

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO NA USŁUGĘ - CZĘŚĆ II PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.
DLA KAŻDEJ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA ZOSTANIE ZAWARTA ODRĘBNA UMOWA.**

Umowa zawarta w Piekarach Śląskich w dniu roku, pomiędzy:

Gminą Piekary Śląskie z siedzibą w Piekarach Śląskich (41-940), ul. Bytomska 84, NIP: 498-02-62-299, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w: przy ul., wpisaną do pod numerem:, Regon:, NIP:, reprezentowaną (na podstawie odpisu z - stanowiącego załącznik do niniejszej umowy) przez:

1.
2.

zwanym dalej „Wykonawcą”, łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Zważywszy, że Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z poz. zm.) - zwaną dalej u.p.z.p., dla realizacji 2 części przedmiotu zamówienia w zakresie usługi polegającej na upiększaniu Miasta kwiatami w donicach na słupach oświetleniowych oraz w konstrukcjach kwietnikowych w Piekarach Śląskich, dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniając co następuje:

§ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy:
 - 1) dla Zamawiającego: Urząd Miasta Piekary Śląskie, ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie, e-mail:, faks:,
 - 2) dla Wykonawcy:, e-mail:, faks:
2. Zatwierdzenia, informacje, polecenia lub zgody, których wynikiem może być zmiana postanowień Umowy, przed ich dokonaniem wymagają zgody Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca występuje, jako grupa podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wspólnie realizujących zamówienie, wówczas podmioty te są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie niniejszej umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz za wszelkie zobowiązania wynikające z niniejszej umowy. Odpowiedzialność solidarna dotyczy również ewentualnych roszczeń po odstąpieniu od niniejszej umowy. Powyższe zasady odpowiedzialności dotyczą również sytuacji po ewentualnym rozwiązaniu umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia / wspólnie realizujący zamówienie, zobowiązani są do pozostawania w takiej formie współpracy przez cały czas trwania Umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia / wykonawcy wspólnie realizujący zamówienie, na podstawie art. 59 u.p.z.p. zobowiązani są do przekazania Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców, którzy wspólnie podjęli się wykonania przedmiotu Umowy i jej zmian, w tym zawierającej informacje za wykonanie jakich usług lub innych czynności w ramach realizowanej Umowy odpowiada każdy z wykonawców

wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie. Zgodnie z art. 58 ust. 3 u.p.z.p. Zamawiający nie wskazuje i nie wymaga posiadania określonej formy prawnej współpracy wykonawców, o której mowa wyżej.

6. Lider wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie jest upoważniony do podejmowania decyzji, wystawiania faktur, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji Umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z Umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie.
8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia / wspólnie realizujący zamówienie odpowiadają solidarnie za wszelkie zobowiązania wynikające z niniejszej umowy. Odpowiedzialność solidarna dotyczy również ewentualnych roszczeń po odstąpieniu od niniejszej umowy. Powyższe zasady odpowiedzialności dotyczą również sytuacji po ewentualnym rozwiązaniu umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia / wykonawców wspólnie realizujących zamówienie.

§ 2. ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ (STOSUNKU PRACY)

1. Na podstawie art. 438 ust. 1 oraz art. 95 ust. 1 i 2 pkt 1) u.p.z.p., Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia:
 - 1) sadzenie kwiatów, pielęgnacja nasadzeń, plewienie roślin wieloletnich.
2. Na podstawie art. 438 ust. 1 oraz art. 95 ust. 2 pkt 2) i 3) u.p.z.p., w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji zatrudnienia oraz wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Na podstawie art. 438 ust. 1 i 2 oraz art. 95 ust. 2 pkt 2) i 3) u.p.z.p., w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane spośród wymienionych poniżej dowody (Zamawiający uprawniony jest do żądania wszystkich lub wybranych dowodów), w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a) czynności w trakcie i w zakresie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy / umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy / umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
 - e) oświadczenie zatrudnionego pracownika wykonującego czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: określenie zatrudnionego pracownika składającego oświadczenie (imię i nazwisko, stanowisko lub zakres obowiązków pracownika), datę złożenia oświadczenia, wskazanie wykonywanych czynności w zakresie realizacji zamówienia, wskazanie rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis pracownika. Oświadczenie winno być złożone w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
 - f) jeżeli Wykonawca w uzasadnionych przypadkach nie zawnionych z jego strony, nie może dostarczyć dokumentów i oświadczeń wskazanych w punktach a) – e), Zamawiający dopuszcza także inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, natomiast imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji), niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a czynności lub niezłożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy), Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 3) i art. 438 ust 1 u.p.z.p. przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w wysokościach i na zasadach określonych w § 12 ust. 1 lit. h i i.
 5. Niezależnie od innych postanowień niniejszej Umowy niezłożenie przez Wykonawcę w terminie 14 dni żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy), traktowane będzie, jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunku pracy) osób wykonujących wskazane w ust. 1 lit. a czynności i na podstawie art. 95 ust. 2 pkt 3) i art. 438 ust 1 u.p.z.p. będzie skutkowało obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 12 ust. 1 lit. i.
 6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 7. Jeżeli Wykonawca realizuje zamówienie przy udziale podwykonawców, zobowiązany jest do realizacji zamówienia w taki sposób, aby spełniali oni wymóg z art. 95 u.p.z.p. w zakresie określonym niniejszą Umową.
 8. Wszelkie dokumenty i oświadczenia przekazywane przez Wykonawcę muszą być zanonimizowane zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

