



## Opis wykonania robót remontowo-budowlanych

Inwestor: Nadleśnictwo Zamrzenica 89-510 Bysław

Przedmiot opracowania: Wykonanie ogrodzenia osady leśnej Lubiewice 1

Lokalizacja : Lubiewice działka nr 150 LP

Zawartość załącznika:

1. strona tytułowa
2. opis usytuowania obiektu/elementów
3. opis techniczny wraz z określeniem rodzaju, zakresu robót budowlanych

  
**KOI** KOMPLEKSOWA  
OBSŁUGA INWESTYCJI  
Jarosław Góralski  
ul. Pocztowa 5, 89-500 TUCHOLA  
NIP 561-121-81-79 / fax 52 334 33 00  
REGON 091223172

Zamrzenica, Lipiec 2021 r.

### **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie umowa z Inwestorem
- Bezpośrednie ustalenia z Nadleśniczym
- Mapa z lokalizacją Nadleśnictwa

### **2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie ogrodzenia wraz z bramą wjazdową i furtką, zlokalizowanych na działce nr 150 LP .

### **3. Opis ogólny**

Elementy objęte opracowaniem :

- Ogrodzenie terenu
- Brama przesuwna
- Furtka
- Utwardzenie terenu przy nowej bramie i furtce

### **4. Zakres robót :**

- a) Przęsła - rozbiórka ogrodzenia ze sztachet drewnianych na słupkach drewnianych – 29,7m<sup>2</sup>
- b) demontaż istniejącej furtki, - 1 m<sup>2</sup>
- c) demontaż istniejącej bramy – 5,50 m<sup>2</sup>
- d) Wykopanie dołów pod stopy fundamentowe – 30 szt.
- e) Stopy fundamentowe betonowe – 9,6 m<sup>3</sup>
- f) Ogrodzenia panelowe, 3 krotnie przetłaczane modułowo, wys. 1,5 m, ocynk + powlekane poliestrem w kolorze zielonym, o oczkach 50x200, drut grubości 5 mm słupki z profilu zamkniętego 40x60x2,5 mm, ocynk o rozstawie 2,5 m w gniazdach cokołów z prefabrykowaną betonową deską dolną – 66 m
- g) Mechaniczne wykonanie koryta – 78,00 m<sup>2</sup>
- h) Utwardzenie z kostki brukowej Polbruk gr 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem prowadzącej od furtki do schodów wejściowych wzdłuż budynku mieszkalnego – 16,80 m<sup>2</sup>
- i) Brama przesuwna kompletna, samonośna ze słupkami i kompletem jezdno – prowadzącym – szerokości 4 m – 1 kpl.

k) Furtka - Konstrukcja zaprojektowana i dostosowana do wymiarów (1 x 1,5m).

Wykorzystane profile o przekrojach 60x40 [mm]. W skrzydle uniwersalny zamek o zmiennym kierunku ryglowania. Skrzydło - dostosowane do wypełniania ogrodzenia np. panelem kratowym o średnicy drutu 6/5/6. Panel kratowy spawany do konstrukcji.

#### **Uwagi końcowe.**

1. Wskazana powyżej lokalizacja stanowi tylko przybliżoną lokalizację. Dokładne usytuowanie należy ustalić z Inwestorem przed rozpoczęciem robót.
2. Przed złożeniem oferty oferent zobowiązany jest do zapoznania się z zakresem robót i do sprawdzenia przedmiarów z natury.
3. Roboty wykonywać należy zgodnie z SIWZ, Specyfikacją Techniczną wykonania i Odbioru Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ.
4. Materiały użyte do remontu muszą posiadać ważne atesty i aprobaty PZH i ITB.
5. Materiały wykorzystane do budowy-remontu powinny być wysokiej jakości. Dokładną kolorystykę, rodzaj i parametry należy każdorazowo ustalić z Inwestorem.

**Opracował:**



 **KOMPLEKSOWA  
OBŚŁUGA INWESTYCJI**  
*Jarosław Góralski*  
ul. Pocztowa 5, 89-500 TUCHOLA  
NIP 561-121-81-79 • fax 52 334 33 00  
REGON 091223172