



NAZWA OPRACOWANIA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY TĘŻNIA SOLANKOWA TERENU REKREACYJNO – PARKOWEGO W GRANICACH	
ZAKRES INWESTYCJI	BUDYNEK SANITARNO - TECHNOLOGICZNY (KAT. VIII), STREFY REKREACJI Z URZĄDZENIAMI ZABAWOWYMI I REKREACYJNYMI, UTWARDZENIA, ZIELEŃ URZĄDZONA Z OBIEKTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY ORAZ INTRASTRUKTURA TECHNICZNA	
ADRES BUDOWY	142808_2 - TERESIN OBREB 0005 GRANICE Dz. Nr ewid. 224/2	
INWESTOR	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN UL. ZIELONA 20	
DATA OPRACOWANIA	II kw. 2021 r.	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
PROJEKTANT	PROJEKTANT	PODPIS
	KRZYSZTOF KOZIANA UAN-VI-1227/127/88 UAN-VI-1227/175/88	
AUTOR OPRACOWANIA	MGR INŻ. ARCH. WOJCIECH SZKLARCZYK	
OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWEM AUTORSKIM – KOPIOWANIE ZABRONIONE		

Strona tytułowa	1
Spis treści	2

Spis treści

1. Część opisowa	5
2. Zakres zamierzenia budowlanego	5
3. Kolejność realizacji obiektów	5
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	5
4.1 Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 – ustawy Prawo budowlane:.....	6
4.1.1 Nośności i stateczności konstrukcji	6
4.1.2 Bezpieczeństwa pożarowego	6
4.1.3 Higieny, zdrowia i środowiska.....	6
4.1.4 Bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów	6
4.1.5 Ochrony przed hałasem.....	6
4.1.6 Oszczędności energii i izolacyjności cieplnej.....	6
4.1.7 Zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych.....	6
4.1.8 Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu	6
4.1.9 Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu.....	6
4.1.10 Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego.....	6
4.1.11 Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, w tym osoby starsze	6
4.1.12 Minimalny udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych w ogólnej liczbie lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym.	6
4.1.13 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.....	7
4.1.14 Ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej	7
4.1.15 Ochrona konserwatorska.....	7
4.1.16 Wpływ eksploatacji górniczej.....	7
4.1.17 Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	7
4.1.18 Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej	7
4.1.19 Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej	7
4.1.20 Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy	7
4.1.21 Parametry techniczne dróg ppoż.	8
5. Parametry techniczne tężni.....	8
6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	8
6.1 Warunki posadowienia obiektu budowlanego - analiza warunków geologiczno-inżynierskich i hydrologicznych miejsca posadowienia pozwalają na zaliczenie obiektu do pierwszej kategorii geotechnicznej (Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012, Dz. U. z 2012 nr 81 poz. 463 z dnia 27.04.2012).....	8
6.2 Roboty ziemne i sposób posadowienia.....	8
6.3 Fundamenty	8
7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	9
7.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	9
7.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	9
7.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów	9
7.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się	9
7.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	9

8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	9
9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	9
10. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej.....	10

Część rysunkowa

1. RYS.Ts-01: Szkic sytuacyjny 1:100	7
2. RYS.Ts-02: Rzut tężni 1:50	8
3. RYS.Ts-03: Elewacje i przekroje 1:50.....	9
4. RYS.Ts-E-01: Schemat elektryczny szafy	10
5. RYS.Ts-S-01: Schemat technologiczny	11

Projekt architektoniczno-budowlany

1. Część opisowa

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy tężni solankowej na działce nr ewid. 224/2 w miejscowości Granice, jedn. ewid. Teresin.

Kategoria obiektu budowlanego: Kat. VIII – inne budowle

Inwestor: Gmina Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

2. Zakres zamierzenia budowlanego

Zakres obejmuje budowę tężni solankowej wraz z instalacją technologiczną do zasilania tężni oraz utwardzenie terenu stanowiącego dojazd do tężni (utwardzenie żwirowe, kostka betonowa). Niezbędna infrastruktura techniczna tj. przyłącze elektroenergetyczne na potrzeby tężni wg branży elektrycznej.

3. Kolejność realizacji obiektów

- Roboty ziemne
- Tężnia solankowa wraz z instalacją technologiczną do zasilania tężni.
- Utwardzenie terenu

Projektowana zabudowa oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Na przedmiotowej działce projektuje się tężnię solankową o konstrukcji drewnianej z wypełnieniem powierzchni ścian tarniną śliwy, ze zbiornikiem wody solankowej (zamknięty obieg wody solankowej) oraz utwardzeniem terenu dojazdu do tężni i wokół niej. Konstrukcja zaprojektowanej tężni wykonana jest z drewna. Solanka dostarczana do zbiorników buforowych przez dostawców zewnętrznych tłoczona będzie do konstrukcji drewnianej tężni, z której spływać będzie po specjalnie rozmieszczonym wypełnieniu z gałązek śliwy do niecki i dalej grawitacyjnie do zbiornika buforowego zamykając obieg – w związku, z czym nie ma konieczności projektowania instalacji wodno-kanalizacyjnych. Zasilanie oświetlenia LED oraz pompy tłoczącej wodę do tężni odbędzie się poprzez przyłącze elektroenergetyczne wg branży elektrycznej.

Ze względu na dużą powierzchnię rozwiniętą wypełnienia możliwe jest wydajne parowanie rozpuszczalnika z roztworu. Pozwala to tym samym na wytworzenie aerozolu w bezpośredniej bliskości ścian tężni. Właściwości zdrowotne otrzymanego w ten sposób aerozolu pokrywają się ze zdrowotnymi właściwościami użytej solanki. Pozwala to na rozpylenie łatwo przyswajalnych mikroelementów oraz pierwiastków ważnych dla zdrowia takich jak np. jod czy brom.

Woda opadowa z powierzchni utwardzonych i połaci dachowych tężni będzie rozsączana powierzchniowo bezpośrednio do gruntu (woda jest wodą czystą) w granicach działki Inwestora.

4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Forma architektoniczna tężni w postaci bryły prostopadłościowej przykrytej dachem pulpitowym. Zaprojektowano obiekt budowlany o funkcji rekreacyjnej ogólnodostępny. Usytuowanie względem stron świata, zastosowane materiały, zaopatrzenia w media oraz rozwiązania konstrukcyjne zapewniają spełnienie wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 – ustawy Prawo budowlane.

4.1 Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 – ustawy Prawo budowlane:

4.1.1 Nośności i stateczności konstrukcji

Zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektu gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników, jak i osób trzecich. Zastosowane materiały dopuszczone do obrotu na terenie UE o właściwościach, w tym konstrukcyjnych, deklarowanych przez producenta.

