



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
37294/2021

Vybavuje/linka  
Ing. Monika Debnárová  
0949 014 601

Banská Bystrica  
09.11.2021

Vec

- 1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2**
- 2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 2**
- 3. Informácia o zmene lehôt č. 2**

Identifikácia verejného obstarávania:

**Verejný obstarávateľ:**

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

**Predmet zákazky:**

Nadstavba a prístavba SPŠ J. Murgaša Banská Bystrica – modernizácia odborného vzdelávania

**Druh postupu:**

podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhoviska podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

**Vyhlásené:**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 232/2021 dňa 14.10.2021 pod značkou oznámenia 46691 - WYP

- 1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2**

Na základe doručených žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu Vám v súlade s § 113 ods. 7 ZVO, zasielame nasledovné vysvetlenie:

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 28.10.2021 o 10:36 hod:**

**Otázka č. 1:**

„V doplnenom výkaze výmer sú dve zhodné položky a to 245 a 245C - vedeli by ste vysvetliť prečo? Alebo ako sú rozdelené popripade jednu odstrániť? Jedná sa o presun hmôt.“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ akceptuje pripomienku uchádzača. Uvedené položky boli vo výkaze výmer duplicitne, z uvedeného dôvodu bola duplicitne uvedená položka z výkazu výmer odstránená.

**Otázka č. 2:**

„Keďže sa navýšil výkaz výmer bude vyvýšená aj predpokladaná hodnota zákazky ? Nakoľko pribudlo značné množstvo SDK.“

**Odpoveď na otázku č. 2:**

Verejný obstarávateľ informuje, že predpokladaná hodnota zákazky nebude navýšená z dôvodu, že úpravou výkazu výmer, resp. rozpočtu nedochádza len k navýšeniu položiek, ale aj k ich zníženiu. Zároveň verejný obstarávateľ informuje, že predpokladaná hodnota zákazky sa určuje s cieľom ustanovenia postupu verejného obstarávania podľa finančných limitov. Predpokladaná hodnota zákazky neurčuje akú ponuku/cenu majú uchádzači predložiť vo verejnom obstarávaní.

**Otázka č. 3:**

„V objekte SO03 - Prístupová spevnená plocha / PD - Podhrabová Bet. doska 2450x300x50 množstvo 16 KS chýba vo výkaze výmer. Doplníte to ? Alebo to nebude realizované ? Je to nesúlad medzi VV a PD ?“

**Odpoveď na otázku č. 3:**

Verejný obstarávateľ informuje, že predmetom verejného obstarávania je aj prístupová spevnená plocha. Uvedená položka nebola zapracovaná vo výkaze výmer. Verejný obstarávateľ požaduje oceniť túto položku, ktorú dopĺňa do výkazu výmer.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 29.10.2021 o 09:05 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Nadstavba podlažia – v architektonickej časti je vo VV chybná merná jednotka v pol.120 vegetačná strecha. Prosíme o opravu.“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ informuje, že vo výkaze výmer pri položke 120 vegetačná strecha je uvedená nesprávna merná jednotka. Správne má byť plocha strechy, t.j. m<sup>2</sup>.

**Otázka č. 2:**

„Prístavba výtahu – Najnižšia stanica výtahu vyúsťuje do exteriéru. Toto je v rozpore s normou pre výtahy STN EN 81-20, kde sa požaduje základné prostredie s teplotou +5°C až +40°C. Malo by byť potrebné doplniť zádverie na šírku šachty a pred dverami cca 1,5m pre imobilných. Prosíme o objasnenie.“

**Odpoveď na otázku č. 2:**

Verejný obstarávateľ požaduje oceniť predložený výkaz výmer. K projektovej dokumentácii je vydané platné stavebné povolenie a zároveň je projektová dokumentácia overená technickým skúšobným ústavom. TÜV SÜD Slovakia s.r.o. je na základe rozhodnutia ÚNMS SR autorizovanou osobou podľa zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a teda vykonáva posudzovanie zhody určených výrobkov. Na základe oprávnenia vydaného Národným inšpektorátom práce s evidenčným číslom OPO-000001-07 dňa 11.04.2007 sú oprávnenou právnickou osobou na overovanie plnenia požiadaviek bezpečnosti technických zariadení v zmysle § 14 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V zmysle uvedeného bola projektová dokumentácia stavby TÜV SÜD Slovakia s.r.o. posúdená a potvrdená.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 29.10.2021 o 13:06 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Žiadame prehodnotiť nastavenie zmluvných podmienok. Nastavenie je nevýhodné sú neúmerne vysoké pokuty na zhotoviteľa. Investor si také požiadavky na seba nenastavil. Musíte si byť vedomí nato že to bude mať vplyv na výslednú ponukovú cenu. Tak isto aj splatnosť faktúr 1 po 50 - 55% prestavanosti + splatnosť 60 dní . Tak isto aj požiadavky kladené na zhotoviteľa viď. článok čl VIII , zmluvné pokuty čl XIII a záruky čl XV.“

