



## **Zadávací dokumentace**

pro veřejnou zakázku na stavební práce:

**Šternberk – lokalita Příkopy**

### **Svazek 1**

**Podmínky kvalifikace a požadavky pro zpracování nabídky**

**Zadavatel veřejné zakázky:**

Město Šternberk  
Horní náměstí 16  
785 01 Šternberk

**Druh zadávacího řízení:**

Veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

---

## 1. Informace o zadavateli

---

### Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele:	<b>Město Šternberk</b>
Sídlo:	Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
Právní forma:	801 Obec
Zastoupené:	Ing. Stanislavem Orságem – starostou města
IČ:	00299529
DIČ:	CZ00299529
Profil zadavatele:	<a href="http://www.stavebnionline.cz/profil/sternberk">http://www.stavebnionline.cz/profil/sternberk</a>

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: osobou oprávněnou činit právní úkony související s touto veřejnou zakázkou a osobou oprávněnou jednat jménem zadavatele je Ing. Stanislav Orság, starosta města.

### Kontaktní osoby

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících s veřejnou zakázkou je Ing. Pavel Sehnal a osoba pověřená zadavatelskými činnostmi – smluvní zástupce zadavatele.

### Smluvní zástupce zadavatele

ZVZ Konzult s.r.o.  
Ing. Šárka Goldmannová, jednatel  
Přerov – Přerov I-Město, Příční 861/4, PSČ 750 02  
tel., mobil: 581 210 665, 602 754 288  
e-mail: [goldmannova@zvzkonzult.cz](mailto:goldmannova@zvzkonzult.cz)

V souladu s ust. § 36 odst. 4 zákona zadavatel uvádí, že zpracovatelem této části zadávací dokumentace je smluvní zástupce zadavatele.

Smluvní zástupce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění průběhu zadávacího řízení. Smluvní zástupce zadavatele nemá rozhodovací pravomoci, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování účastníků ani výběru nejvhodnější nabídky ani o případných námitkách.

## 2. Preambule

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a skládá se ze tří částí, Výzvy k podání nabídky, Svazku 1 - Podmínky kvalifikace a požadavky pro zpracování nabídky a Svazku 2 - Obchodní podmínky. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Dodavatel je povinen před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a v zadávací dokumentaci (§ 28 odst. 1 písm. a) a b) zákona) a těmito se řídit.

Zadavatel zpracoval zadávací dokumentaci podle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit hospodárné zadání veřejné zakázky při dodržení zásad uvedených v § 6 odst. 1 a 2 zákona, tj. transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a zásad uvedených v § 2 zákona o finanční kontrole, tj. zásady hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti vynaložených prostředků.

Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci: kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/sternberk>.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 211 zákona bude veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/>.

### **Pro účely zákona a této zadávací dokumentace se rozumí:**

#### **a) zadávacími podmínkami veškeré zadavatelem stanovené**

- podmínky průběhu zadávacího řízení,
- podmínky účasti v zadávacím řízení,
- pravidla pro hodnocení nabídek,
- další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona,

**b) zadávací dokumentací veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 a výzev uvedených v příloze č. 6 k tomuto zákonu,**

**c) kvalifikací způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku,**

**d) nabídkou údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,**

**e) identifikačními údaji obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu,**

**f) vybraným dodavatelem účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy,**

**g) profilem zadavatele elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám,**

**h) štítkem dokument, osvědčení nebo potvrzení dokládající, že dodávka, služba, stavební práce, proces nebo postup splňují určité požadavky,**

**i) mimořádně nízkou nabídkovou cenou nabídková cena nebo náklady uvedené účastníkem zadávacího řízení, které se jeví jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.**

**Zadavatel zahájil zadávací řízení dne 12. 2. 2019 uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/sternberk>.**

### 3. Předmět plnění veřejné zakázky

Název stavby: Šternberk – lokalita Příkopy  
Místo stavby: Šternberk  
Kraj: Olomoucký  
Katastrální území: Šternberk