4.1.2 Bezpieczeństwa pożarowego

Tężnię zaprojektowano z materiałów zabezpieczonych do stopnia nierozprzestrzeniających ognia (NRO), przewidziano zabezpieczenie elementów drewnianych środkami ogniochronnymi. Obiekt po wykonaniu zgodnie z niniejszą dokumentacją posiadać będą wymaganą odporność ogniową. Dojazd pożarowy do obiektu zapewnia droga gminna położona w odległości ok. 13m.

4.1.3 Higieny, zdrowia i środowiska

Materiały i wyroby zastosowane w projekcie są dopuszczone do zastosowania w budownictwie. Nie przewiduje się powstawania zagrożeń dla środowiska przy użytkowaniu obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

4.1.4 Bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów

Tężnię zaprojektowano w oparciu o obowiązujące warunki techniczne, przy użytkowaniu zgodnie z przeznaczeniem nie przewiduje się wystąpienia jakiegokolwiek niebezpieczeństwa związanego z użytkowaniem.

4.1.5 Ochrony przed hałasem

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.1.6 Oszczędności energii i izolacyjności cieplnej

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.1.7 Zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.1.8 Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu

a. Zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię ciepłą i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników

Energia elektryczna zostanie dostarczona do obiektu wg branży elektrycznej.

b. Usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów.

Woda opadowa z powierzchni utwardzonych i połąci dachowych tężni będzie rozsączana powierzchniowo – brak zastosowania rozwiązań technicznych w celu podczyszczenia lub rozsączana podziemnego wody (woda z ww. terenów jest wodą czystą). Woda opadowa traktowana jako woda czysta będzie zagospodarowana w granicach działki Inwestora.

4.1.9 Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.1.10 Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego

Po wybudowaniu tężni solankowej i przekazaniu do użytkowania utrzymanie właściwego stanu technicznego należy do obowiązków właściciela. Na etapie budowy nadzór nad utrzymaniem właściwego stanu technicznego sprawuje kierownik budowy.

4.1.11 Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, w tym osoby starsze

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.1.12 Minimalny udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych w ogólnej liczbie lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.1.13 Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.1.14 Ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej

Nie dotyczy przedmiotowego zakresu projektu.

4.1.15 Ochrona konserwatorska

Teren nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie jest wpisany do rejestru zabytków. Nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4.1.16 Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie podlega wpływowi eksploatacji górniczej.

4.1.17 Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Nie wpłynie również na pogorszenie stanu środowiska naturalnego.

a) Rodzaj wytwarzanych odpadów

Planowana inwestycja nie przewiduje gromadzenia odpadów.

b) Emisja hałasu

Planowana inwestycja nie przekracza norm emisji hałasu. Dopuszczalny poziom hałasu w porze dziennej wynosi 45dB i 35dB w porze nocnej. W projektowanej inwestycji przyjmuje się poziom hałasu nie większy niż 55 dB w ciągu dnia i 45 dB w nocy.

c) Oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne

Planowana inwestycja nie zakłóci stosunków wodnych (wody podziemne i powierzchniowe) oraz nie wpłynie negatywnie na glebę.

Wszystkie prace ziemne związane z inwestycją nie wychodzą poza granice działki Inwestora.

d) Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie dostrzeżono obecności gatunków chronionych. Nie stwierdzono również, by w miejscu analizowanej inwestycji i jej potencjalnego zasięgu oddziaływania, znajdowały się jakiegokolwiek obiekty cenne z przyrodniczego punktu widzenia. W związku z powyższym zamierzone działania na terenie inwestycji nie będą wywierać negatywnego wpływu na powyższe elementy środowiska.

e) Oddziaływanie na ludzi

Przedmiotowa inwestycja nie naruszy uzasadnionych praw osób trzecich. Zakres uciążliwości inwestycji ograniczony będzie do granicy działki Inwestora.

f) Oddziaływanie na warunki klimatyczno-meteorologiczne i krajobraz

Planowana inwestycja nie będzie miała wpływu na warunki klimatyczno-meteorologiczne, ponieważ nie stanowi źródła ciepła czy wilgoci, ani też nie powoduje zakłóceń w ruchu powietrza.

g) Oddziaływanie na dobra materialne, dziedzictwo kulturowe

Na przedmiotowym terenie nie występują żadne dobra materialne i dziedzictwo kulturowe podlegające ochronie, na które planowana inwestycja mogłaby mieć wpływ.

4.1.18 Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej

Tężnię solnkową usytuowano w oparciu o warunki techniczne i przepisy p.poż.

4.1.19 Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej

Obszar oddziaływania obiektu nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich, oraz nie ogranicza dostępu do drogi publicznej osobom trzecim.

4.1.20 Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy

Na etapie realizacji nad powyższym będzie czuwać kierownik budowy, który w zależności od potrzeb przygotowuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4.1.21 Parametry techniczne dróg ppoż.

Projektowana tężnia nie zalicza się do obiektów, które wymagają projektowania drogi pożarowej. Dojazd w rejon działki stanowi droga gminna.

5. Parametry techniczne tężni

Charakterystyczne parametry (wg PN-ISO 9836: 1997 i Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm)

Kubatura: 60,00m³

Powierzchnia zabudowy: 31,45m²

Długość: 8,50m

Szerokość: 3,70m

Wysokość: 3,90m

Poziom "0,00": 89,50m n.p.m.

6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

6.1 Warunki posadowienia obiektu budowlanego - analiza warunków geologiczno-inżynierskich i hydrologicznych miejsca posadowienia pozwalają na zaliczenie obiektu do pierwszej kategorii geotechnicznej (Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012, Dz. U. z 2012 nr 81 poz. 463 z dnia 27.04.2012).

W terenie objętym inwestycją stwierdzono występowanie **prostych** warunków gruntowych: podłoże gruntowe w miejscu planowanej inwestycji charakteryzuje się dużą jednorodnością tak w przekroju pionowym jak i poziomym, brak występowania mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych, zwierciadło wody znajduje się poniżej projektowanego poziomu posadowienia, brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. W związku z powyższym projektowana inwestycja zalicza się do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

Jednakże w przypadku stwierdzenia przez kierownika budowy po dokonaniu wykopów, występowania gruntów o mniejszej nośności lub nienośnych należy niezwłocznie wykonać nowe badania geotechniczne i geologiczne oraz uwzględnić ich wyniki w projektowaniu fundamentów. Ze względu na możliwość występowania gruntów spoistych w poziomie posadowienia należy nie dopuścić do gromadzenia się wody w wykopach fundamentowych (może to spowodować uplastycznienie gruntu i doprowadzić do znacznego obniżenia nośności). W związku z posadowieniem płyty fundamentowej powyżej strefy przemarzania gruntu należy wymienić warstwy gruntu pod fundamentem na pospółki zagęszczone oraz warstwę piasków grubych zagęszczonych (zgodnie z opracowaniem graficznym projektu). W przypadku występowania gruntów wysadzinowych należy wymienić grunt do głębokości przemarzania gruntu ($h_{min}=1,20m$). Do obliczeń przyjęto max wartość obciążenia **0,15MN/m²**.