§ 3. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w ramach części 2 przedmiotu zamówienia w zakresie usługi polegającej na upiększeniu Miasta kwiatami w donicach na słupach oświetleniowych oraz konstrukcjach kwietnikowych w Piekarach Śląskich na terenie Piekar Śląskich w roku 2022, będących w administracji Gminy Piekary Śląskie, w szczególności w zakresie określonym w preliminarzu usługi - załącznik nr 1, a także zgodnie z ofertą Wykonawcy – i SIWZ, jak również obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w terminie określonym Umową.
2. Wykonawca wykona wszystkie wyszczególnione w preliminarzu i Umowie prace objęte niniejszą usługą, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Uznaje się, że wynagrodzenie za powyższy zakres prac zawarte jest w poszczególnych cenach jednostkowych prac i nie podlega odrębnej zapłacie.

3. W związku z obmiarowym charakterem realizacji Umowy i interwencyjnym charakterze świadczonej usługi, obmierzenie mniejszej ilości wykonanych prac w odniesieniu do poszczególnych pozycji preliminarza, bądź rozliczenie ilości wszystkich prac na kwotę łączną mniejszą niż wskazano w § 9 ust. 1, nie będzie podstawą do odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy lub dochodzenia odszkodowania ze strony Wykonawcy, i w związku z obmiarowym sposobem rozliczania usługi spowoduje umowne zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy. Taka sytuacja nie stanowi zmiany Umowy.
4. Uwzględniając specyfikę zamówienia polegająca również na interwencyjnym charakterze świadczenia usługi, a także warunki terenowe dla poszczególnych części miasta, zmiana ilości bądź krotności w poszczególnych pozycjach preliminarza lub zlecenia nie stanowi zmiany Umowy, pod warunkiem nie przekroczenia szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 1.
5. Prace w ramach świadczonej usługi będą wykonywane każdorazowo na podstawie pisemnego zlecenia Zamawiającego określającego co najmniej: przedmiot i zakres prac oraz termin ich wykonania. Zlecenia będą obejmować również prace awaryjne. Zlecenia na prace awaryjne będą wystawiane powykonawczo po ustaleniu niezbędnego zakresu prac.

§ 4. TERMINY

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy ustala się od daty zawarcia do do 31 grudnia 2022 r. chyba, że wcześniej wykorzystane zostaną środki finansowe przeznaczone na jej realizację i nie będzie możliwe ich zwiększenie.
2. Terminy ukończenia prac realizowanych w ramach poszczególnych zleceń, ustalane będą w tych dokumentach.

§ 5. ZARZĄDZANIE UMOWĄ

1. Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli do koordynowania i zarządzania realizacją Umowy w imieniu Zamawiającego:.....
2. Wykonawca wyznacza do koordynowania i zarządzania realizacją Umowy w swoim imieniu, Pana / Panią:
3. Strony uprawnione są do zmiany osób wskazanych w ust. 1 i 2. Zmiana ta nie wymaga zmiany Umowy, a pisemnego poinformowania drugiej Strony.
4. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z zarządzaniem Umową zawierają się w cenie umownej i nie będą podlegać odrębnej zapłacie.
5. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 uprawnione są do podpisywania protokołów i dokonywania rozliczeń, a ze strony Zamawiającego dodatkowo do nadzoru i kontroli prac wynikających z realizacji niniejszej Umowy, a także dokonywania zatwierdzeń, uzgodnień, zleceń i innych czynności wynikających z realizacji niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Osoba/y wskazane w ust. 1 nie są uprawnione do samodzielnego dokonywania zmian Umowy.

