

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně

Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Tel.: 577 006 737, e-mail: khs@khszlin.cz, podatelna@khszlin.cz, ID: xwsai7r

Č.j.: KHSZL 31719/2021

V Kroměříži, dne 29. 11. 2021

Spisová značka: KHSZL/31719/2021/5.5/HDM/KM/BER-02

Vyřizuje:

Mgr. Blanka Berdníková, tel.: 573 504 118, e-mail: blanka.berdnikova@khszlin.cz

Ing. Kristýna Maršálová, tel. 573 504 116, e-mail: kristyna.marsalkova@khszlin.cz

dnprojekce s.r.o.

IČ: 07457871

Kamenec 1685

768 61 Bystřice pod Hostýnem

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k dokumentaci stavby „Stavební úpravy objektu č.p. 1144, 768 61 Bystřice pod Hostýnem“ umístěné na pozemku parc. č. st. 1079 v katastrálním území Bystřice pod Hostýnem pro vydání společného povolení

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 2. 11. 2021 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena žádost právnické osoby dnprojekce s.r.o., IČ: 07457871, se sídlem Kamenec 1685, Bystřice pod Hostýnem PSČ: 768 61, o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „**Stavební úpravy objektu č.p. 1144, 768 61 Bystřice pod Hostýnem**“ umístěné na pozemku parc. č. st. 1079 v katastrálním území Bystřice pod Hostýnem pro vydání společného povolení.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k vydání závazného stanoviska a dotčený správní úřad při rozhodování ve věcech upravených zvláštními právními předpisy, které se dotýkají zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, a to podle § 82 odst. 1 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila dokumentaci stavby „**Stavební úpravy objektu č.p. 1144, 768 61 Bystřice pod Hostýnem**“ umístěné na pozemku parc. č. st. 1079 v katastrálním území Bystřice pod Hostýnem pro vydání společného povolení a po zhodnocení souladu předložené dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, tj. s požadavky:

- a) § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů;
- b) § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů;
- c) § 23 a § 24 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- d) článku 4 odst. 2 ve spojení s přílohou č. II) nařízení Evropského Parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004 o hygieně potravin, v platném znění;
- e) § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s příslušnými ustanoveními nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů;

vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

závazné stanovisko:

S dokumentací stavby „**Stavební úpravy objektu č.p. 1144, 768 61 Bystřice pod Hostýnem**“ umístěné na pozemku parc. č. st. 1079 v katastrálním území Bystřice pod Hostýnem pro vydání společného povolení

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby nedocházelo v chráněném vnitřním prostoru stavby mateřské školy k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 11 odst. 4 nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž tak, aby nedocházelo v chráněném venkovním prostoru okolních staveb k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B shora citovaného vládního nařízení. Průběh hlukové významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
2. Před uvedením stavby do užívání budou předloženy doklady prokazující, že u vodovodních rozvodů pitné vody byly použity materiály určené pro trvalý styk s pitnou vodou a u vodovodních rozvodů teplé vody byly použity materiály určené pro styk s teplou vodou ve smyslu vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy budovy občanské vybavenosti, která je využívána jako mateřská škola (Mateřská škola, Bystřice pod Hostýnem, Palackého 1144, okres Kroměříž, příspěvková organizace, IČ:70999830, umístěná na adrese Palackého 1144, 768 61 Bystřice pod Hostýnem) a městská knihovna na pozemku parc. č. st. 1079 v katastrálním území Bystřice pod Hostýnem. Dokumentaci vypracovala právnická osoba dnprojekce s.r.o., IČ: 07457871, se sídlem Kamenec 1685, Bystřice pod Hostýnem PSČ: 768 61, hlavní projektant Ing. Jana Valentová – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, ČKAIT: 1202242.

Stavební úpravy navrhuji změnu dispozice uvnitř dvojpodlažní budovy a nástavbu střechy, kdy bude zvýšena atika objektu, provedeno zateplení EPS a nová hydroizolační vrstva z fólie PVC. V případě vnitřních úprav se bude jednat o zrušení nepoužívané výtahové šachty včetně technologie, otvory ve stropěch budou dobetonovány a dále bude provedena oprava hygienického zařízení dětí. Předmětná stavba je napojena na stávající síť (veřejný vodovod a kanalizace), nové přípojky řešeny nebudou.

