

Úvod

Zväzok 4 - Cenová časť obsahuje tieto časti:

Časť G1:	Preambula
Časť G2 :	Výkaz výmer
Časť G3:	Rozpočet

Časť 2, 3

Obsahuje zoznam všetkých položiek s celkovým počtom merných jednotiek na jednotlivých častiach stavby. Je to zoznam prác a činností nutných k zhotoveniu diela zostavený v triedení podľa stavebných objektov.

Predmet obstarávania je určený projektovou dokumentáciou, zmluvnými podmienkami, technicko-kvalitatívnymi podmienkami SSC, a ostatnými časťami "Dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu" ako aj inými dokladmi tvoriacimi súčasť zmluvy, alebo aj odkazmi a odvolaniami, ktoré tieto obsahujú. Pri určení cien jednotlivých položiek je preto potrebné venovať pozornosť všetkým prácam, zabudovaným materiálom a náväzným činnostiam, ako aj zhotoviteľom poskytovaných úkonov a služieb podľa pokynov a podmienok, ktoré sú uvedené v citovaných dokumentoch.

Predmet obstarávania je zadefinovaný popismi jednotlivých položiek podľa projektovej dokumentácie. Nie je možné, aby niektorá pracovná činnosť nebola zhotoviteľom stavebného diela ocenená a v prípade, že nie je samostatne určená, ide o druhotnú činnosť či prácu, ktorá technologicky súvisí s popísanými položkami a jej ocenenie musí byť započítané v jednotkovej cene súvisiacich prác, hlavných činností a konštrukcií (viď Príloha).

Všetko, čo neobsahuje výkaz výmer a je to popísané v inej časti dokumentácie pre realizáciu stavby, je súčasťou stavby a zhotoviteľ je povinný započítať si tieto práce a materiály do nákladov stavby.

Množstvá v položkách sú určené výpočtom na základe projektovej dokumentácie.

Pri výkopových prácach sú zohľadnené všetky potrebné rozšírenia (debnenie, paženie a pod.). V prípade, že uchádzač z vlastných technologických alebo iných dôvodov potrebuje urobiť širšie alebo iné výkopy, musí všetky náklady s tým súvisiace premietnuť do predložených množstiev.

Pri búracích prácach sú rozmery zakrytých konštrukcií stanovené kvalifikovaným odhadom. Pri realizácii búracích prác bude objem každej vybúranej konštrukcie odsúhlasený technickým dozorom investora. Bez jednoznačného odsúhlasenia objemu a kvality vybúraných hmôt investorom nie je zhotoviteľ stavebného diela oprávnený k fakturácii týchto prác.

Ceny na realizáciu jednotlivých druhov prác musia obsahovať aj náklady na ich údržbu v záručnej lehote podľa uzatvorenej zmluvy.

Jednotkové ceny majú obsahovať náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, individuálne odskúšanie, komplexné skúšky technologického zariadenia, údržbu, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami zmluvy, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

Pri stanovení ceny položiek “POV” je potrebné vychádzať okrem iného aj z Technicko-kvalitatívnych podmienok SSC, Zmluvných podmienok a je treba započítať všetky práce, materiály a činnosti, ktoré sú požadované v Dokumentácii pre stavebné povolenie a realizáciu stavby.

Do ceny jednotlivých položiek je potrebné zahrnúť všetky náklady na:

- vytyčenie navrhovaných inžinierskych sietí
- overenie smerovej a výškovej polohy jestvujúcich inžinierskych sietí sondážnymi jamami v miestach dotyku so stavebnými prácami
- vytyčenie stavby, kontrolné geodetické merania, stabilizáciu vytyčovacích bodov počas výstavby, porealizačné zameranie stavby
- spracovanie prevádzkových poriadkov, manuálov, doplňujúcich geometrických plánov a dokumentácie obdobného charakteru
- vykonanie všetkých kontrol, funkčných skúšok, aj skúšobných prevádzok, vrátane vyhodnotenia a správ
- vykonanie všetkých činností v súvislosti s preberacím konaním, kolaudáciou a uvedením do prevádzky
- kompenzáciu pri prekládkach inžinierskych sietí

pre všetky časti stavby.

Stanovenie ceny predmetu obstarávania

Cenu prác je potrebné urobiť k dátumu, ktorý je uvedený v pokynoch pre uchádzača.

Požaduje sa, aby rovnako označená položka mala na všetkých častiach stavby rovnakú jednotkovú cenu. Jednotková cena sa uvádza s presnosťou na jeden eurocent.

Všetky ceny sa vykazujú v €.

Sút'ažiaci zašle vo svojej ponuke predpokladanú cenu predmetu obstarávania:

- a) Vyplnenú CD-ROM opatrenú firemnou pečiatkou,
- b) Dva výtlačky z vyplnenej CD-ROM na tlačiarňi. Každá strana výtlačku bude podpísaná oprávneným zástupcom firmy (môže byť kompletný podpis alebo len šifra). Na titulnú stranu je potrebné umiestniť firemnú pečiatku.