6.2 Roboty ziemne i sposób posadowienia

Wykopy pod fundamenty wykonać do rzędnej, podanej na rysunkach szczegółowych. W wypadku wystąpienia przegłębień należy je wypełnić podsypką żwirową ($ld=0,50$) lub betonem **C8/10** (B-10). Na całym obszarze fundamentów wykonać warstwę chudego betonu **C8/10** (B-10) o grubości 10cm, w celu umożliwienia prawidłowego i czystego układania zbrojenia.

6.3 Fundamenty

Obiekt posadowiony bezpośrednio na żelbetowej płycie fundamentowej o gr. 15-35cm, z betonu wodoszczelnego W4 klasy **C35/45** (B-45) zbrojonej prętami $\varnothing 12$ ze stali **AIII RB500**, przyjęto klasę środowiska XD3 - otulenie zbrojenia 50mm. Wszystkie elementy fundamentów należy zaizolować przeciwwilgociowo, a powierzchnię płyty należy zabezpieczyć przed wpływem chlorków z solanki. W środku płyty należy wykonać otwory na wpusty instalacyjne solanki – zgodnie z opracowaniem graficznym projektu. W trakcie wykonywania robót ziemnych dokonać potwierdzenia

założonej nośności podłoża gruntowego przez uprawnionego geologa oraz dokonać odbioru dna wykopu przez kierownika budowy, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

7.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Woda opadowa z powierzchni utwardzonych i połaci dachowych tężni będzie rozszczynana powierzchniowo – brak zastosowania rozwiązań technicznych w celu podczyszczenia lub rozszczynana podziemnego wody (woda z ww. terenów jest wodą czystą). Woda opadowa traktowana jako woda czysta będzie zagospodarowana w granicach działki Inwestora.

7.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy - Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

7.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Planowana inwestycja nie przewiduje gromadzenia odpadów.

7.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy. Nie przewiduje się emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

7.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane zamierzenie budowlane nie ma negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują potencjalne negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze. Wody powierzchniowe i podziemne nie ulegną zmianie.

8. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Tężnia jest wyposażony w zasadnicze elementy wyposażenia umożliwiające korzystanie zgodnie z przeznaczeniem:

- instalację solanki,
- instalację elektryczną.

Powyższe instalacje zapewnią prawidłowe działanie projektowanego zamierzenia budowlanego.

9. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Na etapie prac projektowych uwzględniono problematykę związaną z bezpieczeństwem pożarowym obiektu oraz zaprojektowano rozwiązania pozwalające zapewnić bezpieczeństwo pożarowe projektowanych rozwiązań:

- projektowana instalacja nie wymusza montażu stałych urządzeń gaśniczych,
- drewniane elementy konstrukcyjne zabezpieczyć ognioochronnie do stopnia NRO,
- dojazd pożarowy do obiektu stanowi droga gminna usytuowana w odległości ok. 13,0m od obiektu.

10. Informacja o zgodzie na odstąpienie, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga i nie uzyskała zgody na odstąpienie, o którym mowa w art. 9 ustawy Prawo Budowlane, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy O ochronie przeciwpożarowej.

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

Spis treści:

Strona tytułowa	1
------------------------------	----------

Spis treści	2
--------------------------	----------

Część opisowa

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta.....	4
3. Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego projektanta	6
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	8

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Oświadczam jako projektant, że projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:

Budowa tężni solankowej

na działce nr ewid. 224/2

Obręb: Granice, Nr 0005

Jednostka ewid.: Teresin

sporządzony stosownie do art. 34 ust. 3d pkt 3 – ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Marzec, 2021r.

Projektant:

Krzysztof Koziana

2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta

kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipula-
-cyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomeliora-
-cyjnych.

Z up. Dyrektora Wydziału



URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Planowania Przestrzennego
Urząd Województwa
i Nadrzędnego Architektury
Białego-Białego
ul. Maksa 13

Bielsko-Biała, dnia 1988-10-...

UAN-VI-1227/175/88

D E C Y Z J A

Głównego Architekta Wojewódzkiego

Na podstawie art. 104 KPA, w związku z art. 18 ustawy z dnia 24.10.1974 r. "Prawo budowlane" /Dz.U. nr 38, poz. 229/, § 2 ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.02.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/, po rozpatrzeniu wniosku Obywatela Krzysztofa Koziany - technika budowlanego, urodzonego dnia 14.07.1959 r. w Makowie Podhalańskim

postanawiam stwierdzić, że

Obywatel posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w szczególności konstrukcyjno-budowlanej i jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg, oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

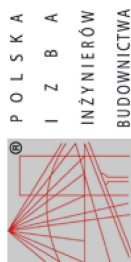
- a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

- b/ budowli nie będących budynkami,

3. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji

potwierdza się
za zgodność
z oryginałem
22.03.2021r.

3. Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego projektanta



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-U22-RBE-WGE *

Pan Krzysztof Koziana o numerze ewidencyjnym MAP/BO/5533/02
adres zamieszkania ul. Wolności 87, 34-220 Maków Podhalański
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-10 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
 Bielsko-Biala, 1988.10.10
 # 5741

Bielsko-Biala, 1988.10.10

UAN-VI-1227/127/88

D E C Y Z J A

Głównego Architekta Wojewódzkiego

Na podstawie art. 104 KPA, w związku z art. 18 ustawy z dnia 24.10.74r. "Prawo budowlane" /Dz.U.Nr 38, poz. 229/ § 2 ust. 2 pkt 1, § 6 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.02.1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz. 46/, po rozpatrzeniu wniosku Obywatela Krzysztofa Koziany - technika budowlanego, urodzonego dnia 14.07.1959r. w Makowie Podhalańskim

postanawiam stwierdzić, że

- Obywatel posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności architektonicznej i jest upoważniony do :
- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
 - 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego :
 - a/ wszelkich budynków,
 - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu
 z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



mgr inż. Ryszard
 Z-ca Dyrektora Wydziału

potwierdza się
 za zgodność
 z oryginałem
 22.03.2021r.

