

VYPRAVENO  
DNE:

23. 03. 2022



MUZNP01D0VQS  
MUZNAUZNAPD

## MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

### Odbor školství, kultury a památkové péče

Obroková 1/12, sídlo nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

SPIS. ZN.: SMUZN/4221/2022/OŠKaPP/Za  
Č. J.: MUZN 44597/2022  
POVĚŘENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Jitka Zajíčková  
TEL.: 515 216 434  
E-MAIL: jitka.zajickova@muznojm.cz  
DATUM: 23.3.2022

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO</b>		
<b>P1 Vnitřní pošta</b>	Podáno: osobně poštou	
Datum: 24. 03. 2022		
Č.j.: MUZN	listů/rml.: 4/0	lis. dopor.: R
45487/2022		

#### ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 116/2022

Městský úřad Znojmo – odbor školství, kultury a památkové péče (dále „OŠKaPP“), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále „památkový zákon“), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále „správní řád“), vydává na základě žádosti, kterou dne 21.2.2022 podalo Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, které na základě pověření ze dne 1.3.2021 zastupuje Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb, Ing. Karel Bartušek, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, a dle předložené dokumentace: „Rekonstrukce veřejného osvětlení ve Znojmě, Znojmo-Hradiště, ul. Švédská, Nová, Mašovická a Pivovarská, DÚR+DPS“ zpracované v 09/2018 a aktualizované v 03/2021 Liborem Semerádem, Ing. Oldřich Diviš, 671 31 Únanov č. 144, projekce, montáže, revize, pod zak. číslem 30-17, ve věci pozemků ve vlastnictví: Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, Pavel Pláněk, nar. 27.1.1974, Nová 3169/6, 669 02 Znojmo 2, Tomáš Demek, nar. 16.6.1976, Nová 3194/4, 669 02 Znojmo 2, podle § 14 odst. 2 památkového zákona toto

#### závazné stanovisko:

Rekonstrukce veřejného osvětlení - ul. Švédská, Nová, Mašovická, Pivovarská, Znojmo-Hradiště, na pozemcích st. p. 115, parc. č. 224/2, 226/2, 433, 436/7, 713, 796/4, 801/3, 801/7, 807/1, 811/1, 852 v katastrálním území Znojmo-Hradiště, okres Znojmo, kraj Jihomoravský, na území ochranného pásma památkové rezervace Znojmo určeném rozhodnutím Okresního národního výboru ve Znojmě, odboru kultury, č. j. 2/89/SPP, ze dne 15. května 1989, dle předložené výše uvedené dokumentace, se podle § 14 odst. 3 památkového zákona považuje z hlediska státní památkové péče za přípustnou.

#### Odůvodnění:

Toto závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti ze dne 21.2.2022. Podání učinilo Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2, které zastupuje Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb Ing. Karel Bartušek, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2.

Součástí podání byla výše uvedená projektová dokumentace.

Žádost byla dále doložena písemným pověřením ze dne 1.3.2021 k zastupování vlastníka a souhlasy vlastníků dotčených pozemků.

OŠKaPP si opatřil výpis z katastru nemovitostí.

Městská památková rezervace Znojmo představuje jeden z nejvýznamnějších historických sídelních celků na Moravě, jenž soustřeďuje hmotné doklady stavebního vývoje od raného středověku po současnost. Zřízením