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy v prostoru mezi ul. Olomouckou, Obloukovou a Hlavním náměstím ve městě Šternberku. Kromě zvýšení kapacity parkování v této lokalitě bude mít nová komunikace významnou funkci z hlediska dalšího propojení centra s vnitřním průtahem města představovaným ulicemi Olomoucká a ČSA. Stavební pozemek je v současnosti již pro účel stavby částečně využíván, jedná se o šterkem zpevněné plochy parkoviště bez organizace dopravy, dále je komunikace vedena v trase stávajícího nezpevněného příjezdu k dvorním traktům domů na Obloukové ulici. Nové propojení přes hřiště je nejkratším spojením ulic Příkopy a Pekařská – Oblouková. Stavba se nachází v městské památkové zóně. Navržené úpravy povrchů respektují a navazují na nedávno realizované stavby v okolí (Bezručova, ČSA, Hlavní náměstí). Použita je pro veškerá parkoviště dlažba z kamenné kostky 10/10 šedé s odlišením park. stání a sjezdů řádkem bílé kostky. Chodníky v ul. Příkopy budou provedeny z bet. zámkové dlažby 10/20cm v přírodní šedé barvě, v ul. Pekařské z kamenné mozaiky 5/5. Vozovky komunikací v ul. Příkopy jsou navrženy v živičné úpravě, vozovka v ul. Pekařská z kamenné kostky světlé barvy.

#### **Stavba je členěna na tyto stavební objekty:**

**SO 101** – Komunikace  
**SO 301** – Vodovodní řad  
**SO 301.1** – Vodovodní přípojky  
**SO 302** - Kanalizace  
**SO 302.1** - Kanalizační přípojky  
**SO 401** – Veřejné osvětlení  
**SO 402** – Přeložka kabelu Cetin – není předmětem VZ  
**SO 501** – Přeložka plynovodu – není předmětem VZ  
**SO 801** – Vegetační úpravy

**Podrobný popis předmětu plnění vyplývá z projektové dokumentace stavby (příloha č. 2 Svazku 1), soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 3 Svazku 1) a ze Smlouvy o dílo (příloha č. 1 Svazku 2).**

V souladu s ust. § 36 odst. 4 zákona zadavatel uvádí, že zhotovitelem projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je:

Ing. Doležel Petr, DS+GEO projekt  
Autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, reg.č. 1200549  
Na Šibeníku 227/42, 779 00 Olomouc  
IČ: 45186677

**Kód hlavního předmětu VZ dle klasifikace CPV:** 45000000-7 Stavební práce

**Kódy předmětu VZ dle klasifikace CPV:**

45111000-8 Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce  
45112700-2 Krajinné úpravy  
45231000-5 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení  
45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy  
45233220-7 Povrchová úprava silnic

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

**19 620 987 Kč bez DPH**



#### **4. Doba a místo plnění veřejné zakázky, Prohlídka místa plnění**

##### **Doba plnění veřejné zakázky**

Termín zahájení 1. části předmětu plnění – především vybudování technické infrastruktury a další stavební práce do výše 8 mil. Kč vč. DPH: předáním staveniště, do 30 dnů od podpisu smlouvy o dílo.  
Termín ukončení 1. části předmětu plnění – především vybudování technické infrastruktury a další stavební práce do výše 8 mil. Kč vč. DPH: do 4 měsíců od zahájení plnění. Práce budou věcně a časově koordinovány s pracemi dalších správců sítí (ČEZ, GasNet).

Termín zahájení plnění 2. části předmětu plnění – realizace zbývajících stavebních prací dle soupisu prací, dodávek a služeb: březen 2020 na základě výzvy zadavatele.

Termín ukončení 2. části předmětu plnění – dokončení zbývajících stavebních prací dle soupisu prací, dodávek a služeb: do 4 měsíců od zahájení plnění 2. částí.

Dodavatel je povinen respektovat požadavek zadavatele na dílčí plnění jednotlivých částí stavby.

Zadavatel má právo jednostranně určit jiné termíny zahájení stavebních prací podle finančních, provozních nebo dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

Jedná se o předpokládané termíny plnění, které se mohou změnit s ohledem na průběh zadávacího řízení.

##### **Místo plnění veřejné zakázky**

Stavba bude probíhat v k. ú. Šternberk na pozemcích:

p.č. 253, 257, 274, 335/1, 360, 369/2, 373/2, 375, 376, 381, 382/1, 398, 278, 375, 376, vše v k.ú. Šternberk – vlastník město Šternberk

p.č. 279/1 v k.ú. Šternberk – ostatní plocha – vlastník ČR, Generál. Fin. ředitelství Praha

p.č. 397 v k.ú. Šternberk – zast.plocha a nádvoří – vlastník ČR, Krajské ředitelství Policie ČR Olomouckého kraje

##### **Prohlídka místa plnění**

Zadavatel umožní v souladu s ust. § 54 odst. 6 zákona prohlídku budoucího místa plnění/staveniště dne **15. 2. 2019 se srazem účastníků v 10.00 hod.** před vstupem do budovy Městského úřadu ve Šternberku, Horní náměstí 16, Šternberk.