§ 6. OBOWIĄZKI I POTENCJAŁ WYKONAWCY

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, ofertą, i nienaruszającymi Umowy poleceniami przedstawicieli Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej, normami oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo w miejscu wykonywania Umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem przez niego prac będących przedmiotem Umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość świadczonej usługi.
5. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do następujących czynności określonych szczegółowo w postanowieniach Umowy:
 - a) realizacji prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami,
 - b) prowadzenia dokumentacji powykonawczej i rozliczeniowej,
 - c) przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji Umowy i poszczególnych zleceń oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,

- d) wykonywania prac oraz innych czynności objętych przedmiotem Umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi przy wykonywaniu prac,
- e) stosowania technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania postawione w przepisach prawa i normach,
- f) zgłaszania gotowości do odbioru prac i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach prac,
- g) terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania prac lub ujawnionych w czasie odbiorów,
- h) utrzymywania porządku na terenie prowadzonych prac,
- i) stosowania się do poleceń Zamawiającego, zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
- j) angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im prac i innych czynności w ramach wykonania Umowy, wyspecyfikowanych w Umowie,
- k) zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza podwykonawców do udziału w realizacji Umowy,
- l) sporządzenia na żądanie Zamawiającego projektów zmiany organizacji ruchu i innych niezbędnych dokumentów w celu prawidłowej realizacji Umowy, w szczególności w zakresie wymaganych przepisami prawa,
- m) składanie raportu w dni robocze od poniedziałku do piątku o godzinie 7:30 do 8:00 raportu o prowadzonych pracach na terenie miasta.

ponadto w zakresie części 2 przedmiotu zamówienia, Wykonawca w całym okresie trwania Umowy zobowiązany jest do:

- n) stosowania oznakowania prac zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.) - w przypadku wykonywania prac w pasie drogowym,
- o) zapewnienia całodobowej stałej łączności telefonicznej z Zamawiającym, także w dni wolne od pracy oraz święta, i w tym celu Wykonawca wskazuje następujące osoby i telefony kontaktowe:
.....
- p) zapewnienia całodobowej dyspozycyjności w zakresie wykonywania działań i prac awaryjnych polegających na:
 - prawidłowym zabezpieczeniu i oznakowaniu miejsc zagrażających ludziom i mieniu w przypadku uszkodzenia lub poluzowania się obręczy na donicach wiszących w czasie nie przekraczającym 240 minut lub do czasu wskazanym w ofercie od momentu zgłoszenia telefonicznego przez pracowników Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Piekary Śląskie lub Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego - również w dni wolne od pracy i w święta, a także na utrzymywaniu tego zabezpieczenia we właściwym stanie do czasu usunięcia zagrożenia,
 - przystąpieniu do prac awaryjnych (w okolicznościach opisanych wyżej) w czasie nie przekraczającym 240 minut od momentu zgłoszenia telefonicznego przez pracowników Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Piekary Śląskie lub Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego - również w dni wolne od pracy i w święta.

W sytuacji gdy Wykonawca nie zabezpieczy i nie oznakuje terenu zagrażającego ludziom i mieniu w czasie do 240 minut od momentu ich zgłoszenia telefonicznego przez pracowników Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Piekary Śląskie lub Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego - również w dni wolne od pracy i w święta, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia, szkody i odszkodowania wynikające z braku oznakowania i zabezpieczenia miejsca zagrażającego ludziom i mieniu lub niewłaściwego oznakowania i zabezpieczenia miejsca zagrażającego ludziom i mieniu,

- q) posiadania w całym okresie trwania Umowy stosownych zezwoleń na transport i wywóz odpadów biodegradowalnych,
- r) obsadzania , montażu, pielęgnacji, demontażu donic na konstrukcjach kwietnikowych,
- s) obsadzania i pielęgnacji wież wraz z ich ustawianiem i zdemontowaniem,