**Otázka č. 2:**

„Žiadame upraviť podmienky uvedené v ZOD v opačnom prípade si musíme požiadavky kladené na zhotoviteľa premietnuť do celkovej ceny. Budú zmluvné podmienky upravené?“

**Odpoveď na otázku č. 1 a č. 2:**

Verejný obstarávateľ má za to, že zmluvné podmienky sú stanovené za účelom riadneho plnenia zmluvy. Z uvedeného dôvodu nebudú upravené. Nastavenie/určenie zmluvných podmienok je obchodným rozhodnutím verejného obstarávateľa a uchádzač sa rozhodne, či dané zmluvné podmienky bude akceptovať a zapojí sa do verejného obstarávania predložením ponuky alebo nie. V časti D. súťažných podkladov je uvedené, že „Do konečnej ceny, ktorá bude zmluvnou cenou, musia byť započítané všetky výdavky uchádzača súvisiace s realizáciou predmetu zákazky podľa časti B. Opis predmetu zákazky a príslušných príloh týchto súťažných podkladov a podľa požiadaviek uvedených v zmluve o dielo (príloha č. 1 týchto SP).“. Z uvedeného vyplýva, že uchádzač do svojej ponuky zahrnie všetky výdavky, ktoré mu vzniknú v súvislosti s realizáciou predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ zároveň upozorňuje, že nemá vplyv na cenotvorbu jednotlivých uchádzačov.

Vzhľadom na skutočnosť, že verejný obstarávateľ bude v rámci tejto zákazky žiadať o nenávratný finančný príspevok, v obchodných podmienkach určil predĺženú splatnosť faktúr na 60 dní odo dňa doručenia faktúry.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 29.10.2021 o 13:09 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Posielam nacenený výkaz výmer na nadstavbu SPŠ J. Murgaša. Chcel by som upozorniť na nezrovnalosť v rozpočte ZTI+UK v oddiely ZTI je položka č. „9“ podľa môjho značne predimenzovaná, nakoľko sa jedná len o zemné práce na niekoľkých metrov ryhy a 233 ton tam nemá ako vzniknúť.

9 K 171209002.S Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné t 233.696

Taktiež v UK sa požaduje montáž 2m, ktorá podľa projektovej dokumentácie musí byť CCA 9metrov. Žiadame tieto nezrovnalosti opraviť.

16 M 8213421PC Štvorhranné ocel. potrubie sk. I pozink., 30% tvar. m2 20.300

23 K 240080036 Potrubie ocel. štvorhranné sk.I do obv.3000 m 2.000“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ akceptuje pripomienku uchádzača súvisiacu so vzniknutou nezrovnalosťou v položke č. 9 objektu SO 01 E1.3 Zdravotechnické inštalácie a upravuje množstvo tejto položky.

Verejný obstarávateľ zároveň informuje, že montáž oceľového potrubia je zahrnutá v dvoch položkách:

- 23 K 240080036 Potrubie ocel. štvorhranné sk.I do obv.3000 m 2.000
- 22 K 240080032 Potrubie ocel. štvorhranné sk.I do obv.1400 m 11.000

Z uvedeného dôvodu je výkaz výmer v tomto prípade vypracovaný správne.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 29.10.2021 o 13:35 hod:**

**Otázka č. 1:**

„SO-03 Prístupová spevnená plocha - položka 52 - Bránový Stĺpik 80 / 80 / 200 mm - Výkaz výmer 14 KS - vo výkrese číslo 2 - 2 KS

Kde je ostatných 10 KS ? pozreli sme všetky výkresy.“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ informuje, že pri spracovaní projektovej dokumentácie a rozpočtu vznikol rozpor. Brána má len 2 ks stĺpikov. Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ upravuje množstvo v rámci položky č. 52 v objekte SO 03 Prístupová spevnená plocha.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 29.10.2021 o 14:13 hod:**

**Otázka č. 1:**

„V článku V. Cena za dielo, bod 1 Zmluvy o dielo

„Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasuje, že pri zostavovaní svojej cenovej ponuky vzal na vedomie a počítal s tým, že počas vykonávania diela nie je povolená žiadna zmena cien“

Verejného obstarávateľa chceme požiadať o informáciu či sa v ZoD nebude počítat' s indexáciou cien vzhľadom na vyššie uvedenú citáciu“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ oznamuje, že v zmluve sa neuvažuje s indexáciou cien a nie sú v nej uvedené ani žiadne spôsoby uplatnenia. V prípade zmeny zmluvy počas plnenia predmetu zákazky verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade s § 18 ZVO za dodržania podmienok uvedených v tomto ustanovení zákona.

