Obsah průvodní a technické zprávy

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY
2. ZÁKLADNÍ POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ ÚPRAVY AREÁLU
3. VÝKRESOVÁ ČÁST
4. BILANCE NAVRŽENÝCH PRVKŮ
5. PODMÍNKY PRO REALIZACI

Obsah dokumentace k projektu NÁVRH POBYTOVÉHO MÍSTA – Před ZŠ Na Výsluní

PRÚVODNÍ ZPRÁVA
VÝKRES č.1 – NÁVRH NAUČNÉ PŘÍRODNÍ ZAHRADY - SITUACE 1:250
ROZPOČET (VÝKAZ VÝMĚR)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby:	Návrh pobytového místa před základní školou Na Výsluní
Rozloha:	5700 m2
Stupeň projektové dokumentace:	Dokumentace pro provedení stavby
Místo stavby:	Uherský Brod
Katastrální území:	Uherský Brod
Městský úřad:	Uherský Brod
Kraj:	Zlínský
Objednatel:	Město Uherský Brod
Zhotovitel:	K projekt, Ing. Tomáš Kročil, ČKAIT 1302110 (IP00) Ing. Petra Kročilová, zahradní a krajinářská tvorba Hrazanská 1096, Luhačovice, 763 26

Ing. Petra Kročilová
kontakt: petra.krocilova@centrum.cz, +420 723 288 009

	leden 2018
Termín odevzdání dokumentace:	10.2.2018

2. ZÁKLADNÍ POPIS NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ AREÁLU

Prostor před základní školou nyní tvoří udržovaná travnatá plocha s několika stromy. Plocha se využívá k občasným venkovním akcím a požadavkem pro návrh je, aby zde vzniklo menší pobytové místo s posezením, kde by mohli žáci a další návštěvníci školy čekat a trávit příjemně čas.

Pobytové místo je situováno pod již stávajícím stromem, kde bude příjemný stín. Okolo stromu je pobytová plocha z nezpevněného kameniva, která je po stranách doplněna záhony s kvetoucími keři a trvalkami. V ploše je mobiliář k sezení a také kamenné a dřevěné prvky, také pro posezení a hru dětí.

3. VÝKRESOVÁ ČÁST - obsah návrhu

Grafická část obsahuje **výkres** situace m 1:100, osazovací plán m 1:50, dále pak grafické přílohy této zprávy z fotodokumentací a inspiračními fotografiemi s představou navržených prvků.

Průvodní a technická zpráva obsahuje popis prvků a postup jejich realizace. **Rozpočet** pak finanční bilanci celého projektu.

4. BILANCE NAVRŽENÝCH PRVKŮ

	počet MJ	MJ	pozn.:
Výsadba stromu listnatého	1	ks	
Výsadba keřů	3	ks	
Výsadba trvalek, travin a menších keřů	72	ks	11 m²
Výsadba cibulovin	87	ks	
Založení trávníku parkového	20	m²	
Realizace pochozí plochy a obrubníku	70	m²	36 m obrubníku
Realizace kamenných prvků	13	ks	
Dřevěný artefakt	1	ks	
Mobiliář	4	ks	

Zn.	**Název rostliny**	počet MJ	MJ
	STROMY		
Til	*Tilia cordata*	1	ks
	KEŘE		
Sych	*Syringa chinensis*	1	ks

Am	*Amelanchier lamarckii*	1	ks
Cor	*Cornus mas*	1	ks

	ZÁHONY TRVALEK A TRAVIN		
	Aster dumosus ´Rosemarie Sallman´	8	ks
	Alchemilla mollis ´Auslese´	9	ks
	Anemone hupenensis ´Pink Saucer´	2	ks
	Bergenia cordifolia ´Winterglut´	7	ks
	Calamagrostis acutiflora ´Overdam´	4	ks
Ch	*Chaenomeles ´Pink Lady´*	2	ks
	Nepeta x fassenii	8	ks
	Miscanthus sinensis ´Gracilimus´	2	ks
	Pennisetum alopecuroides	4	ks
Ros	*Rosa ´The Fairy´*	5	ks
	*Salvia nemorosa ´*Caradonna*´*	8	ks
Syr	*Syringa meyerii ´Palibin´*	5	ks
	Thymus citriodorus - zelený list	8	ks
	CIBULOVINY		
Al	*Alium aflatunense*	15	ks
Cr	*Crocus - směs*	65	ks
Nar	*Narcissus - bílé s oranžovým středem, vytrvalé*	12	ks
Tul	*Tulipa greigii*	10	ks

5. PODMÍNKY PRO REALIZACI

Průběh realizačních prací bude aktuální normy pro realizaci vegetačních úprav.