- t) obsadzania konstrukcji kwietnikowych wraz z przyległymi rabatami,
 - u) pielęgnacji róż,
 - v) sadzenia i pielęgnacji oraz likwidacji roślin ozdobnych jednorocznych,
 - w) pielęgnacji posadzonych roślin iglastych i krzewów.
6. W czasie wykonywania prac, Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać teren prowadzonych prac w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z miejsca prowadzenia prac. Wykonawca własnym kosztem i staraniem odpowiada za utylizację, wywóz i składowanie odpadów powstałych w trakcie świadczenia usługi objętej Umową.
7. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg, chodników, placów, krawężników, obrzeży, ogrodzeń, budynków i innych elementów infrastruktury podziemnej i naziemnej zniszczonych podczas wykonywania prac objętych Umową, a także związanych z postojem sprzętu, pracy sprzętu oraz transportu spowodowanych przez Wykonawcę, w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca będzie utrzymywał w czystości teren prowadzonych prac oraz obszar będący w bezpośrednim jego oddziaływaniu w związku z realizacją Umowy, w szczególności poprzez zapewnienie czyszczenia i zamywania tego obszaru. Koszty utrzymania w czystości terenu prowadzonych prac mieszczą się w cenie umownej i nie podlegają odrębnej zapłacie.
9. Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących do terenu prowadzonych prac przed uszkodzeniami, które mogą spowodować, transport lub sprzęt Wykonawcy, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążenia osi pojazdów podczas transportu.
10. Wykonawca w czasie wykonywania prac oraz usuwania ewentualnych wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie prowadzonych prac i wokół tego terenu, szczególnie w zakresie ochrony i zabezpieczenia istniejącej zieleni.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę jakości prac stanowiących przedmiot Umowy.
12. Wykonawca przygotowuje dokumentację rozliczeniową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania prac wykonywanych w ramach poszczególnych zleceń.
13. Zamawiający wymaga dokumentów rozliczeniowych dla każdego zlecenia oddzielnie w następującym zakresie:
- 1) obmiar prac z rozliczeniem powykonawczym,
 - 2) dokumentację fotograficzną,
 - 3) wskazanie lokalizacji wykonanych prac,
 - 4) karty odpadów,
 - 5) protokół odbioru zlecenia, zawierający bieżące i narastające wykonanie prac.
14. Skompletowana dokumentacja rozliczeniowa zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej w 1 egzemplarzu, dla każdego zlecenia oddzielnie w podziale na poszczególne prace objęte zleceniem.
15. Wykonawca na żądanie Zamawiającego będzie przygotowywał raporty o postępie prac w formie i terminach uzgodnionych z Zamawiającym oraz będzie przygotowywał dokumentację fotograficzną.
16. Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji, budynków i ruchomości sąsiadujących z terenem prowadzonych prac i unikać powodowania tam jakichkolwiek szkód.
17. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji, budynków i ruchomości sąsiadujących z terenem prowadzonych prac w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.
18. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prowadzonych prac i przekazać go Zamawiającemu.
19. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia ruchomości, dróg, rowów odwadniających, rurociągów, wodociągów kanalizacji sanitarnej, gazociągów, słupów i linii energetycznych, oświetlenia, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego podczas wykonywania prac. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie

powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Zamawiającego.

20. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z wymogami Umowy.
21. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji prac będących przedmiotem Umowy.
22. Uznaje się, że koszty realizacji wszelkich obowiązków Wykonawcy opisanych w Umowie i obowiązujących przepisach prawa i normach zawierają się w cenie Umowy oraz w poszczególnych cenach jednostkowych i nie będą podlegać odrębnej zapłacie ponad tą, która została przewidziana postanowieniami Umowy.
23. W przypadku nieprawidłowego wykonania czynności objętych przedmiotem świadczonej usługi, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego dokona niezbędnych poprawek i ponownie prawidłowo wykona zlecone prace własnym kosztem i staraniem bez prawa domagania się dodatkowego wynagrodzenia. Zakres poprawek zostanie ustalony protokołarnie.

§ 7. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający może dopuścić zlecenie podwykonawcom zakresu prac, których Wykonawca nie zamierzał (nie wykazał w ofercie) wykonywać przy udziale podwykonawców, a także zmianę albo rezygnację z podwykonawców w trakcie realizacji Umowy, zgodnie z postanowieniami § 10.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie, swój personel, którym dysponuje oraz podwykonawcę przy wykonywaniu Umowy, w szczególności zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Powierzenie wykonania czynności podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne działania lub zaniechania.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
6. Wszelkie czynności podejmowane przez Wykonawcę lub podwykonawców w ramach realizacji niniejszej Umowy muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 8. PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA

1. Wykonawca podczas wykonywania prac jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie prowadzonych prac.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych dla osiągnięcia powyższego celu.
3. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z procedurami bezpieczeństwa zawierają się w cenie oferty i nie będą podlegać odrębnej zapłacie przez Zamawiającego.

