

[všetkým známym záujemcom]

V Bratislave dňa 03.01.2022

**VEC: Vysvetlenie súťažných podkladov č. 7 – Rekonštrukcia technického pavilónu FU-NANO-Biolab**

Verejný obstarávateľ Slovenská akadémia vied (SAV), so sídlom Štefánikova 49, 814 38 Bratislava, IČO: 00 037 869 (ďalej len „Verejný obstarávateľ“) vyhlásil v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „Zákon“) Výzvou na predkladanie ponúk uverejnenou vo Vestníku verejného obstarávania č. 277/2021 zo dňa 01.12.2021 pod značkou 57536 - WYP (ďalej len „Výzva“) súťaž na obstaranie podlimitnej zákazky s názvom „*Rekonštrukcia technického pavilónu FU-NANO-Biolab*“ (ďalej len „Zákazka“).

Spoločnosť Tatra Tender s. r. o., so sídlom Krčméryho 16, 811 04 Bratislava, Slovenská republika realizuje pre Verejného obstarávateľa predmetnú súťaž na obstaranie Zákazky a na základe poverenia Verejného obstarávania vykonáva v mene Verejného obstarávateľa niektoré úkony spojené s jej realizáciou.

Verejnému obstarávateľovi boli v procese verejného obstarávania doručené nižšie uvedené otázky / žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov. V súlade ustanovením § 48 Zákona Verejný obstarávateľ všetkým záujemcom poskytuje nižšie uvedené odpovede / vysvetlenia uvedené v tabuľke.

Žiadosti o vysvetlenie / doplnenie súťažných podkladov	
Číslo	Otázka / obsah žiadosti a odpoveď
1	Otázka: Z výkazu výmer nie je jasné, či sú uvažované zemné práce vrátane lôžka a zásypu, aj pre ležaté rozvody kanalizácie a vodovodu pod základovými konštrukciami. V prípade, že uvedené práce výkaz výmer neobsahuje žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie.
	Odpoveď: Vo výkaze výmer sú uvedené všetky zásypy a lôžka potrebné na zhotovenie stavby.
2	Otázka: Vo výkaze výmer nie je uvažované s prestupmi zdravotníckej, kúrenia, vzduchotechniky a elektroinštalácie cez základové, vodorovné a zvislé konštrukcie. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.
	Odpoveď:



## TATRA TENDER

	<p>Prestupy cez základové konštrukcie sú uvedené v položkách č.2791000002-42; prestupy cez obvodové steny a stropy sú riešené s technikou Leier (alebo alternatíva) pri objednávke stenových a stropných prvkov alebo podľa projektovej dokumentácie realizácie stavby.</p>
3	<p>Otázka:</p> <p>Vo výkaze výmer nie je uvažované s ukotvením priečok k murovaným alebo betónovým konštrukciám. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Kotvenie priečok k murovaným alebo betónovým konštrukciám uvedie kumulovane uchádzač v položke priečky.</p>
4	<p>Otázka:</p> <p>Vo výkaze výmer nie je uvažované s rohovými a APU lištami pri vnútorných omietkach. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Rohové a APU lišty uvedie uchádzač kumulatívne v položke omietky.</p>
5	<p>Otázka:</p> <p>Vo výkaze výmer nie je uvažované s okrajovými dilatačnými páskami pri poteroch. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov a projektovej dokumentácií, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Dodávku a montáž okrajových a dilatačných pások uvedie uchádzač kumulatívne v položke potery.</p>
6	<p>Otázka:</p> <p>Vo výkaze výmer nie je uvažované so zbrúsením povlaku poterov. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Brúsenie povlaku poterov uvedie uchádzač kumulatívne v položke potery.</p>
7	<p>Otázka:</p> <p>Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod potery. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupov, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.</p>