Ve výkrese jsou zobrazeny inženýrské sítě, je ale nutné před zahájením výkopových prací provést v terénu přesné vytyčení sítí!!!

Realizace sadových úprav bude prováděna pouze v období, kdy je možné tuto provádět, s ohledem na konkrétní počasí – nebude prováděna za mrazu, vysokých teplot, suchého nebo příliš mokrého počasí.

V průběhu dopravy a manipulace budou rostliny chráněny před poškozením klimatickými vlivy (zejména slunce, mráz, vítr).

Rostlinný a doplňkový materiál bude odpovídat nejlepším zahradnickým standardům. Zahradnické práce budou prováděny vyškolenými pracovníky s dostatečnou praxí v oboru.

5.1. Příprava stanoviště před výsadbou a výsevem

Jako výchozí stav k výsadbě se považuje upravená pláň bez stavebních, případně stávající travnatá plocha. V prostoru pobytového místa dojde k odstranění travního drnu do hloubky 10 cm. U některých vegetačních prvků se rozprostře na ploše vrstva ornice nebo kvalitního substrátu, to je specifikováno v rozpočtu. U ploch trvalkových záhonů dojde k odrytí travního drnu a doplnění kvalitní substrátem.

5.2. Výsadba stromů

Budou použity kvalitně zapěstovaní jedinci bez jakéhokoliv poškození kmene, kořenové soustavy či koruny. Nad pochozími plochami budou jedinci zapěstováni výchovným řezem na cílovou výšku nasazení koruny 2,5 m. Na výsadbu stromořadí budou použity výpěstky specifikované jako alejové stromy. Velikost výpěstku je specifikována položkovém rozpočtu.

Před zahájením výkopových prací je nutné zjistit přítomnost podzemních inženýrských sítí a respektovat jejich ochranná pásma.

výsadbové jámy stromů

Pro výsadbu stromů budou hloubeny jámy o rozměru 1 m3. Do substrátu bude přimíchána i původní zemina, pro lepší splynutí substrátu s okolím výsadbové jámy (1:1).

Strom bude vysazen do výsadbové jámy tak, aby výška krčku byla ve stejné úrovni s okolním terénem. Je nutno vytvořit závlahovou mísu tak, aby voda stékala k rostlině. Výsadba bude mulčována borkou. Po výsadbě bude strom zalit 100 litry vody. V dokončovací a rozvojové péči pak dojde k zalití rostlin, upevnění úvazků kotvení a k výchovnému řezu.

Termín výsadby stromů je doporučen při vlhkém a teplém počasí, na podzim v období října a listopadu, na jaře pak v březnu, dubnu až do začátku května. Záleží ale na aktuálních klimatických podmínkách v daném roce. Výsadba stromů v nevhodném počasí může být důvodem k jejich horší ujímavosti.

Navržené orientační složení přimíchaného **substrátu**:

40% ornice
20% kompostu
30% písku
10% štěrk vel. 4-8

kotvení stromů

Všechny stromy budou kotveny pomocí dřevěných kotevních kůlů. Každý strom bude kotven třemi frézovanými kůly s fazetou a špicí o průměru 9 cm a délce 3m. Povrch kůlu bude impregnován. Vrcholky kůlu nesmí zůstat po zatlučení roztřepené, musí se začistit. Stromy budou vyvázány ve výšce 1,8 m kotvícími úvazky ze přírodní tkaniny. Kmen bude proti nadměrnému výparu a poškození sluncem obalen jutou.

5.3. Výsadba keřů

K výsadbě bude použito kvalitního rostlinného materiálu v kontejnerech. Velikost rostlinného materiálu je položkovém rozpočtu. Jedná se o vzrůstnější sazenice solitérních keřů. Keře budou vysazovány do jam o velikosti 0,05-0,125m³, dle velikosti balu. Do substrátu bude přimíchána i původní zemina, pro lepší splynutí substrátu s okolím výsadbové jámy. Ke každému keři bude do výsadbové jámy přidán substrát vylepšený o kompost. Keřů bude zřízena výsadbová mísa, aby voda stékala k rostlině. Výsadba keřů bude mulčována v celé ploše borkou, tam kde jsou keře součástí záhonů mulčovaných pískovcem, budou mulčovány stejným materiálem. Během dokončovací péče bude každý keř 5x zalit (množstvím 10l/ks), bude odstraněn přerostlý drn a výsadbová mísa bude odplevelena.

5.4. Založení záhonů trvalek a travin

Před výsadbou bude půda mechanicky odplevelena. Na povrch ošetřený nakopáním bude rozprostřena vrstva substrátu v tloušťce 10 cm, v místech, kde nebude kvalitní zemina pro výsadbu. Poté bude povrch 1x ošetřen nakopáním spolu se zapravením kompostu. Poté bude povrch upraven hrabáním.

