



MBPHX00MESZN



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTŘICE POD HOSTÝNEM

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

SP. ZN.: SÚ/17/2022/Ko-3/SP-95
Č. J.: MUBPH 3659/2022
OPR.ÚŘ.OSOBA: Ing. Ludmila Dostálová
Tomáš Koryčánek
TEL.: 573 501 936
E-MAIL: tomas.korycanek@mubph.cz
DATUM: 14.02.2022

Město Bystřice pod Hostýnem, IČ:287113, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice p.H.

ROZHODNUTÍ

Dne 03.01.2022 podalo Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 287113, 768 61 Bystřice pod Hostýnem žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu: „**Parkovací místa na ul. Vsetínská, Bystřice pod Hostýnem**“ na pozemcích: **parc. č. 1906/260 a 1906/267, oba v k.ú. Bystřice pod Hostýnem**. Dnem podání žádosti bylo společné řízení zahájeno.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal žádost o společné povolení na shora uvedenou stavbu na pozemku a:

I. podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

navrhovateli: Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 287113, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

schvaluje stavební záměr

pro stavbu: „**Parkovací místa na ul. Vsetínská, Bystřice pod Hostýnem**“ na pozemcích: **parc. č. 1906/260 a 1906/267, oba v k.ú. Bystřice pod Hostýnem**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 287113, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Popis stavby:

Předmětem je rekonstrukce a doplnění stávajících kolmých parkovacích míst podél místní komunikace, která propojuje ul. Vsetínskou a ul. Kroužky a to v úseku mezi ulicí F. Ondrůška a ul. A. Kašpara. Navržené parkovací stání je připojeno na stávající místní komunikaci. V současné době je stávající plocha částečně zatravněná, z části se zde nachází parkovací stání s povrchem z asfaltového betonu. Navržená parkovací stání budou sloužit pro krátkodobé stání osobních vozidel a zvýšení počtu parkovacích míst v lokalitě. Navrženo je 20 kolmých parkovacích stání o rozměrech 2,50 m (2,75 m) x 5,00 m, z toho 1 kolmé vyhrazené stání o rozměru 3,50 m x 5,00 m dle požadavku vyhlášky 398/2019 Sb. Celkový počet stání je 19 + 1 pro ZTP. Parkovací stání budou lemovány silniční obrubou 150/250/1000 mm a silniční nájezdovou obrubou 150/150/1000 mm do betonového lože. Povrch parkovacích stání bude proveden z betonové vegetační dlažby (vsakovací) 80/200/200 mm, povrch vyhrazeného stání

bude proveden z betonové dlažby 80/200/200 mm bez fazet v barvě přírodní. Příčný sklon parkovacích stání bude 2,0%, podélný sklon 0,65 %. Dešťové vody budou likvidovány na stávající komunikaci, do stávajících vpustí a částečně vsakovány použitím vsakovací dlažby. Vyhrazená stání pro ZTP jsou provedena jako samostatná kolmá o velikosti 3,50x5,0m. Z vyhrazených stání je umožněn přímý bezbariérový přístup se sníženou obrubou s podstupnicí do 20 mm. Vyznačení vyhrazeného stání bude provedeno nástřikem vodorovného značení V10f a svislým značením IP12 se symbolem O1. Veřejné osvětlení podél komunikace je stávající.

II. Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: parc. č. 1906/260 a 1906/267, oba v k.ú. Bystřice pod Hostýnem, jak je zakresleno v situaci umístění stavby v měřítku 1:250 (koordinální situační výkres), která je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavebník zajistí před zahájením stavby vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Investor si zajistí pro zpracování PD vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a při zpracování dalšího stupně PD dodrží podmínky správců jednotlivých sítí technické infrastruktury, uvedené v jejich vyjádřeních (viz. dokladová část dokumentace pro územní řízení, která je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí). Jedná se o tato vyjádření:
 - **EG.D, a.s., zn.: H18502-26140561 ze dne 22.09.2021**
 - **EG.D, a.s., zn.: P29696-27048507 ze dne 22.11.2021**
 - **CETIN a.s., č.j.: 851744/21 ze dne 11.11.2021**
 - **VAK Kroměříž, a.s., č. 1648/2021 ze dne 02.12.2021**
 - **GridServices, s.r.o., zn.: 5002173356 ze dne 21.07.2020**

III. Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (a to včetně dokladové části obsahující souhlasy, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a dále vyjádření) ověřené ve společném řízení, kterou vypracoval společnost Projekty Sukup s.r.o., Nová 225, 696 61 Vnorovy II - Lideřovice, autorizace Ing. Miroslav Sukup, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 1005104, a která je pro stavebníka nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny 1006000 být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
- 2) Při provádění stavby budou dodrženy podmínky:
 - **EG.D, a.s., zn.: H18502-26140561 ze dne 22.09.2021**
 - **EG.D, a.s., zn.: P29696-27048507 ze dne 22.11.2021**
 - **CETIN a.s., č.j.: 851744/21 ze dne 11.11.2021**
 - **VAK Kroměříž, a.s., č. 1648/2021 ze dne 02.12.2021**
 - **GridServices, s.r.o., zn.: 5002173356 ze dne 21.07.2020**
- 3) Stavba bude provedena dodavatelsky, oprávněným stavebním podnikatelem: vybraným na základě výběrového řízení, předmět podnikání: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 4) O průběhu stavby bude veden stavební deník se všemi náležitostmi (viz. § 157 stavebního zákona a Příloha č. 5 k vyhlášce č.499/2006 Sb., - o dokumentaci staveb). Stavební deník bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 5) Odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím zajistí stavební podnikatel, který je dále povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provedení je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Povinnosti stavbyvedoucího jsou stanoveny souhrnně v § 153 stavebního zákona.

- 6) Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2022.**
- 7) Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50db, nesmí být prováděny v době od 22.00 hodin do 6.00 hodin.
- 8) Před zahájením prací bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "STAVBA POVOLENA", který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci (§ 73 z.č.500/2004 Sb., správní řád). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené byly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
- 9) Po ukončení prací budou narušené povrchy uvedeny do původního stavu.
- 10) Při provádění stavby nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek, případné vzniklé škody hradí stavebník na svůj náklad.
- 11) Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a života kolemjdoucích osob i osob zaměstnaných na stavbě, a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
- 12) Staveniště musí být po dobu výstavby zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
- 13) Zařízení staveniště bude řešeno na pozemku se stavbou, do kolaudace stavby bude odstraněno. V případě požadavku na umístění zařízení staveniště na jiném pozemku, je stavebník povinen požádat o vydání stavebního povolení.
- 14) S odpady, které případně vzniknou při stavbě, podle vyhlášky MŽP Kategorizace a katalog odpadů č. 381/2001 Sb., nakládat podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- 15) Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 16) S ohledem na druh stavby a způsob jejího provádění, stavební úřad pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby nestanovil kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení jednotlivých dílčích etap výstavby. Bude provedena až závěrečná kontrolní prohlídka.
- 17) K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
 - a) dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
 - b) popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
 - c) vytyčovací výkres
 - d) geometrické zaměření stavby
 - e) stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby
 - f) výsledky předepsaných zkoušek
 - g) zápis o předání a převzetí stavby
 - h) doklad o likvidaci odpadů ze stavby v zařízení k tomu určeném
 - i) stanoviska dotčených orgánů (HZS, KHS, MěÚ B.p.H.-OŽP, MěÚ B.p.H.-ODS, Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje)
 - j) prohlášení o shodě použitých výrobků (certifikáty)
- 18) Budou splněny podmínky dotčených orgánů:

➤ **MěÚ Bystřice p.H., č.j.: 15735/2020 ze dne 08.09.2020**

Zdejší silniční správní úřad vydá povolení úpravy připojení sousední nemovitosti na poz. parc. č. 1906/260 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem k místní komunikaci III. třídy ul. Vsetínská, označené v Pasportu místních komunikací Bystřice pod Hostýnem pod č. 443c (poz. parc. č. 1906/267 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem), dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích. Ve společném územním a stavebním řízení je povolení nahrazeno závazným stanoviskem dotčeného orgánu.

➤ **KHS Zlínského kraje, č.j.: KHSZL 00423/2022 ze dne 13.01.2022**

V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

➤ **MěÚ Bystřice p.H., ODS, č.j.: MUBPH 515/2022 ze dne 06.01.2022**

1. Úprava připojení parkovací plochy k místní komunikaci ul. Vsetínská v Bystřici pod Hostýnem bude provedeno dle situací s názvem výkresu: „KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES“ s názvem akce: „PARKOVACÍ MÍSTA NA UL. VSETÍNSKÁ, BYSTŘICE POD HOSTÝNEM, p.č. 1906/260, 1906/267, k.ú. BYSTŘICE POD HOSTÝNEM“, č. výkresu C.2, datum: 10/2021, stupeň: PDSP-DPS, č. zak.: 77/2021 a dále dle situace s názvem: „VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ“, č. výkresu D.3, datum: 10/2021, stupeň: PDSP-DPS, č. zak.: 77/2021, oba vypracované Ing. Zdeňkem Tošovským, zodpovědný projektant Ing. Miroslav Sukup, spol. Projekty Sukup s.r.o., IČ 09139818, sídlem Nová 225, 696 61 Vnorovy II, které jsou nedílnou přílohou tohoto závazného stanoviska.
2. Při realizaci budou dodrženy podmínky pro připojování stanovené v § 11 a § 12 vyhlášky č. 104/1997, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ČSN 73 6101 a ČSN 73 6102.
3. Před zahájením stavebních prací je nutno investorem zajistit vytyčení a zabezpečení všech podzemních rozvodů a sítí jejich správci, a to v celém rozsahu dotčeném stavbou tak, aby nedošlo k jejich poškození ani vlivem stavební činnosti ani samotným pojezdem sjezdu. Při realizaci stavby je nutné zajistit dodržení všech případných podmínek, stanovených jednotlivými správci sítí. Při provádění výkopů v blízkosti podzemního vedení, nebo při jejich křížení bude postupováno podle podmínek stanovených správcem uvedeného podzemního vedení a výkopy budou prováděny ručně tak, aby nedošlo k poškození ochranných fólií ani samotných sítí. Odkryté a podkopané sítě budou vyznačeny, podepřeny a zabezpečeny proti poškození.
4. Jednotlivá parkovací místa jsou navržena o rozměrech 5 x 2,5 m, krajní parkovací místo vlevo je navrženo o šíři 2,75 m a krajní vyhrazené parkovací místo vpravo je navržen o šíři 3,5 m.
5. Zpevnění povrchu parkovací plochy je navrženo betonovou zasakovací dlažbou tl. 80 mm šedé barvy a zpevnění povrchu vyhrazeného parkovacího místa je navrženo betonovou bezfasetovou dlažbou tl. 80 mm rovněž šedé barvy. Příčný sklon parkovacích stání bude 2,0 % a podélný sklon 0,65 %.
6. Konstrukce sjezdu bude provedena v odpovídající konstrukční skladbě tak, aby sjezd vyhověl nově vzniklému dopravnímu zatížení:

| | |
|--|-------------------|
| - Dlažba betonová, vsakovací 80/200/200 DL | tl. 80 mm |
| (Parkovací stání odděleno dlažbou 80/100/200, červená) | |
| - Lože z drceného kameniva fr. 4-8 DK | tl. 50 mm |
| - Štěrkodrt – frakce 0-32 ŠD | tl. 150 mm |
| - <u>Štěrkodrt – frakce 0-63 ŠD</u> | <u>tl. 200 mm</u> |
| - Zhutněná zemní pláň, min. Edef, 2=45MPa | |
| Celkem | 480 mm |
7. Směrové i výškové napojení nově budovaného sjezdu na stávající místní komunikaci č. 443c musí umožňovat vozidlům bezpečné a plynulé (směrové i výškové) odbočení z komunikace a výjezd na ni. Oddělení parkovací plochy od přilehlé místní komunikace je navrženo nájezdovou silniční obrubou s převýšením 2 cm nad vozovku komunikace. Ohraničení zadní hrany a bočních hran parkovací plochy je navrženo silniční obrubou s převýšením 10 cm. nad povrch parkovací plochy.
8. Odvodnění plochy sjezdu bude řešeno podélným i příčným spádem do stávajících vpustí a částečně vsakovány použitím vsakovací dlažby tak, aby se zabránilo stékání srážkové vody na místní komunikaci č. 443c a jejímu znečištění.
9. Sjezd ani stavba nesmí omezit zimní ani jinou technickou údržbu komunikací.
10. Provádění stavebních prací ze silničního pozemku místní komunikace č. 443c na Vsetínská v Bystřici pod Hostýnem, např. stavební činnost, stání stavební mechanizace nebo kontejneru na komunikaci, pracovní činnost stavební mechanizace z komunikace apod., podléhá povolení zvláštního užívání – provádění stavebních prací dle ust. § 25 odst. 6

- písm. c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, zdejšího silničního správního úřadu, o něž zhotovitel požádá ODS BpH v dostatečném časovém předstihu min. 30 dní před započítáním stavebních prací.
11. Při provádění prací nesmí být předmětná silnice a místní komunikace používána jako skládka stavebního materiálu a výkopku.
 12. Pokud při provádění stavebních prací dojde k omezení provozu na výše uvedené místní komunikaci, žadatel je povinen požádat ODS BpH o povolení zvláštního užívání – provádění stavebních prací dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích a o stanovení přechodné úpravy provozu dle ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.
 13. Vlastník sjezdu bude provádět v plném rozsahu celoroční údržbu sjízdnosti a schůdnosti sjezdu.
 14. Stavbou sjezdu ani dokončovacími pracemi nesmí dojít k poškození a znečištění vozovky místní komunikace č. 443c.
 15. Při realizaci musí být dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Policie ČR DI Kroměříž, č.j.: KRPZ-116127-1/ČJ-2021-150806 ze dne 12. 11. 2021.

Odůvodnění

Dne 03.01.2022 podalo Město Bystřice pod Hostýnem, IČ: 287113, 768 61 Bystřice pod Hostýnem žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu: „Parkovací místa na ul. Vsetínská, Bystřice pod Hostýnem“ na pozemcích: parc. č. 1906/260 a 1906/267, oba v k.ú. Bystřice pod Hostýnem. Dnem podání žádosti bylo společné řízení zahájeno.

Prostřednictvím dálkového přístupu do katastru nemovitostí (výpis z KN LV č. 10001 pro obec a k.ú. Bystřice pod Hostýnem) bylo zjištěno, že dotčené pozemky parc. č. 1906/260 a 1906/267, oba v k.ú. Bystřice pod Hostýnem jsou ve vlastnictví stavebníka.

Na základě výše uvedeného správní orgán přípisem pod sp.zn.: SÚ/17/2022-Ko-2/ÚSŘ ze dne 25.01.2022 oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení, současně podle ust. § 94a odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního projednání žádosti a sdělil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě této možnosti nevyužil žádný účastník řízení.

K řízení byly dále doloženy vyjádření dotčených správců inženýrských sítí Česká telekomunikační infrastruktura a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o. a Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., které jsou součástí dokladové části doložené projektové dokumentace a které byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – viz výše.

Dále byly doloženy stanoviska dotčených orgánů, která jsou rovněž součástí dokladové části doložené projektové dokumentace.

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Územní odbor Kroměříž vydal dne 26.11.2021 pro předmětný záměr souhlasné závazné stanovisko pod č.j.: HSZL 5619-2/KM-2021 bez stanovení podmínek.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně vydala dne 13.01.2022 pro předmětný záměr souhlasné závazné stanovisko pod č.j.: KHSZL 00423/2022 se stanovenou podmínkou (viz podmínka č. 18 tohoto rozhodnutí).

Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje přípisem ze dne 12.11.2021 pod č.j.: KRPZ-116127-1/ČJ-2021-150806 souhlasilo s připojením parkovací plochy na přilehlou místní komunikaci,

s vydáním společného povolení k uvedené akci a se stanovením trvalé místní úpravy dopravního značení v rozsahu dle předložené projektové dokumentace bez stanovení podmínek.

MěÚ Bystřice pod Hostýnem vydal dne 15.12.2021 pro navrhovaný záměr koordinované závazné stanovisko pod č.j.: MUBPH 24696/2021, přičemž odbor dopravně správní stanovil ve svém souhlasu podmínku (viz podmínka č. 18 tohoto rozhodnutí). Tato podmínka byla splněna vydáním závazného stanoviska téhož odboru ze dne 06.01.2022 pod č.j.: MUBPH 515/2022, kterým bylo povolena úprava připojení sousední nemovitosti na pozemku parc. č. 1906/260 v k.ú. Bystřice pod Hostýnem (parkovací plochy) k místní komunikaci ul. Vsetínská (v pasportu MK B.p.H. č. 443c, pozemek parc. č. 1906/267 v k.ú. Bystřice pod Hostýnem). Toto stanovisko obsahovalo podmínky, které byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí (viz podmínka č. 18 tohoto rozhodnutí). Dále bylo součástí koordinovaného závazného stanoviska souhlasné závazné stanovisko vodoprávního úřadu a přípustné závazné stanovisko orgánu územního plánování.

Odbor ÚP a SŘ v provedeném společném územním řízení a stavebním řízení posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP") i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Účastníci řízení:

Při stanovení okruhu účastníků řízení postupoval odbor ÚP a SŘ v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona takto:

podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník:

Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

podle § 94k písm. b) stavebního zákona

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

podle § 94k písm. e) stavebního zákona

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Záměrem nejsou dotčeny žádné sousední pozemky, sousedním pozemkem je pozemek parc. č. 1906/237, který je ve vlastnictví stavebníka.

Dále byli k řízení přizváni dotčení správci inženýrských sítí, a to konkrétně Česká telekomunikační infrastruktura a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o. a Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Odbor ÚP a SŘ nezjistil další osoby, které by mohly být tímto rozhodnutím dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Navržená stavba se nedotkne práv ostatních účastníků, a proto s nimi nebyla projednávána.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. (Změna č. 1A územního plánu Bystřice pod Hostýnem, vydaná OOP č. 1/2021 dne 14.06.2021, nabytí účinnosti 14.07.2021).

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv. Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Platný územní plán Bystřice pod Hostýnem je v souladu s vydanou Aktualizací Zásad územního rozvoje Zlínského kraje a s cíli a úkoly územního plánování, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním

plánem. Návrh a zvýšení počtu parkovacích míst v lokalitě ul. Vsetínská je v souladu se Změnou č. 1A územního plánu Bystřice pod Hostýnem. Pozemek parc. č. 1906/260 leží v zastavěném území města v ploše veřejných prostranství s převahou zeleně PZ, kde je přípustným využitím možné umístit dopravní infrastrukturu. Pozemek parc.č. 1906/267 leží v zastavěném území města v ploše veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch, jehož hlavním využitím je obsluha funkčních ploch obce. Z výše uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že záměr rozšíření parkovacích míst je přípustný.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Podle § 94p odst. 5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Odbor ÚP a SŘ rozhodl na základě výše uvedených skutečností tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje ve Zlíně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk razítka

Za správnost vyhotovení:

Ing. Ludmila DOSTÁLOVÁ v. r.
vedoucí odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Tomáš Koryčánek
referent odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Doručí se:

Město Bystřice pod Hostýnem-ORI, odbor rozvoje a investic, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Praha 3-Žižkov č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu, sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j, sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u, sídlo: Přílucká č.p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r, sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w, sídlo: Březinova č.p. 2819, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Bystřice p.H. - ODS, silniční správní úřad, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

MěÚ Bystřice p.H. - OŽP, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

MěÚ Bystřice p.H. - orgán ÚP, Masarykovo nám. č.p. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1