V případě zrušení výtahové šachty, která se nyní nachází v obou nadzemních patrech dvoupodlažní budovy, dojde k rozšíření místnosti č. 112 denní místnost umístěné v 1. NP budovy (provoz knihovny) a dále pak č. 212 přípravná (výdejna) umístěné v 2. NP budovy (provoz mateřské školy).

Denní místnost - místnost č. 112 sloužící pro personál knihovny bude po odstranění výtahové šachty nově vybavena kuchyňskou linkou s dřezem s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody a chladícím zařízením, bude zde provedena nová výmalba stěn a podlaha bude opatřena zátěžovým celoplošným PVC.

Přípravná (výdejna) - místnost č. 212 bude po odstranění výtahové šachty vybavena umyvadlem s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody vybaveným senzorickou baterií a papírovými ručníky v krytém zásobníku, dále pak pracovními plochami (úsek přípravy svačin a přesnídávek, úsek pracovní plochy pro manipulaci s přivezenou stravou a úsek pracovní plochy pro výdej stravy), pojízdným vozíkem pro uložení transportních obalů, chladícím zařízením, myčkou, dvojdřezem s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody, mikrovlnnou troubou a přenosným elektrickým vařičem pro případný doohřev stravy. Strava je do přilehlé

třídy vydávána výdejním oknem, do druhé třídy je převážena na pojízdném vozíku, kde je dětem vydávána. Použité stolní nádobí je poté sváženo pomocí vozíků zpět do výdejny.

Dále bude provedena v místnosti výdejny úprava rozvodů vody, kanalizace a elektro pro nové zařizovací předměty, nová výmalba stěn, do výšky 1,5 m bude proveden keramický obklad stěn a podlaha bude opatřena keramickou dlažbou. Prostor je větrán pomocí otevíravého okna, které bude vybaveno sítí proti vnikání hmyzu. Nově budou nainstalovány interiérové posuvné dveře do výše popsané místnosti č. 212 a dále pak nové interiérové dveře do místnosti č. 210 šatna personálu.

Dále pak bude v rámci navržených vnitřních úprav provedena výměna zařizovacích předmětů na hygienickém zařízení dětí (místnost č. 205 - WC dětí a místnost č. 204 - umývárna dětí) a to za nové zařizovací předměty ve stejném počtu jako stávající stav, tzn. 4 ks umyvadel, 4 ks dětských závěsných WC a 1 sprcha řešená tak, aby děti mohly vstupovat do sprch bez cizí pomoci. Všechna umyvadla a sprcha budou napojeny na přívod tekoucí pitné studené a teplé vody, umyvadla budou napojena na společnou mísící baterii osazenou mimo dosah dětí. U obou místností bude podlaha opatřena novou keramickou dlažbou, stěny budou do výšky 1,5 m nad podlahou opatřeny keramickým obkladem, zbytek stěn a stropů bude opatřen novou výmalbou. Mezi jednotlivými WC mísami budou použity příčky z vysokotlakého omyvatelného laminátu o tloušťce 12 mm, v prostoru umývárny bude nainstalován zásobník na papírové ručníky. U řešených místností budou instalovány nové interiérové dveře. Počet zařizovacích předmětů odpovídá kapacitě třídy řešené mateřské školy.

V předložené dokumentaci není řešeno nové umělé osvětlení výše popsaných prostor, zůstává stávající.

V rámci opravy střechy je navrženo srovnání stávající PUR izolace, montáž dodatečného zateplení a nové hydroizolační vrstvy. Atika bude zvýšena pomocí ŽB dobetonávky. Bude proveden nový hromosvod.

Dle předložené dokumentace se nepředpokládá práce s azbestem.

K zajištění hygienické nezávadnosti uvažovaného záměru byly stanoveny podmínky uvedené ve výrokové části tohoto stanoviska.

Podmínka č. 1 se opírá o požadavky vyplývající o z § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a navazujícího právního předpisu, tj. nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (§ 12 odst. 9 a příloha č. 3, část B citovaného vládního nařízení).

Podmínka č. 2 se opírá o požadavek vyplývající z § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Blanka Berdníková
odborný rada
oddělení hygieny dětí a mladistvých

Počet listů: 2

Rozdělovník:

1x adresát (doručení do datové schránky)

1x KHS ZK – odbor HDM

1x KHS ZK, odbor HOK, oddělení hluku, EIA a IPPC