## **5. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace, komunikace mezi účastníky a zadavatelem**

### **Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 zákona ve spojení s § 54 odst. 5 zákona.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit postupem podle § 54 odst. 5 zákona. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, postupuje zadavatel podle § 98 odst. 3 až 5 zákona.

Písemné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručeny ve lhůtě stanovené v § 98 odst. 3 zákona ve spojení s § 54 odst. 5 zákona (tj. 4+3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek). Písemné vysvětlení zadavatel uveřejní na profilu zadavatele a odešle všem známým dodavatelům včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, a to do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace této veřejné zakázky je možno doručit písemně prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to při dodržení zásad dle § 6 zákona a ust. § 98 a § 99 zákona. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

### **Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli**

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat výhradně elektronický nástroj dle § 213 zákona.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím účtů zadavatele a účastníka zadávacího řízení v elektronickém nástroji JOSEPHINE.

Detailní informace o fungování elektronického nástroje JOSEPHINE včetně popisu způsobu podání nabídky jsou uvedeny v Příloze č. 4 Svazku 1 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

## 6. Podmínky kvalifikace

Zadavatel požaduje splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení v souladu s § 73 zákona.

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní podmínky základní způsobilosti podle § 74 zákona,
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) zákona,
- c) splní kritérium ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona a
- d) splní kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), c), d), e) a i) zákona.

### Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**Je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení **pobočka závodu**

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

V souladu s § 53 odst. 4 zákona si zadavatel vyměňuje možnost v průběhu zadávacího řízení vyžádat po dodavatelích originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazující základní způsobilost účastníka ve vztahu k České republice, a to:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

### Profesní způsobilost (§ 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) zákona)

Dodavatel prokáže profesní způsobilost:

- ve vztahu k České republice **předložením výpisu** z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **předložením dokladů**, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění pro: provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

V případě, že dodavatel nebude z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit zadavatelem požadovaný doklad, může v souladu s ust. § 45 odst. 2 zákona předložit doklad rovnocenný, zejm. v případě, kdy oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky je možné prokázat dokladem prokazujícím živnostenské oprávnění pro jinou činnost, než kterou výše stanovil zadavatel;

- **předložením dokladu** osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci nebo registraci osoby usazené vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro odbornou způsobilost podle § 7 zákona 360/1992 Sb., v oboru dopravní stavby.

### **Ekonomická kvalifikace (§ 78 zákona)**

Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci **předložením** ročního obratu za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. V souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň ročního obratu pro splnění ekonomické kvalifikace ve výši nejméně **16.000.000 Kč** za jeden rok (účetní období). Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

### **Technická kvalifikace (§ 79 zákona, odst. 2 písm. a), c), d), e) a i) zákona)**

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci **předložením**:

- **seznamu stavebních prací** (dále jen zakázek) poskytnutých za posledních pět let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací s limitem:

**min. tři zakázky** na výstavbu nebo rekonstrukci asfaltových komunikací v celkovém objemu každé zakázky min. 3 mil. Kč bez DPH a jejichž součástí bylo také:

- alespoň u dvou z nich byla provedena pokládka živých vrstev o minimální výměře 1 000 m<sup>2</sup> vlastními kapacitami účastníka a
- alespoň u jedné z nich bylo i provedení rekonstrukce vodovodu a kanalizace

**a**

**min. dvě zakázky** na výstavbu nebo rekonstrukci zpevněných ploch z kamenné kostky v celkovém objemu každé zakázky min. 2 mil. Kč bez DPH.

Seznam o realizovaných stavebních pracích musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Součástí seznamu musí být název stavby a adresa objednatele stavebních prací;

- **seznamu techniků** nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky; v souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví minimální úroveň/požadavky k prokázání kvalifikace:

1 stavbyvedoucí, 3 zrealizované dopravní stavby v minimálním objemu 10 mil. Kč bez DPH každé z nich;

- **osvědčení** o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím a k následujícímu vedoucímu pracovníkovi:

stavbyvedoucí, praxe min. 5 let na pozici stavbyvedoucího, autorizace nebo registrace osoby usazené ČKAIT v oboru dopravní stavby.