§ 9. USUWANIE NIEPRAWIDŁOWOŚCI I WAD STWIERDZONYCH W CZASIE PRAC

1. W przypadku stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac niezgodnie z Umową, lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w pracach stanowiących przedmiot Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, może on zlecić usunięcie wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10. ODBIÓR PRAC

1. Poprzez odbiór prac Strony uznają każdorazowy odbiór prac wykonanych w ramach poszczególnego zlecenia.
2. Odbiór prac jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac wyszczególnionych w poszczególnych zleceniach, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia prac i zgłoszeniu ich do odbioru.
3. W celu dokonania odbioru prac Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów rozliczeniowych i powykonawczych pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania prac.
4. Odbiór prac jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
5. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
6. Przystąpienie do odbioru prac następuje każdorazowo w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia prac do odbioru przez Wykonawcę w formie pisemnej lub elektronicznej.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru prac zostanie stwierdzone, że prace będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, Zamawiający może przerwać odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin nie krótszy niż 3 dni robocze do wykonania prac, usunięcia wad, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru prac.
8. Komisja sporządza protokół odbioru prac. Podpisany protokół wraz z pozostałą dokumentacją powykonawczą i rozliczeniową jest podstawą do dokonania rozliczeń wynikających z Umowy.
9. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru prac, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. W uzasadnionych przypadkach, wynikających z okoliczności niezależnych od Wykonawcy, spowodowanych warunkami atmosferycznymi, względami technicznymi, technologicznymi bądź organizacyjnymi, Zamawiający dopuszcza odbiór części prac wskazanych w zleceniu, pod warunkiem że są one zakończone, zdatne do odbioru i Wykonawca posiada dla nich komplet dokumentów rozliczeniowych oraz powykonawczych.
11. Pozostały zakres prac objętych tym zleceniem, po uzgodnieniu z Zamawiającym może być zgłoszony do odbioru w innym terminie lub wraz z innym zleceniem, z zastrzeżeniem konieczności uwzględnienia pozostałych warunków umownych co do przestrzegania i zmian terminów realizacji poszczególnych zleceń.

§ 11. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę brutto w wysokości nie większej niż: zł. (słownie:), z zastrzeżeniem pozostałych zapisów Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia umownego.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter obmiarowy (powykonawczy).
3. Za wartość wykonanych prac Strony uznają iloczyn ilości zleconych i odebranych prac, ustalonych na podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego obmiarów i odpowiadających im określonych Umową i ofertą cen jednostkowych poszczególnych prac.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany kolejności realizowanych zleceń zmiany ich zakresu, zmiany terminu wykonania lub do ich anulowania w części lub całości.
5. Rozliczenie za wykonanie prac stanowiących przedmiot Umowy będzie dokonywane dla każdego zlecenia oddzielnie, na podstawie dokumentów rozliczeniowych oraz powykonawczych wymaganych Umową i rachunków lub faktur VAT na wskazany nr konta bankowego
6. Zamawiający nie limituje liczby zleceń i ich częstotliwości w trakcie realizacji Umowy, z zastrzeżeniem pozostałych zapisów Umowy.
7. Zamawiający nie limituje liczby i ich częstotliwości poszczególnych prac w ramach zleceń, z zastrzeżeniem pozostałych zapisów Umowy. Zlecenia w toku nie wykluczają wydawania zleceń kolejnych.