ochranného pásma se sleduje zvýšená ochrana prostředí rezervace před případnými nepříznivými vlivy z nejbližšího okolí a před rušivými zásahy, zvláště při stavebních změnách v území vymezeném ochranným pásmem. Na území ochranného pásma památkové rezervace Znojmo je třeba dodržovat následující podmínky. V ochranném pásmu není dovoleno provádět takové stavební zásahy, které by narušily nebo ohrozily hodnoty městské památkové rezervace. Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, zásazích do terénních útvarů a městské zeleně je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena historická urbanistická skladba, měřítko a silueta městské památkové rezervace a její historicko urbanistická vazba na území ochranného pásma. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení a stavby, které by svými důsledky narušovaly životní prostředí a stavební fondy v městské památkové rezervaci, zejména znečišťováním ovzduší a vod, únikem škodlivých látek, hlukem, vibracemi, veškerými druhy záření, hromaděním odpadů apod. Při veškeré nové výstavbě a přestavbě je třeba zvláště sledovat působení stavebních souborů a výškových objektů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k městské památkové rezervaci.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska si OŠKaPP v souladu s § 14 odst. 6 památkového zákona vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je pro územní obvod Znojmo Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (dále „NPU“). Vyjádření obdržel dne 18.3.2022 (č. j. NPU-371/16404/2022/OPP, Mgr. Petr Holub) pod č. j. MUZN 42187/2022. Odborná organizace ve svém vyjádření konstatuje, že na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace nejsou zamýšlené práce v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot. Plánované práce nemají, vzhledem ke svému charakteru, žádný vliv na kulturně historické hodnoty, pro které bylo vyhlášeno ochranné pásmo historického jádra města Znojmo. Pouze doporučuje v ulici Mašovická přesunutí stožárů VO č. 18 a 19 na západní stranu ulice. Ve východní straně ulice, která je tvořena strmým svahem se nachází těleso raně středověké hradby s kamennou čelní plentou, která byla odkryta v rámci budování kanalizace v roce 2018, následně opět přehrnuta a tím konzervována. Následně byly Archeologickým ústavem AV ČR v Brně zahájeny kroky k prohlášení hradby (valu) za kulturní památku. Budování liniového výkopu el. vedení a základových patek pro VO může bezprostředně ohrozit podstatu archeologické situace.

Na základě výše uvedeného došel OŠKaPP k závěru, že se požadované úpravy neprojeví v pohledech na městskou památkovou rezervaci a nejsou v rozporu s podmínkami ochranného pásma.

OŠKaPP dle § 154 a § 36 odst. 3 správního řádu nedal účastníkům řízení před vydáním závazného stanoviska možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska, protože žádosti v plném rozsahu vyhověl.

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci, v souladu s § 22 odst. 2 památkového zákona již od doby přípravy stavby povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu (Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, [sekretariat@arub.cz](mailto:sekretariat@arub.cz)) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum.

Do tohoto ustanovení jsou promítnuty závazky vyplývající z přijetí Úmluvy o ochraně architektonického dědictví (článek 3 odst. i) pís. a) zabránit odstraňování součástí archeologického dědictví a v článek 5 odst. ii) písmeno b) zajistit dostatečný čas a prostředky k provedení řádného vědeckého bádání na nalezišti a publikaci jeho závěrů). V souladu se zákonem učiněné oznámení o provádění prací na území s archeologickými nálezy umožní oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu (viz Stanovisko MK ČR, památkové inspekce č. j. MK 53049/2014 PI ze dne 13. října 2014).

Povinnost investorů a vlastníků nemovitostí ve vztahu k archeologickým výzkumům a jejich průběh jsou upraveny ve výše uvedeném ustanovení § 22 památkového zákona a není možné do tohoto procesu zasahovat prostřednictvím stanovení podmínek ve výroku tohoto závazného stanoviska (viz rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru regionálního rozvoje ze dne 15. 12. 2014, Sp. zn.: S-JMK 121593/2014 ORR).

OŠKaPP upozorňuje na ustanovení § 23 odst. 2 památkového zákona. V souladu s tímto ustanovením, dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických

výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nálezu.

Vzhledem k tomu, že nejsou stanoveny žádné podmínky, které jsou povinni zastoupení sami osobně vykonat, je doručováno toto závazné stanovisko v souladu s § 34 odst. 2 správního řádu pouze zástupci.

Závazné stanovisko je vydáváno v souladu s vyjádřením NPÚ.

**Poučení:**

Toto závazné stanovisko je dle § 149 odst. 1 správního řádu, úkonem učiněným na základě památkového zákona a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Jestliže bylo vydáno závazné stanovisko, které znemožňuje žádosti vyhovět, neprovádí stavební úřad další dokazování, ale v souladu s § 149 odst. 6 správního řádu žádost zamítne.

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze dle § 149 odst. 7 správního řádu napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem.

Nezákonné závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze dle § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit příslušným nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který závazné stanovisko vydal, tj. krajským úřadem, a to pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

**Městský úřad Znojmo**  
odbor školství, kultury  
a památkové péče

-4-



**Ing. Jitka Zajíčková**  
referent OŠKaPP

**Obdrží následující vlastníci a jejich zástupci:**

Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2

**Zasílá se na vědomí:**

Městský úřad Znojmo, odbor výstavby, Obroková 1/12, P.O. BOX 3, 669 02 Znojmo 2

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, IČO 75032333, nám. Svobody 8, 601 54 Brno