4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

dla inwestycji:

Budowa budynku mieszkalnego wraz z zagospodarowaniem działki oraz infrastrukturą towarzyszącą

Obiekt:

Tężnia solankowa

Adres:

Działka nr ewid. 224/2

Obręb: Granice, Nr 0005

Jednostka ewidencyjna: Teresin

Inwestor:

Gmina Teresin, ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

Projektant:

Krzysztof Koziana

UAN-VI-1227/127/88

UAN-VI-1227/175/88

4.1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- Budowa tężni solankowej
- Ukształtowanie terenu, budowa wewnętrznej drogi dojazdowej
- Budowa dojścia pieszego
- Wykonanie trawników oraz nasadzeń drzew i krzewów ozdobnych

4.1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych na działce – brak

4.1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu lub działki, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Budowa tężni solankowej

4.1.4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia

- dopuszczenie do wykonywania robót na budowie wyłącznie osób posiadających ważne świadectwa stwierdzające przeszkolenie w zakresie warunków BHP tj. dla osób zatrudnionych w budownictwie
- zabezpieczenie placu budowy przed wstępem osób obcych
- zagospodarowanie placu budowy, porządek i organizacja procesu przez cały czas trwania budowy, a także podczas robót wewnątrz budynku.
- wykonywania wykopów i wszelkich innych robót w wykopach – ze szczególnym uwzględnieniem instalacji podziemnych
- dowóz, rozładunek, sposób i miejsce składowania materiałów budowlanych przez cały czas realizacji budowy
- budowa i użytkowanie rusztowań a także praca na wysokości

4.1.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- instruktażu powinien dokonać kierownik budowy lub instruktor BHP uzyskując imienne potw. przeszkolenia od osób dopuszczonych do realizacji ww. robót

4.1.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu podczas wykonywania robót

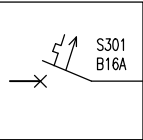
- stosowanie zabezpieczeń uniemożliwiających dostęp do stref zagrożenia
- umieszczenie tablic informacyjnych o miejscach i rodzajach zagrożenia
- wyznaczenie drogi dojazdu i zabezpieczenie przejścia w tym komunikacji pionowej od bramy wejściowej – wyjazdowej na budowę do każdego stanowiska robót budowlanych.

Marzec, 2021r.

Projektant:

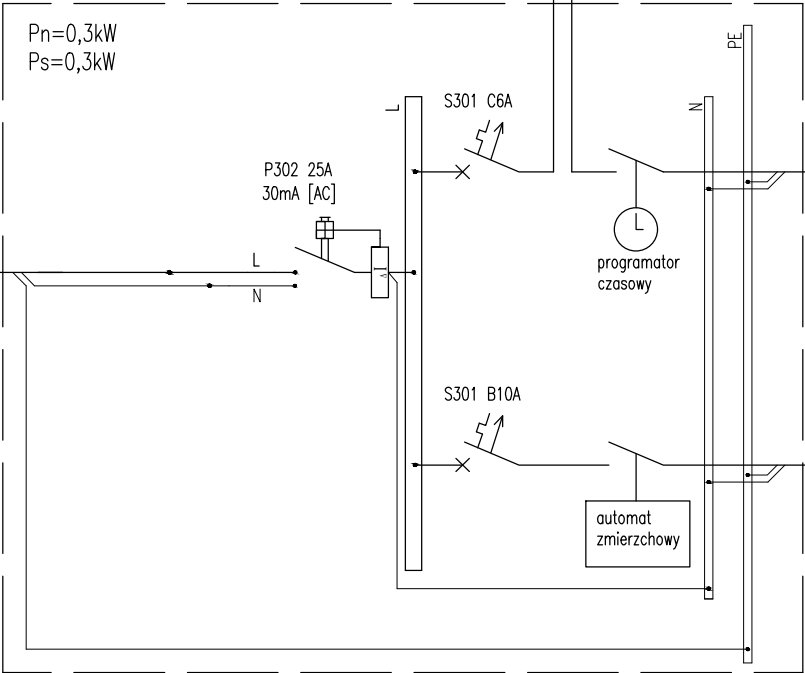
Krzysztof Koziana

w szafce
pomiarowej
w garnicy działki
zabudować obudowę
1x2



WLZ YKYzo 3x4mm2
w rurze DVK 50
ułożony w ziemi

TABLICA BEZPIECZNIKOWA TB
obudowa typu n/t RN65 IP65 1x8
zabudowana na konstrukcji
tężni pod dachem



WYŁĄCZNIK POMPY
W TABLICY
INFORMACYJNEJ

GNIAZDO DLA
PODŁĄCZENIA
POMPY

pompa P=100W
wraz z przewodem
przyłączeniowym

ZASILACZ LED
HERMETYCZNY IP67
zabudowany na konstrukcji
tężni pod dachem

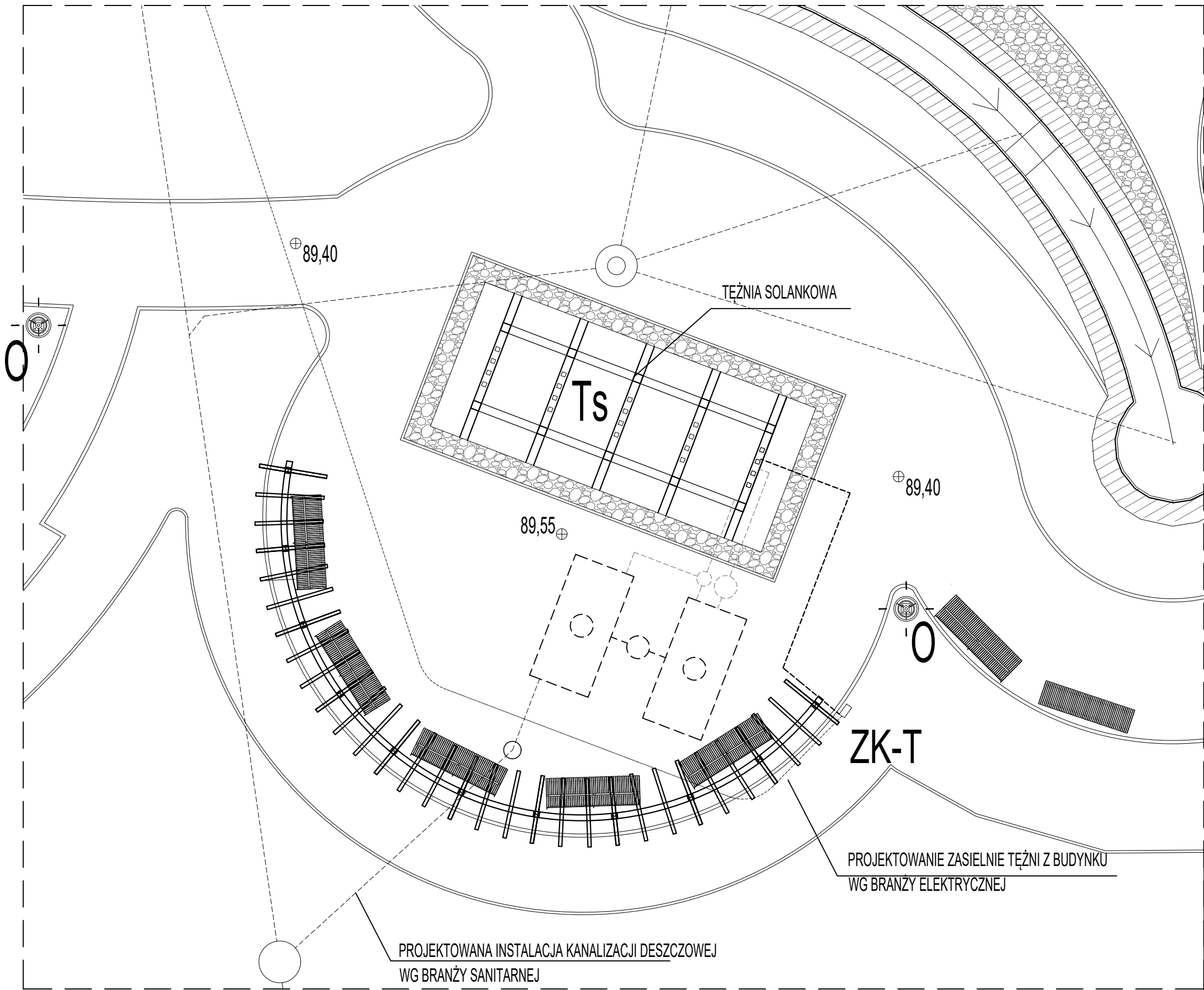
Taśma LED RGB W korytku
ALUMINIOWYM 20W/mb

