaze výmer je súčasťou položiek vnútorných omietok (položky č. 51 a 52) v celkovej výmere 834,59 m2, čiže je potrebné výmeru penetrácie započítať do týchto uvedených položiek.

Otázka č.8:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Zakrývanie vnútorných a vonkajších výplní otvorov pred omietkami“ v m2, ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Zakrývanie vnútorných a vonkajších výplní otvorov pred omietkami sa považuje za súčasť prác zhotovovania omietok a je potrebné pri stanovení ceny za položky omietky vnútorných aj vonkajších uvažovať aj so zakrývaním otvorov podľa potreby.

Otázka č.9:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie popisu, množstva a mernej jednotky pre profily a lišty kontaktného zatepľovacieho systému.“

Odpoveď:

Profily a lišty kontaktného zatepľovacieho systému sú súčasťou výkazu výmer. Cenu pol. rozpočtu č. 54 Zateplenie vo výmere 215,559 m2 treba zohľadniť, a to vrátane profilov a lišt kontaktného zatepľovacieho systému.

Otázka č.10:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky pri poteroch“ v bm do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky pri poteroch je súčasťou položky č. 56 Cementový poter vo výmere 302,77 m². Výmeru dilatačnej pásky je teda potrebné započítať do tejto uvedenej položky.

Otázka č.11:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „prebrúsenie poteru“ v m² do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Prebrúsenie poteru je súčasťou verejného obstarávania. V prípade potreby prebrúsenia poteru po jeho zhotovení náklady na prebrúsenie je potrebné zahrnúť do položky č. 56 Cementový poter vo výmere 302,77 m².

Otázka č.12:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „penetrácia pod potery“ v m² do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Penetrácia pod potery nie je súčasťou verejného obstarávania. Projektová dokumentácia nepredpokladá penetráciu pod potery.

Otázka č.13:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané s pomocným lešením pri omietkach. Ak nie, žiadame doplniť množstvo do výkazu výmer.“

Odpoveď:

Táto položka je súčasťou verejného obstarávania, uvedená vo výkaze výmer ako položky č. 68, 69 a 70 súvisiace s montážou, používaním a demontážou ľahkého lešenia v celkovej výmere 304,056 m².

Otázka č.14:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané s pomocným lešením pri maľbách. Ak nie, žiadame doplniť množstvo do výkazu výmer.“

Odpoveď:

Táto položka je súčasťou verejného obstarávania a vo výkaze výmer je súčasťou položky č.162 Maľby, čo je zohľadnené aj v cene maľby za 1 m².

Otázka č.15:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané s pomocným lešením pri elektroinštaláciách. Ak nie, žiadame doplniť množstvo do výkazu výmer.“

Odpoveď:

Táto položka nie je súčasťou verejného obstarávania, a teda nie je ani zahrnutá v rozpočte a nevykazuje sa, nakoľko v zmysle informácií od projektanta elektroinštalácie je všetky práce možné urobiť iba s pomocou rebríka a použitie pomocného lešenia nie je nutné. Náklady spojené so „sťaženou“ prácou z rebríka je potrebné zahrnúť do montáže elektroinštalácií.

Otázka č.16:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie popisu, množstva a mernej jednotky pre konštrukčné prvky na plochej streche – kútové lišty, hranoly, ... do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Táto položka je súčasťou verejného obstarávania a vo výkaze výmer je súčasťou položky Izolácia striech (položky č. 97 – 110), čiže je potrebné všetky tieto konštrukčné prvky započítať do tejto uvedenej položky.

Otázka č.17:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „interiérovej a exteriérovej pásky pri montáži okien“, ak je montáž na pásky súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Táto položka je súčasťou verejného obstarávania a vo výkaze výmer je súčasťou položky m+d plastové okno (položky č. 134 – 145), čiže je potrebné interiérovú a exteriérovú pásku započítať do tejto uvedenej položky.

Otázka č.18:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Úprava spojov medzi SDK konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením“ v bm do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Predmetná „položka“ je súčasťou VO. Vo výkaze výmer ju položka č. 122 SDK stena predsadená 2x protipožiarný SDK záklop tep. izol. hr. 10 cm v množstve 71,953 m². Je potrebné pri oceňovaní započítať do ceny za m² aj úpravu spojov medzi SDK konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením.

Otázka č.19:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či sú prechodové lišty, koncovky, podložky, fólie a soklíky pri podlahách povlakových a parketových súčasťou verejného obstarávania. Ak áno žiadame doplniť položku soklíkov a lišt v bm a podložky a separačnej fólie v m² do výkazu výmer.“

Odpoveď:

Prechodové lišty, koncovky, podložky, fólie a soklíky pri podlahách povlakových a parketových sú súčasťou verejného obstarávania. Obsahuje ich položka č. 155 Montáž + dodávka podlahy MARMOLEUM 223,79 m², čiže všetky prechodové lišty, koncovky, podložky, fólie a soklíky pri podlahách povlakových a parketových je potrebné započítať do tejto uvedenej položky.

Otázka č.20:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či sú ukončovacie a rohové lišty pre keramické obklady súčasťou verejného obstarávania. Ak áno žiadame doplniť položku v bm do výkazu výmer.“

Odpoveď:

Ukončovacie a rohové lišty pre keramické obklady sú súčasťou verejného obstarávania. Obsahuje ich položka č. 151 Montáž keramickej dlažby 78,980 m², čiže všetky ukončovacie a rohové lišty je potrebné započítať do tejto uvedenej položky.

