

---

**Obslužný provozní objekt\_A  
pro dopravní hřiště v areálu IV.ZŠ Zábřeh,  
poz. parc.č. 2204/26, 2204/29  
kat.území Zábřeh na Moravě  
ZÁBŘEH NA MORAVĚ**

**DOKUMENTACE PRO ZMĚNU STAVBY  
PŘED DOKONČENÍM**  
(V ROZSAHU DLE PŘÍL. Č.8 VYHL. 499/2006 Sb.)

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA  
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

NAVRHOVATEL:  
Město Zábřeh  
Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

ZHOTOVITEL DOKUMENTACE:

architektonický autorský návrh:  
Ing.Vendula Klírová

zpracovatel dokumentace:  
Ing. Vendula Klírová  
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT č. 0014341  
U Dívčích hradů 22, 150 00 Praha 5 - Smíchov

**DUBEN 2021**



---

# **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **A.1 Identifikační údaje**

### ***A.1.1 Údaje o stavbě***

#### **a) název stavby :**

Obslužný provozní objekt\_A pro dopravní hřiště v areálu IV.ZŠ Zábřeh

#### **b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

název obce: Zábřeh na Moravě

katastrální území: Zábřeh na Moravě

parcelní číslo: 2204/26, 2204/29

#### **c) předmět dokumentace**

Dokumentace pro změnu stavby před dokončením

#### **Účel dokumentace změny stavby před dokončením, popis změn:**

Tato dokumentace pro změnu stavby před dokončením řeší úpravu projektové dokumentace pro výstavbu zázemí pro stávající dopravní hřiště při IV.ZŠ a to z důvodu snížení nákladů na celkovou výstavbu objektu. Objekt se celkově zmenšuje. Půdorysné rozměry objektu (9,1 x 6,1 m + 3,3 x 9,4 m), výška objektů nepřesáhne původní výšku objektu. Zastavěné plochy se snižují.

#### **Původní objekt a jeho parametry:**

Zastavěná plocha objektem	175 m <sup>2</sup>
Zpevněná plocha kolem objektu	78,1 m <sup>2</sup>
Max.výška atiky nad podlahu 1.NP	4,1 m
Půdorysné rozměry jsou nepravidelné, patrné s výkresu D.1.1, max.rozměr (15,25+2,4) x 11,58 m	

#### **Nově navržený objekt a jeho parametry:**

Zastavěná plocha objektem	85 m <sup>2</sup>
Zpevněná plocha kolem objektu	91 m <sup>2</sup> z toho.
-zastřešení pergolou	41 m <sup>2</sup>
Max.výška atiky nad podlahu 1.NP	3,1 m

#### **Obecně změny stavby před dokončením spočívají v:**

- celková změna konceptu – původně jeden objekt, zděný, se schodištěm na terasu, se zelenou střechou. Nově objekt rozdělen do dvou částí. Rozměry přizpůsobeny modulům kontejnerových staveb. Rozměry původní a nové stavby patrné z výkresové dokumentace. Nově navržený objekt nebude mít přístupnou terasu na střeše objektu.

- změna konstrukčního systému – původně zděný objekt, zastropení keramické skládané. Nově řešena konstrukce z modulových kontejnerových staveb, tedy lehká ocelová konstrukce s lehkou obvodovou stěnou.

- změna fasády objektu a přeřešení okenních a dveřních otvorů – vzhledem ke změně hlavního půdorysu dochází k optimalizaci umístění dveřních a okenních otvorů dle nových požadavků dispozice. Původně fasáda řešena dřevěným obkladem s klasickým kontaktním zateplovacím systémem. Nově na části objektu ponechán fasádní obklad z trapézové vlny, na části objektu zachován dřevěný obklad.

---

- dispoziční změny – vzhledem k celkovému zmenšení objektu dojde ke zmenšení skladového prostoru kol a dílny. Hygienické zázemí bude zmenšeno. WC muži zachováno, WC ženy bude řešeno s bezbariérovým přístupem a rozměry navrhované kabiny.

- změna systému vytápění – nově instalovány přímotopy. Pro ohřev TUV budou u umyvadel umístěny průtokové ohřívače. Sklad kol s dílnou bude nevytápěným prostorem, bude zde umístěn přímotop pro možný dohřev prostoru, který bude využíván dle individuálních potřeb ( provoz objektu bude probíhat pouze v období duben – listopad ). Hygienické zázemí a recepce budou vytápěna přímotopy. Tyto prostory budou celoročně temperovány z důvodu zavedené vody do objektu.

- změna systému hospodaření s dešťovou vodou – dešťová voda vzhledem ke zmenšení objektu zasakována do volných zatravněných ploch

- úprava trasy vodovodní areálové přípojky

### ***A.1.2 Údaje o žadateli***

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

Město Zábřeh

Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

### ***A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace***

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Ing. Vendula Klírová

U Dívčích hradů 22

150 00 Praha 5 - Smíchov

IČO: 73261416

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Vendula Klírová

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT č. 0014341

U Dívčích hradů 22, 150 00 Praha 5 - Smíchov

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

#### **- architektonické řešení stavby:**

Ing. Vendula Klírová

mail: [klirova.vendula@gmail.com](mailto:klirova.vendula@gmail.com)

tel. +420 605 805 357

ČKAIT č. 0014341

#### **- hlavní projektant :**

Ing. Vendula Klírová

mail: [klirova.vendula@gmail.com](mailto:klirova.vendula@gmail.com)

tel. +420 605 805 357

ČKAIT č. 0014341

---

**- stavebně konstrukční řešení:**

Ing. Tomáš Roubal  
ČKAIT č. 0003911

mail: [roubal100@seznam.cz](mailto:roubal100@seznam.cz)

tel. +420 605 805 357

**- požárně bezpečnostní řešení:**

Ing. Netušil  
ČKAIT č. 0012242

**- zdravotně technické instalace:**

Ing. Vendula Klírová  
ČKAIT č. 1201506

mail: [klirova.vendula@gmail.com](mailto:klirova.vendula@gmail.com)

tel. +420 605 805 357

**- vytápění:**

Ing. Šárka Benešová  
ČKAIT č. 0602434

mail: [s.benesova@centrum.cz](mailto:s.benesova@centrum.cz)

tel. +420 726 215 019

**- silnoproudá elektrotechnika:**

Ing. Milan Kabíček  
ČKAIT č. 1201506

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

### Objektová soustava:

SO 01\_objekt\_A

SO 02\_hospodaření s dešťovou vodou

SO 03\_areálová přípojka podzemního vedení NN

SO 04\_areálová přípojka vody

SO 05\_areálová přípojka kanalizace

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- Vlastní šetření a fotodokumentace na místě
- projektová dokumentace: Sportovní hřiště ZŠ Severovýchod Zábřeh
- inženýrsko-geologický průzkum
- radonový průzkum

---

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Parcela, na které se nachází plánovaná stavba provozního objektu, tvoří venkovní areál ke IV.ZŠ Severovýchod. Pozemek je rovinatý, nachází se v severovýchodní zastavěné části města Zábřeh, konkrétně na sídlišti Severovýchod. Dle platného územního plánu je parcela vedena jako plochy Ov - pro zastavění s funkcí veřejného vybavení.

#### **b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Pro danou lokalitu byl zpracován a schválen územní plán obce. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí je v souladu s územně plánovací dokumentací vydanou v Zábřeze ze dne 30.6.2009. Dle platného územního plánu je parcela vedena jako plochy Ov - pro zastavění s funkcí veřejného vybavení.

### **OV-plochy veřejného vybavení**

#### **Hlavní využití:**

- zařízení a stavby pro vzdělávání a výchovu
- zařízení a stavby pro sociální služby, péči o rodinu
- zařízení a stavby pro péči o rodinu
- zařízení a stavby pro zdravotní služby
- zařízení a stavby pro kulturu
- církevní a stavby zařízení
- zařízení a stavby pro veřejnou správu
- zařízení a stavby pro ochranu obyvatelstva
- sportovně rekreační zařízení a stavby

#### **Přípustné využití:**

- ostatní související provozní zařízení
- byty vlastníků objektů, služební byty správců objektů a nezbytného technického personálu
- související plochy izolační a vnitroareálové zeleně
- související dopravní a technická infrastruktura a zařízení zajišťující obsluhu a ochranu území

#### **Nepřípustné využití:**

- všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí shlavním a přípustným využitím
- všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity stanovené příslušnými právními předpisy nad přípustnou míru

#### **c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

V rámci stavby nebylo třeba vyjednávat výjimky či úlevová řešení.