Taśma LED RGB W korytku
ALUMINIOWYM 20W/mb

Przedsiębiorstwo
Projektowo
Budowlane
"SZKIC"

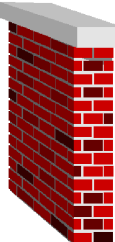
ul. Bukowa 4
96-500
Sochaczew

Temat:	TEREN REKREACYJNO-PARKOWY W MIEJSCOWOŚCI GRANICE GMINA TERESIN		
Inwestor:	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN, UL. ZIELONA 20		
Autor opracowania:	mgr inż.arch. WOJCIECH SZKLARCZYK		
Projektant:	KRZYSZTOF KOZIANA UAN-VI-1227/127/88 UAN-VI-1227/175/88		
Lokalizacja:	Granice, gm.Teresin, dz. nr ewid. 224/2 obręb ewid. 0005 Granice jedn. ew. 142808_2 Teresin		Nr rys. Ts-E-01
Nazwa rysunku:	TĘŻNIA SOLANKOWA- SCHEMAT ELEKTRYCZNY SZAFY		
Data:	kwiecień 2021	Format : A-3	SKALA : -
			Nr str. 10

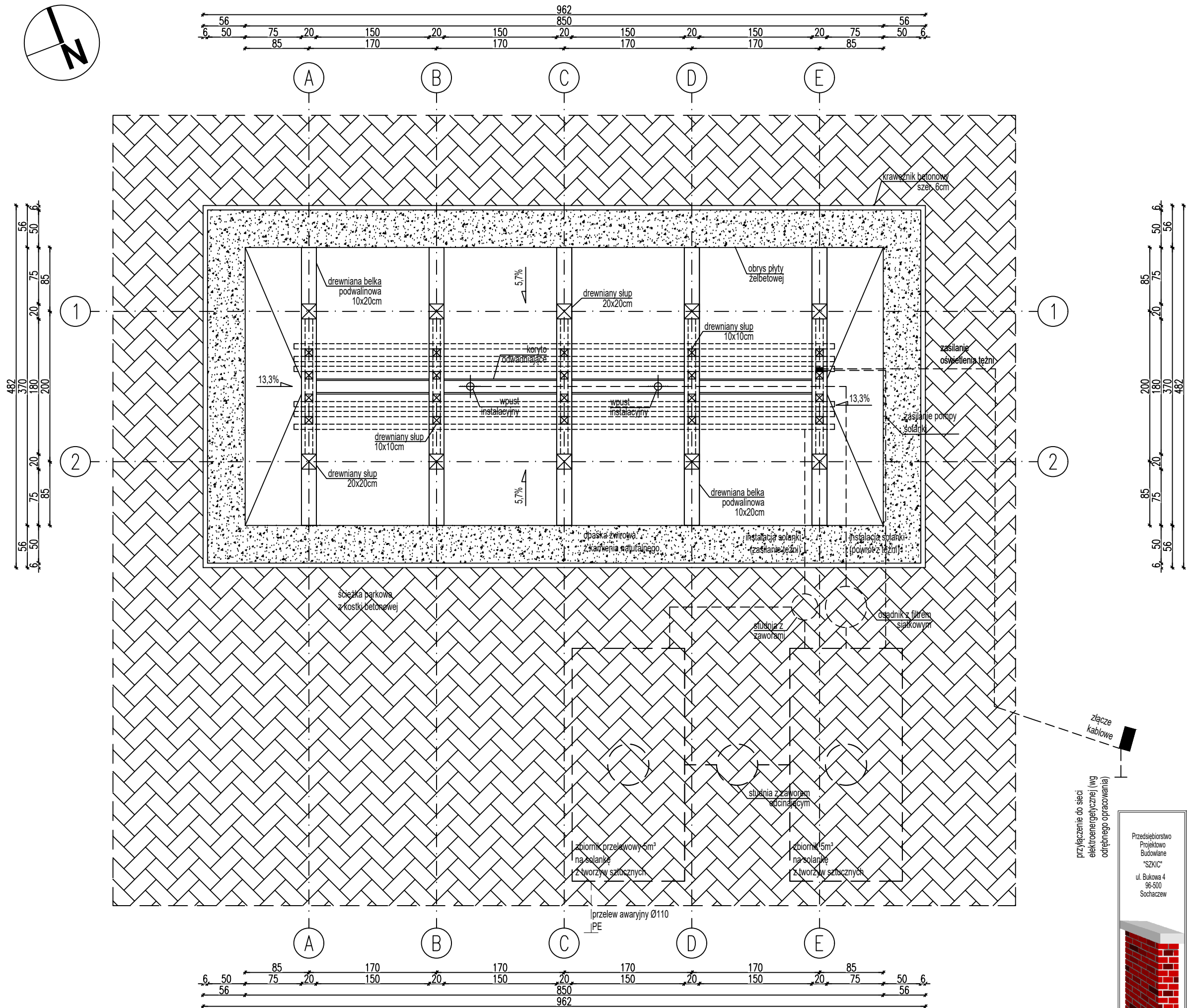
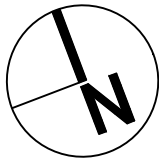