**Otázka č. 2:**

„V článku XIII. Zmluvné pokuty sa nikde nespomína pokutu objednávateľa voči zhotoviteľovi v prípade neuhradenia faktúr. Máme za to, že zmluvné pokuty majú byť vyvážené a nie nastavené jednostranne. Prosíme preto Verejného obstarávateľa o doplnenie tejto zmluvnej pokuty do ZoD.“

**Odpoveď na otázku č. 2:**

Verejný obstarávateľ má za to, že zmluvné podmienky sú stanovené za účelom riadneho plnenia zmluvy. Z uvedeného dôvodu nebudú upravené. Nastavenie/určenie zmluvných podmienok je obchodným rozhodnutím verejného obstarávateľa a uchádzač sa rozhodne, či dané zmluvné podmienky bude akceptovať a zapojí sa do verejného obstarávania predložením ponuky alebo nie.

**Otázka č. 3:**

V článku XV, Bankové záruky v bode 1 Zmluvy o dielo

„Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu uzatvorenia (podpisu) Zmluvy odovzdať objednávateľovi bankovú záruku za riadne vykonanie diela podľa podmienok tejto Zmluvy.“

Prosíme Verejného obstarávateľa o úpravu povinnosti predložiť bankovú záruku ku dňu podpisu ZoD na deň nadobudnutia účinnosti ZoD. Vzhľadom na to, že Zmluva je viazaná na platnosť a účinnosť Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. Teda z dôvodu, že ani nemusí napokon prísť k realizácii predmetu Zmluvy a zhotoviteľ je povinný aj napriek tomu predložiť bankovú záruku už ku dňu jej podpisu.“

**Odpoveď na otázku č. 3:**

Verejný obstarávateľ sa bude uchádzať o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, avšak účinnosť zmluvy nie je viazaná k poskytnutiu nenávratného finančného príspevku. V bode 1 článku XVI. Záverečné ustanovenia ako

aj v súťažných podkladoch (bod 23.6. časti A, bod 3 časti C) je uvedené, že zmluva uzavretá týmto postupom verejného obstarávania nadobudne účinnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok:

- a) *dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy na webovom sídle objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,*
- b) *predložením bankovej záruky podľa čl. XV. Zmluvy o dielo zo strany zhotoviteľa objednávateľovi.*

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ nemení podmienky predloženia bankovej záruky.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 02.11.2021 o 08:08 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Montážny panel a montážna sada T3 sa už nevyrába a nie je ho možné dodať - T3 bola nahradená panelom a montážnou sadou T4 10“. Prosíme p úpravu VV a PD. Bude požadované opravené?“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

V prípade, ak nie je možné dodať montážny panel a montážnu sadu T3, verejný obstarávateľ umožňuje uchádzačom predložiť aj ekvivalentný produkt (napr. montážny panel a montážna sada T4 10). Možnosť predloženia ekvivalentných tovarov je bližšie špecifikovaná v časti B. súťažných podkladov, bod 2.4. – 2.6. a v časti A. súťažných podkladov bod 15.2.2.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 03.11.2021 o 10:20 hod:**

**Otázka č. 1:**

„V bode 23.UZAVRETIE ZMLUVY A SÚČINNOSŤ, 23.2, A), g) Dôkaz o zriadení transparentného účtu - je potrebné až pri uzatvorení zmluvy predložiť dôkaz o zriadení účtu, ktorý bude výlučne slúžiť len na úhradu vystavených faktúr a na úhradu splatných záväzkov len pre túto zákazku?“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ informuje, že dôkaz o zriadení transparentného účtu požaduje predložiť len od úspešného uchádzača v rámci poskytnutia súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy. Tento účet bude slúžiť na úhradu vystavených faktúr a na úhradu splatných záväzkov voči subdodávateľom.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 03.11.2021 o 10:43 hod:**

**Otázka č. 1:**

„žiadam o kontrolu položky:

9 K 171209002.S Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné t 233,696 0,00  
VV "poplatok za skládku Škradno" 19,974\*1,8\*6,50 233,696