#### **d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů.

*MěÚ Zábřeh – odbor správní, oddělení životního prostředí – č.j.2021/821/ZP-MUZB-2*

- S veškerými odpady, které vzniknou během akce, bude nakládáno v souladu se zákonem č.

---

541/2020Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a jeho prováděcími předpisy

- Všechny odpady, které vzniknou při akci, musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí
- Prováděcí firma bude odpady vznikající při akci přednostně využívat v rámci této stavby. Odpady musí být s výjimkou zeminy před dalším využitím recyklovány na schváleném zařízení
- Odpady, které není možno využít, musí být odstraněny na zařízení, jež je k tomu určeno
- Původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit dle druhu a kategorie
- Na úpravu terénu nebudou použity odpady
- Stavebník předloží u závěrečné kontrolní prohlídky stavby doklady o předání odpadů z realizace oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícímu průběžní evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady
- Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby

*ŠPVS – č.j.083/04/2021*

- Dešťové vody nesmí být svedeny do splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu – *dešťové vody jsou zasakovány v areálu školy*
- V lokalitě se mohou nacházet vodovodní a kanalizační přípojky, doporučuje se kontaktovat vlastníky dotčených nemovitostí

*Talorm a.s.*

- Stavební činnosti, umístování staveb, zemní práce, uskladňování materiálu, zřizování skládek a vysazování trvalých porostů je možno provádět pouze po předchozím písemném souhlasu provozovatele teplovodního zařízení – *v ochranném pásmu není umístěna žádná z výše uvedených staveb a zařízení*

*Cetin – č.j.618932/21*

- V zájmovém území se nachází zařízení elektronických komunikací. Se stavbou lze souhlasit za podmínky splnění bodu (III) vyjádření Cetin – viz dokladová část

*NIPÍ – č.j.005200007*

- Přístup k objektu v bezbariérovém provedení
- Vchodové dveře na bezbariérové WC v š. Min. 800mm + vodorovné madlo ve v.=800-900mm nad podlahou, umístěné na opačné straně k závěsům dveří
- Bezbariérová kabina vybavená s parametry dle bodu 5. Přílohy č.3 k vyhlášce

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Osobní průzkum a zaměření stávajícího stavu.

Byla zpracována konzultační skica Ing.Vendulou Klírovou, která byla konzultována a schválena Ing. Radkou Ondříášovou ( Odbor územního rozvoje ), ředitelkou IV.ZŠ Mgr.Markétou Bahounkovou Bartáškovou.

Byl zpracován inženýrsko geologický průzkum firmou UNIGEO a.s, z něj vyplývá, že by se zde nacházely význačné zdroje nerostů a významné zdroje podzemních vod, nejde ani o území vyčleněné pro zvláštní zásahy do zemské kůry a poddolovaných území.

Zájmové území stavby leží z hlediska regionální ochrany zdrojů podzemních vod mimo ochranná pásma přírodních léčivých vod i mimo ochranná pásma prosté podzemní vody.

Byl proveden radonový průzkum.

Před započítáním stavebních prací je nutné vytýčení stávajících inženýrských sítí, určení přesného výškového uložení potrubí v bodě napojení na vodu a kanalizaci a dle toho optimalizovat jednotlivé přípojky.

---

f) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů1) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Navrhovaný objekt i pozemek neleží v ochranném území podle jiných právních předpisů.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stavba není umístěna v záplavovém, poddolovaném ani jinak chráněném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavbou obslužného objektu nebudou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné zákonem. Stavba neovlivní okolní pozemky ani stavby v blízkém okolí.

Z hlediska plánování v oblasti vod a v oblasti zájmů sledovaných vodním zákonem je stavba v souladu se zákonem č.254/2001 Sb.

V rámci plánované novostavby nebude nutné vymezit dočasné zábory. Řešený pozemek se nachází v areálu školy v celém rozsahu.

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou zachycovány do retenční nádrže a vypouštěny s přepadem do stávající kanalizace.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou. Na pozemku v místě plánované stavby se nenachází žádné vzrostlé stromy.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Řešené parcely nenáleží ZPF.

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Plánovaná stavba leží v areálu IV.ZŠ Severovýchod. Je napojena stávajícími přístupovými cestami.

Stavební pozemek není třeba odvodňovat. Areál je již napojen na rozvody jednotlivých médií ( viz situace )

Napojení dopravní:

Areál školy je napojen stávajícími přístupovými komunikacemi z obecní komunikace ulice Severovýchod.

Záměr nevyžaduje specifikování podmínek na koordinaci výstavby a příjezdu ke stavbě. Řešený stavební záměr se celý nachází v areálu školy.

Napojení na inženýrské sítě:

*Napojení NN*

Pro plánovanou stavbu bude provedeno nové podzemní vedení NN ze stávající hlavní pojistkové skříně pro celou budovu školy, která je umístěna v zádveří zadního vchodu do školy. Podzemní vedení bude ukončeno samostatně stojícím elektroměrným pilířem o příkonu 3x60A v areálu školního hřiště. V tomto pilíři bude umístěn podružný rozvaděč pro školní areál. Objekt A bude napojen z tohoto pilířku podzemním vedením NN, které je ukončeno pojistkovou skříní, která bude umístěna v objektu. Instalovaný příkon k objektu A bude 3x25A.

*Napojení na vodovod*

Objekt bude napojen novou vodovodní areálovou přípojkou na stávající vodovodní potrubí. Napojovací bod zakreslen v situaci. Nové vodovodní potrubí PE d63x5,8 SDR, délka 39 m. Podružný vodoměr bude osazen do technické místnosti. Hlavní vodoměr je umístěn v rámci celoškolního areálu.

Před započítáním stavebních prací je nutné vytyčení skutečné polohy stávajícího areálového vodovodního



---

potrubí, určení přesné výšky uložení potrubí v bodě napojení na vodovod a dle toho optimalizovat navrženou vodovodní přípojku.

#### *Napojení na kanalizaci*

Objekt bude napojen novou kanalizační areálovou přípojkou na stávající areálové kanalizační potrubí. Napojovací bod zakreslen v situaci. Nové kanalizační potrubí PVC 160, délka 29m. Při výstupu kanalizačního potrubí z objektu bude osazena revizní šachta Š1 DN600.

Před započítáním stavebních prací je nutné vytyčení přesné polohy kanalizačního potrubí, určení přesné výšky uložení potrubí v bodě napojení na kanalizaci a dle toho optimalizovat spád navržené kanalizační přípojky. Stávající kanalizační potrubí má dostatečnou dimenzi. Celkové stávající odvodňované plochy  
Navržené sanitární předměry: WC - 2x, umyvadlo - 2x, výlevka - 1x, dřez - 1x.

#### *Dešťová voda*

Dešťová voda ze střechy bude zasakována do stávající rostlé zeleně. Plocha ze střech 125 m<sup>2</sup>. Možnost vsakování ověřena na základě zpracovaného HG průzkumu. Budou osazeny vsakovací objekty o celkové ploše 6m<sup>2</sup>. Objem vsakovacích objektů 4,8 m<sup>3</sup>.

Dešťová voda ze zpevněných ploch bude spádovaná na stávající zpevněné plochy vybudované v rámci zpevněných ploch dopravního hřiště.

#### Bezbariérový přístup:

Při zpracování projektové dokumentace byly dodrženy požadavky, nařízení a doporučení v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.

Přístup k objektu je řešen bezbariérově. Sklony přístupové cesty budou splňovat požadavky vyhl. č. 398/09 Sb. pro bezbariérové užívání stavby. Povrch chodníků bude rovný, pevný, protiskluzný a příčný sklon maximálně 2,5%. Sklon podélný max. 8,33% ( 1:12 ).

V samotném objektu je řešeno bezbariérové WC. Vybavení záchodové kabiny bude odpovídat požadavkům bodů 5.1.1 až 5.1.7 přílohy č.3 k vyhlášce. Šířka křídla vstupních dveří je min.900mm s vodorovným madlem ve výši 800-900mm přes celou šířku na straně opačné než jsou závěsy. Dveře k záchodovým kabinám je třeba osadit vodorovným madlem ve výši 800-900mm.

V případě potřeby pomoci bude k dispozici správce areálu, který bude dohlížet na areál z recepce objektu\_A. Ten bude handicapovanému nápomocen.

Během výstavby je nutné zajistit výkopy mimo funkční prostor stavby realizované na veřejně přístupných pozemcích, které musí splňovat požadavky vyhl. č. 398/09 Sb. pro bezbariérové užívání stavby - přechody přes výkop.