Przedsiębiorstwo
Projektowo
Budowlane
"SZKIC"

ul. Bukowa 4
96-500
Sochaczew



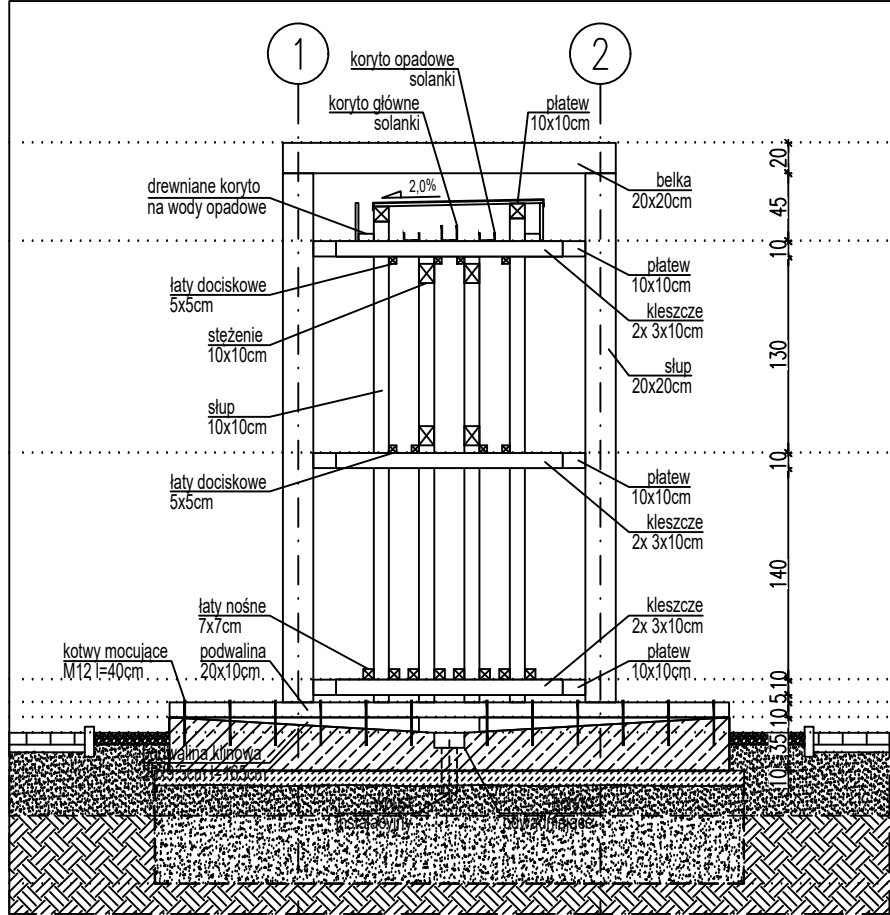
Temat:	TEREN REKREACYJNO-PARKOWY W MIEJSCOWOŚCI GRANICE GMINA TERESIN		
Inwestor:	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN, UL. ZIELONA 20		
Autor opracowania:	mgr inż.arch. WOJCIECH SZKLARCZYK		
Projektant:	KRZYSZTOF KOZIANA UAN-VI-1227/127/88 UAN-VI-1227/175/88		
Lokalizacja:	Granice, gm.Teresin, dz. nr ewid. 224/2 obręb ewid. 0005 Granice jedn. ew. 142808_2 Teresin	Nr rys. Ts-01	
Nazwa rysunku:	TĘŻNIA SOLANKOWA- SZKIC SYTUACYJNY		
Data: kwiecień 2021	Format : A-3	SKALA : 1:100	Nr str. 7



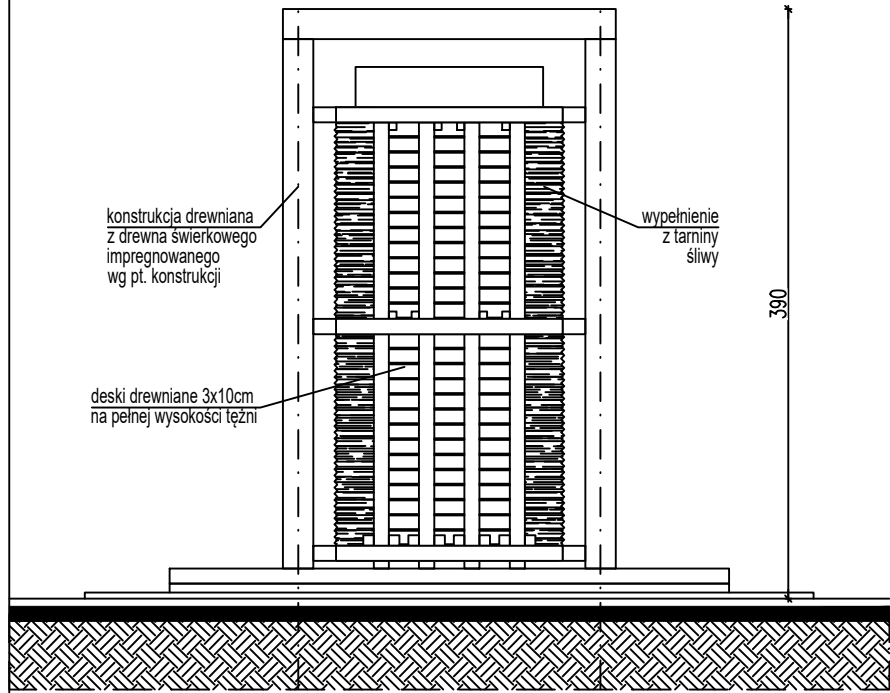
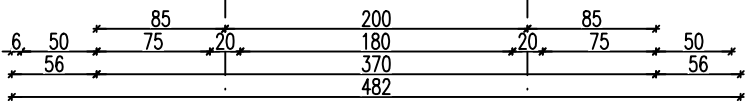
Przedsiębiorstwo
Projektowo
Budowlane
"SZKIC"