8. Płatności za wykonane na podstawie Umowy prace będą dokonywane powykonawczo, na podstawie bezusterkowych protokołów odbioru prac, w terminach określonych Umową, na podstawie wystawionych rachunków lub faktur VAT z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego na zestawieniach wartości ukończonych prac, zgodnie z protokołami odbioru.
9. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem prac.
11. Należności za wykonane prace będą wpłacane przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany przez Wykonawcę na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
12. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.
13. Ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w ofercie za poszczególne pozycje prac stanowiących przedmiot Umowy są ostateczne i wykluczają możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie prac objętych tą pozycją.
14. Płatności realizowane są w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT lub rachunków z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego w zestawieniach wartości wykonanych prac, zgodnie z protokołami odbioru.
15. W przypadku wystąpienia prac dodatkowych nie ujętych w preliminarzu i ofercie Wykonawcy, koniecznych do wykonania i ukończenia przedmiotu Umowy, wynagrodzenie za nie zostanie ustalone przy pomocy katalogów nakładów rzeczowych, z zastosowaniem następujących składników cenotwórczych:
 - a) stawka roboczogodziny - zł,
 - b) koszty ogólne do stawki roboczogodziny - %,
 - c) zysk do stawki roboczogodziny wraz z kosztami ogólnymi -%,
 - d) razem roboczogodzina z narzutami - %,
 - e) koszty zakupu wg stawek nie większych niż średnie, obowiązujące w kwartale, w którym wystąpiły prace dodatkowe, publikowane w wydawnictwie: np. Sekocenbud, Orgbud, Intercenbud, a w przypadku ich braku wg cen zakupu udokumentowanych fakturami,
 - f) ceny sprzętu wg stawek nie większych niż średnie, obowiązujące w kwartale, w którym wystąpiły prace dodatkowe, publikowane w wydawnictwie: np. Sekocenbud, Orgbud, Intercenbud, a w przypadku ich braku wg cen zakupu udokumentowanych fakturami.

§ 12. ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający na mocy art. 455 ust. 1 pkt 1 u.p.z.p. dopuszcza istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, złożonej w przedmiotowym postępowaniu bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający dopuszcza także zmianę umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadkach opisanych w treści art. 455 ust. 1 pkt 2, 3 i 4 oraz ust. 2, 3 i 4 u.p.z.p.
- 1.1. Okoliczności, wskazane w art. 455 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p., tzn. takie, które zostały przewidziane w SWZ, ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, niezależnie od wartości zmiany, w postaci jasnych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowień umownych, które określają postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian, ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (zmian wysokości ceny), i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian. Zamawiający przewiduje zatem wprowadzenie następujących zmian, określając ich zakres i tryb, oraz wskazując okoliczności, wobec wystąpienia których wymagane będzie sporządzenie stosownego aneksu do Umowy (poniższe warunki określają rodzaj i zakres zmian, warunki wprowadzania zmian i jednocześnie nie przewidują takich zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy):
 - 1.1.1. Strony mają prawo do zmiany terminu zakończenia prac wskazanych w poszczególnych zleceniach o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia tych prac, w następujących sytuacjach i przy określonych warunkach:

- a) wystąpienia na terenie wykonywanych prac siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nieprzewidywalne, nie spowodowane celowym działaniem człowieka w normalnych warunkach pracy, a związane m.in. z katastrofą budowlaną (w szczególności zawalenie, pożar, zalanie, pęknięcie elementów konstrukcyjnych), katastrofą atmosferyczną (w szczególności wichura, trąba powietrzna, ponadnormatywne opady deszczu, gradu lub śniegu, powódź, porażenie piorunem) lub innym zdarzeniem, niezawinionym w skutkach przez Wykonawcę. W takim przypadku przedłużony zostanie termin zakończenia prac określony w danym zleceniu o okres uniemożliwiający prowadzenie prac i usuwanie skutków tych zdarzeń, liczony w dniach w stosunku do zaistniałych okoliczności, lub
- b) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. W takim przypadku przedłużony zostanie termin realizacji prac w danym zleceniu, pozwalający na ich wykonanie i ukończenie, liczony w dniach, w stosunku do zaistniałych okoliczności.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z powyższych okoliczności wskazanych w ppkt. a) lub b), Wykonawcy przysługuje wyłącznie roszczenie o wydłużenie terminu wykonania prac w ramach poszczególnego zlecenia, bez domagania się dodatkowego wynagrodzenia związanego z utrzymaniem prac i zaplecza, ubezpieczenia prac lub wykonywania innych czynności pomocniczych lub ponoszenia kosztów ogólnych z tytułu wydłużonej realizacji prac.

Jeżeli wystąpienie powyższych okoliczności wskazanych w lit. a) lub b) nie wpłynie na wydłużenie terminu Umownego zgodnego z § 4 ust. 1, ich realizacja nie będzie traktowana jako zmiana Umowy w rozumieniu art. 455 u.p.z.p., w szczególności nie wymaga sporządzenia zmiany Umowy w formie aneksu i będzie stanowić wyłącznie umowne wypełnienie podstawowych obowiązków Stron.