#### l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Související investice na realizaci nejsou třeba. Při vlastní stavbě nevznikají žádné zásadní požadavky na omezení stávajícího provozu na okolních komunikacích či případně další opatření v dotčeném území.

Vazby na jiné podmiňující stavby nejsou známy.

Nepředpokládá se členění stavby do etap.

Předpokládané zahájení stavby: srpen2021

Předpokládané ukončení stavby: srpen2022

#### m) seznam pozemků (podle katastru nemovitostí), na kterých se stavba umísťuje

Katastrální území : Zábřeh na Moravě [541354]

STAVBA

2204/29

sportoviště a rekreační plocha\_12450m<sup>2</sup>

Město Zábřeh

Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

---

2204/26 zeleň, ostatní plocha\_4097m2  
Město Zábřeh  
Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

n) seznam pozemků (podle katastru nemovitostí), na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Katastrální území : Zábřeh na Moravě [541354]

Na ostatních sousedních parcelách nevznikne stavbou obslužného objektu žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

#### SEZNAM SOUSEDNÍCH PARCEL

2189/1	Janhuba Jaromír, Strejcova 361/12, 789 01 Zábřeh
2191	Krňávek Tomáš, Strejcova 363/14, 789 01 Zábřeh
2194	Diblík Jan Ing., Luční 2400/6, 789 01 Zábřeh
2197	Minář Marek, Strejcova 367/18, 789 01 Zábřeh
2203/1	SJM Kolář Ivo a Kolářová Bronislava, Strejcova 457/22, 789 01 Zábřeh
2203/2	SJM Domluvil Jan a Domluvilová Blanka, Strejcova 453/20, 789 01 Zábřeh
2204/1	Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
2204/25	Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
2204/28	Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
2203/74	SJM Kolář Ivo a Kolářová Bronislava, Strejcova 457/22, 789 01 Zábřeh

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

#### a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

#### b) účel užívání stavby

Jedná se o jednopodlažní obslužný objekt k dopravnímu hřišti. Účel užívání pozemku je nezměněn, jedná se stavbu občanského vybavení.

#### c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Neřeší se.

#### d) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

---

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů.

*MěÚ Zábřeh – odbor správní, oddělení životního prostředí – č.j.2021/821/ZP-MUZB-2*

- S veškerými odpady, které vzniknou během akce, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a jeho prováděcími předpisy
- Všechny odpady, které vzniknou při akci, musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí
- Prováděcí firma bude odpady vznikající při akci přednostně využívat v rámci této stavby. Odpady musí být s výjimkou zeminy před dalším využitím recyklovány na schváleném zařízení
- Odpady, které není možno využít, musí být odstraněny na zařízení, jež je k tomu určeno
- Původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit dle druhu a kategorie
- Na úpravu terénu nebudou použity odpady
- Stavebník předloží u závěrečné kontrolní prohlídky stavby doklady o předání odpadů z realizace oprávnění osobě v rozsahu odpovídající průběžní evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady
- Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby

*ŠPVS – č.j.083/04/2021*

- Dešťové vody nesmí být svedeny do splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu – *dešťové vody jsou zasakovány v areálu školy*
- V lokalitě se mohou nacházet vodovodní a kanalizační přípojky, doporučuje se kontaktovat vlastníky dotčených nemovitostí

*Talorm a.s.*

- Stavební činnosti, umístování staveb, zemní práce, uskladňování materiálu, zřizování skládek a vysazování trvalých porostů je možno provádět pouze po předchozím písemném souhlasu provozovatele teplovodního zařízení – *v ochranném pásmu není umístěna žádná z výše uvedených staveb a zařízení*

*Cetin – č.j.618932/21*

- V zájmovém území se nachází zařízení elektronických komunikací. Se stavbou lze souhlasit za podmínky splnění bodu (III) vyjádření Cetin – viz dokladová část

*NIPÍ – č.j.005200007*

- Přístup k objektu v bezbariérovém provedení
- Vchodové dveře na bezbariérové WC v š. Min. 800mm + vodorovná madla ve v.=800-900mm nad podlahou, umístěné na opačné straně k závěsům dveří
- Bezbariérová kabina vybavená s parametry dle bodu 5. Přílohy č.3 k vyhlášce

f) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů1) (kulturní památka apod.)

Není nutné řešit.

g) základní bilance stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Jedná se o jednopodlažní objekt bez suterénu.

---

Nová zastavěná plocha objektem	85 m <sup>2</sup>
Plocha zastřešení krytou pergolou	41 m <sup>2</sup>
Nová zpevněná plocha kolem objektu nezastřešená	50 m <sup>2</sup>

#### Užitná plocha

Užitná plocha v 1.NP	82 m <sup>2</sup>
Výška atiky nad podlahu 1np	max.3,1 m nad podlahu 1.NP

#### Provoz

Jedná se o doplňkovou stavbu k novému dopravnímu hřišti. Konkrétně se jedná o vybudování nového obslužného provozního objektu. Tento objekt bude především sloužit pro zajištění zázemí BESIPu pro nové dopravní hřiště. Bude využíván v rámci dopravní výuky pro jiné subjekty ( školy, školky, jiná vzdělávací zařízení,... ), dále pak budou v oficiálních otevíracích hodinách využívány veřejností.

Počet zaměstnanců v jedné směně	1 správce pro dopravní hřiště
Otevírací doba pro veřejnost	13:00-19:00
Objekt bude v provozu pro veřejnost pouze v podzimních, jarních a letních měsících (mimo letní prázdniny)	

#### h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

##### Celková bilance elektro

Napěťová soustava	3 PEN – 50 Hz 400V/TN-C-S
Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím dle ČSN 33 2000-4-41:	
Územní vlivy	AB8-venkovní vlivy.
druh připojení:	trvalé
Požadovaný typ jističe:	3x25A

##### Celková spotřeba tepla

Celková tepelná ztráta objektu:	do 5 kW
TUV	průtokové ohřívače
Zdroj tepla pro vytápění	elektrické přímotopy, budou umístěny v technické místnosti, WC dívky, WC chlapci, recepce. Sklad kol bude nevytápěným prostorem. Bude zde umístěn přímotop pro možné individuální dotopení prostoru. V zimním období bude objekt mimo provoz, ovšem prostory budou temperovány na domluvenou teplotu.

##### Celková potřeba vody

Stavbou nového objektu s jeho sociálním zázemím nebude výrazným způsobem navyšovat spotřeba vody celého školního objektu a areálu. Stávající přípojka vody je dostatečná.

Přívod vody pro potřebu objektu bude proveden v dimenzi DN50. Přívod bude proveden z trub plastových PE 100 RC.

Navržené sanitární předměry: WC - 2x, umyvadlo - 2x, výlevka - 1x, dřez - 1x, pisoár – 1x

Zdroj vody:	stávající vodovodní potrubí vedoucí v areálu školní zahrady
-------------	---

Objekt bude v provozu pro veřejnost pouze v podzimních, jarních a letních měsících (mimo letní prázdniny)

Výpočtový průtok studené vody dle ČSN 755455  $Q_d = 0,9 \text{ l/s}$ .

##### Množství odpadních vod

Stavbou nového objektu s jeho sociálním zázemím nebude výrazným způsobem navyšovat množství splaškových vod celého školního objektu a areálu. Stávající přípojka kanalizace pro areál školy je

---

dostatečný.

Gravitační kanalizace v zemi bude provedena z plastových trub ze systému PVC trub KG – PVC v dimenzích DN 200.

Navržené sanitární předměry: WC - 2x, umyvadlo - 2x, výlevka - 1x, dřez - 1x, pisoár – 1x

Množství odpadních vod se rovná potřebě vody.

#### Odborný odhad množství dešťových vod

Dešťová voda ze střechy bude zasakována do stávající rostlé zeleně. Plocha ze střech 125 m<sup>2</sup>. Možnost vsakování ověřena na základě zpracovaného HG průzkumu. Budou osazeny vsakovací objekty o celkové ploše 6 m<sup>2</sup>. Objem vsakovacích objektů 4,8 m<sup>3</sup>.

Dešťová voda za zpevněných ploch bude spádovaná na stávající zpevněné plochy vybudované v rámci zpevněných ploch dopravního hřiště.

#### i) základní předpoklady výstavby ( časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládané zahájení stavby: srpen 2021

Předpokládané ukončení stavby: srpen 2022

#### j) orientační náklady stavby

Náklady budou určeny výběrovým řízením na dodavatele stavby.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Řešené území se nachází v severozápadní části města Zábřeh. Konkrétně v areálu zábřežské IV.základní školy. V současné době prochází venkovní školní areál stavebními a terénními úpravami a v místě čistě sportovního areálu vzniká nové dopravní hřiště. Dojde tedy k optimalizaci a rozšíření stávající funkce a účelu využití.