## TATRA TENDER

	<p>Odpoveď:</p> <p>Penetráciu pod potery uvedie uchádzač kumulatívne v položke potery.</p>
8	<p>Otázka:</p> <p>Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané s pomocným lešením pri omietkach, elektroinštalácií, sadrokartónových konštrukciách... Ak nie, žiadame doplniť množstvo do výkazu výmer.</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Áno, položka č.108 lešenie ľahké pracovné pomocné je v rozpočte započítaná pre všetky profesie.</p>
9	<p>Otázka:</p> <p>Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie, či je vo výkaze výmer počítané množstvom odpadov obalov vzniknutých samotnou stavebnou činnosťou (obaly zo stavebného materiálu). Ak nie, žiadame doplniť položku a množstvo do výkazu výmer.</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Vzniknuté odpady likviduje na svoje náklady dodávateľ stavby. Predpokladané náklady na likvidáciu odpadu (podľa svojich skúseností z podobnej stavebnej činnosti) môže zakomponovať do položky č.109 vyčistenie budov.</p>
10	<p>Otázka:</p> <p>Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie popisu, množstva a mernej jednotky pre konštrukčné prvky na plochej streche – kútové lišty, hranoly, ... do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Výmery je povinný si uchádzač prekontrolovať vo vlastnom záujme. Verejný obstarávateľ predpokladá isté skúsenosti uchádzača s podobným typom konštrukcií a riešením ich detailov, ktoré mimochodom pokladá za bežné. Dotazované prvky uchádzač uvedie v kumulovanej položke zhotovovanie povlakovej krytiny striech, resp. montáž podkladnej konštrukcie z OSB.</p>
11	<p>Otázka:</p> <p>Vo výkaze výmer nie je uvažované s položkou „Úprava spoju medzi SDK konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác aj v zmysle technologických postupoch, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.</p>
	<p>Odpoveď:</p> <p>Je v rozpočte č.763190010.S</p>
	<p>Otázka:</p>



## TATRA TENDER

12	<p>Vo výkaze výmer nie je uvažované s penetráciou pod keramické obklady a dlažby. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác a v zmysle technologických postupoch, by mala byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.</p>
	<p><b>Odpoveď:</b></p> <p>Penetráciu pod dlažby uvedie uchádzač kumulatívne v položke č.411 pre obklady a kumulatívne v položke v položke č.399 pre dlažby.</p>
13	<p>Otázka:</p> <p>Vo výkaze výmer nie je uvažované s „Oblepenie vypínačov, zásuviek, zárubní páskou“. Nakoľko sa jedná o samostatnú položku uvedenú v cenníkoch stavebných prác, mala by byť súčasťou výkazu výmer, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer.</p>
	<p><b>Odpoveď:</b></p> <p>Oblepenie vypínačov, zásuviek, zárubní páskou uvedie uchádzač kumulatívne v položke č.419.</p>
14	<p>Otázka:</p> <p>Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Náter zárubní“ v m2</p>
	<p><b>Odpoveď:</b></p> <p>Nátery zárubní sú kumulatívne započítané v položke nátery oceľových konštrukcií položka 783122510.S</p>
15	<p>Otázka:</p> <p>Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dopojenie vykurovacích telies“</p>
	<p><b>Odpoveď:</b></p> <p>Dopojenie vykurovacích telies je uvedené v rozpočte, položky č.298, 301, 305, 308.</p>
16	<p>Otázka:</p> <p>Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „vyregulovanie vykurovacieho systému“ do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.</p>
	<p><b>Odpoveď:</b></p> <p>Vyregulovanie vykurovacieho systému uchádzač uvedie kumulovane v položke č.310.</p>
17	<p>Otázka:</p> <p>Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie objektu MaR s uvedením popisu, množstva a mernej jednotky jednotlivých komponentov položky do výkazu výmer ak je súčasťou verejného obstarávania.</p>
	<p><b>Odpoveď:</b></p> <p>MaR nie je predmetom verejného obstarávania.</p>



## TATRA TENDER

18	Otázka: Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Dočasné dopravné značenie“, ak je súčasťou verejného obstarávania.
	Odpoveď: Dočasné značenie nie je predmetom verejného obstarávania.
19	Otázka: Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položky „Vytýčenie inžinierskych stavieb“ v bm, ak je súčasťou verejného obstarávania.
	Odpoveď: Geodetické podklady spolu s dokumentom o vytýčení podzemných sietí odbrží uchádzač pri prevzatí diela. Iné geodetické práce nie sú predmetom verejného obstarávania.
20	Otázka: Vo výkaze výmer pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt PSV prác,...atd), kde je nie je stanovené množstvo, máme ponechať ako nulovú, ale určíme jednotkovú cenu , alebo si množstvo môžeme doplniť podľa vlastných výpočtov aj s určením jednotkovej ceny. Žiadame verejného obstarávateľa o určenie spôsobu ocenenia takýchto prípadov.
	Odpoveď: % pri presunoch hmôt si určuje uchádzač podľa vlastných kritérií z celkovej sumy v oddiely.
21	Otázka: 1/ doplnené položky sa v projekte nenachádzajú:



