

**Zápisnica č.1 z vyhodnotenia splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, zloženia zábezpeky a z vyhodnotenia návrhu na plnenie kritérií v zmysle súťažných podkladov podľa § 53 ods. 9 a**

**ZÁPISNICA č. 2 z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti** vyhotovená v zmysle § 40 ods.12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo skratka „ZVO“)

**Predmet zákazky:**

**„Detské jasle Komárno - výstavba zariadenia služieb rodinného a pracovného života“ - Časť č. 1  
„Vlastný objekt a stavebno technická úprava areálu (2)“**

**Postup zadania zákazky:** Postup zadávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu podľa § 112 – § 114 ZVO. Výzva na predkladanie ponúk bola uverejnená vo vestníku verejného obstarávania č. 207/2021 - 08.09.2021, pod č. 42640 - WYP.

Verejný obstarávateľ po otvorení ponúk dňa: 28.09.2021 o 16:00 hod zostavil poradie uchádzačov na základe kritéria v zmysle § 44 ods. 3 písm. c) ZVO - **najnižšia celková cena predmetu zákazky v EUR bez DPH**. Poradie ponúk sa stanovilo od najnižšej celkovej ceny po najvyššiu celkovú cenu. Následne verejný obstarávateľ vyhodnotil **zloženie zábezpeky u všetkých uchádzačov (požadovaná zábezpeka vo výške 10 000 EUR):**

Poradie	Obchodné meno a sídlo	Spôsob predloženia zábezpeky	Záznam o splnení / dôvod vylúčenia
1.	TOPSTAV É&A s.r.o.	Banková záruka zložená na účet verejného obstarávateľa dňa: 27.9.2021	splnil
2.	DARTON s.r.o.	Banková záruka zložená na účet verejného obstarávateľa dňa: 27.9.2021	splnil

V zmysle bodu 23 a 24 súťažných podkladov a v zmysle § 112 ods. 6 ZVO verejný obstarávateľ rozhodol, že vyhodnotenie **splnenia podmienok účasti uchádzačov podľa § 40 a vyhodnotenie požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53** sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to **u uchádzača na prvom mieste v poradí v zmysle § 55 ods. 1 ZVO**, druhej vety (tzv. „super reverz“). Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača na 1. mieste v poradí, verejný obstarávateľ vyhodnotí následne splnenie podmienok účasti a požiadavky na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

a) Hodnotenie splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa v zmysle súťažných podkladov:

- **Hodnotiaci formulár** - dokument s označením „Hodnotiaci formulár“ s doplnenými návrhmi na plnenie kritéria určeného na hodnotenie ponúk vo vzťahu k predmetu zákazky, vrátane svojich identifikačných údajov – podľa vzoru uvedeného v **bode 4 oddielu A.3. Kritéria na hodnotenie ponúk** a **pravidlá ich uplatnenia** týchto súťažných podkladov.

poradie	Obchodné meno a sídlo	IČO	Celková cena v EUR bez DPH	Poznámka
1.	TOPSTAV É&A s.r.o.	46 528 741	388 380,28	
2.	DARTON s.r.o.	44 820 551	397 527,32	

### Hodnotenie ďalej prebiehalo u uchádzač na 1 mieste v poradí

- Identifikačné údaje uchádzača (Príloha č. 1 Súťažných podkladov):

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
TOPSTAV É&A s.r.o.	splnil	

- Vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami verejnej súťaže – (Príloha č. 2 Súťažných podkladov)

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
TOPSTAV É&A s.r.o.	splnil	

- Návrh zmluvy o dielo podľa B.2 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
TOPSTAV É&A s.r.o.	splnil	

- Príloha č. 4 SP / príloha č. 1 Návrhu zmluvy o dielo - Ponukový položkový rozpočet a aj v elektr. forme vo formáte .xls.

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
TOPSTAV É&A s.r.o.	splnil	

- Príloha č. 2 Návrhu zmluvy o dielo - Zoznam subdodávateľov

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
TOPSTAV É&A s.r.o.	splnil	Uchádzačovi v čase predloženia ponuky nie sú subdodávatelia známi.

- Príloha č. 6 Súťažných podkladov - Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek:

Obchodné meno uchádzača	záznam o splnení / dôvod vylúčenia	Poznámka
TOPSTAV É&A s.r.o.	splnil	Uchádzač nepredkladá ekvivalenty

- b) Hodnotenie splnenia podmienok účasti u uchádzača na 1 mieste v poradí:

- Potvrdenia, doklady, dokumenty** ktorými uchádzači preukážu **splnenie podmienok účasti** vo verejnom obstarávaní požadované vo Výzve, prostredníctvom ktorej bola vyhlásená podlimitná zákazka a podľa oddielu A.2 Podmienky účasti uchádzačov týchto súťažných podkladov.