Objekt A – provozní objekt – je umístěn do volného prostoru u plánovaného hlavního vstupu do vnitřního areálu školy. Toto místo bylo vymezeno již v projektu dopravního hřiště.

#### b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Ve vstupním podlaží se nachází hlavní recepce, kde bude možné vypůjčení dopravních prostředků. Hlavní recepční bude také supervizorem nad celým areálem, z čehož vyplývá i umístění této místnosti do pravého rohu směrem do středu areálu pro ideální rozhled nad prostorem. Na recepci bude navazovat sklad dopravních prostředků, který bude sloužit i jako dílna. Ve skladu budou umístěny dobíjecí zásuvky pro elektroautíčka. Objekt bude vybaven základním hygienickým zázemím, tedy WC pro ženy, které bude sloužit i jako bezbariérové WC, WC s předsíní pro muže, technická místnost, ve které bude umístěna výlevka.

Cílem bylo vytvořit konstrukčně jednoduchý objekt, který nabídne uživatelům mimo jiné i kryté sezení. Dvojice objektů je řešena z mudolárních kontejnerových systémů. Část skladu má fasádu řešenou ze základní trapézové vlny kontejnerových staveb, vytápěné zázemí má fasádu s dřevěným obkladem.

Pro oživení boční fasády jsou prostory prosvětleny kruhovými průhledy v barvě semaforu tak, aby objekt tématicky odpovídal využití.

Okenní a dveřní rámy budou plastové, v odstínu světle oranžovočervené. Konkrétní odstín bude vyvzorkován architektem na stavbě. Klempířské a zámečnické výrobky budou řešeny v odstínu tmavě šedé. Konkrétní odstín bude vyvzorkován architektem na stavbě.

---

### B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Ve vstupním podlaží se nachází hlavní recepce. Objekt bude vybaven základním hygienickým zázemím, tedy WC pro ženy, které bude sloužit i jako bezbariérové WC, WC s předsíní pro muže, technická místnost, ve které bude umístěna výlevka. Na recepci v druhé části objektu bude navazovat sklad dopravních prostředků s dílnou.

Technologie výroby není řešena.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Při zpracování projektové dokumentace byly dodrženy požadavky, nařízení a doporučení v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.

Přístup k objektu je řešen bezbariérově. Sklony přístupové cesty budou splňovat požadavky vyhl. č. 398/09 Sb. pro bezbariérové užívání stavby. Povrch chodníků bude rovný, pevný, protiskluzný a příčný sklon maximálně 2,5%. Sklon podélný max. 8,33% ( 1:12 ).

V samotném objektu je řešeno bezbariérové WC. Vybavení záchodové kabiny bude odpovídat požadavkům bodů 5.1.1 až 5.1.7 přílohy č.3 k vyhlášce. Šířka křídla vstupních dveří je min.900mm s vodorovným madlem ve výši 800-900mm přes celou šířku na straně opačné než jsou závěsy. Dveře k záchodovým kabinám je třeba osadit vodorovným madlem ve výši 800-900mm.

V případě potřeby pomoci bude k dispozici správce areálu, který bude dohlížet na areál z recepce objektu\_A. Ten bude handicapovanému nápomocen.

Během výstavby je nutné zajistit výkopy mimo funkční prostor stavby realizované na veřejně přístupných pozemcích, které musí splňovat požadavky vyhl. č. 398/09 Sb. pro bezbariérové užívání stavby - přechody přes výkop.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se o objekt občanské vybavenosti. Bezpečnost při užívání bude zajištěna dodržáním všech bezpečnostních předpisů a norem při stavbě a při provedení instalací technických energetických rozvodů. Správné provedení všech prací bude ověřeno revizemi jednotlivých zařízení a rozvodů před jejich uvedením do provozu. Zároveň bude stavba realizována podle schválené projektové dokumentace.

Jednotlivé součásti stavby a stavební výrobky použité při stavbě budou doloženy při kolaudaci „Prohlášením o shodě“, případně certifikáty.

Při užívání stavby budou dodržovány zásady bezpečného chování vyplývající z charakteru stavby.

### B.2.6 Základní technický popis staveb

#### a) stavební, konstrukční a materiálové řešení

- SO 01 \_provozní objekt\_A

#### Základové poměry, hydrogeologické poměry, výskyt radonu

V místě uvažované novostavby byl proveden inženýrsko-geologický průzkum firmou UNIGEO a.s.

Vrtnými pracemi byly ověřeny shora vrstevního sledu anropogenní sedimenty (navážky) mocnosti 0,1-0,3m, v jejich podloží do hloubky 4,0-4,2m sprašové hlíny charakteru jílu s nízkou až střední plasticitou tř. a symbolu F6 CL, CI měkké a tuhé konzistence. Níže bylo vrty ověřeno poměrně časně střídání proměnlivě mocných vrstev soudržných sedimentů variabilní konzistence (hlíny šterkovité, jíly písčité, jíly s nízkou až střední plasticitou ) a nesoudržných sedimentů (písky a šterky jílovité, šterky a písky s příměsí jemnozrné zeminy ).



Ze zájmového prostoru bude v první řadě odstraněna vrstva navážek, ověřená vrty Z-1 v mocnosti 0,1-0,3 m p.t. Navážky představují obecně nevhodnou základovou půdu s různým složením.

Nejmenší hloubku založení je z hlediska promrznutí nutno volit u definitivních staveb pod zmrzlou hloubkou, tj. nejméně 0,8 m pod upraveným povrchem území. V uvedené hloubce by tvořily základovou půdu pod budoucím stavebním objektem sprašové hlíny charakteru jílu s nízkou až střední plasticitou tř. a symbolu F6CL CI (GT2A) měkké až tuhé konzistence, které jsou jako podloží nevhodné k přímému použití bez úpravy, do násypu jsou podmíněčně vhodné k přímému použití bez úpravy.

Z hlediska posuzování HG poměrů bylo zjištěno:

Hloubka úrovně hladiny podzemní vody – hladina podzemní vody nebyla nově realizovanými vrty zatížena až do konečné hloubky (15,0 m p.t. – Z-1)

Propustnost zemin odebraných z vrtu Z-1 na základě laboratorních analýz

Koeficient vsaku vypočtený z orientační krátkodobé vsakovací zkoušky na vrtu stanovena byla vybraná průměrná reprezent. hodnota  $k_v = 3,52 \cdot 10^{-5}$  m/s. Hodnota koeficientu vsaku se může pohybovat podle výšky hladiny v zasakovaném objektu v rozsahu hodnot  $7,2 \cdot 10^{-5}$  m/s –  $5,9 \cdot 10^{-6}$  m/s, v závislosti na výšce vodního sloupce v zasakovaném objektu

Vhodnost horninového prostředí pro vsakování dešťových vod – poloha vhodná pro vsakování – písky a štěrky od úrovně 7,5 m p.t.

Možnost ovlivnění kvality podzemních a povrchových vod v důsledku vsakování – v místě zájmové lokality a v blízkém okolí se nenachází pásma ochrany, která by mohla být ve střetu se záměrem vsakování dešťových vod.

### Zemní práce, výkopy

Před vlastním započítáním výkopových prací bude provedena skrývka ornice v tl. 250 mm, ta bude deponována na mezideponii mimo staveniště a podle její kvality se rozhodne o jejím zpětném použití. Následně bude proveden výkop plochy pod objektem na úroveň - 0,40 m pod  $\pm 0,000$  m tj. cca 400 - 500 mm pod rostlý terén (úroveň HTU), z kterého budou prováděny následné výkopy stavebních jam pro základové pasy a výkopy pro kanalizační potrubí. Výkopy pro základové pasy se udělají s mírně šikmými stěnami ( $75^\circ - 4:1$ ) popř. se svislými stěnami. Hloubka základové spáry bude cca 1,2 - 1,3 m pod stávajícím rostlým terénem do nezamrzné hloubky. Základové pasy budou zasypány štěrkem, ve spodní úrovni bude umístěna drenáž.

K výkopovým pracím přizván geolog, který přebere základovou spáru a předepíše způsob zpětného zasypu!!

Výkopy pro jednotlivé inženýrské sítě jsou popsány v samostatných částech PD.

### Zakládání, spodní stavba

Objekt bude založen na základových pasech z betonu tř. C20/25 – XC3. Základová spára bude u všech pasů a patek situována do nezamrzné hloubky min. 1.20 metru. Šířka základových pasů bude min. 400 mm, patky pod moduly 1000 x 1000 mm, patky pod sloupky zastřešení 600 x 600 mm.