Otázka č.21:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Penetrácia pod obklady“ v m2 do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Penetrácia pod obklady je súčasťou verejného obstarávania. Obsahuje ju položka č. 157 Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu flexibil., veľkosť 200x200 v množstve 103,70 m2, čiže penetráciu pod obklady je potrebné započítať do tejto uvedenej položky.

Otázka č.22:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Penetrácia pod dlažby“ v m2 do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Penetrácia pod dlažby je súčasťou verejného obstarávania. Obsahuje ju položka č. 151 Montáž keramickej dlažby v množstve 78,98 m2, čiže penetráciu pod dlažby je potrebné započítať do tejto uvedenej položky.

Otázka č.23:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Zakryvanie podláh, zariadení“ pred maľbami v m2 do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Táto položka je súčasťou verejného obstarávania a vo výkaze výmer je súčasťou položky č.162 Maľby, čo je zohľadnené aj v cene maľby za 1 m2.

Otázka č.24:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Oblepenie vypínačov, zásuviek, zárubní páskou“ v bm do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Táto položka je súčasťou verejného obstarávania a vo výkaze výmer je súčasťou položky č.162 Maľby, čo je zohľadnené aj v cene maľby za 1 m2.

Otázka č.25:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Náter zárubní“ v m2.“

Odpoveď:

Táto položka je súčasťou verejného obstarávania a vo výkaze výmer je súčasťou položky č.160 a 161 Nátery, čiže nátery zárubní je potrebné započítať do tejto uvedenej položky.

Otázka č.26:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dopojenie vykurovacích telies“.“

Odpoveď:

Dopojenie vykurovacích telies je súčasťou položky č. 121 Montáž + dodávka vykurovanie.

Otázka č.27:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „vyregulovanie vykurovacieho systému“ do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Vyregulovanie vykurovacieho systému je súčasťou položky č. 121 Montáž + dodávka vykurovanie, je súčasťou vykurovacej skúšky a nastavenie regulácie vo ventiloch.

Otázka č.28:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dočasné dopravné značenie“, ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Do výkazu výmer SO Prípojka kanalizácie sa dopĺňa:

Položka č. 37 - Dočasné dopravné značenie množstvo kpl - 1 ks

Otázka č.29:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Vytýčenie inžinierskych stavieb“ v bm, ak je súčasťou verejného obstarávania.“

Odpoveď:

Do výkazu výmer SO Prípojka kanalizácie sa dopĺňa:

Položka č. 38 - Predrealizačné vytýčenie inžinierskych sietí množstvo kpl - 1 ks

Otázka č.30:

„Žiadame o podrobnú špecifikáciu a typ k položke č.62 – „Obrubník betónový“, z rozpočtu „SO 101 Dobudovanie učební“.“

Odpoveď:

Ide o betónový obrubník typu Obrubník parkový Prefa 1000/50/200 mm.

Otázka č.31:

„Žiadame o podrobnú špecifikáciu a o merateľnejšiu mernú jednotku ako je „1 kpl“ k položke č.67 – „Nepredvídateľné stavebné práce vzniknuté pri rekonštrukcii“, z rozpočtu „SO 101 Dobudovanie učební“.“

Odpoveď:

Položka s názvom „Nepredvídateľné stavebné práce vzniknuté pri rekonštrukcii“ zahŕňa nepredvídateľné práce, ktoré vzniknú pri realizácii diela. Suma, ktorú navrhne zhotoviteľ je na jeho vlastnom zvážení po oboznámení sa s projektom. Verejný obstarávateľ odporúča 3 % z celkovej ceny diela pre túto položku.

Otázka č.32:

„Žiadame o doplnenie sumárnej rekapitulácie uloženia jednotlivých rozpočtov.“

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ súčasne odpoveďou na Žiadosti o vysvetlenie a doplnenie Súťažných podkladov zverejní tiež rekapituláciu rozpočtu SO 101 a rekapituláciu objektov stavby.

II.

Žiadosť o vysvetlenie Súťažných podkladov **zo dňa 25. 08. 2021** obsahovala nasledovné otázky, ku ktorým verejný obstarávateľ poskytuje svoje odpovede:

Otázka č.1

„Žiadame o podrobnú špecifikáciu, merné jednotky, množstvá, popis materiálu a prác k položke č.103 – „Montáž + dodávka Polypropylén“, z rozpočtu „SO 101 Dobudovanie učební“.

Odpoveď:

Jedná sa o separačnú fóliu pod hydroizolačnú vrstvu na streche. Merné jednotky a množstvá sú vo výkaze výmer určené v položke č. 103 Montáž + dodávka Polypropylén. Projektant neurčuje výrobcu konkrétneho polypropylénu.

Otázka č.2:

V rozpočte „Elektroinštalácia – slaboprúd“ sa nachádza položka č.22 – „Montáž a materiál pre upevňovací bod“, a takisto položka č.23 s rovnakým názvom a aj množstvom. Žiadame o vysvetlenie či sa náhodou nejedná o duplicitu položky.

Odpoveď:

Ide o duplicitnú položku, položka č.23 sa ruší.

III.

Verejný obstarávateľ okrem tejto Spoločnej odpovede na Žiadosti o vysvetlenie a doplnenie Súťažných podkladov zároveň prostredníctvom komunikačného systému Josephine zverejní upravené výkazy výmer, dokumentáciu dočasného dopravného značenia, sumárnu rekapituláciu rozpočtov SO 01 a rekapituláciu objektov stavby.

Prosím, pri spracovaní Vašej ponuky zohľadnite vyššie uvedené odpovede verejného obstarávateľa.

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín
v z. JUDr. Katarína Mrázová
vedúca právneho útvaru