

Věc

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 5

ZADAVATEL:

DPOV, a.s.

IČO: 277 86 331

Přerov, Husova 635/1b, PSČ 75152

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 3147

Veřejná zakázka:

Rámcová smlouva na dodávku barev a nátěrových hmot

Sektorová veřejná zakázka zadávaná v jednacím řízení s uveřejněním dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Evidenční číslo zakázky ve VVZ: Z2022-001505

Číslo oznámení v Úředním věstníku EU: 2022/S010-022016

Dne 27. 7. 2022 byla doručena zadavateli žádost o vysvětlení zadávací dokumentace /ZD/ výše uvedené veřejné zakázky, ke které podle § 98 zákona poskytuje zadavatel následující vysvětlení. Vysvětlení odesílá zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení a uveřejňuje je na profilu zadavatele <http://profily.proebiz.com/profile/27786331>.

Žádost o vysvětlení ZD:

Příloha č. 6a – Minimální technické podmínky (obecná specifikace barev a nátěrových hmot

Zadavatel v této příloze specifikoval pouze spektrum odstínů používaných vrchních nátěrových hmot. Co se týká odstínů pro podvozky, nebylo blíže specifikováno.

Prosíme o vypsání jednotlivých odstínů pro zpracování cenové nabídky pro podvozky. Případně informaci, zda se cení celá škála odstínů jako u vrchních nátěrových hmot.

Vysvětlení ZD: Dodavatel nacení celou škálu odstínů jako u vrchních nátěrových hmot.

Žádost o vysvětlení ZD:

Zadávací dokumentace pro druhou fázi zadávacího řízení, strana 6, bod 6.1.

Zpracování nabídkové ceny

Ze zadání nám jasně nevyplývá, zda při kalkulaci na 80 m2 plochy ŽKV započítat i tmel. V případě, že ano, prosíme o definici plochy (vyjádřeno v %), na kterou je tmelení třeba zkalkulovat. Současně prosíme definovat výslednou nominální vrstvu tmelu v µm před broušením. Dále bychom Vás chtěli požádat o upřesnění, zda kalkulace má být provedena včetně nebo bez prostřiků. V případě, že je potřeba prostřiky zakalkulovat, prosíme o uvedení kolika %-ní prostřik je nutno započítat, jinak do cenové nabídky uvedeme ceny bez prostřiku.

Vysvětlení ZD: Při sestavování nabídky dodavatel započítá plochu tmelu v rozsahu 25% plochy.

Žádost o vysvětlení ZD:

Zadávací dokumentace pro druhou fázi zadávacího řízení, strana 6, bod 6.2.

Mimořádně nízká nabídková cena

Dle Metodiky právního oddělení Ministerstva pro místní rozvoj, která doporučuje vymežit informace o hranici mimořádně nízké nabídkové ceny, Vás tímto žádáme o kvantifikování hodnoty mimořádně nízké cenové nabídky – procentuální vyjádření k předpokládané celkové hodnotě Veřejné zakázky, kterou jste stanovili.

Vysvětlení ZD: Zadavatel v rámci zadávací dokumentace stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky částkou 41.000.000,- Kč bez DPH. Jedná se o předpokládanou hodnotu celého plnění, tj. celého finančního rámce smlouvy. Zadavatel toto plnění bude čerpat dle svých provozních potřeb, jejichž přesné vymezení (tzn. kolik které barvy či ředidla bude zadavatel objednávat za celou dobu účinnosti rámcové smlouvy) není k dnešnímu dni známo. Z tohoto důvodu nelze stanovit hodnotu mimořádně nízké nabídkové ceny vůči hodnotě celého kontraktu.

Ust. § 113 odst. 2 ZZVZ zadavateli nezakládá povinnost hodnotu mimořádně nízké nabídkové ceny stanovit. Zadavatel se rozhodl tuto nestanovit. Nabídkové ceny bude posuzovat dle jejich výše a zejména s přihlédnutím k vlastním znalostem o cenách daného plnění. Zadavatel je povinen mimořádně nízkou nabídkovou cenu posoudit a z důvodu opatrnosti si v zadávací dokumentaci vyhradil oprávnění posuzovat výši nabídkových cen z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny také v případě jednotlivých dílčích cen na plnění této Veřejné zakázky, nikoliv pouze z hlediska celkové nabídkové ceny, která je předmětem hodnocení. Předmětem hodnocení bude tedy také posouzení, zda některý z dodavatelů výrazně nepodhodnotil některou z položek, u které předpokládá nízké objemy plnění, s úmyslem tak dosáhnout tzv. žraločí ceny.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, odstavec 2.5

Žádáme o doplnění, že prodávající je povinen potvrdit Dílčí objednávku „*elektronicky*“.

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, odstavec 3.5.

Žádáme o doplnění první věty tohoto odstavce následovně: „Smluvní strany ujednávají, že pokud bude mít kupující pochybnosti o kvalitě a vlastnostech dodaného zboží, je oprávněn zadat provedení zkoušky zboží v akreditované laboratoři *určené dohodou obou smluvních stran.*“

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:**Rámcová kupní smlouva, odstavec 4.11.**

V tomto odstavci žádáme o vypuštění věty „*Prodávající akceptuje, že tento úrok z prodlení nebude vůči kupujícímu uplatňován za dobu minimálně 14 (čtrnácti) kalendářních dnů bezprostředně navazujících na dobu splatnosti*“.