Spodní voda byla u nejbližšího archivního vrtu zjištěna v hloubce 11 m pod terénem, v průřezu se předpokládá ustálená hladina v hl. 16 až 18 metrů. Tím spodní voda základy neovlivní.

Při zakládání je třeba respektovat odvedení srážkové vody od základů v době jejich hloubení a betonáže.

Pasy se provedou tak, že nejprve bude vybetonována spodní část pasů šířky 500 mm a výšky asi 550 mm. Na tuto část se vyzdí tři řady betonových tvárnic prolitých betonem (tvárnice výšky 250 mm). Do tvárnic se před zalitím betonem založí konstrukční betonářská výztuž, která se zakotví až do spodní části základů. Přes horní povrch tvárnic bude vybetonován podkladní beton tl. 150 mm vyztužený sítěmi 8/150 x 8/150. Tím bude vytvořen tuhý základový rošt odolný nerovnoměrnému sedání.

Prostupy jednotlivých sítí nutno zkoordinovat s výkresy profesí!

Pro výztuž základových pasů je uvažováno s použitím průtové výztuže z oceli B500.

Do základové konstrukce bude provedeno uzemnění dle koordinace s částí projektové dokumentace D.1.4.c-silnoproudá elektroinstalace.

Při výskytu hladiny podzemní vody nad úrovní základové spáry je nutné přijmout potřebná opatření.

Při přebírání základové spáry je nutné zajistit přítomnost zkušeného geologa.

---

### Nové konstrukce-nosné svislé a vodorovné prvky

Jedná se o kontejnerovou stavbu. Nosná konstrukce je z ocelových sloupů a nosníků profilu L 160x160x8, které tvoří základní nosný rám kontejnerových staveb.

Nadpraží okenních a dveřních otvorů budou tvořeny ocelovými profily v rámci nosného systému výplňové sendvičkové stěny.

Ostatní stěnové konstrukce pak mají pouze dělicí charakter a nejsou nosné.

### Vnitřní příčky a předstěny

Vnitřní příčky a předstěny jsou řešeny jako SDK tl. 100 alt 150mm. Na profil CW 75 alt. 2x60 po obou stranách přikotvena SDK deska 12,5mm. Pro keramický obklad rozestup svislých CW profilů max.400mm. Mezi CW profily izolace 50mm. Typ SDK desky dle typu místnosti.

### Tepelná izolace

Venkovní stěny: nosná konstrukce kontejneru vyplněna sendvičovou stěnou 2x75mm minerální vaty, uprostřed se vzduchovou mezerou 5mm

Střecha: mezi nosnou ocelovou konstrukcí minerální vlna

Podlaha: mezi nosnou ocelovou konstrukcí minerální vlna

### Zastřešení - pergola

Venkovní zastřešení – pergola je navrženo z ocelových válcovaných nosníků v kombinaci s dřevěnými prvky.

Krytina střechy je z falcovaného plechu na bednění z OSB desek. Ty jsou podporovány po cca 400 mm dřevěnými příčníky 80/120 mm. Na ně bude vhodně přichycen dřevěný hranol se šikmou horní částí, tvořící spád střechy. Dřevěné příčníky jsou podporovány ocelovými podélníky z [140 (při modulovém objektu) a [160 (okrajová část). Tento krajní nosník bude po 3000 mm podporován ocelovými sloupky z profilů HE100B.

Pod každým sloupkem bude základová patka.

### Fasády, vnější povrchy

Objekt je řešen ve dvou samostatně stojících hmotách.

Budova skladu kol a dílny bude řešena jako jednoduchá kontejnerová stavba v základním provedení. Nosná viditelná rámová konstrukce, výplň stěn z lakovaného vertikálně orientovaného trapézového plechu tl.0,75mm. Odstín šedý, např. RAL 7016.

Budova hygienického zázemí s recepcí bude mít fasádu řešenou jako provětrávanou dřevěnou. Dřevo se světlou lazurou, např. Modřín sibiřský. Dřevěné latě 50x15 mm vertikálně kladené, s mezerou 10mm.

Ve stejném odstínu dřeva budou řešeny veškeré dřevěné prvky u objektu, tedy orámování otvorů, lamely u pergoly.

Pro oživení čelní fasády jsou prostory recepce prosvětleny kruhovými průhledy v barvě semaforu tak, aby objekt tématicky odpovídal využití.

Okenní a dveřní rámy budou plastové, v odstínu světle oranžovočervené. Konkrétní odstín bude vyvzorkován architektem na stavbě. Klempířské a zámečnické výrobky budou řešeny v odstínu tmavě šedé, např. RAL 7016. Konkrétní odstín bude vyvzorkován architektem na stavbě.

### c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby nedošlo k ohrožení stability. Jedná se o jednoduchou stavbu, použité materiály a návrh řešení výstavby odpovídá dostatečné mechanické odolnosti pro daný účel.

Vzhledem k umístění objektu není nutné řešit ochranu objektu proti povodni.

Objekt se nenachází v poddolovaném území.



---

Objekt se nenachází v území, které by ohrožovaly účinky zemské seismicity.

### **B.2.7 Technická a technologická zařízení**

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Zdroj tepla pro vytápění budou elektrické přímotopy o celkovém výkonu do 5 kW, které budou umístěny v jednotlivých místnostech. Pro dohřev TUV budou použity průtokové ohřívače.

Sklad kol bude nevytápěným prostorem. Bude zde umístěn přímotop pro možné individuální dotopení prostoru. V zimním období bude objekt mimo provoz, ovšem prostory budou temperovány na domluvenou teplotu.

Objekt je zásobován pitnou vodou ze stávajícího vodovodního řadu pro areál školy. Odtok od pojistných ventilů zdroje tepla, ohřívačku a kondenzátu bude sveden přes zápachovou uzávěrku pro suchý stav do kanalizace. V objektu bude osazen podružný vodoměr.

Splaskové vody z objektu jsou gravitačně odváděny do stávajícího areálového kanalizačního řadu.

Dešťová voda ze střechy bude zasakována do stávající rostlé zeleně. Plocha ze střech 125 m<sup>2</sup>. Možnost vsakování ověřena na základě zpracovaného HG průzkumu. Budou osazeny vsakovací objekty o celkové ploše 6 m<sup>2</sup>. Objem vsakovacích objektů 4,8 m<sup>3</sup>.

Dešťová voda za zpevněných ploch bude spádovaná na stávající zpevněné plochy vybudované v rámci zpevněných ploch dopravního hřiště.

Větrání objektu je z části přirozené a z části nucené. Prostory hygienického zázemí jsou odvětrány nuceně na střechu objektu.

Minimální množství odsávaného vzduchu z prostor se vznikem škodlivin (pachů).

- |                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| - WC                  | 25 m <sup>3</sup> h <sup>-1</sup> |
| - technické místnosti | 2 násobná výměna vzduchu          |

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení stavby je doloženo v části D.1.3. projektové dokumentace.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

#### **Kritéria tepelně technického hodnocení.**

Veškeré nové konstrukce obvodového pláště budovy jsou navrženy s takovými tepelně-technickými vlastnostmi, aby splňovali požadavky dané ČSN 73 4005. Parametry jsou podrobně spočteny v části dokumentace F.1.4.b – vytápění budovy.

Rozsah stavby nevyžaduje dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vypracování PENB. Dle paragrafu 7, odstavec 5 e) požadavky na energetickou náročnost budovy nemusí být splněny u objektů se vztažnou vytápěnou plochou do 50 m<sup>2</sup>. Vztažná vytápěná plocha se měří po vnějším obvodu stěny. Naše vztažná vytápěná plocha je 35 m<sup>2</sup> a jedná se o plochu s hygienickým zázemím a s recepcí. Plocha skladu a dílny se nezapočítává, jelikož se nejedná o vytápěné, ale pouze temperované prostory.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

### Osvětlení a oslunění

Pobytové plochy jsou dostatečně osluněny i osvětleny. Intenzita umělého osvětlení bude splňovat požadavky dle daných hygienických předpisů.

Prostor recepcce bude osvětlen přirozené okny, umělé osvětlení bude splňovat minimální intenzitu osvětlení pro druh pracovní činnosti – recepcce – 300 lux na m<sup>2</sup>.

Ve vedlejších prostorech je instalováno umělé osvětlení.

### Hluk

V rámci provozu se nepředpokládá žádná hudební produkce ani jiné venkovní zdroje hluku.

### Vytápění

Zdroj tepla pro vytápění budou elektrické přímotopy o celkovém výkonu do 5 kW, které budou umístěny v jednotlivých místnostech. Pro dohřev TUV budou použity průtokové ohřívače.