Trvalky budou vysazeny do jamek o velikosti 0,01 m³. Rostliny budou plošně zality v množství 40 l vody na m². Poté budou mulčovány borkou tloušťce mulče 100 mm. V dokončovací a rozvojové péči budou záhony odpleveleny, dojde k odstranění odumřelých částí, k odstranění přerostlého drnu a k zálivce (5x).

5.6. Výsadba cibulovin

K výsadbě budou použity pouze kvalitní, nepoškozené cibule. Ty budou vysazeny v travnaté ploše do jednotlivých jamek nebo plošně odrytím drnu. Drobnější cibuloviny je možné vysazovat do jamky i po několika kusech. Některé s cibulovin budou vysázeny i do prostoru tralkového záhonu.

V rámci péče budou listy rostlin ponechány k zatáhnutí před první jarní sečí trávníku.

5.7. Založení parkového trávníku

Trávník bude založen v pásu okolo pobytového místa, kde dojde k poškození stávajícího porostu. Původní substrát bude odplevelen mechanicky. Půda bude mírně rozrušena a povrch bude ošetřen válením a hrabáním. Travní osivo bude vyseto na dobře urovnaný povrch. V rámci další péče dojde k odplevelení trávníku a k potřebnému kosení (3x). V suchém období bude trávník pravidelně zavlažován.

Pro výsev jsou doporučeny tyto termíny:

- podzimní od 15. 8. do 15. 9. kdy semena trav stihnou v čas vyklíčit a trávník je do zimy silný a zapojený
- jarní termín od 15. 4. do 15. 5. kdy je půda po zimě ještě dostatečně vlhká a semena dobře klíčí a trávník je do léta silný a zapojený. Záleží ale na aktuálních povětrnostních podmínkách.

5.6. Mulčování záhonů, obrubník

Záhony budou mulčovány mulčovací kůrou – borkou, jemnější zrnitosti, vhodnou k mulčování trvalek. Obrubník bude umístěn podél celého pobytového místa, je zde navržen plastový neviditelný obrubník v 78 mm, který bude umístěn v zemi tak, že téměř nepůjde vidět.

5.7. Realizace pochozí plochy

Pochozí plocha bude ve své centrální části zhotovena ze zhutněné štěrkodrťě z místních zdrojů (žlutavský pískovec). V místech na hranicích plochy bude plocha ze

stejného materiálu, jaký je použit v realizaci před okny školy, tedy vymývané kamenivo fr. 8-16. Pod tímto materiálem bude umístěna geotextilie proti prorůstání plevelů.

5.8. Mobiliář

Mobiliář je tvořen dvěma lavičkami pro teenagery s vysokým sezením. Konstrukce lavičky je z kovu a horní část pro sezení tvoří dřevěná deska. Délka lavičky je 1500 mm. Lavičky na opačné straně jsou v délce 1600 mm, s kovovou konstrukci a dřevěným sedáky a opěradly. V projektu je navržen i sezení na velkém dřevěném molu okolo stromu, to bude ale řešeno až v pozdější realizaci.

Jsou navrženy:

Lavička teenager, délka 1,5m, kovová, s dřevným sezením. Ocelová pozinkovnaná konstrukce, kryta práškovým vypalovacím lakem. Dřevo masivní, buk. Kotveno do základových patek dle standartů dodavatele, spojovací materiál kotvení skrytý.

Lavice parková s opěradlem, dřevěná s kovovovou konstrukcí. Ocelová pozinkovnaná konstrukce, kryta práškovým vypalovacím lakem. Dřevo masivní, buk. Kotveno do základových patek dle standartů dodavatele, spojovací materiál kotvení skrytý.

Pro další sezení, ale i jako estetický prvek jsou v prostoru umístěny kamenné solitéry, menší i větší kameny. Menší o rozměrech 30x40cm, největší pak 60x100cm, kameny budou vybrány a rozmístěny v rámci autorského dozoru. Kameny budou umístěny do štěrkového lože. Dřevěný artefakt má představovat stylizovaného hada (viz obr.), jedná se o zaoblený prvek z jednoho nebo několika kusů, vysoký cca 40 cm, umístěný na třech kovových trnech v betonu. Přesná podoba prvku bude upřesněna během autorského dozoru po domluvě s realizátorem.

Poznámka k rozpočtu:
Projekt je rozdělen do dvou rozpočtů pro dotaci do limitoivaná výše cca 45 tis. bez DPH, zbývající část je vyrozpočtovaná samostatně a bude realizována současně na objednávku školy.

Vypracovali: Ing. Petra Kročilová, Ing. Tomáš Kročil