ul. Bukowa 4
96-500
Sochaczew

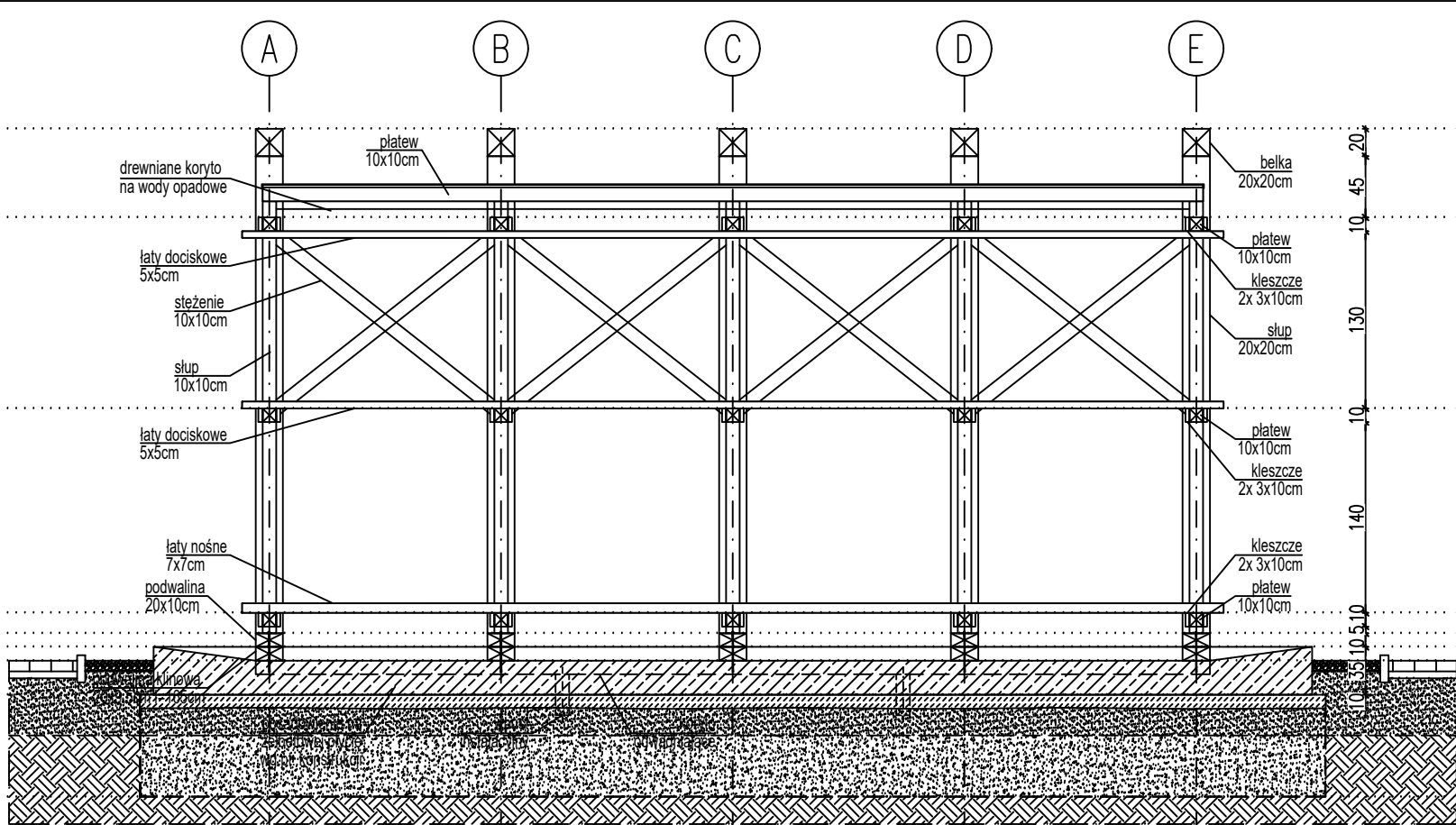
Temat:	TEREN REKREACYJNO-PARKOWY W MIEJSCOWOŚCI GRANICE GMINA TERESIN			
Inwestor:	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN, UL. ZIELONA 20			
Autor opracowania:	mgr inż.arch. WOJCIECH SZKLARCZYK			
Projektant:	KRZYSZTOF KOZIANA UAN-VI-1227/127/88 UAN-VI-1227/175/88			
Lokalizacja:	Granice, gm.Teresin, dz. nr ewid. 224/2 obręb ewid. 0005 Granice jedn. ew. 142808_2 Teresin	Nr rys. Ts-02		
Nazwa rysunku:	TEŻNIA SOLANKOWA- RZUT TEŻNIA Z INFRASTRUKTURĄ			
Data:	kwiecień 2021	Format : A-3	SKALA : 1 : 50	Nr str. 8



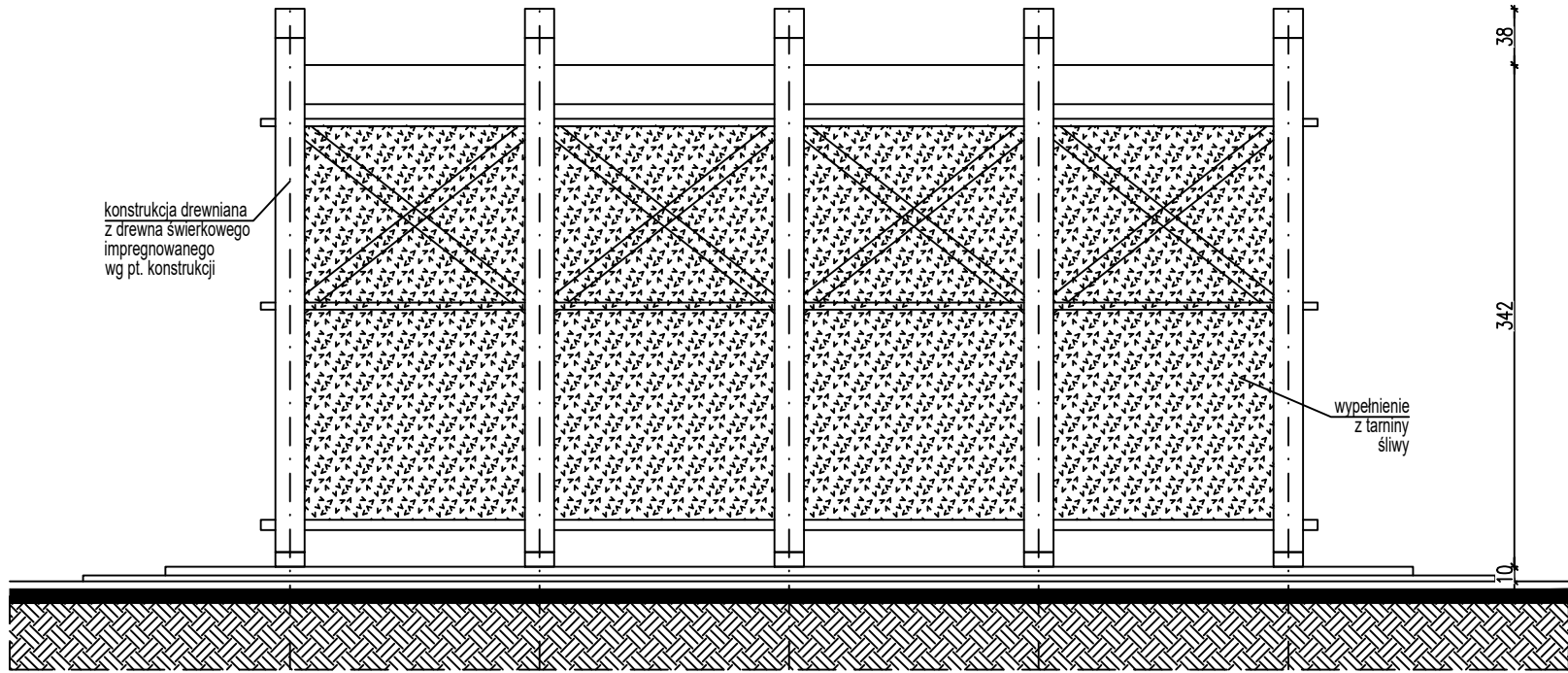
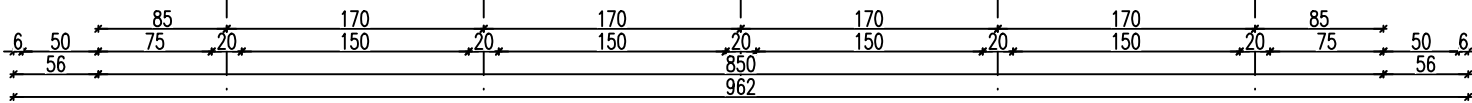
PRZĘKÓJ POPRZECZNY