Sklad kol bude nevytápěným prostorem. Bude zde umístěn přímotop pro možné individuální dotopení prostoru. V zimním období bude objekt mimo provoz, ovšem prostory budou temperovány na domluvenou teplotu.

### Zásobování vodou

Objekt bude zásobován pitnou vodou ze stávajícího rozvodu pitné vody v areálu školy.

### TUV (teplá užitková voda)

Ohřev TUV bude zabezpečen průtokový ohřívači. Odtok od pojistných ventilů zdroje tepla, ohříváku a kondenzátu bude sveden přes zápachovou uzávěrku pro suchý stav do kanalizace.

### Dimenzování zařízení z hlediska výměny vzduchu

Větrání objektu je z části přirozené a z části nucené. Prostory hygienického zázemí jsou odvětrány nuceně. Minimální množství odsávaného vzduchu z prostor se vznikem škodlivin (pachů).

- |                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| - WC                  | 25 m <sup>3</sup> h <sup>-1</sup> |
| - technické místnosti | 2 násobná výměna vzduchu          |

Vliv na povrchové a podzemní vody Stavba svým charakterem ani charakterem provozu nesnižuje kvalitu podzemních a povrchových vod v oblasti. Při výstavbě musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich jakost.

Stavba objektu nebude mít zásadní negativní vliv na úroveň životního prostředí v místě.

### Způsob naložení se stavebními odpady

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předkládané projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185 /2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn ( dále jen zákon o odpadech ).

### Likvidace odpadu

Likvidace směsného komunálního odpadu probíhá podle zvyklostí v lokalitě obce Zábřeh. Komunální odpad bude likvidován ve sběrných nádobách určených pro celý školní areál. Provozovatel areálu zajistí u svozové společnosti dostatečný objem sběrných nádob na směsný odpad. S veškerými odpady je nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a předpisy, které s ním souvisí. Tříděné odpady budou moci uživatelé likvidovat v nejbližších třídících kontejnerech. Nebezpečný odpad při užívání domu vznikat nebude.

### Omezení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk

Veškerá zařízení vyvolávající hluk jsou umístěna uvnitř objektu popř. Chráněná dodatečnou protiaukustickou ochranou.

### Vliv na okolí – prašnost

Při provozu budovy nebude vyvíjena prašnost. Všechny komunikace a příjezdové cesty jsou zpevněné, a běžný provoz údržby dvora a okolí.

### Emise

Z hlediska emisí některých látek lze uvažovat následující:

- pachy ze sociálního a hygienického zázemí.

---

Aby tyto vlivy na vlastní objekt a okolní prostředí byly minimalizovány, budou výfuky z těchto částí objektu vyvedeny do míst, kde jejich vliv bude omezen.

- Výfuky vzduchu, který je mírně kontaminovaný pachy či škodlivými plynnými látkami (např. výfuky ze sociálních zázemí) budou vyvedeny nad střechu objektu kolmo k rovině střechy, kde nebude hrozit jejich vliv na okolní budovy či budovu samotnou (např. při otevření oken).

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Byl proveden radonový průzkum Ing. Petrem Knápkem. Radonový index nízký. V rámci modulárních staveb není nutné řešit, jelikož obvodové stěny nejsou propojeny se základovou konstrukcí.

#### b) ochrana před bludnými proudy

V rámci IGP nebyly bludné proudy identifikovány.

#### c) ochrana před technickou seizmicitou

Lokalita není ohrožena technickou seizmicitou

#### d) ochrana před hlukem

V žádných chráněných prostorech stavby nedojde k překročení předepsaných hlukových limitů pro denní i noční dobu (50/40 dB(A)), neboť v blízkosti stavby se nenachází žádný zřejmý zdroj hluku.

#### e) protipovodňová opatření.

Lokalita není ohrožena povodněmi.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) nápojevací místa technické infrastruktury, přeložky
- b) připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Plánovaná stavba leží v areálu IV.ZŠ Severovýchod. Je napojen stávajícími přístupovými cestami. Stavební pozemek není třeba odvodňovat. Areál je již napojena na rozvody jednotlivých médií (viz situace )

#### Nápojení dopravní:

Areál školy je napojen stávajícími přístupovými komunikacemi z obecní komunikace ulice Severovýchod. Záměr nevyžaduje specifikování podmínek na koordinaci výstavby a příjezdu ke stavbě. Řešený stavební záměr se celý nachází v areálu školy.

#### Nápojení na inženýrské sítě:

##### *Nápojení NN*

Pro plánovanou stavbu bude provedeno nové podzemní vedení NN ze stávající hlavní pojistkové skříně pro celou budovu školy, která je umístěna v zádveří zadního vchodu do školy. Podzemní vedení bude ukončeno samostatně stojícím areálovým rozvaděčem o příkonu 3x60A v areálu školního hřiště. V tomto pilíři bude umístěn podružný rozvaděč pro venkovní areál. Objekt A bude napojen z tohoto rozvaděče podzemním

---

vedením NN, které je ukončeno pojistkovou skříní, která bude umístěna v objektu. Instalovaný příkon k objektu A bude 3x25A.

Požadovaný příkon v novém areálovém rozvaděči je 3x60A. Do tohoto rozvaděče bude přivedeno nové podzemní vedení NN v celkové délce cca 110 m. Hlavní jistič v objektu bude 3x25A. Délka trasy z areálového rozvaděče do objektu je 11m.

#### *Napojení na vodovod*

Objekt bude napojen novou vodovodní areálovou přípojkou na stávající vodovodní potrubí. Napojovací bod zakreslen v situaci. Nové vodovodní potrubí PE d63x5,8 SDR, délka 39 m. Podružný vodoměr bude osazen do technické místnosti. Hlavní vodoměr je umístěn v rámci celoškolského areálu.

Před započítáním stavebních prací je nutné vytýčení skutečné polohy stávajícího areálového vodovodního potrubí, určení přesné výšky uložení potrubí v bodě napojení na vodovod a dle toho optimalizovat navrženou vodovodní přípojku.

#### *Napojení na kanalizaci*

Objekt bude napojen novou kanalizační areálovou přípojkou na stávající areálové kanalizační potrubí. Napojovací bod zakreslen v situaci. Nové kanalizační potrubí PVC 160, délka 29m. Při výstupu kanalizačního potrubí z objektu bude osazena revizní šachta Š1 DN600.

Před započítáním stavebních prací je nutné vytýčení přesné polohy kanalizačního potrubí, určení přesné výšky uložení potrubí v bodě napojení na kanalizaci a dle toho optimalizovat spád navržené kanalizační přípojky.

#### *Dešťová voda*

Dešťová voda ze střechy bude zasakována do stávající rostlé zeleně. Plocha ze střech 125 m<sup>2</sup>. Možnost vsakování ověřena na základě zpracovaného HG průzkumu. Budou osazeny vsakovací objekty o celkové ploše 6 m<sup>2</sup>. Objem vsakovacích objektů 4,8 m<sup>3</sup>.

Dešťová voda za zpevněných ploch bude spádovaná na stávající zpevněné plochy vybudované v rámci zpevněných zpevněných ploch dopravního hřiště.

## **B.4 Dopravní řešení**

### a) popis dopravního řešení,

Areál školy je napojen stávajícími přístupovými komunikacemi z obecní komunikace ulice Severovýchod. Dopravní napojení je stávající.

Záměr nevyžaduje specifikování podmínek na koordinaci výstavby a příjezdu ke stavbě. Řešený stavební záměr se celý nachází v areálu školy.

### b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Areál školy je napojen stávajícími přístupovými komunikacemi z obecní komunikace ulice Severovýchod. Dopravní napojení je stávající.

### c) doprava v klidu,

Pro areál školy zůstává doprava v klidu stávající. Využití venkovního areálu zůstává stávající.

### d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

---

#### a) terénní úpravy,

Bilance zemních prací je vyvážená, výkopek z terénních úprav a výkopů základů bude skladován na pozemku investora a bude zpětně využit na terénní úpravy. Nevyužitý výkopek bude odvezen a likvidován firmou k tomu oprávněnou.

#### b) použité vegetační prvky,

Celý areál školního hřiště je komplexně řešen z hlediska využití i dalších vegetačních úprav. Stavbou objektu A nebudou káceny žádné vzrostlé stromy. Pozemek určený pro stavbu je v současnosti připraven pro výstavbu, jelikož v okolí stavby probíhaly terénní úpravy pro nové dopravní hřiště. Nezpevněné plochy budou zatravněné.

