

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o dielo č. SNM-BET-ZOD-2022/1914

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok“) medzi zmluvnými stranami:

#### Objednávateľ:

Názov:

**Slovenské národné múzeum**

Sídlo:

Vajanského nábrežie 2, P.O.BOX 13, 810 06 Bratislava 16, Slovenská republika

Štatutárny zástupca:

Mgr. Branislav Panis, generálny riaditeľ

Právna forma:

Štátna príspevková organizácia

Bank. spojenie:

Štátna pokladnica, Bratislava

IBAN:

SK12 8180 0000 0070 0024 3776

IČO:

00164 721

DIČ:

2020603068

IČ DPH:

SK 2020603068

Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach zmluvných:

Mgr. Tímea Mátéová, riaditeľka  
Slovenské národné múzeum - Múzeum Betliar v Betliari, so sídlom Lesná ulica 9/17, 049 21 Betliar, Slovenská republika na základe plnomocenstva zo dňa 01.08.2019.

Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach technických a realizačných:

Ing. Erika Šmelková,  
Slovenské národné múzeum - Múzeum Betliar v Betliari

*(ďalej len „objednávateľ“)*

a

#### Zhotoviteľ:

Názov/obchodné meno:

**MBM-GROUP, a.s.**

Sídlo:

Miletičova 1, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov

Štatutárny zástupca:

Mgr. Alena Nováková, predseda predstavenstva

Právna forma:

akciová spoločnosť

Zapísaný:

V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sa, vložka č. 7207/B

Bank. spojenie:

Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.

IBAN:

SK31 3000 0000 0000 0011 5625

IČO:

36 740 519

DIČ:

2022337548

IČ DPH:

SK2022337548

Zástupca oprávnený rokovať s objednávateľom a rozhodovať:

- vo veciach zmluvných:
- vo veciach technických a realizačných:

Mgr. Alena Nováková  
Mgr. Marián Brontvaj

*(ďalej ako „zhotoviteľ“)*

*(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej v texte zmluvy spolu ako „zmluvné strany“, jednotlivito ako „zmluvná strana“)*

## **Článok 1. Úvodné ustanovenia**

- 1.1. Dňa 28.07.2022 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o dielo č. SNM-BET-ZOD-2022/1914 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo: „**Obnova hradu Krásna Hôrka a revitalizácia bezprostredného okolia hradu**“ (ďalej ako „dielo“) v rozsahu prác a dodávok v členení stavebných objektov a prevádzkových súborov:
- 1.1.1. Časť A - I. Etapa – Realizácia 13 stavebných objektov a 6 prevádzkových súborov
  - 1.1.2. Časť B - II. Etapa – SO – 01 Hrad Krásna Hôrka, v rozsahu SO.01 C –  
DOLNÝ HRAD,  
SO.01 B – STREDNÝ HRAD, VONKAJŠIE PRIESTORY HRADU
  - 1.1.3. Časť C - Trvalé krovy a strechy – zmena stavby pred dokončením vrátane činností a dodržania podmienok uvedených v Prílohe 1 a v Prílohe 2 Zväzku 3 súťažných podkladov (Opis predmetu zákazky) a to podľa projektovej dokumentácie spracovanej projektantom: Slovenské národné múzeum, Bratislava v kooperácii so Stavebnou fakultou STU Bratislava.
- 1.2. Na základe vzájomnej dohody uzatvárajú zmluvné strany v súlade s Článkom 18 bod 18.2 Zmluvy a v súlade s § 18 ods. 1 písm. b) a c), § 18 ods. 3 písm. a), § 18 ods. 5 a § 18 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov tento Dodatok, ktorým sa menia dotknuté ustanovenia Zmluvy uvedené v Článku 2 tohto Dodatku.

## **Článok 2. Predmet Dodatku**

- 2.1. Počas realizácie Zmluvy vznikla potreba zmeny Zmluvy, pričom ide najmä o vykonanie nepredvídateľných a doplňujúcich stavebných prác. Jedná sa o doplňujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej Zmluvy, poskytuje ich zhotoviteľ a zmena dodávateľa (zhotoviteľa) nie je možná z ekonomických a technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavky vzájomnej zameniteľnosti a interoperability s existujúcimi materiálmi, zariadeniami a inštaláciami podľa pôvodnej Zmluvy o dielo a zmena dodávateľa (zhotoviteľa) by objednávateľovi ako verejnému obstarávateľovi spôsobila významné ťažkosti a podstatnú duplicitu nákladov. Z dôvodu, že nastali okolnosti, ktoré zmluvné strany nemohli pri uzatvorení Zmluvy ani pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať sa zmluvné strany dohodli na:
- 2.1.1. Vykonaní prác, ktoré neboli zahrnuté do pôvodnej Zmluvy (tzv. navyše práce) a na nevykonaní niektorých prác, ktoré sa ukázali v priebehu realizácie diela ako nepotrebné (tzv. menej práce). V súvislosti s uvedenými zmenami sa zmluvné strany dohodli aj na úprave zmluvnej ceny za dielo s tým, že menej práce budú z ceny odpočítané a to v cene podľa položkovitého rozpočtu. Potreba vykonania navyše prác vyplynula zo skutkového stavu, ktorý bol zistený až v priebehu realizácie stavby a ich vykonanie je nutné pre dosiahnutie správneho a riadneho ukončenia diela. Podrobný popis prác navyše a menej prác vrátane rozpisu ceny diela na jednotlivé položky je uvedený v rekapitulácii a položkovitom rozpočte