Vysvětlení ZD Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:**Rámcová kupní smlouva, odstavec 4.12.**

Tento odstavec je nevyvážený pro obě smluvní strany. Text uvedený v tomto odstavci navrhujeme nahradit následovně: „*Smluvní strany se zavazují nepostoupit své závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy a Dílčích objednávek třetím stranám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. V případě porušení této povinnosti zaplatí smluvní strana, která porušila tuto svou povinnost druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 20% hodnoty postoupené pohledávky, minimálně však 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých).*“

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:**Rámcová kupní smlouva, odstavec 5.4.**

Žádáme o doplnění, že „*Kupující je oprávněn uplatnit nároky z odpovědnosti za vady, které bylo možno zjistit při převzetí, pouze tehdy, pokud vady uvedl do dokladu o převzetí.*“

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, odstavec 5.5.

V tomto odstavci žádáme o snížení záruky v délce 36 měsíců na 24 (*dvacet čtyři*) měsíců. Dále žádáme o doplnění odstavce o následující „*Prodávající neodpovídá za vady zboží, pokud nebyly dodržovány podmínky skladování zboží*“.

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, odstavec 5.6.

Text uvedený v tomto odstavci žádáme nahradit následovně: „*Práva z odpovědnosti za vady zanikají po uplynutí záruční doby, nebyla-li v záruční době uplatněna*“.

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, odstavec 6.8.

Text uvedený v tomto odstavci žádáme nahradit následovně: „*Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetím osobám pouze na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele. V případě porušení této povinnosti nájemce je pronajímatel oprávněn požadovat od nájemce smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den trvání podnájmu a smlouvu ukončit dle ust 11.4. této smlouvy*“.

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, článek 7 Sankce

Sankce uvedené v tomto článku jsou nepřiměřeně vysoké. Žádáme o snížení následovně:

- Odstavec 7.1. snížit na 0,25% z *ceny objednávky bez DPH*.

- Odstavec 7.4. snížit na 100.000 Kč (*sto tisíc korun českých*) za *každý jednotlivý případ porušení této povinnosti*.

- Odstavec 7.4. snížit na *maximálně 1.000.000 Kč*. Současně žádáme o specifikaci, co přesně je považováno za neshody a nedodržení kvalitativních podmínek ze strany kupujícího.

U této žádosti o snížení sankcí vycházíme z obchodních smluv, které DPOV uzavřelo v minulosti a jsou vedeny ve veřejném registru.

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, odstavec 10.3.

Žádáme o vypuštění jmenného seznamu a nahrazením „*čestného prohlášení, v němž prodávající uvede, že všechny osoby, se kterými se na realizaci zakázky podílel, splňují podmínky uvedené v odstavci 10.3.*“. Současně žádáme o úpravu, že toto *Čestné prohlášení bude zasláno Kupujícímu na vyžádání*, nikoliv, že Proávající má povinnost předkládat čtvrtletně, vždy do každého 20. dne kalendářního měsíce následujícího po uplynutí příslušného kalendářního čtvrtletí.

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, bod 10.8.1.

Smluvní pokuta uvedená v tomto bodu je nepřiměřeně vysoká. Žádáme o *snížení na 1.000 Kč (Jeden tisíc korun českých)*.

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, článek 11 Trvání smlouvy, výpověď a odstoupení od smlouvy a Dílčích objednávek

Tento článek je nevyvážený pro obě smluvní strany. Žádáme o doplnění možností odstoupit od smlouvy ze strany prodávajícího následovně:

„Tato smlouva může být prodávajícím vypovězena v případě:

- že prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nebo nájemného delší než 30 dní od data splatnosti;

- opakovaného nepřebírání dodaného zboží řádně a včas ze strany kupujícího;

- přenechání předmětu nájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele;

- že se okolnosti, z nichž při uzavření této smlouvy vycházel, se tak podstatně změnily, že změna způsobí neúměrné zvýšení nákladů plnění, přičemž změnu okolností nebylo možno rozumně předpokládat. V takové situaci je také dána možnost smlouvu znovu projednat.

V odstavci 11.4. žádáme o vypuštění pasáže, že tato smlouva může být kupujícím vypovězena i bez uvedení důvodu. Tuto část věty navrhuje nahradit „Tato smlouva může být smluvní stranou vypovězena pouze z důvodů sjednaných touto smlouvou nebo stanovených Novým občanským zákoníkem“.

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení ZD:

Rámcová kupní smlouva, odstavec 12.1.

Žádáme o úpravu věty „která poskytl kupující prodávajícímu“ na „*která si smluvní strany poskytly*“.

Vysvětlení ZD: Zadavatel se rozhodl v této fázi zadávacího řízení neměnit jakoukoliv část zadávací dokumentace, tedy i smluvní podmínky. Důvodem tohoto rozhodnutí je, že stanovil obsah požadovaných smluvních podmínek a případné změny budou předmětem jednání, pokud zadavatel nevyužije svého práva přijmout nabídku na základě první výzvy k podání nabídek. Na základě těchto případných jednání je oprávněn mimo některých neměnných parametrů (které byly specifikovány v zadávací dokumentaci) změnit i smluvní podmínky. Uskutečněním takového jednání zadavatel získá požadavky dodavatelů a je schopen posoudit výhodnost plnění uskutečněného podle původních podmínek a podmínek vyjednaných s dodavateli. Po provedení jednání vyzve zadavatel dodavatele k podání nabídek. K této výzvě přiloží aktualizovanou zadávací dokumentaci.

Zadavatel stanoví nově lhůtu pro podání předběžných nabídek takto:

Lhůta pro podání předběžných nabídek končí dne 23. 8. 2022 v 10:00 hod.

DPOV, a.s.