#### c) biotechnická opatření.

V rámci řešeného projektu je třeba pouze dohlédnout na terénní urovnávky. Není nutné řešit další biotechnická opatření.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

##### 1. v etapě výstavby

##### Ovzduší

V období stavby budou emise produkovat především stavební mechanismy a nákladní automobilová doprava, jedná se tedy především o produkci oxidu dusíku.

Na staveništi musí být k dispozici zařízení umožňující skrápění možných zdrojů prašnosti. Plochy, které mohou být zdrojem prašnosti, musí být zajištěny proti rozptýlu prachových částic do ovzduší, příp. budou průběžně zvlhčovány tak, aby jejich povrch zůstal vlhký

Před výjezdem vozidel ze staveniště bude zajištěno odstraňování nečistot z pneumatik a podběhů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, komunikace budou neprodleně očištěny

##### Hluk

Provádění stavby bude realizováno v souladu se zákonem č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Jako největší zdroje hluku používané při stavbě budou nákladní automobily zajišťující dopravu materiálu na stavbu. Nárůst dopravy po komunikacích v Zábřeze pro stavbu v oblasti je nepodstatný a jeho vliv na hluk v území je zanedbatelný.

V pozdějších fázích stavby pak běžné stavební práce s nízkou hlučností - omítání, obkladačské práce, montáž instalací, oken a dveří, práce se dřevem apod.

Doba provozu nejhlučnějších zařízení bude omezena tak, aby nebyla limitní hladina hluku výrazně překročena. Pracovní doba bude stanovena ve všední dny v rozsahu od 7.00 do max. 20.00 hod, o víkendu ve zkrácené době od 8.00 do 18.00 hod. Při stavbě bude činnost organizována tak, aby nedocházelo k souběhu prací s vyšší hlučností a bude organizována dle výukových potřeb dle dohody s vedením školy.

##### Odpady

Během stavby budou vznikat odpady při přípravě staveniště a dále budou vznikat při výstavbě. Stavební materiál a běžný odpadový materiál bude odvezen pomocí kontejnerového nákladního automobilu na sběrný dvůr. Vykopaná zemina bude likvidována firmou k tomu oprávněnou.

Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití odpadů bude mít přednost před jiným využitím.

Odpad je nutné průběžně třídit dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. Veškerý stavební odpad bude po vytrídění nebezpečných složek v maximálně možné míře recyklován v recyklačním zařízení.

### Způsob využití nebo likvidace odpadů vzniklých při stavbě

Pro jednotlivé druhy odpadů je nutné nejprve hledat vhodný způsob využití teprve potom způsob likvidace, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

Odpady ostatní (O), které není nutno likvidovat na zvláštních skládkách, budou likvidovány nebo využívány běžným způsobem (Technické služby), Kovošrot apod.. v případě vytěžené zeminy budou využity pro zásypy na stavbě (pouze neznečištěná zemina).

Likvidace nebezpečných odpadů (N), které eventuelně během stavby vzniknou, bude prováděna odbornými firmami k těmto výkonům oprávněnými a disponujícími pololením orgánů státní správy k nakládání s těmito odpady v souladu se zákonem.

Přehled odpadů vzniklých v průběhu stavby

Kód druhu odpadu	Kód druhu odpadu	Kategorie odpadu
170101	Beton	O
170102	Cihla	O
170103	Keramika	O
170201	Dřevo ( stavební dřevo, obaly )	O
170202	Sklo	O
170405	Železo a ocel	O
170203	Plast	O
170411	Odpad kabelů	O
170504	Zemina a kameny	O
170904	Směsný stavební a demoliční odpad	O
200101	Papír a lepenka	O
200121	Zářivky a výbojky	N

## 2. v etapě provozu

### Ovzduší

Není znám žádný zdroj emisí.

### Hluk

Po uvedení objektu do provozu zde nebudou žádné venkovní zdroje.

### Odvodnění, odvádění splašků

Splaškové vody z objektu jsou svedeny připojovacím potrubím do stávajícího kanalizačního potrubí školního areálu.

Dešťové vody ze střech jsou svedeny do akumulární nádrže, s přepadem do stávající jednotné kanalizace.

### Odpady

Likvidace směsného komunálního odpadu probíhá podle zvyklostí v lokalitě obce Zábřeh. Komunální odpad bude likvidován ve sběrných nádobách určených pro celý školní areál. Provozovatel areálu zajistí u svozové společnosti dostatečný objem sběrných nádob na směsný odpad. S veškerými odpady je nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a předpisy, které s ním souvisí. Tříděné odpady budou moci uživatelé likvidovat v nejbližších třídících kontejnerech. Nebezpečný odpad při užívání domu vznikat nebude.

### Způsob využití nebo likvidace odpadů vznikajících provozem

Odpady ostatní (O), které není nutno likvidovat na zvláštních skládkách, budou likvidovány nebo využívány běžným způsobem (Technické služby), Kovošrot apod.

Likvidace nebezpečných odpadů (N) budou likvidovány odbornými firmami k těmto výkonům oprávněnými a disponujícími pololením orgánů státní správy k nakládání s těmito odpady v souladu se zákonem o odpadech

#### Přehled odpadů vznikajících během provozu

Kód druhu odpadu	Kód druhu odpadu	Kategorie odpadu
200121	Papír a lepenka	O
200139	Drobné plastové předměty	O
170405	Železo a ocel	O
200301	Směsný komunální odpad	O
200121	Zářivky a výbojky	N

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavbou nebudou dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné zákonem. Na řešeném území se vyskytují dřeviny.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Řešený pozemek se nenachází na chráněném území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Pro stavební úpravy stávajícího objektu nebylo nutné řešit zjišťovací řízení ani zpracovávat stanovisko EIA.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z projektové dokumentace nevyplývají žádná ochranná a bezpečnostní pásma. Pouze ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a nových přípojek– kanalizační, vodovodní a přípojky NN.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

V navrhovaném objektu nejsou navrženy prostory sloužící k ochraně obyvatelstva ukrytím. Zásady prevence závažných havárií, vzhledem k povaze stavby, nejsou navrženy. Ze stejného důvodu nejsou navrženy zóny havarijního plánování.

V řešeném objektu se neuvažuje s realizací záměrů a činností, které by způsobily zvýšení zdravotního rizika obyvatelstva, ani by se v něm neměly skladovat materiály, které by mohly zdraví člověka ohrozit.

Výstavba bude organizována tak, aby byl minimalizován rozsah narušení přístupových cest.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Jednotlivá média budou po dobu výstavby odebírána ze stávajících funkčních sítí technické infrastruktury. Stavební materiál bude dle potřeby dovážěn k objektu po stávající komunikaci. Stavební materiál bude skladován během výstavby na pozemku investora.

b) odvodnění staveniště

Není nutno řešit



---

#### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

##### Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby

Stavební pozemek bude po dobu stavby řádně oplocen tak, aby prostor stavby zůstal veřejně nepřístupný. Budou umístěna vrata pro možnost přístupu ke stavbě.

##### Zajištění vody a energií po dobu výstavby

Potřebná voda i energie budou po dobu výstavby odebírány ze stávajících sítí technické infrastruktury.

#### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební práce částečně ovlivní užívání venkovního školního areálu. Část venkovního areálu bude muset být oplocena tak, aby byl zamezen přístup cizím osobám. Stavební práce svou hlučností mohou částečně narušovat výuku, proto hlučné práce budou koordinovány a plánovány s vedením školy.

#### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Doba výstavby bude omezena ve všední dny od 7:00 do 20:00 hod., v sobotu a neděli od 8:00 do 18:00 hod.. Staveniště bude po celou dobu výstavby provizorně oploceno. Při provádění stavby musí být dbáno na snižování prašnosti, očistu vozidel pro dopravu materiálu.

Realizace stavby nevyvolá požadavky na asanace území, demolice ani kácení vzrostlé zeleně na vlastním pozemku ani na sousedních pozemcích.

Při výkopových pracích bude výkopek dočasně skladován na pozemku stavebníka. Následně bude uložen v násypch.

Během realizace stavby je nutné aplikovat účinná opatření a postupy k minimalizaci zatěžování okolí stavby prachem.

- při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
- mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
- používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují přísné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje
- před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů
- pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace

#### f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

V rámci stavby nedojde k záborům na cizím pozemku.

Není nutné vyřizovat vynětí ze ZPF, jelikož velikost zpevněných a zastavěných ploch se nemění.

#### g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Během výstavby je nutné zajistit výkopy mimo funkční prostor stavby realizované na veřejně přístupných pozemcích, které musí splňovat požadavky vyhl.398/09 Sb. pro bezbariérové užívání stavby - přechody přes výkop. V našem případě se využívají stávající přípojky, nedojde k žádným výkopům na veřejně přístupných pozemcích.

