



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

číslo smlouvy objednatele

číslo smlouvy zhotovitele

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Objednatel:

Zhotovitel:

město Uherský Brod

Masarykovo nám. 100

688 01 Uherský Brod

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Ing. Ferdinand Kubáník, starosta

mobil:

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s

číslo účtu: 4204852/0800

číslo účtu:

Identifikační číslo:

002 91 463

Daňové identifikační číslo:

CZ00291463



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku
oddíl vložka č. .

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou/fyzickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce technologie chlazení na zimním stadionu Uherský Brod**

Místo plnění: Lipová 703, 688 01 Uherský brod

Projektant: Ing. Petr Dudek, Božanovská 1550/64, 193 00 Praha 9, IČ 47099984

Autorský dozor:

Koordinátor BOZP objednatele:

Stavbyvedoucí zhotovitele:

tel. mobil
@

Technický dozor objednatele:

tel. mobil
@

Pracovník zhotovitele odpovědný
za vedení a zasílání daňových dokladů:

tel. mobil
@

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly
a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb

tel: mobil
@

I . PREAMBULE A VÝZNAM PLNĚNÍ

Projekt řeší rekonstrukci strojovny zimního stadionu, především inovace technologie chlazení, včetně úpravy trubního vedení s napojením na ledovou plochu. Realizací dojde k podstatnému snížení množství chladícího média (kapalného čpavku) s cílem zejména zvýšení bezpečnosti provozu a zajištění jeho automatizace. Nové zařízení bude také energeticky účinnější. Celý nově navržený systém zajišťuje signalizaci poruchy a havárie s případnou automatickou odstávkou celého zařízení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu (dále jen „dílo“)

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce technologie chlazení na zimním stadionu Uherský Brod“

2. Dílo je dle projektové dokumentace členěno na provozní soubory:
 - a) PS 01 Technologie chlazení
 - b) PS 02 Elektromotorická instalace a MaR
 - c) PS 03 Stavební část – v rozsahu VV
3. Předmět plnění veřejné zakázky (dílo) dále zahrnuje i:
 - a) kompletační a koordinační činnost
 - b) dodávku veškerých potřebných materiálů a výrobků potřebných pro řádné fungování díla
 - c) nakládku, dopravu a vykládku dodávky v místě plnění dle projektové dokumentace
 - d) montáž, instalace v místě plnění
 - e) provádění úklidových prací v místech instalací v průběhu dodávky po celou dobu provádění díla
 - f) zajištění, aby nedošlo k obtěžování okolní bytové zástavby hlukem, světlem, prachem apod.
 - g) po dobu realizace veřejné zakázky vedení montážního a materiálového deníku a zajištění, aby údaje v něm byly vždy aktuální
 - h) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 - i) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
 - j) zajištění ochrany životního prostředí při provádění dle platných předpisů
 - k) zajištění a kontrolu jakosti dodávky v souladu s normami EN a ČSN
 - l) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností vybraného dodavatele
 - m) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli
 - n) revizní zprávy
 - o) předání záručních listů a návodů k provozu v českém jazyku
 - p) pracovníci vybraného dodavatele prokáží proškolení pro „BOZP a první pomoc pro práci s NH3“, ne straší 6 měsíců
 - q) před předáním a převzetím dodávky zaškolení obsluhy včetně praktického předvedení min. v rozsahu 13 hodin. Bližší podmínky praktického předvedení budou dohodnuty se zadavatelem před protokolárním předáním a převzetím díla
 - r) individuální vyzkoušení systému po jednotlivých částech (funkcionalitách)
 - s) provedení pevnostní tlakové zkoušky v souladu se zákonem 90/2016 Sb., a musí být vydán certifikát ITIV akreditovanou osobou
 - t) provedení zkoušky těsnosti
 - u) provedení mrazení ledové plochy
 - v) komplexní vyzkoušení v délce 72 hodin před protokolárním předáním a převzetím díla



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

- w) účast na zkušebním provozu po celou dobu zkušebního provozu v délce min. 1 měsíce v rozsahu maximálně celkem 20 hodin bez ohledu na počet osob dodavatele, a to na vyzvání zadavatele
- x) vyhotovení protokolu ze zkušebního provozu
- y) dokumentace skutečného provedení díla 3x v tištěné podobě a 1x v elektronické formě v pdf a otevřeném formátu a vyhotovení výrobní dokumentace 3x v tištěné podobě a 1x v elektronické formě v pdf a otevřeném formátu.