1.1.2 Strony są uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy, w następującym zakresie i pod określonymi warunkami:

a) w przypadku zmiany ustawowej procentowej stawki VAT od towarów i usług, zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto wskazana w § 8 ust. 2 wyłącznie w stosunku do zakresu zamówienia niewykonanego do dnia ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w następujący sposób:

1) dotychczasowe wynagrodzenie brutto wynikające z Umowy pozostaje bez zmian, rozliczone zgodnie ze stawką procentową podatku VAT obowiązującą przy podpisaniu Umowy do dnia jej ustawowej zmiany, w zakresie wykonanej usługi do daty tej zmiany,

- 1.
2. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do dokonania jakiejkolwiek zmiany Umowy, zobowiązany jest niezwłocznie od momentu powzięcia wiadomości uprawniających do takiej zmiany, do przekazania Zamawiającemu wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
3. Wykonawca zobowiązany jest do gromadzenia bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej.
4. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 3 oraz wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
5. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu przedstawicielowi Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w ust. 3 i przedłożenia na żądanie jej kopii.
6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy – jeżeli zmiana wymaga sporządzenia aneksu, lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany. Złożenie wniosku przez Wykonawcę i nawet jego pozytywne zaopiniowanie przez przedstawiciela Zamawiającego nie stanowi automatycznie o jego pozytywnym rozpatrzeniu przez Zamawiającego.
7. Wszelkie zmiany Umowy wymagające sporządzenia aneksu, dokonywane są przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W pozostałych przypadkach wymagana jest zgoda przedstawiciela Zamawiającego.

8. Zamawiający przewiduje możliwość jednostronnego ograniczenia zamówienia do wysokości 50% wartości całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1.

§ 13. ODSĄPIENIE OD UMOWY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 40 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
 - a) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego, lub
 - b) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania, lub
 - c) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót, lub
 - d) Wykonawca dokonuje cesji Umowy, lub jej części bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, lub
 - e) dojdzie do sytuacji co najmniej 3-krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub
 - f) Zamawiający dokona bezpośrednich zapłat podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% wartości Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. Zamawiający może również odstąpić od umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 u.p.z.p.,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 u.p.z.p.,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 - 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Wykonawca udziela rękojmi za wady i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
7. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
8. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.
9. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty budowlane w zakresie wzajemnie uzgodnionym, na swój koszt.

§ 14. KARY UMOWNE

1. Przy uwzględnieniu postanowień, w szczególności art. 95 ust. 2 pkt. 3), art. 433 pkt. 1) - 3), 438 ust. 1 u.p.z.p., Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia prac wskazanego w poszczególnym zleceniu prac w wysokości 0,8% wartości poszczegółnej pozycji zlecenia brutto, której dotyczy

zwłoka, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym w poszczególnym zleceniu terminem zakończenia prac, a faktycznym dniem zakończenia prac,

- b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych każdorazowo przy odbiorze prac w wysokości 0,3% wartości poszczególnej pozycji zlecenia brutto, której dotyczy wada lub usterka, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy wyznaczonym terminem usunięcia wady lub usterki, a faktycznym dniem jej usunięcia,
 - c) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny umownej brutto wskazanej w § 9 ust. 1,
 - d) za niezłożenie w terminie oświadczeń lub dokumentów o których mowa w § 1 ust. 10 - w wysokości 40,00 zł (słownie: czterdzieści złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia w złożeniu dokumentów,
 - e) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 8 czynności - w wysokości 400,00 zł (słownie: czterysta złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek,
 - f) za niezabezpieczenie i nieoznakowanie miejsca awarii, o której mowa w § 5 ust. 5 lit. p (uszkodzenia lub poluzowania się obręczy na donicach wiszących) w czasie nie przekraczającym 240 minut od momentu zgłoszenia telefonicznego przez pracowników Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Piekary Śląskie lub Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego, w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100) za każdy taki przypadek,
 - g) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu wskazanego w § 19 ust. 2 w związku z tym, że łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu Umowy, nie będzie wynosił co najmniej 10% - w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) - za każdy taki przypadek,
 - h) za niezłożenie w terminie oświadczenia i dokumentów, o których mowa w § 19 ust. 3 i 4 - w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w złożeniu dokumentów i oświadczeń, z zastrzeżeniem, że po 10 dniach zwłoki niezłożenie oświadczenia i dokumentów będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu wskazanego w § 19 ust. 2 i podlega karze umownej wskazanej wyżej w lit. m - za każdy taki przypadek.
1. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
 2. Zamawiający ma prawo do dokonania potrąceń kwot wynikających z zapisów Umowy i jej załączników, w tym potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 3. Potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z wynagrodzenia Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
 4. Kary umowne podlegają sumowaniu, lecz ich łączna maksymalna wysokość nie może przekroczyć 20% umownego ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, wskazanego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 15. ORGANIZACJA RUCHU

1. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, wprowadzenia, uzgodnienia, utrzymania, zatwierdzenia, zabezpieczenia i likwidacji tymczasowej organizacji prac i ruchu na czas prowadzenia prac.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych prac i wykonanych objazdów oraz za ich utrzymanie w należytym stanie przez cały czas wykonywania prac.
3. Wszelkie powyższe koszty związane z organizacją prac i ruchu oraz zabezpieczeniami wprowadzonymi na czas prowadzenia prac są po stronie Wykonawcy i nie będą podlegać odrębnej zapłacie przez Zamawiającego.

§ 16. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

2. Zamawiający może dopuścić zlecenie podwykonawcom zakresu prac, których Wykonawca nie zamierzał (nie wykazał w ofercie) wykonywać przy udziale podwykonawców, a także zmianę albo rezygnację z podwykonawców w trakcie realizacji Umowy, zgodnie z postanowieniami § 10.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie, personel, którym dysponuje oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonych im czynności, w szczególności zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Powierzenie wykonania czynności podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne działania lub zaniechania.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
6. Wszelkie czynności podejmowane przez Wykonawcę lub podwykonawców w ramach realizacji niniejszej Umowy muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 17. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Wykonawca, realizując Umowę, zobowiązuje się przestrzegać w pełnym zakresie przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE02016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. I z 2016 nr 119 poz. 1) oraz przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz.1781 z późn. zm.). Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

§ 18. OBOWIĄZKI WYNIKAJĄCE Z USTAWY O ELEKTROMOBILNOŚCI I PALIWACH ALTERNATYWNYCH

1. Zgodnie z art. 68 ust. 3 przy uwzględnieniu zapisów art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Zamawiający od dnia 1 stycznia 2022 r. zobowiązany jest do wykonywania, zlecania lub powierzania wykonywania zadań publicznych podmiotom, których łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy wykonywaniu tych zadań publicznych wynosi co najmniej 10%.
2. W związku z powyższym wymogiem i warunkami wskazanymi w ww. przepisach prawa, Wykonawca oświadcza, że łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu Umowy, będzie wynosić co najmniej 10%.
3. Na każdorazowe pisemne wezwanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od otrzymania tego wezwania, złoży Zamawiającemu oświadczenie wraz z załączonymi kopiami dokumentów potwierdzających spełnianie wymogu określonego w art. 68 ust. 3 Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Kopie złożonych dokumentów winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. Dokumenty wskazane w ust. 3 niniejszego paragrafu mogą dotyczyć w szczególności: karty pojazdu, dowodu rejestracyjnego, umowy kupna-sprzedaży, faktury VAT, umowy najmu, umowy dzierżawy, umowy leasingu lub innego dokumentu potwierdzającego dysponowanie pojazdem(ami) samochodowym(y) przez Wykonawcę przy wykonywaniu niniejszego przedmiotu zamówienia na zasadach określonych przepisami prawa i Umową. Zamawiający nie wskazuje i nie narzuca formy dysponowania tym(i) pojazdem(ami) samochodowym(y)mi).
5. Za nieprzestrzeganie przez Wykonawcę obowiązków opisanych w ust. 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu, przewiduje się sankcje w postaci kar umownych wskazanych w § 14 ust. 1 lit. g i h.

6. W przypadku zmiany przepisów prawa w zakresie obowiązku wskazanego w art. 68 ust. 3 Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Strony Umowy przewidują dokonanie zmian jej treści zgodnie z nowymi przepisami prawa. Zmiany Umowy w tym zakresie nie obejmują zmian wynagrodzenia Wykonawcy i zmian terminu realizacji Umowy.
7. Jeżeli w toku realizacji Umowy przestaną występować przesłanki wskazane w art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, postanowienia niniejszego § 19 oraz § 14 ust. 1 lit. g i h tracą moc, bez konieczności dokonania zmian umowy. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie względem Zamawiającego.

§ 19. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (u.p.z.p.) i Kodeksu cywilnego (KC).
3. Umowa została sporządzona na ... ponumerowanych stronach, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
5. Integralne części Umowy stanowią:
 - Załącznik nr 1 - Preliminarz prac objętych świadczoną usługą

Załączony na płycie CD.

W imieniu i na rzecz Zamawiającego podpisali:

W imieniu i na rzecz Wykonawcy podpisali: