



MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Č. J.: MUBPH 24065/2021
OPR. ÚŘ. OSOBA: Vladimíra Brázdová
TEL./FAX.: 573 501 942
E-MAIL: vladimira.brazdova@mubph.cz
DATUM: 2.12.2021

Město Bystřice pod Hostýnem
Masarykovo náměstí 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem

V zastoupení:

David Němec
Kamenec 1685
768 61 Bystřice pod Hostýnem

Dne 3.11.2021 obdržel Městský úřad Bystřice pod Hostýnem žádost o koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro společné územní a stavební řízení pro stavbu „**Stavební úpravy objektu č. p. 1144, 768 61 Bystřice pod Hostýnem**“ na pozemku parc. č. st. 1079 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

Investor: Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo náměstí 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem.

Předložená projektová dokumentace výše uvedené stavby, zpracovaná společností dnprojekce, Kamenec 1685, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 07457871, dokumentace zpracovaná v květnu 2021, řeší stavební úpravy budovy občanské vybavenosti, která je využívána jako školka a městská knihovna.

Navržené stavební úpravy budou spočívat v demontáži stávající nevyužívané výtahové šachty, tím dojde k rozšíření místnosti 112 – denní místnost a 212 – přípravná.

Dále bude provedena oprava sociálního zařízení ve 2.NP – místnost 204 – umývárna a 205 - WC. Rovněž je navržena oprava střešního pláště – bude zvýšena atika objektu, provedeno zateplení EPS a nová hydroizolační vrstva z fólie PVC.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, jako příslušný dotčený orgán státní správy vydává k předložené dokumentaci výše uvedené stavby ve smyslu ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

1. Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, jsou záměrem dotčeny (viz upozornění pro investora), ale nevyžadují vydání závazného stanoviska.

Vyřizuje: Vladimír Liška, tel. 573 501 958

2. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), § 126 písm. k) a § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává podle § 146 odst. 3 písm. b zákona o odpadech k předložené projektové dokumentaci stavby „**Stavební úpravy objektu č.p. 1144 Bystřice pod Hostýnem**“

souhlasné vyjádření.

Stručný popis stavby:

Změna dokončené stavby - stavební úpravy - změna dispozice uvnitř budovy a oprava střechy

Umístění:

Na pozemku parc. č.1079 v k. ú. Bystřice pod Hostýnem

Investor:

Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

Odůvodnění:

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik těchto druhů odpadů:

15 01 01	○	papírové a lepenkové obaly
15 01 02	○	plastové obaly
17 01 01	○	beton
17 01 02	○	cihly
17 01 03	○	tašky a keramické výrobky
17 02 01	○	dřevo
17 02 02	○	sklo
17 02 03	○	plasty
17 04 07	○	směsné kovy
17 04 11	○	kabely neuvedené pod 17 04 10
17 06 04	○	izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03
17 09 04	○	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.

Investor prostřednictvím stavby provádějící osoby zajistí vysokou míru recyklace produkovaných odpadů zejména kat. skupiny 17 stavební a demoliční odpady.

Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námítky. **Stavebník po ukončení realizace záměru, předloží doklady o nakládání s odpady z předmětné stavby (doklady o předání odpadu oprávněné osobě – recyklační linka stavebního odpadu, skládka, výkupna kovu apod.)**

Stavební odpady nelze využít na povrchu terénu bez úpravy v zařízení k využívání odpadu nebo musí splňovat požadavky stanovené pro vstupní suroviny a při nakládání s těmito odpady nesmí být porušeny zvláštní právní předpisy.

Vyřizuje: Vladimír Liška, tel. 573 501 958

Upozornění pro investora:

- 1) **Je nutno dodržovat** soubor technicky jednoduchých opatření, která umožňují významně snížit prašnost ze stavby. Mezi možná opatření pro omezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, transport stavební suti v potrubích, **případně vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, čištění a zkrápění komunikací znečištěných při výstavbě, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu.**
- 2) Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání je stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby
- 3) **V případě zjištění ptáků (zejména hnízdění), výskytu netopýrů či jiných zvláště chráněných druhů živočichů** je nutné i při zjištění těchto skutečností až po zahájení stavby při činnostech, kterými by mohly být tyto druhy dotčeny ve smyslu zákona č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, tyto činnosti přerušit a požádat o **potřebnou výjimku či jiný souhlas** příslušný orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje při zjištění zvláště chráněných druhů a MěÚ Bystřice pod Hostýnem v případě obecně chráněných ptáků).

Závěr:

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů se záměrem stavby „**Stavební úpravy objektu č. p. 1144, 768 61 Bystřice pod Hostýnem**“ dle posuzované projektové dokumentace **souhlasí.**

Zájmy ochrany ovzduší, lesa, ZPF, přírody a krajiny, památkové péče, vodního hospodářství, dopravy a územního plánování nejsou záměrem dotčeny.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 8 správního řádu.

MVDr. Hana Hynčicová v.r.
vedoucí odboru životního prostředí
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

Za správnost vyhotovení:
Vladimíra Brázdová
referent odboru ÚP a SŘ
MěÚ Bystřice pod Hostýnem

(Dokument je opatřen elektronickým podpisem.)

Nedílnou součástí koordinovaného závazného stanoviska je příloha:

Situace opatřená razítkem stavebního úřadu