Podľa nášho názoru to má byť len 19,974\*1,8 = 35,95 t - preto je tu veľká odchýlka nakoľko uloženie je len na 19,97 m<sup>3</sup> položka 8.“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ informuje, že táto pripomienka bola doručená 29.10.2021 o 13:09 hod, z uvedeného dôvodu poskytuje rovnakú odpoveď, t.j. akceptuje pripomienku uchádzača súvisiacu so vzniknutou nezrovnalosťou v položke č. 9 objektu SO 01 E1.3 Zdravotechnické inštalácie a upravuje množstvo tejto položky.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 03.11.2021 o 13:24 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Nakoľko sa zhoršuje pandemická situácia a od pondelku budeme zaradený do čierneho okresu nezvažuje sa otváranie obálok preložiť výlučne v ONLINE prostredí?“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Verejný obstarávateľ informuje, že otváranie ponúk predložených vo verejnom obstarávaní v ONLINE prostredí nemá oporu v zákone o verejnom obstarávaní. „On line“ sprístupnenie ponúk uchádzačom prostredníctvom funkcionality informačného systému použitého na predmetné verejné obstarávanie bolo umožnené v súvislosti so šírením vírusu COVID-19 a na to nadväzujúceho vyhláseného mimoriadneho stavu a prijatých opatrení týkajúcich sa zákazku, resp. obmedzenia návštev v jednotlivých budovách. Vzhľadom na skutočnosť, že na Úrade Banskobystrického samosprávneho kraja nie sú obmedzené návštevy, verejný obstarávateľ nemení spôsob/formu otvárania ponúk a platia informácie uvedené v bode 18. časti A. súťažných podkladov.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 05.11.2021 o 13:34 hod:**

**Otázka č. 1:**

„Prosím o kontrolu časti: E4. - PS - 01 FOTOVOLTIKA nakoľko navrhnutý systém už nie je dostupný. Tak isto prosíme o preskúmanie rentability navrhnutého systému a jednotlivých komponentov nakoľko nás informoval dodávateľ že navrhnutý systém nie je kantabilný“

**Odpoveď na otázku č. 1:**

Z otázky nie je presne jasné, ktoré časti systému nie sú dostupné, nakoľko zostava systému je: PV solarsys, SMA, BMZ, Tigo, Bender. Konkrétne nasledovné systémy: SMA, TIGO, BMZ – sú overené, dostupné a v poriadku. K otázke rentability je potrebné zdôrazniť, že systém plní aj iné funkcie ako finančná návratnosť, a to výchovno-vzdelávacie. Je to učebná pomôcka a preto bola volená zostava práve takto (t.j. nie ucelený systém v jednej "krabici", ale každá "krabička" zvlášť). Systém je kompatibilný a je pripravený do prevádzky ON-GRID, investor ale musí dotiahnuť jednanie z SSE, viď technická správa C/16 a C/21. Zároveň verejný obstarávateľ upozorňuje na zvláštnosti pripájania hybridných systémov do siete SSE a predjednanie technického riešenia zo SSE.

**2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 2**

Verejný obstarávateľ informuje, že v súvislosti s vyššie uvedenými odpoveďami na doručené otázky uchádzačov dopĺňa a mení súťažné podklady, konkrétne ich prílohu č. 3 – Výkaz výmer. Verejný obstarávateľ poskytuje všetkým záujemcom upravený výkaz výmer, v ktorom sú všetky zmeny vyznačené žltou farbou. Verejný obstarávateľ žiada všetkých záujemcov/uchádzačov, aby vo svojich ponukách predložených v rámci predmetného verejného obstarávania zapracovali zmeny vykonané verejným obstarávateľom a predložili upravený výkaz výmer.

**3. Informácia o zmene lehôt č. 2**

Verejný obstarávateľ v súlade s § 21 ods. 4 písm. b) ZVO oznamuje, že primerane predlžuje lehotu na predkladanie ponúk ako aj termín otvárania ponúk nasledovne:

**Pôvodné lehoty:**

Lehota na predkladanie ponúk: 12.11.2021 do 09:00 hod.

Dátum otvárania ponúk: 12.11.2021 o 11:00 hod.

**Nové lehoty:**

Lehota na predkladanie ponúk: **19.11.2021 do 09:00 hod.**

Dátum otvárania ponúk: **19.11.2021 o 11:00 hod.**

Predĺženie lehôt verejný obstarávateľ oznamuje aj formou opravy údajov uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, ktorým sa vyhlásilo toto verejného obstarávanie.

S úctou,

Ing. Monika Debnárová  
kontaktná osoba verejného obstarávateľa