Dodavatel předloží zadavateli strukturovaný profesní životopis (dále jen SPŽ) výše uvedeného vedoucího pracovníka odpovědného za plnění veřejné zakázky. SPŽ musí být tímto pracovníkem podepsán. Součástí SPŽ (jako jeho přílohy) musí být i následující doklady:

- doklad o vzdělání,
- osvědčení o odborné způsobilosti;

- **popisem** opatření dodavatele k zajištění kvality, který bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky a který prokáže dodavatel ve smyslu § 80 odst. 1 zákona předložením certifikátu systému řízení jakosti řady ČSN EN ISO 9001 odpovídající předmětu zakázky vydaným akreditovanou osobou, nebo obdobným dokumentem platným v Evropské unii osvědčeným akreditovaným subjektem;

- **přehledu** průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za



poslední 3 roky. V souladu s § 73 odst. 6 písm. b) zákona zadavatel stanoví pro splnění kvalifikace minimální průměrný počet za poslední tři roky ve výši 10 zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení. Dodavatel doloží tuto skutečnost předložením čestného prohlášení.

#### **Prokazování kvalifikace získané v zahraničí § 81 zákona**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

#### **Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů § 82 zákona**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

#### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob § 83 zákona**

1) Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Zadavatel výslovně upozorňuje, že písemný závazek musí být formulován dostatečně a určitě, musí z něj být zřejmé, jaké konkrétní plnění či jaké konkrétní věci či práva budou jinou osobou poskytnuty a rovněž to, zda toto plnění (nebo případně věci či práva), odpovídá rozsahu, v jakém kvalifikaci jiná osoba prokazuje (nebude dostačující, pokud obsahem závazku bude pouze zopakování textu obsaženého v ust. § 83 odst. 1 písm. d) zákona nebo závazek poskytnout kvalifikaci pro účely zadávacího řízení nebo veřejné zakázky).

2) V souladu s ust. § 83 odst. 2 zákona bude zadavatel považovat požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona za splněný, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby bude společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Bude-li však dodavatel prokazovat prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předloží doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

3) Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

#### **Společné prokazování kvalifikace § 84 zákona**

Zadavatel nestanoví žádné bližší vymezení pravidel pro případ, kdy se účastníci zadávacího řízení společně dva či více dodavatelů. V takovém případě dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně.

#### **Doklady o kvalifikaci § 86 zákona**

Doklady o kvalifikaci se v nabídce předkládají v kopii listin. Dodavatel v nabídce může nahradit předložením požadovaných dokladů čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Před uzavřením smlouvy zadavatel v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona písemně požádá vybraného dodavatele o předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. V případě nedoložení vyžádaných dokladů zadavatel vybraného dodavatele podle § 122 odst. 7 zákona vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

V souladu s ust. § 53 odst. 4 zákona v případě zjednodušeného podlimitního řízení doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

#### **Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 zákona)**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a

b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

#### **Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů (§ 233 a násl. zákona)**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

#### **Důsledek nesplnění kvalifikace**

V souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení oznámit uveřejněním na profilu zadavatele; rozhodnutí o vyloučení účastníka se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

## **7. Posouzení nabídek, Pravidla pro hodnocení nabídek, Nabídková cena**

### **Posouzení nabídek**

Zadavatel, resp. jím ustanovená hodnotící komise, provede hodnocení nabídek v souladu s ust. § 119 odst. 1 zákona dle pravidel uvedených v zadávací dokumentaci.

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny postupuje zadavatel dle § 113 zákona.

V průběhu zadávacího řízení zadavatel vybírá z účastníků zadávacího řízení vybraného dodavatele na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a na základě hodnocení nabídek.

Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 zákona provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po hodnocení nabídek. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení provede zadavatel resp. jím zvolená hodnotící komise u vybraného dodavatele. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u vybraného dodavatele bude provedeno na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení.

**V souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele zadavatel uveřejní na profilu zadavatele. Okamžikem uveřejnění oznámení se tato považují za doručená všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení.**

### **Pravidla pro hodnocení nabídek**

V souladu s ust. § 114 odst. 1 a 2 zákona nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnížší celkové nabídkové ceny bez DPH. Hodnocena bude celková cena za provedení díla vyplývající z oceněného soupisu prací, dodávek a služeb.

