



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
37294/2021

Vybavuje/linka  
Ing. Monika Debnárová  
0949 014 601

Banská Bystrica  
11.11.2021

Vec

- 1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 3**
- 2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 3**

Identifikácia verejného obstarávania:

**Verejný obstarávateľ:** Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica  
**Predmet zákazky:** Nadstavba a prístavba SPŠ J. Murgaša Banská Bystrica – modernizácia odborného vzdelávania  
**Druh postupu:** podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhu podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)  
**Vyhlásené:** vo Vestníku verejného obstarávania č. 232/2021 dňa 14.10.2021 pod značkou oznámenia 46691 - WYP

- 1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 3**

Na základe doručených žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu Vám v súlade s § 113 ods. 7 ZVO, zasielame nasledovné vysvetlenie:

- Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 09.11.2021 o 10:54 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Fotovoltaika – Navrhovaný systém je zastaralý a navrhované panely sa už nevyrábajú. Ak chceme naceniť variantu aké sú požadované parametre fotovoltaických panelov a batérií? Ktoré parametre požaduje obstarávateľ dodržať, a ako má v prípade alternatívneho riešenia (napr. zmena počtu kusov panelov, batérií,...) uchádzač oceniť výkaz výmer?“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že z otázky nie je presne jasné, ktoré časti systému nie sú dostupné, zostava systému je: PV solarsys, SMA, BMZ, Tigo, Bender. Konkrétne nasledovné systémy: SMA, TIGO, BMZ – sú overené, dostupné a v poriadku. Verejný obstarávateľ požaduje oceniť predložený výkaz výmer.

**Otázka č. 2:**

„Má obstarávateľ vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej a.s. ? Vyjadrovala sa daná spoločnosť k fotovoltaike?“

**Odpoveď na otázku č. 2:**

Verejný obstarávateľ nemá vyjadrenie Slovenskej distribučnej a.s. k fotovoltaike, systém je navrhnutý ako uzavretý systém, t.j. nič sa do siete nepredáva a vyrobenú elektrickú energiu využije škola. Je to autonómny systém, energia sa spotrebúva v objekte. Systém vyrába a dodáva elektrickú energiu z fotovoltického zdroja do vybraných obvodov vlastnej spotreby. V prípade prebytkov výroby elektrickej energie, systém dobíja záložné akumulátory. Systém nie je pripojený na verejnú distribučnú sieť (je v prevádzke off-grid). Za predpokladu zmeny prevádzky z off-grid na on-grid systém môže v prípade prebytkov výroby elektrickej energie napájať aj ďalšie časti elektrických obvodov (zmena prevádzky potom musí byť prejednaná s distribučnou spoločnosťou).

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 09.11.2021 o 11:06 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Nesedia položky dodávky dverí a montáže dverí - chýbajú tam montážne položky. Prosíme o kontrolu jedná sa o položky 308 - 309 . Opravíte VV ?“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ prekontroloval výkaz výmer a opravuje výkaz výmer v časti „E 1.1. Architektonické a stavebné riešenie“ položka č. 306 „montáž dverí“ na 5 ks.

**Otázka č. 2:**

„Budú sa pri realizácii rešpektovať aj vzniknuté navyše práce ? Nakoľko vo VV sa nachádza značné množstvo chýb a nie všetky sa dajú odhaliť pri spracovaní CP .“

**Odpoveď na otázku č. 2:**

Verejný obstarávateľ informuje, že dňa 09.11.2021 poskytol všetkým záujemcom a uchádzačom upravený výkaz výmer, v ktorom odstránil nedostatky. Pri riešení prípadných navyše prác bude verejný obstarávateľ postupovať v súlade so súťažnými podkladmi, najmä v súlade s obchodnými podmienkami uvedenými v zmluve o dielo, ktorá je prílohou súťažných podkladov. Konkrétny postup vyplynie z konkrétnej situácie počas realizácie predmetu zákazky. Prípadné zmeny zmluvy počas plnenia predmetu zákazky budú riešené v súlade s § 18 ZVO za dodržania podmienok uvedených v tomto ustanovení zákona.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 09.11.2021 o 12:21 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie špecifikácie sendvičovej fasádnej steny. Konkrétne sa jedná o skladbu, v ktorej sa nachádzajú drevopanely. Majú byť podľa výpisu drevopanelov hrubé 216 mm avšak nikde tieto panely v rezoch skladbách nevidno, ani z akého materiálu a v zložení či povrchovej úpravy majú byť. Súťažné podklady majú byť podľa zákona o verejnom obstarávaní č.343/2015 neustranné a jasne zrozumiteľné.

- žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie tejto vyššie popísanej špecifikácie pre drevopanely a znázornenie zvýraznením v projektovej dokumentácii.

- žiadame na základe vyššie uvedeného aj o primerané predĺženie lehoty na predkladanie ponúk.“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ odporúča všetkým záujemcom a uchádzačom oboznámiť sa so súťažnými podkladmi, textovou aj grafickou časťou projektovej dokumentácie. V grafickej časti sú vypracované detaily v podrobnosti 1:5 od DA až po DN, kde sú panely podrobne rozkreslené aj popísané, rovnako aj v technickej správe. Verejný obstarávateľ touto odpoveďou identifikoval časť projektovej dokumentácie, kde sú podrobne popísané panely, z uvedeného dôvodu nedoplnia opis v zmysle požiadavky uchádzača.

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Lehota na predkladanie ponúk bola primerane predĺžená dňa 09.11.2021 verejnou správou v systéme Josephine. Informácia o predĺžení lehôt je zároveň zverejnená v časti Dokumenty predmetnej zákazky. Lehota na predkladanie ponúk preto nebude predĺžená.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 09.11.2021 o 12:31 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie súťažných podkladov. Je nesúlad medzi technickou správou a výkazom výmer pre položku F3A. Vo výkaze výmer je že má byť izolant hr 30 mm ale v technickej správe je 60 mm.  
- žiadame o opravu a zosúladienie súťažných podkladov, nakoľko tie majú byť podľa zákona o verejnom obstarávaní č. 345/2015 jednoznačné a nestranné.

- žiadame na základe vyššie uvedeného o primerané predĺženie lehoty na predkladanie ponúk od záujemcov.“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ požaduje oceniť predložený výkaz výmer. Hrúbka spomenutej izolácie sa týka zateplenia ostenia okna a vo výkresovej časti projektovej dokumentácie je uvedená poznámka „resp. koľko sa zmestí, minimálne 30mm“. Jedná sa o dve bočné ostenia na existujúcom schodisku.

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Lehota na predkladanie ponúk bola primerane predĺžená dňa 09.11.2021 verejnou správou v systéme Josephine. Informácia o predĺžení lehôt je zároveň zverejnená v časti Dokumenty predmetnej zákazky. Lehota na predkladanie ponúk preto nebude predĺžená.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 09.11.2021 o 12:48 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Nezhoda v počte dverí a to :

Položka 8/L - výkaz dverí 1 KS - Výkaz výmer - 5 KS

Položka 9/L/P - výkaz dverí 7 KS - Výkaz výmer - 3 KS

Žiadame opraviť výkaz dverí a tak isto aj výkaz výmer nakoľko je tu nezhoda. Bude zaslaný nový ?“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ požaduje oceniť predložený výkaz výmer. Počty dverí súhlasia, celkový počet zostáva zachovaný. Vo výkaze dverí je 1+7 dverí, čo je spolu 8 ks a vo výkaze výmer je 5+3 dverí a to je spolu tiež 8 ks. Z uvedeného dôvodu nedochádza v rámci týchto položiek výkazu výmer k žiadnym zmenám.

**Otázka č. 2:**

„Bude obstarávateľ kontrolovať PD a VV nakoľko obsahuje veľký počet chýb ?“

**Odpoveď na otázku č. 2:**

Verejný obstarávateľ informuje, že chyby vo výkaze výmer boli odstránené úpravou výkazu výmer, ktorý je zverejnený v systéme Josephine v časti Dokumenty. Iné nesúhlady, ktoré by viedli k úvahám, že súťažné podklady najmä v časti PD nie sú vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade, nie sú verejnemu obstarávateľovi v tejto chvíli známe.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 09.11.2021 o 12:50 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Podľa § 42 ods. ) v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ ( budúci objednávateľ ) poskytnúť záujemcom ( budúcim zhotoviteľom ) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust, § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní?“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Iné nesúlady, ktoré by viedli k úvahám, že súťažné podklady najmä v časti PD nie sú vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade, nie sú verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli známe.

**Otázka č. 2:**

„Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz - výmer,, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD" (výkresová časť. súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer" všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?“

**Odpoveď na otázku č. 2:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Iné nesúlady, ktoré by viedli k úvahám, že súťažné podklady najmä

v časti PD nie sú vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade, nie sú verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli známe.

**Otázka č. 3:**

„Podľa § 42 ods, 9 zákona č, 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky. . " Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 0 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú ( ako je uvedené v Projektovej dokumentácii ) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?“

**Odpoveď na otázku č. 3:**

Záujemca pri kladení otázky vychádza z nesprávnej interpretácie § 42 ods. 7 až 9 ZVO. Predmetné ustanovenie nehovorí o značke ako o obchodnom označení konkrétneho výrobku. Predmetné ustanovenie definuje pojem „značka“ v súvislosti s koncepciou udržateľného verejného obstarávania, pričom upravuje možnosť zohľadňovať pri definovaní predmetu zákazky aj sociálne a environmentálne hľadisko a umožňuje, aby opis predmetu zákazky alebo jeho časť bol určený odkazom na tzv. princípy etického obchodovania a dodržiavanie noriem spravodlivého obchodovania. Ako príklad za všetky uvádza verejný obstarávateľ značku fair trade.

Možnosť predkladania ekvivalentných výrobkov je upravená v súťažných podkladoch, verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, aby si ich podrobne preštudovali.

V súťažných podkladoch časti B. Opis predmetu zákazky (bod 2.4 až 2.6) je jednoznačne uvedené ako postupovať v prípade, ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ produktu, alebo produkt konkrétneho výrobcu.

**Otázka č. 4:**

„Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?“

**Odpoveď na otázku č. 4:**

Verejný obstarávateľ má za to, že v súťažných podkladoch sú obsiahnuté stavebné materiály a technológie dostupné na trhoch EÚ. Verejný obstarávateľ nemá vedomosť, že by bolo potrebné na realizáciu predmetu zákazky importovať materiály a technológie z tretích alebo rozvojových krajín.

**Otázka č. 5:**

„Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?“

**Odpoveď na otázku č. 5:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Iné nesúlady, ktoré by viedli k úvahám, že súťažné podklady najmä

v časti PD nie sú vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade, nie sú verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli známe.

**Otázka č. 6:**

„Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?“

**Odpoveď na otázku č. 6:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Iné skutočnosti, ktoré by viedli k úvahám, že projektová dokumentácia nie je vypracovaná riadne, úplne a správne a teda že by neobsahovala všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmer potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela, nie sú verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli známe.

**Otázka č. 7:**

„Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz - výmer“?“

**Odpoveď na otázku č. 7:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli nie sú známe skutočnosti, ktoré by smerovali k tomu, že projektová dokumentácia nie je vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby nebolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa Výkazov výmer.

**Otázka č. 8:**

„Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?“

**Odpoveď na otázku č. 8:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca

identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli nie sú známe skutočnosti, ktoré by smerovali k tomu, že rozmery a výmery uvedené v projektovej dokumentácii nie sú zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela.

**Otázka č. 9:**

„Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?“

**Odpoveď na otázku č. 9:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli nie sú známe skutočnosti, ktoré by smerovali k tomu, že rozmery a výmery uvedené v projektovej dokumentácii nie sú zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku.

**Otázka č. 10:**

„Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?“

**Odpoveď na otázku č. 10:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli nie sú známe skutočnosti, ktoré by smerovali k tomu, že jednotlivé profesie v rámci projektovej dokumentácie nie sú vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené.

**Otázka č. 11:**

„Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb ( čo do ich druhu, množstva a objemu ) v doklade „výkaze - výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD.“

**Odpoveď na otázku č. 11:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli nie sú známe skutočnosti, ktoré by viedli k tomu, že projektová dokumentácia neobsahuje všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyše prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb vo výkazoch výmer.

**Otázka č. 12:**

„Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?“

**Odpoveď na otázku č. 12:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli nie sú známe skutočnosti, ktoré by viedli k tomu, že v projektovej dokumentácii nie sú zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona.

**Otázka č. 13:**

„Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?“

**Odpoveď na otázku č. 13:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú



predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Súťažné podklady, výzva na predkladanie ponúk, ako aj iná sprievodná dokumentácia obsahujú všetky informácie, ktoré sú nevyhnutné a potrebné na realizáciu predmetu zákazky.

**Otázka č. 14:**

„Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp, obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?“

**Odpoveď na otázku č. 14:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti.

**Otázka č. 15:**

„Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce . dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze - výmere, ktorý bol podkladom súťažnej doku meniaci e a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?“

**Odpoveď na otázku č. 15:**

Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade so súťažnými podkladmi, najmä v súlade s obchodnými podmienkami uvedenými v zmluve o dielo, ktorá je prílohou súťažných podkladov. Konkrétny postup vyplynie z konkrétnej situácie počas realizácie predmetu zákazky.

**Otázka č. 16:**

„Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejme zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?“

**Odpoveď na otázku č. 16:**

Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je presvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi boli zodpovedané, zároveň boli odstránené všetky nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie, resp. doplnenie informácií uvedených v súťažných podkladoch boli a sú predmetom odpovedí na doručené žiadosti. Verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli nie sú známe skutočnosti, ktoré by viedli k tomu, že miesto na vykonanie diela nie je bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd,

ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela.

Na záver tejto odpovede na doručené žiadosti si verejný obstarávateľ dovoľuje upozorniť záujemcov na ustanovenia časti D. Spôsob určenia ceny súťažných podkladov, konkrétne na nasledovné odseky:

1. *Do konečnej ceny, ktorá bude zmluvnou cenou, musia byť započítané všetky výdavky uchádzača súvisiace s realizáciou predmetu zákazky podľa časti B. Opis predmetu zákazky a príslušných príloh týchto SP a podľa požiadaviek uvedených v zmluve o dielo (príloha č. 1 týchto SP).*

2. *V konečnej (ponukovej) cene musia byť zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky, vrátane všetkých súvisiacich služieb a poplatkov. Záujemca je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do svojich cien zahrnie všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky.*

3. *Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým prácam, zabudovaným materiálom a nadväzným činnostiam, ako aj od zhotoviteľa požadovaných úkonov a služieb podľa pokynov a podmienok, ktoré sú uvedené v predmete verejného obstarávania a v zmluve o dielo.*

4. *Do ceny jednotlivých položiek je potrebné zahrnúť celkové náklady spojené so splnením predmetu zákazky a zmluvných podmienok, t. j. najmä, no nielen náklady na prácu, práce súvisiace s dodaním a dovozom zabudovaných materiálov, dodaním a dovozom pomocných materiálov a konštrukcií, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, všetky drobné a pomocné práce (napr. montážne zariadenia), náklady súvisiace s likvidáciou odpadu, drobné a pomocné materiály, dozor a kontrolu zhotoviteľa, montáž, údržbu, dane a clá, bankové náklady, náklady na poistenie, správne poplatky ako aj všetky všeobecné riziká, záväzky, náklady na opravy a údržbu v záručnej lehote, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, individuálne odskúšanie, komplexné skúšky technologického zariadenia, všeobecné riziká a zaistenie bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia, spolupráca a koordinácia so subdodávateľmi.*

5. *Do ceny diela musia byť zahrnuté i náklady na vykonanie všetkých kontrol, funkčných skúšok, aj skúšobných prevádzok, ak sú potrebné, vrátane vyhodnotenia a správ, vykonanie všetkých činností a vyhotovenie všetkých dokladov potrebných v súvislosti s preberacím konaním.*

Verejný obstarávateľ má za to, že každý seriózny uchádzač je schopný oceniť predmet zákazky aj bez toho, aby boli všetky jednotlivé úkony vyplývajúce z projektovej dokumentácie uvedené vo výkaze výmer, ktorý je vo svojej podstate podporným dokumentom samotnej projektovej dokumentácie (z projektovej dokumentácie vychádza). Takéto požiadavky záujemcov považuje verejný obstarávateľ za absurdné a odporujúce bežnej praxi v stavebníctve a záujemci kladením takýchto otázok vyvolávajú vo verejnom obstarávateľovi iba zbytočné pochybnosti o ich odbornosti a kvalifikácii.

## **2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 3**

Verejný obstarávateľ informuje, že v súvislosti odpoveďou na otázku č. 1 doručenej žiadosti o vysvetlenie SP zo dňa 09.11.2021 o 11:06 hod, dopĺňa a mení súťažné podklady, konkrétne ich prílohu č. 3 – Výkaz výmer. Verejný obstarávateľ poskytuje všetkým záujemcom upravený výkaz výmer, v ktorom sú všetky zmeny vyznačené žltou farbou. Verejný obstarávateľ žiada všetkých záujemcov/uchádzačov, aby vo svojich ponukách predložených

v rámci predmetného verejného obstarávania zapracovali zmeny vykonané verejným obstarávateľom a predložili upravený výkaz výmer.

S úctou,

Ing. Monika Debnárová  
kontaktná osoba verejného obstarávateľa