Príloha**2. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA K POLOŽKÁM VÝKAZU VÝMER**

- 1) Práce súvisiace so všeobecným požiadavkami obstarávateľa sú definované popismi v časti POV v procese obstarávania stavieb. Rozsah všeobecných požiadaviek definuje obstarávateľ.
- 2) **Čiastkové práce v popise prác daného popisu položky menovite neuvedené, ale s daným popisom priamo súvisiace a vyplývajúce z ponukovej dokumentácie a pre úplné ukončenie prác nevyhnutné, musia byť zahrnuté v základných položkách.** Je neprípustné predpokladať, že popis položiek neobsahujúci všetky podrobnosti pripúšťa previesť práce nižšej technickej, resp. kvalitatívnej úrovne, ako je pre daný účel obvyklé.
- 3) Popisy prác pre súbory stavieb resp. stavby (objekty) alebo časti stavieb obsahujú vo svojom súhrne všetky práce, vyplývajúce zo súťažných podkladov, resp. ponukovej dokumentácie, nutné pre ich realizáciu. Obsahujú vždy ucelený súbor prác. Tieto súbory svojím spôsobom na seba nadväzujú a ich členenie a kvantifikáciu je potrebné stanoviť v rámci celej stavby. Toto ustanovenie platí i pre vzťah podľa jednotlivých položiek zo súpisu prác pre stavby (objekty) alebo časti stavieb.
Zvlášť je toto ustanovenie nevyhnutné uplatniť pri zemných prácach, kde je potrebné stanoviť (v rámci organizácie zemných prác) rozsah celej stavby, t. z. hospodárenie s ornica, využitie zemníkov a skládok, vhodnosti zemín, optimalizácie prepravných vzdialeností, postupu prác, klimatických vplyvov, postupových termínov a pod.
- 4) Pokiaľ nie je uvedené inak, zahŕňajú popisy prác všetok materiál, výrobky a polotovary, vrátane mimostaveniskovej dopravy, naloženia a zloženia, prípadne s uložením. So samostatnými „dodávkami“ materiálov sa neuvažuje, ak obstarávateľ nerozhodne inak. Ak nie je v popisoch samostatne uvádzaný vnútrostaveniskový presun hmôt, je súčasťou základných popisov práce (v súlade s rozhodnutím obstarávateľa).
- 5) Popisy prác obsahujú aj použitie potrebnej mechanizácie, pokiaľ obstarávateľ nerozhodne inak.
- 6) Práce súvisiace s vytýčením a vypracovaním výrobnéj dokumentácie, sú obsiahnuté v položkách prác príslušnej stavby (objektu), okrem dokumentácie vyvolanej požiadavkami obstarávateľa.
- 7) Práce súvisiace so všeobecným požiadavkami obstarávateľa sú definované popismi v časti POV v procese obstarávania stavieb. Rozsah všeobecných požiadaviek definuje obstarávateľ.
- 8) Všetky skúšky a atesty materiálov, konštrukcií a prác požadovaných dokumentáciou stavby, sú obsiahnuté v položkách príslušných prác. Výnimku tvoria skúšky konštrukcií na rúrovom vedení, skúšky mostov statické, resp. dynamické atď, ktoré sú samostatnými položkami popisovníka. Skúšky a testy vykonávané výhradne ako menovité dodatočné požiadavky obstarávateľa musia byť tiež popísané samostatne.

- 9) Zriadenie (montáž a dodávky) prác dočasného charakteru sa popisuje položkami príslušnej stavebnej činnosti a ich odstránenie sa popisuje položkami stavebnej činnosti 05 búracie práce a demolácie, ak nie sú v popisovníku predmetného KP uvedené ako samostatné položky (napr. výnimkou je oceľové dočasné premostenie). Za búranie a demoláciu sa všeobecne považuje tiež demontáž, rozoberanie a pod.
- 10) Popisovník obsahuje pre podzemné stavby samostatné položky súvisiace predovšetkým s razením a zriaďovaním primárneho a definitívneho ostenia. Pre ostatné práce vykonávané v podzemí (napr. definitívne drenážne potrubie, definitívne rozvody médií, železobetónové konštrukcie stavieb, konštrukcie vozoviek a pod.) sa použijú položky z jednotlivých stavebných činností s tým, že v súpise prác bude uvedené, že tieto práce budú realizované v podzemí.
- 11) V popise všetkých položiek sú obsiahnuté všetky do úvahy prichádzajúce známe riziká a požadované zaistenie bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, protopovodňovej ochrany a ochrany životného prostredia.
- 12) Popisy položiek zahŕňajú nasledujúce štandardné parciálne činnosti pokiaľ obstarávateľ nestanoví inak:
- prípravu pracoviska vrátane prístupu
 - úpravu, očistenie a ošetrovanie styčných plôch a konštrukcií
 - dodanie materiálu a dielcov v požadovanej kvalite
 - zhotovenie práce (vrátane škár, spojov, uloženia a pod.) podľa technologického predpisu
 - nutnú ochranu bezpečnosti práce
 - ochranu pracovného priestoru pred vstupom nepovolaných osôb
 - vytvorenie chránených peších trás počas celej doby výstavby
 - technologické manipulácie v pracovnom priestore
 - montážne prostriedky a pomôcky
 - potrebné dočasné úpravy
 - úpravy, očistenie a ošetrovanie pracoviska
 - zaistenie pracoviska proti všetkým vplyvom znemožňujúcim alebo sťažujúcim prácu (zimné opatrenia, protipovodňové opatrenia a pod.)

V Trenčíne, december 2016

Vypracoval : Ing. Igor Ševčík