ELEWACJE BOCZNE



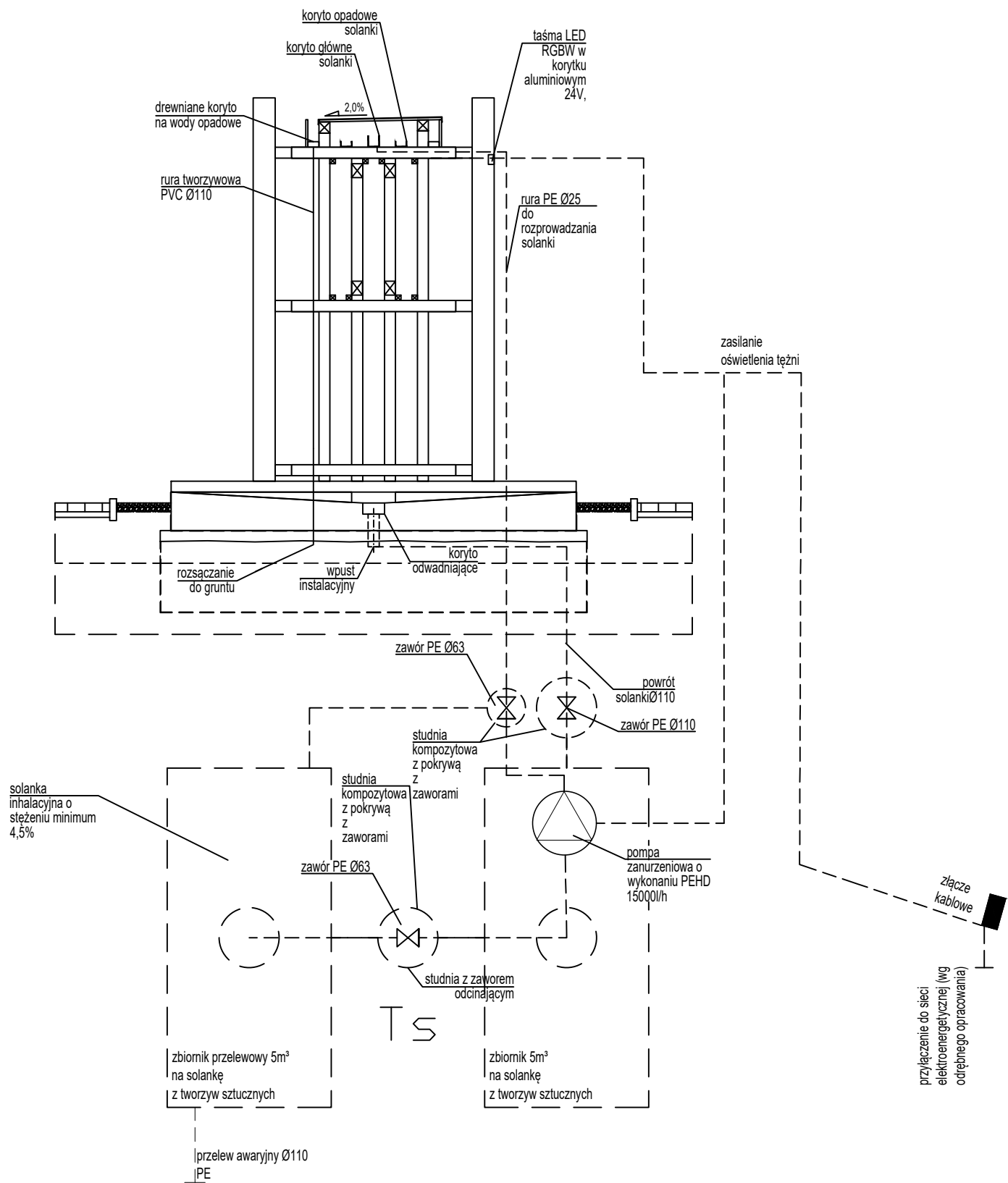
PRZĘKÓJ PODŁUŻNY



ELEWACJE FRONTOWA I TYLNA

Format arkusza A-3 (480x297 mm)

Przedsiębiorstwo Projektowo Budowlane "SZKIC" ul. Bukowa 4 96-500 Sochaczew	Temat:	TEREN REKREACYJNO-PARKOWY W MIEJSCOWOŚCI GRANICE GMINA TERESIN		
	Inwestor:	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN, UL. ZIELONA 20		
	Autor opracowania:	mgr inż. arch. WOJCIECH SZKLARCZYK		
	Projektant:	KRZYSZTOF KOZIANA UAN-VI-1227/127/88 UAN-VI-1227/175/88		
	Lokalizacja:	Granice, gm. Teresin, dz. nr ewid. 224/2 obręb ewid. 0005 Granice jedn. ew. 142808_2 Teresin	Nr rys. Ts-03	Nazwa rysunku: TĘŻNIA SOLANKOWA- ELEWACJE I PRZĘKROJE TĘŻNI
Data: kwiecień 2021		Format: A-3	SKALA: 1:50	
		Nr str. 9		



Przedsiębiorstwo
Projektowo
Budowlane
"SZKIC"

ul. Bukowa 4
96-500
Sochaczew

Temat:	TEREN REKREACYJNO-PARKOWY W MIEJSCOWOŚCI GRANICE GMINA TERESIN		
Inwestor:	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN, UL. ZIELONA 20		
Autor opracowania:	mgr inż.arch. WOJCIECH SZKLARCZYK		
Projektant:	KRZYSZTOF KOZIANA UAN-VI-1227/127/88 UAN-VI-1227/175/88		
Lokalizacja:	Granice, gm.Teresin, dz. nr ewid. 224/2 obręb ewid. 0005 Granice jedn. ew. 142808_2 Teresin		Nr rys. Ts-S-01
Nazwa rysunku:	TĘŻNIA SOLANKOWA- SCHEMAT TECHNOLOGICZNY		
Data:	kwiecień 2021	Format : A-3	SKALA : -
			Nr str. 11