stavby, formou zmenových listov, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tohto Dodatku.

- 2.1.2. Úprave, resp. posune čiastkových termínov dokončenia (časových etáp) jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov, čím sa mení bod 4.1.3. Článku 4 Zmluvy a Príloha č. 2 Zmluvy/Vecný a časový harmonogram („harmonogram“).

Termíny zhotovovania a dokončenia diela sú uvedené v aktualizovanom harmonograme, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tohto Dodatku. Termín ukončenia diela a jeho odovzdania objednávateľovi uvedený v bode 4.1.4., Článku 4 Zmluvy ostáva nezmenený.

- 2.2. Podkladom na vykonanie navyiac prác je požiadavka objednávateľa na realizáciu ďalších stavebných prác, ktorých potreba vyplynula z nálezových situácií a skutkových zistení počas odkrytia niektorých konštrukcií a posúdenia ich stavebnotechnického stavu a následného rozhodnutia objednávateľa a schválenia projektantmi stavby. Súčasne, je potrebné zmeniť/upraviť postupy v reštaurovaní, vzhľadom na odkryté vrstvy a iné zistenia počas realizácie reštaurátorských prác, uvádzané reštaurátormi, ako aj na základe požiadaviek Krajského pamiatkového úradu („KPÚ“) Košice.

- 2.3. Podkladom pre spracovanie položkovitého výkazu výmer a rozpočtu stavebných prác boli:

- dohody na kontrolných dňoch stavby, podložené zápismi z kontrolných dní,
- zápisy projektantov, vrátane projektanta statiky a dopravných stavieb – formou autorských správ a dodatkových/zmenových výkresov, revízií projektovej dokumentácie stavby, ktoré boli následne spracované.

- 2.4. Zmluvné strany v súlade s ustanovením bodu 5.5. v spojení s bodom 5.6. Článku 5 Zmluvy sa dohodli, že:

2.4.1. Cena za navyiac práce je vo výške: 850 159,08 EUR bez DPH

2.4.2. Cena za nerealizované práce (dodávky)  
tzn. menej práce je: 208 119,02 EUR bez DPH

2.4.3. Cena diela sa navyšuje o sumu: 642 040,06 EUR bez DPH

- 2.5. Na základe bodu 2.4. tohto Dodatku sa zmluvné strany dohodli, že cena za dielo sa upravuje s tým, že ustanovenie bodu 5.1. Článku 5 Zmluvy, Zmluvná cena, po zmene znie nasledovne:

„5.1. Cena za dielo je stanovená podľa § 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a ako cena maximálna a platná počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v tomto článku zmluvy. Cena za dielo je nasledovná

- Celková cena v EUR bez DPH za kompletnú dodávku diela: **17 842 038,35**
- Sadzba DPH v %: 20%
- Výška DPH v EUR za kompletnú dodávku diela: 3 568 407,67
- Celková cena v EUR vrátane DPH za kompletnú dodávku diela:

- Celková cena v EUR vrátane DPH za kompletnú dodávku diela slovom:

*dvadsaťjedenmiliónov štyristodesaťtisíc štyristoštyridsaťšesť EUR, 2 centy. “*

2.6. Na základe bodu 2.1.2 tohto Dodatku sa zmluvné strany dohodli, že doba realizácie predmetu zmluvy (diela) sa upravuje s tým, že ustanovenie bodu 4.1.3. Článku 4 Zmluvy, **Doba realizácie predmetu zmluvy**, po zmene znie nasledovne:

„4.1.3., realizácia diela za dodržania záväzných zmluvných časových etáp:

4.1.3.1 1. míľnik: Odlesnenie pozemkov potrebných pre výstavbu realizovať v období vegetačného pokoja od 1. októbra 2022 najneskôr do konca februára 2023

4.1.3.2 2. míľnik: ukončenie **do 31.08.2024** pre časti:

- PS 01.1 Trafostanica TS 1
- PS 01.2 Technologická časť ATČS1
- PS 01.3 Technologická časť ATČS2
- PS 01.4 Demontáž existujúcej NN prípojky
- PS 01.5 Demontáž existujúcej vzdušnej VN prípojky a stĺpovej trafostanice

- PS 01.6 Záložný zdroj energie (pri ATČS1)
- SO 02 - Hrad Krásna Hôrka- Informačné centrum
- SO 03 Vodovod
- SO 04 Kanalizácia
- SO 05 Prípojka VN
- SO 06.1 VO osvetlenie
- SO 06.3A Vnútroareálový rozvod NN (VSD)
- SO 06.4 Osvetlenie požiarnej komunikácie
- SO 07 Prípojka slaboprúdu a vnútroareálový rozvod slaboprúdu
- SO 08.1 Rekonštrukcia križovatky na ceste II/549
- SO 08.2 Prístupová komunikácia do podhradia
- SO 08.4 Historická prístupová komunikácia na hrad
- SO 08.6 Sekundárne odstavné parkovisko pre autobusy
- SO 10 Odpadové hospodárstvo
- SO 11 Objekt technickej vybavenosti (ATČS2)
- SO 12 Objekt technickej vybavenosti (ATČS1)
- SO 14 - Objekty občerstvenia a suvenírov (1 x veľký stánok, vrátane

časti

verejných toaliet, + 5 x malý stánok – suveníry, občerstvenie a 1 stánok objekt

zázemia)“

- SO 01 Hrad - SO 01-01 Architektúra, Stavebná časť -Búracie práce

4.1.3.3 3. míľnik: ukončenie **do 31.12.2024** pre časti:

- SO 06.3B Vnútroareálový rozvod NN (SNM a obec Krásnohorské Podhradie)
- SO 08.3 Obslužná komunikácia, parkovisko a ostatné spevnené plochy
- SO 08.7 Požiarna komunikácia

- SO 09.2 Drobná architektúra a oplatenie
- SO 09.3 Detské ihrisko
- SO 13 Hrubé terénne úpravy
- SO 01 Hrad - SO 01-11 Komunikácie a spevnené plochy

4.1.3.4 **4. mílnik: ukončenie do 15.07.2025 pre časti:**

- SO 09.1 Sadové úpravy
- SO 09.4 Informačný systém
- SO 01 Hrad - SO 01-02 Architektúra, Stavebná časť -Nový stav
- SO 01 Hrad - SO 01-03 Reštaurovanie, Umeläcko-remeselná obnova
- SO 01 Hrad - SO 01-04 Zdravotechnika
- SO 01 Hrad - SO 01-05 Vykurovanie
- SO 01 Hrad - SO 01-06 Meranie a regulácia
  
- SO 01 Hrad - SO 01-07 Vzduchotechnika
- SO 01 Hrad - SO 01-08 Umelé osvetlenie a silnoprúd
- SO 01 Hrad - SO 01-09 Slaboprúd, EZS, CCTV
- SO 01 Hrad - SO 01-10 EPS a HSP
- SO 01 Hrad – SO 01–12 Úprava terénu a sadové úpravy
- Časť C Trvalé krovy a strechy – zmeny striech

2.7. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté ustanoveniami tohto Dodatku, zostávajú v platnosti a účinnosti v plnom rozsahu. Zmenou na základe tohto Dodatku sa nemení charakter Zmluvy.

### **Článok 3. Záverečné ustanovenia**

- 3.1. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, dva rovnopisy pre objednávateľa a dva rovnopisy pre zhotoviteľa.
- 3.2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 3.3. Tento Dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z. , ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť tento Dodatok a svojím podpisom dáva súhlas na zverejnenie tohto Dodatku v plnom rozsahu.
- 3.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že tento Dodatok neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsah je určitý, zrozumiteľný a vyjadruje ich slobodnú, vážnu vôľu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.
- 3.5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú:
  - Príloha č. 1: Zmenové listy s položkovitým rozpočtom stavebných prác, ktorý obsahuje výkazy výmer.
  - Príloha č. 2: Vecný a časový harmonogram.

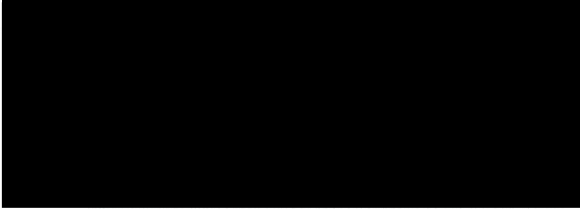
04-04-2024

V Bratislave dňa .....

4.4.2024

V Bratislave dňa .....

Za objednávateľa:



**Mgr. Branislav Panis**  
generálny riaditeľ  
Slovenské národné múzeum

Za zhotoviteľa:



**Mgr. Alena Nováková**  
predseda predstavenstva  
MBM-GROUP, a.s.