Nabídky jednotlivých účastníků zadávacího řízení budou seřazeny vzestupně od nejnížší celkové nabídkové ceny bez DPH po nejvyšší celkovou nabídkovou cenu bez DPH uvedenou ve Smlouvě o dílo.

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

### **Způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo v Kč a v této struktuře:

Celková nabídková cena bez DPH, samostatně DPH a celková nabídková cena vč. DPH.

Zadavatel jako podmínku požaduje, aby dodavatelé doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny, a to oceněním soupisu prací, dodávek a služeb (dále též rozpočtu), které jsou součástí zadávací dokumentace. Jednotkové ceny jsou pro plnění předmětu veřejné zakázky cenami závaznými. Do ceny jednotlivých položek zahrne dodavatel veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Dodavatel je povinen dodržet položkovou skladbu soupisu prací, dodávek a služeb, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Pro zpracování rozpočtu použije dodavatel výhradně soupis prací, dodávek a služeb ve formátu, který obdržel od zadavatele v rámci zadávací dokumentace. Tuto podmínku je nutné dodržet s ohledem na skutečnost, že nabídky jednotlivých dodavatelů musí být vzájemně porovnatelné.

### **Nepřiměřená hodnota dílčího hodnotícího kritéria**

V případě mimořádně nízké nabídkové ceny se postupuje dle § 113 zákona.

### **Podmínky změny nabídkové ceny**

Změna nabídkové ceny je možná za předpokladu, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění. Podmínky pro změnu nabídkové ceny jsou blíže uvedeny ve smlouvě o dílo.

V případě, že se vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další práce, které bude nezbytné provést, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

## **8. Technické podmínky, Obchodní a platební podmínky, Poddodavatelé**

### **Technické podmínky**

Technické podmínky stanoví zadavatel v projektové dokumentaci v souladu s § 90 odst. 1 zákona odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- evropské technické posouzení,
- mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

V souladu s § 90 odst. 3 zákona zadavatel uvádí, že v případě odkazu na normy nebo technické dokumenty podle § 90 odst. 1 a 2 zákona účastník zadávacího řízení je oprávněn nabídnout rovnocenné řešení.

Technické parametry a standardy díla jsou definovány projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (viz výše článek 3 této ZD), které zadavatel uveřejnil na svém profilu jako podklad pro vypracování nabídek na veřejnou zakázku (viz přílohy č. 2 a 3 Svazku 1). Veškeré zde uvedené technické parametry je účastník zadávacího řízení povinen respektovat s výjimkou případných obchodních jmen uvedených v popise nebo v soupise prací, dodávek a služeb.

### **Obchodní a platební podmínky**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písmeno c) zákona (Svazek 2 - Obchodní podmínky). K Obchodním podmínkám přikládá zadavatel závazný vzor návrhu Smlouvy o dílo a závazný návrh Obchodních podmínek pro zhotovení stavby. Dodavatel do vzoru návrhu Smlouvy o dílo doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu Smlouvy o dílo (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a takto doplněný vzor Smlouvy o dílo s předepsanými přílohami předloží jako svůj návrh Smlouvy o dílo.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit ve své nabídce návrh časového a finančního harmonogramu plnění veřejné zakázky v členění na týdny.

### **Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů**

Pokud dodavatel předpokládá plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele/-ů požaduje zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona, aby účastník zadávacího řízení v nabídce

- a) určil/označil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
- b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovými zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat poddodavatelům část vyšší než 5 % z hodnoty nabídkové ceny, předloží o tom ve své nabídce čestné prohlášení.

Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých smlouvách s poddodavatelem splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) ze smlouvy o dílo.

**V souladu s § 105 odst. 2 zákona si zadavatel vymíňuje, že v rámci realizace stavby nesmí být pokládka živičných směsí prováděna poddodavatelisky.**



## 9. Jistota

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje poskytnutí jistoty ve výši **300.000,- Kč**.

Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta jednou z forem uvedených v ust. § 41 odst. 3 zákona, tj. formou složením peněžní částky na účet zadavatele, bankovní zárukou ve prospěch zadavatele nebo pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky v Kč (českých korunách) na účet zadavatel uvádí číslo účtu: 19-1801688399/0800, VS platby: IČ dodavatele.

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být tato připsána na účet zadavatele do uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Bankovní zárukou se dle § 2029 odst. 1 věta druhá občanského zákoníku rozumí finanční záruka na základě záruční listiny vydané bankou, zahraniční bankou nebo spořitelním a úvěrním družstvem.