# TATRA TENDER

K	769021490.S	Montáž výfukovej hlavice hranatej prierezu 0.210-0.450 m <sup>2</sup>	ks	2,000	v PD sa nenachádza
M	429720015400	Hlavica výfuková štvorhranná, pozinkovaná A 450, TZB GLOBAL	ks	2,040	
VV		2*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		2,040	
K	769021496.S	Montáž výfukovej hlavice kruhovej do priemeru 230 mm	ks	7,000	v PD sa nenachádza
M	429720011600.S	Hlavica výfuková kruhová so sitom DN 200	ks	7,350	
VV		7*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		7,350	
K	769021514.S	Montáž nasávacej hlavice kruhovej priemeru 160-230 mm	ks	9,000	v PD sa nenachádza
M	429720020500	Hlavica nasávacia bez príruby DN 200, TZB GLOBAL	ks	9,450	
VV		9*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		9,450	
K	769021538.S	Montáž samotahovej hlavice priemeru 355-450 mm	ks	2,000	v PD sa nenachádza
M	429720026700	Hlavica samotahová pozinkovaná, priemer 400 mm, TZB GLOBAL	ks	2,100	
VV		2*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		2,100	
K	769031003.S	Montáž vírivej výustky s termostatickým ovládaním priemeru 400 mm	ks	2,000	v PD zakreslená výustka 600x600mm, počet 4ks!
M	429720130400.S	Výustka vírivá s termostatickým ovládaním a pevnými lamelami, čelná doska štvorhranná, rozmer 400x400 mm	ks	2,040	
VV		2*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		2,040	
K	769035033.S	Montáž mriežky na odvod vzduchu prierezu 0.080-0.130 m <sup>2</sup>	ks	2,000	v PD sa nenachádza
M	429720218100	Mriežka hliníková so skrútkami a štvorcovými otvormi NOVA-E-1, rozmery šxv 400x300 mm	ks	2,000	
+ množstvo prvku nie je možné špecifikovať desatinným číslom...					
2/ daná položka je vo VV duplicitne:					
K	769060138	D+M Zariadenie č.4vetranie chodieb 1NP a 2NP pretlakom; vzduchotechnická jedn 600m <sup>3</sup> /hod, výustky, potrubie, regulačné klapky, tmiče hluku; 2x sacia žalúzia cez fasádu	ks	1,000	(v PD sú 2 kpl)
K	769060137	D+M Zariadenie č.3 odvetranie WC 1NP a 2NP; 2xventilátor do potrubia 50m <sup>3</sup> /hod,hlavice, potrubie, 2x výfuk na fasádu cez mriežku	ks	1,000	
...už sú zahrnuté v položkách:					



## TATRA TENDER

M	429001311 6	Ventilator podstropny +ohrev	ks	3,000	
M	429001311 4	Ventilator obvodovy cas, dobehom	Ks	6,000	v PD je celkovo 9ks !!!
<b>3/ vetranie priestoru laboratória (m.č. 2.05) nespĺňa ErP 2018</b> - podľa normy je potrebné tieto priestory vetrať jednotkou so systémom spätného získavania tepla (jednou rekuperačnou jednotkou, nie samostatným zariadením na prívod a odvod vzduchu)					
<b>Odpoveď:</b> Uchádzač oceňuje predložený výkaz výmer. Položky, ktoré sa v projekte nenachádzajú, ale sa nachádzajú vo výkaze výmer je nutné naceniť. Položky boli doplnené z pripomienok predchádzajúcich verejných obstarávaní. Projektová dokumentácia je z roku 2013, stavebné povolenie vydané v roku 2015. Stavba je navrhnutá v zmysle vtedy platných noriem a vyhlášok.					

  
  
TATRA TENDER  
Tatra Tender s.r.o.  
Křčmeryho 16  
811 04 Bratislava

JUDr. Gabriela Heribanová  
Tatra Tender s.r.o.