4. Dílo bude zhotoveno v souladu s ustanoveními této smlouvy a těmito dokumenty:

- a) **zadávací dokumentací** nadlimitní veřejné zakázky zadané v řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
- b) **projektová dokumentace pro dodávky** zpracovanou Ing. Petrem Dudkem, Božanovská 1550/64, 193 00 Praha 9, IČ 47099984 a Požárně bezpečnostní řešení stavby zpracovanou R. Staviarem z 08/2017 (dále jen „projektová dokumentace“), která je přílohou č. 4 zadávací dokumentace
- c) **závaznou nabídkou** zhotovitele ze dne , a to konkrétně
 - **položkovým rozpočtem** všech prací a dodávek s jasným vymezením názvu položky, měrnou jednotkou, množstvím a dalšími údaji danými zadávací dokumentací této veřejné zakázky - **příloha č. 2** této smlouvy

- 5. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení díla, řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 6. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace vytvořené v souvislosti s provedením díla dle ustanovení této smlouvy opatřit vizuální identitou projektů podle pravidel Grafického manuálu povinné publicity pro Operační program Životní prostředí.
- 7. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly předány veškeré potřebné podklady pro provedení díla a že se důkladně a s odbornou péčí seznámil se všemi podklady pro provedení díla uvedenými v této smlouvě a že je shledal vhodnými a způsobilými, že k nim nemá žádné výhrady ani připomínky, že podle těchto podkladů lze zhotovit dílo, které bude těmto podkladům odpovídat a které bude funkční tak, jak tyto podklady předpokládají.
- 8. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele. Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

- 1. Realizace díla bude prováděna na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli min. 14 dnů před požadovaným termínem zahájení realizace díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

Zahájení realizace díla:

6.5.2019

Dokončení realizace díla (protokolární předání a převzetí díla): do **23.8.2019**.

Předání dokumentace skutečného provedení díla : do jednoho měsíce od protokolárního předání
a převzetí díla



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zkušební provoz : 1 měsíc od protokolárního předání a převzetí díla.

2. V souladu s § 2001 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, nejpozději však k 6.5.2019 za podmínky, že zhotoviteli nebude doručena výzva k zahájení prací dle odstavce 1 z objektivních důvodů ležících na straně objednatele, a to zejména z důvodu neukončení zadávacího řízení, které předchází uzavření této smlouvy.
3. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku dle § 100 odst.1 zákona v případě, že by požadoval v průběhu realizace díla dodatečné práce a dodávky nebo nepředvídané práce dodávky a cenový nárůst takových prací překročí 5 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 %, o které se zvýší původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 7 dnů.
4. Zhotovitel předloží do 5 dnů ode dne doručení příslušné výzvy k zahájení realizace díla návrh harmonogramu postupu prací na kalendářní týdny a finanční harmonogram v členění na měsíce. V harmonogramu bude dále uvedena i doba pro jednoměsíční zkušební provoz, který bude po protokolárním předání a převzetí díla a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Předložený harmonogram musí být odsouhlasen objednatelem, technickým dozorem, a to do 14 dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem. V případě, že se smluvní strany nedohodnou ve lhůtě uvedené v předchozí větě, má rozhodující právo objednatel.
5. Objednatel si v souvislosti se spolufinancováním díla ze státního rozpočtu případně z prostředků EU současně vyhrazuje právo na případné jednostranné prodloužení termínu dokončení díla (v průběhu jeho realizace) v případě, že se mu nepodaří zajistit finanční prostředky ze státního rozpočtu nebo prostředků EU ve stanovených termínech. Prodloužením přidělu státních prostředků ze státního rozpočtu nebo prostředků EU nevzniká zhotoviteli nárok na úrok z prodloužení.
6. Práce zhotovitele budou ukončeny dnem protokolárního předání a převzetí řádně zhotoveného díla.
7. Zhotovitel je oprávněn dokončit sjednané dílo i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo, pokud je prosto veškerých vad a nedodělků, převzít.
8. Místem plnění je Zimní stadion Uherský Brod.

IV. CENA DÍLA:

1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

Kč bez DPH (*hodnotící kritérium*)

Kč DPH 21 %

Kč včetně DPH

(slovy: korun českých včetně DPH)

2. Cena byla dohodnuta na základě objednatelem vypracovaných a zhotovitelem oceněných soupisů prací a dodávek (slepého rozpočtu) jednotlivých provozních souborů. Případné vynechání, opomnění, chyby



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

a nedostatky v ocenění položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele, ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace (nikoli dílčího předávání díla), resp. uplatnění smluvních pokut. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro případné "dodatečné práce" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu závazku v souladu s § 100 odst. 1 zákona, která se může týkat rozsahu dodávek, prací nebo služeb, a to z důvodů měření skutečně provedeného množství plnění dodávek, prací nebo služeb. Pokud se v průběhu realizace díla prokáže, že ke zhotovení závazku je nezbytné provést větší nebo menší počet měrných jednotek dodávek, prací nebo služeb obsažených v položkovém rozpočtu zhotovitele, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu provedených měrných jednotek takových dodávek, prací nebo služeb, a to tak, že jednotková cena uvedená v položkovém rozpočtu zhotovitele bude násobena skutečně provedeným množstvím měrných jednotek a o rozdíl mezi původně předpokládanou celkovou cenou takové položky a skutečnou cenou takové položky bude sjednaná cena.

V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit, nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezvýchodňuje objednatele.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro VZ: Rekonstrukce technologie chlazení na zimním stadionu Uherský Brod (dále také obchodní podmínky).

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Obsah dokumentů uvedených výše, bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy o dílo má prioritu před přílohami.

6. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
7. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smlouvu a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.
9. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.
10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že tuto uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod

schůze konaná dne

č. usnesení /R/

V Uherském Brodě dne

V dne

Za objednatele:
město Uherský Brod

Za dodavatele:

.....
Ing. Ferdinand Kubáník, starosta

.....