Pojištění záruky se podle § 2868 odst. 2 občanského zákoníku v kontextu zadávacího řízení sjednává pro případ propadnutí jistoty, k němuž dojde, nesplní-li účastník zadávacího řízení své povinnosti vyplývající z jeho účasti v zadávacím řízení (§ 41 odst. 8 zákona).

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona. Pokud ze znění bankovní záruky nebo pojištění záruky nebude mimo jakoukoliv pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky nebo z pojištění záruky v uvedených případech, zadavatel účastníka vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty v souladu se zadávací dokumentací.

K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do českého jazyka (prostý pracovní překlad). V případě pochybností o jeho správnosti si zadavatel může od účastníka zadávacího řízení vyžádat doložení překladu ověřeného tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zák.č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají v nabídce bez překladu (§ 45 odst. 3 zákona).

Originál bankovní záruky, resp. originál pojištění záruky musí být součástí nabídky – účastník do své elektronické nabídky zařadí originál záruční listiny, resp. originál pojištění záruky v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou nebo pojišťovnou včetně elektronických podpisů).

V případě poskytnutí jistoty formou složení (převodu) peněžní částky na účet zadavatele, bude v nabídce vložena kopie výpisu z banky o převodu jistoty na účet zadavatele.

## 10. Podmínky pro uzavření smlouvy

V souladu s ust. § 104 písm. a) zákona ve spojení s § 122 odst. 3 písm. b) zákona v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy o dílo zadavatel písemně požádá vybraného dodavatele, aby předložil následující doklady:

**pojistnou smlouvu** na pojištění zhotovitele, pojištění díla a pojištění zaměstnanců v rozsahu uvedeném v Obchodních podmínkách pro zhotovení stavby v čl. 17 Pojištění díla.

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V případě nepředložení předmětných údajů či dokladů zadavatel vybraného dodavatele podle § 122 odst. 7 zákona vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, bude zadavatel postupovat v souladu s § 125 zákona.

## 11. Nabídka

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE na odkaze veřejné zakázky <https://josephine.proebiz.com/cs/profile/mesto-sternberk>.

Technické požadavky na elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE jsou uvedeny v Příloze č. 4 Svazku 1 – Požadavky na elektronickou komunikaci.

### **Lhůta pro podání nabídek končí dne 4. 3. 2019 ve 13.00 hod.**

V souladu s ust. § 40 zákona zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce 3 měsíců. Účastník zadávacího řízení nesmí v této lhůtě ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku. Podle ustanovení § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle ustanovení § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona, pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 Svazku 1. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

K zahraničním dokladům v cizím jazyce musí být připojen i jejich překlad do českého jazyka (prostý pracovní překlad). Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají v nabídce bez překladu (§ 45 odst. 3 zákona).

### **Zadavatel doporučuje podání nabídky v následující struktuře:**

1. krycí list nabídky;
2. jistota dle čl. 9 Svazku 1;
3. čestné prohlášení o neplnění určených prací pomocí poddodavatele;
4. doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona;
5. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona;
6. doklady prokazující splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona;
7. doklady prokazující splnění kritérií technické kvalifikace podle § 79 zákona;
8. doklady o poddodavatelích dle čl. 8 Svazku 1;
9. návrh smlouvy o dílo s naceněným rozpočtem a obchodními podmínkami pro zhotovení stavby;
10. předpokládaný časový a finanční harmonogram plnění veřejné zakázky v členění na týdny.

Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat. Odeslání a doručení písemnosti tomuto účastníkovi společné nabídky se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.

Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně. Dodavatelé podávající společnou nabídku předloží v nabídce čestné prohlášení o splnění tohoto požadavku.

**V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je tento povinen postupovat dle § 88 zákona.**

---

## **12. Otevírání nabídek**

---

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Zadavatel nebo jím zmocněné osoby provedou otevření nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek v souladu s § 109 zákona.



### 13. Práva zadavatele a další povinnosti účastníka zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob.

Zadavatel nehradí účastníkovi zadávacího řízení náklady za účast v zadávacím řízení s výjimkou případu předvídaného v ust. § 40 odst. 4 zákona.

Ve Šternberku dne 12. 2. 2019



Ing. Stanislav Orság  
starosta

---

## **14. Seznam příloh**

1. Krycí list nabídky
2. Projektová dokumentace
3. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
4. Požadavky na elektronickou komunikaci