Názov uchádzač	Splnenie podmienok účasti osobného postavenia v zmysle § 32 ods. 1 ZVO	Splnenie podmienok účasti Finančného a ekonomického postavenia	Splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti
<b>TOPSTAV É&amp;A s.r.o.</b>	<p><b>ÁNO</b></p> <p>Uchádzač predložil zápis v Zozname hosp. subjektov č. 202014-PO-E4559 platný do 09.04.2023</p> <p>– vid'. <u>príloha č. 1 zápisnice č.1</u></p>	<p><b>Bod. 2.1 - splnenie podmienky účasti podľa § 33 ods. 1 písm. a) ZVO – uchádzač predložil na základe žiadosti o vysvetlenie - doplnenie / vysvetlenie dňa: 4.10.2021, v ktorom predložil doplnené vyjadrenia bánk: Slovenská sporiteľňa a Tatra banka. <u>Doplnené vyjadrenie Slovenskej sporiteľne spĺňa min. požadovanú úroveň podmienky účasti, avšak potvrdenie Tatra banky nie je v súlade s min. požadovanou úrovňou podmienky účasti. Z tohto dôvodu bude uchádzač opätovne vyzvaný na vysvetlenie /doplnenie vyjadrenia Tatra banky.</u></b></p> <p><b>Doplnené vyjadrenie Slovenskej sporiteľne:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Klient si svoje finančné záväzky vyplývajúce z uzatvorených zmlúv o úvere v rámci schváleného úverového rámca voči Banke zabezpečuje presne, dodržiava splátkový kalendár a splátkové povinnosti si voči Banke plní podľa zmluvy o úvere.</li> <li>- Finančné prostriedky na účte klienta v sledovanom období rokov 2018 - 2020 a od 01 .01 .2021 až ku dňu spracovania bankovej informácie neboli a ani nie sú blokované z dôvodu doručenia exekučného rozhodnutia alebo príkazu oprávnenej osoby.</li> </ul> <p><b>Opätovná Žiadosť o vysvetlenie /doplnenie č. 2 vyjadrenia Tatra banky bude zaslané uchádzačovi:</b></p> <p><b>V doplnenom vyjadrení Tatra banky stále absentuje informácia:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- či máte / nemáte poskytnutý úver a ak áno banka potvrdí že uchádzač dodržiava splátkový kalendár a</li> <li>- uchádzač nie je/nebol v nepovolenom debete</li> </ul> <p><b>Bod. 2.2- splnenie podmienky účasti podľa § 33 ods. 1 písm. d) ZVO – ÁNO</b></p> <p>– vid'. <u>príloha č. 2 zápisnice č. 2</u></p>	<p><b>Bod 3.1 - splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO – ÁNO</b></p> <p><b>Bod 3.2 - splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO -</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stavbyvedúci - ÁNO</li> </ul> <p><b>Bod 3.3 - splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. d) v súvislosti s § 35 ZVO:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) – ISO 9001 – ÁNO</li> <li>b) - ISO 45001 – ÁNO</li> <li>c) - licencia, certifikát, osvedčenie na zhotovenie na vykonávanie stavebných prác na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov - ÁNO</li> </ul> <p><b>Bod 3.4 - splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. h) v súvislosti s § 36 zákona:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ISO 14001 – ÁNO</li> </ul> <p><b>K bodu 3.5: Dokumenty na preukázanie splnenia podmienky účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. l) ZVO v nadväznosti na § 41 ZVO:</b></p> <p>Uchádzačovi na 1. mieste v poradí za časť č. 1 : TOPSTAV É&amp;A s.r.o. nie sú v čase predkladania cenovej ponuky subdodávateľa známi.</p> <p>– vid'. <u>príloha č. 3 zápisnice č. 1</u></p>

**c) Zoznam uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie podľa § 53 ods. 1 a 2 ZVO:**

Uchádzač na 1. mieste v poradí: TOPSTAV É&A s.r.o. nie je vyzvaný na vysvetlenie predmetu zákazky ani mimoriadne nízku ponuku,

**d) Zoznam záujemcov/uchádzačov, ktorí budú vyzvaní na vysvetlenie/doplnenie podľa § 40 ods. 4**

**ZVO: Uchádzač na 1. mieste v poradí: TOPSTAV É&A s.r.o. je v zmysle § 40 ods. 4 ZVO opätovne vyzvaný na vysvetlenie / doplnenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti:**

- Finančného a ekonomického postavenia: Bod. 2.1- splnenie podmienky účasti podľa § 33 ods. 1 písm. a) ZVO – vyjadrenia Tatra banky.

**e) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:**

Po vyhodnotení predložených ponúk v zmysle splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti nebol vylúčený žiadny uchádzač.

**f) Záznam z osobnej konzultácie na účely vysvetlenia predloženého odôvodnenia mimoriadne nízkej ponuky alebo ponúk podpísaný všetkými účastníkmi**

Neboli potrebné žiadne osobné konzultácie.

**g) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkyh ponúk:**

Nevyskytlo sa

**h) Zdôvodnenie úspešnosti ponuky alebo ponúk:**

**Vyhodnotenie zákazky nie je záväzné.**

Komisia sa uzniesla, že nie je možné posúdiť úspešnosť ponuky uchádzača na 1. mieste v poradí. Úspešnosť / neúspešnosť ponuky bude vyhodnotená po odpovedi uchádzača na 1. mieste v poradí na Žiadosť o vysvetlenie ponuky č. 2 podľa § 40 ods. 4 ZVO.

Podiel subdodávky, ak je známy: nie je známy.

**ch) Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou.**

Všetci členovia komisie zápisnicu podpísali bez výhrad.

V Komárne, dňa: 05.10.2021

Predseda: Mag.arch., Mgr.art. Kristián Csémy .....

Členovia: Ing. Jozef Mažár .....

László Szabó .....

Nehodnotiaci členovia komisie:

Mgr. Kristína Vidová .....

Ing. Vladimír Lipovský .....