#### h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

##### 1. v etapě výstavby

##### Ovzduší

V období výstavby budou emise produkovat především stavební mechanismy a nákladní automobilová doprava, jedná se tedy především o produkci oxidu dusíku.



Na staveništi musí být k dispozici zařízení umožňující skrápění možných zdrojů prašnosti. Plochy, které mohou být zdrojem prašnosti, musí být zajištěny proti rozptýlu prachových částic do ovzduší, příp. budou průběžně zvlhčovány tak, aby jejich povrch zůstal vlhký

Před výjezdem vozidel ze staveniště bude zajištěno odstraňování nečistot z pneumatik a podběhů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, komunikace budou neprodleně očištěny

#### Hluk

Provádění stavby bude realizováno v souladu se zákonem č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Jako největší zdroje hluku používané při stavbě budou nákladní automobily zajišťující dopravu materiálu na stavbu. Nárůst dopravy po komunikacích v Zábřeze pro stavbu v oblasti je nepodstatný a jeho vliv na hluk v území je zanedbatelný.

V pozdějších fázích stavby pak běžné stavební práce s nízkou hlučností - omítání, obkladačské práce, montáž instalací, podhledů, oken a dveří, práce se dřevem apod.

Doba provozu nejhlučnějších zařízení bude omezena tak, aby nebyla limitní hladina hluku výrazně překročena. Pracovní doba bude stanovena ve všední dny v rozsahu od 7.00 do max. 20.00 hod, o víkendu ve zkrácené době od 8.00 do 18.00 hod.

#### Odpady

Během stavby budou vznikat odpady při přípravě staveniště a dále budou vznikat při výstavbě. Stavební materiál a běžný odpadový materiál bude odvezen pomocí kontejnerového nákladního automobilu na sběrný dvůr. Vykopaná zemina bude použita na terénní úpravy.

Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití odpadů bude mít přednost před jiným využitím.

Odpad je nutné průběžně třídit dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. Veškerý stavební odpad bude po vytřídění nebezpečných složek v maximálně možné míře recyklován v recyklačním zařízení.

#### Způsob využití nebo likvidace odpadů vzniklých při stavbě

Pro jednotlivé druhy odpadů je nutné nejprve hledat vhodný způsob využití teprve potom způsob likvidace, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

Odpady ostatní (O), které není nutno likvidovat na zvláštních skládkách, budou likvidovány nebo využívány běžným způsobem (Technické služby), Kovošrot apod.. v případě vytěžené zeminy budou využity pro zásypy na stavbě (pouze neznečištěná zemina).

Likvidace nebezpečných odpadů (N), které eventuelně během stavby vzniknou, bude prováděna odbornými firmami k těmto výkonům oprávněnými a disponujícími pololením orgánů státní správy k nakládání s těmito odpady v souladu se zákonem.

Přehled odpadů vzniklých v průběhu výstavby

Katalogové číslo odpadu	Kategorie odpadů O-ostatní N-nebezpečný	Název druhu odpadu podle Katalogu odpadů	Množství odpadů (kg)	Způsob nakládání s odpady (viz níže)*
170102	O	Cihly	20	1.4.
170101	O	Beton	50	1.4.
200301	O	Směsný komunální odpad	50	1.4.
170504	O	Zemina a kamení	400	1.1. / 1.4.
200101	O	Papír a lepenka	20	1.2.
170201	O	Dřevo (stav.dřevo, obaly)	20	1.2.
170103	O	Keranika	20	1.2.
170405	O	Železo a ocel	10	1.2.
200140	O	Kovy	10	1.2.
170411	O	Kabely	5	1.2.
170203	O	Plasty	35	1.2.
170302	O	Asfaltové směsi	5	1.4.

- 
- 1.1. Shromažďování před přípravou k opětovnému použití
  - 1.2. Shromažďování před recyklací
  - 1.3. Shromažďování před jiným využitím odpadů, například energetické využití (spalování)
  - 1.4. Shromažďování před odstranění odpadů (skládování)
  - 1.5. Shromažďování před odvozem do sběrný/výkupny
  - 1.6. Jiné nakládání s odpady

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Přibližné množství výkopku: cca 25 m<sup>3</sup>

Při výkopových pracech bude výkopek dočasně skladován na pozemku stavebníka. Následně bude využit na vyrovnaní nerovností terénu. Nevyužitý výkopek bude likvidován osobou k tomu způsobilou.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Soustavné ochraně a zlepšování životního prostředí musí všechny organizace věnovat mimořádnou pozornost. Platí proto i při realizaci staveb a při pořizování zařízení staveniště. Stavby, veřejná prostranství, komunikace a zeleň, které jsou v dosahu účinků zařízení staveniště, se musí po dobu provádění stavby bezpečně chránit. Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožování nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací, ovzduší a vody, k zamezení přístupů k přilehlým pozemkům.

Stavební práce budou prováděny vhodnou mechanizací tak, aby nebyly překročeny hlukové limity, dané vyhláškou č.148/ 2006, které činí pro činnost uvnitř budovy 55dB.

Práce budou probíhat pouze v pracovní dny v době mezi 7. a 20. hodinou.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Jedná se o objekt pro občanské vybavení. Bezpečnost při užívání bude zajištěna dodržáním všech bezpečnostních předpisů a norem při stavbě a při provedení instalací technických energetických rozvodů. Správné provedení všech prací bude ověřeno revizemi jednotlivých zařízení a rozvodů před jejich uvedením do provozu. Zároveň bude stavba realizována podle schválené projektové dokumentace.

Jednotlivé součásti stavby a stavební výrobky použité při stavbě budou doloženy při kolaudaci „Prohlášením o shodě“, případně certifikáty.

Při užívání stavby budou dodržovány zásady bezpečného chování vyplývající z charakteru stavby.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Během výstavby je nutné zajistit výkopy mimo funkční prostor stavby realizované na veřejně přístupných pozemcích, které musí splňovat požadavky vyhl.398/09 Sb. pro bezbariérové užívání stavby - přechody přes výkop.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Bude zajištěno čištění dotčených komunikací na náklady stavebníka. Bude minimalizováno omezení dopravní obslužnosti.

V rámci stavby nebudou probíhat žádné stavební ani výkopové práce na místní komunikaci.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Není nutné řešit.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

---

Vzhledem k faktu, že dosud není přesně znám časový postup výstavby ani termín zahájení, není možné zpracovat přesný plán a postup výstavby. Přesný plán postupu stavby zpracuje dodavatel stavby (ten bude stanoven na základě výběrového řízení) dle jím zhotoveného harmonogramu výstavby.

Rozhodující dílčí termíny:

- zhodnocení stavebniště
- hrubé stavební práce
- dokončení kompletačních prací

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

### *Napojení na vodovod*

Objekt bude napojen novou vodovodní areálovou přípojkou na stávající vodovodní potrubí. Napojovací bod zakreslen v situaci. Nové vodovodní potrubí PE d63x5,8 SDR, délka 39 m. Podružný vodoměr bude osazen do technické místnosti. Hlavní vodoměr je umístěn v rámci celoškolského areálu.

Před započítáním stavebních prací je nutné vytýčení skutečné polohy stávajícího areálového vodovodního potrubí, určení přesné výšky uložení potrubí v bodě napojení na vodovod a dle toho optimalizovat navrženou vodovodní přípojku.

### *Napojení na kanalizaci*

Objekt bude napojen novou kanalizační areálovou přípojkou na stávající areálové kanalizační potrubí. Napojovací bod zakreslen v situaci. Nové kanalizační potrubí PVC 160, délka 29m. Při výstupu kanalizačního potrubí z objektu bude osazena revizní šachta Š1 DN600.

Před započítáním stavebních prací je nutné vytýčení přesné polohy kanalizačního potrubí, určení přesné výšky uložení potrubí v bodě napojení na kanalizaci a dle toho optimalizovat spád navržené kanalizační přípojky.

### *Dešťová voda*

Dešťová voda ze střechy bude zasakována do stávající rostlé zeleně. Plocha ze střech 125 m<sup>2</sup>. Možnost vsakování ověřena na základě zpracovaného HG průzkumu. Budou osazeny vsakovací objekty o celkové ploše 6 m<sup>2</sup>. Objem vsakovacích objektů 4,8 m<sup>3</sup>.

Dešťová voda za zpevněných ploch bude spádovaná na stávající zpevněné plochy vybudované v rámci zpevněných zpevněných ploch dopravního hřiště.