

# SPRIEVODNÁ SPRÁVA A SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

## SPRIEVODNÁ SPRÁVA

### Identifikačné údaje

Názov stavby : Sklad zemiakov  
Objekt : SO 2 – SKLAD ZEMIAKOV  
Miesto stavby : Okoč 629  
Okres : Dunajská streda  
Kraj : Trnavský  
Investor : Tomako Asod, s.r.o., Okoč  
Dátum : 05/2022

### Základné údaje o stavbe

Predmetná stavba sa bude realizovať v katastrálnom území obce Okoč v areáli Tomako Asod s.r.o. Jedná sa o objekt obdĺžnikového tvaru, v ktorom budú skladované zemiaky, alebo obilie, voľne sypané.

### Dispozičné a prevádzkové riešenie

Zastavená plocha : 836,4 m<sup>2</sup>  
Obostavaný priestor : 7 527,2 m<sup>3</sup>

### Prehľad východiskových podkladov

- Požiadavky investora
- Schválená štúdia s investorom

### Členenie stavby

#### Stavebné objekty

SO 2 Sklad zemiakov

#### Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu

Stavba nie je časovo, vecne ani investične viazaná na okolie.

#### Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Užívateľom a prevádzkovateľom bude investor.

# SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

## Charakteristika územia stavby

## Zhodnotenie polohy stavby

Výstavba sa uskutoční v areáli hosp. dvora Tomako Asod s.r.o. Terén pod objektom je rovinatý.

## Prevedené prieskumy

Na stavenisku bola urobená vizuálna obhliadka s vyhodnotením skutkového stavu.

## Urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby

Z hľadiska výstavby skladu nie sú kladené zvláštne požiadavky na urbanistické a architektonické riešenie. Urbanistické riešenie vychádza zo stavu susedných objektov.

## Dispozičné riešenie

Navrhovaný objekt bude dispozične riešený ako jednopriestorová hala, jednopodlažná bez pivničných priestorov. Pôdorysné rozmery skladu sú 40,6 m x 12,6 m.

## Konštrukčné riešenie

### Zemné práce

Zemné práce sa týkajú výkopových prác základových pásov a základových pätiiek pre oceľovú konštrukciu haly. Taktiež je potrebné urobiť úpravu pláne pred výstavbou a terénne úpravy po ukončení stavebných prác.

### Základy

Základové pásy a pätky sú navrhované z betónu C 20/25. Pred betónovaním základov je potrebné preveriť základovú škáru, ak by bolo dno rozbahnené je potrebné ho vyčistiť a vysypať štrkovým násypom hr. 150 mm.

### Úpravy povrchov, podlahy

V hale bude podlaha z nepriepustného, chemicky odolného železobetónu C 30/37 s prísadou BETOKRETE CL 170P a vystuženého KARI - sieťou.

### Zvislé konštrukcie

Po celom obvode, okrem dverí, bude vybetónovaný múr hr. 350 mm do výšky 2 500 mm. Múr bude zo železobetónu C 30/37 vystuženého KARI - sieťou.

### Výplne otvorov

V čelnej stene budú osadené plechové dvojkridlové vráta 4000 x 4000 mm.

## **Izolácie**

Hydroizolácia v objekte bude tvorená vodotesným betónom. Do betónu sa primieša kryštalická izolačná hmota BETOKRETE CL 170P, zabezpečujúca tesnosť a chemickú odolnosť betónu.

## **Vnútorňý vodovod**

Bude zabezpečovať prívod vody pre požiarne hydranty. Zdroj vody je zabezpečený z jestvujúcej vodovodnej prípojky.

## **Konštrukcie kovové**

Konštrukcia haly skladu bude vytvorená z ocelových stĺpov, väzníkov a väzníc. Strecha bude zo strešných PUR panelov hr. 120 mm. Opláštenie haly bude z trapézového plechu výšky 18 mm.

## **Elektroinštalácia**

V sklade bude osadený nový rozvádzač, ktorý bude napojený na jestvujúce elektrorozvody hospodárskeho dvora v Okoči. Bude inštalovaná nová svetelná elektroinštalácia, silové rozvody, uzemnenie a ochrana pospojovaním, blezkozvod.

## **Údaje o technológii hlavnej výroby**

### **Navrhované riešenie**

Sklad bude slúžiť na uskladnenie zemiakov a obilia, podľa sezóny. Komodity budú voľne sypané do výšky max. 4 m.

### **Potreba pracovných síl :**

V danom objekte sa uvažuje s 1 zamestnancom.

### **Riešenie dopravy, napojenie na dopravný systém**

Objekt bude napojený na miestnu komunikáciu prostredníctvom jestvujúcich vnútro závodných komunikácií.

### **Úprava plôch**

Po ukončení výstavby sa urobia v okolí objektu terénne úpravy, obslužné a príjazdové komunikácie, odkvapové chodníky a odvodňovacie priekopy.

### **Starostlivosť o životné prostredie**

Výstavbou nového objektu sa nezhorší doterajší ráz životného prostredia.

### **Odpadové hospodárstvo**

Pri výstavbe budú v prevažnej miere vznikať nasledujúce odpady zaradené podľa katalógu odpadov stanovenom vo vyhláske č.284/2001.

|         |  |   |
|---------|--|---|
| 17 0107 | – zmesi betónu, tehál, dlaždíc – ostatný odpad |   |
| 17 0904 | zmiešaný odpad                                 | O |
| 17 0411 | odpad z káblov                                 | O |
| 17 0203 | odpadové fólie                                 | O |
| 08 0111 | odpad z nanášania náter. hmôt                  | N |

Doklady o správnom nakladaní s odpadmi predloží dodávateľ stavby pri kolaudácii.  
Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených (napr. kontajneroch, smetných nádobách) a budú priebežne vyvážené na skládku firmou spôsobilou likvidáciou odpadov.

### Bezpečnosť a ochrana zdravia

Pri vykonávaní stavebných a pomocných stavebných prác je potrebné dodržiavať ustanovenia vyhl.č. 374/90 Zb a súvisiacich predpisov.

Dodržiavanie bezpečnostných predpisov je záväzné pre všetkých účastníkov výstavby.

Dodávateľ stavby je zároveň povinný zabezpečiť, aby na stavenisko nebol prístup pre nepovolané osoby.

V Spišskej Novej Vsi, 05 /2022



Ing. Miroslav Gogol'

**AST - Ing. Sergej Špak, spol. s r.o.**  
Odborárov 49  
Spišská Nová Ves 052 01  
IČO: 36 196 312 IČ DPH: SK2020033994

**Ing. Miroslav Gogoľ, 052 01 Spišská Nová Ves**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA**

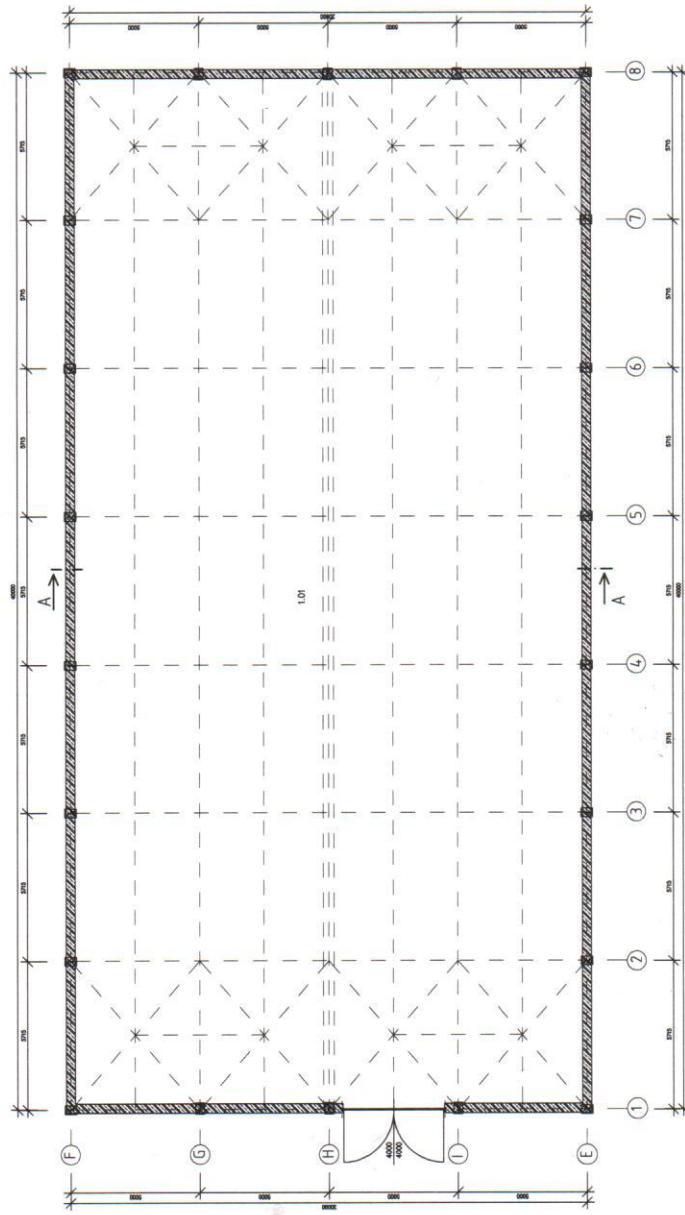
Názov stavby : Sklad zemiakov  
Účel : Ohlásenie stavby  
Objekt : SO-02 Sklad zemiakov  
Miesto stavby : Okoč 629  
Investor : Tomako Asod, s.r.o. Okoč  
Projektant : Ing. Miroslav Gogoľ  
Obsah : Sprievodná a súhrnná technická správa  
Výkresová časť :  
A -01 Pôdorys 1.n.p.  
A -02 Rez A-A  
A -03 3D Pohľad  
Rozpočet

V Spišskej Novej Vsi 24.05.2022



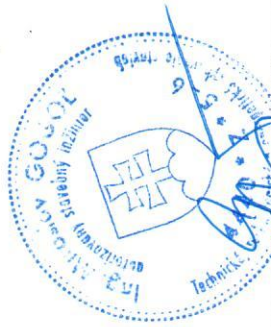
Ing. Miroslav Gogoľ

AST - Ing. Sergej Špak, spol. s r.o.  
Odborárov 49  
Spišská Nová Ves 052 01  
IČO: 36 196 312 IČ DPH: SK2020033994

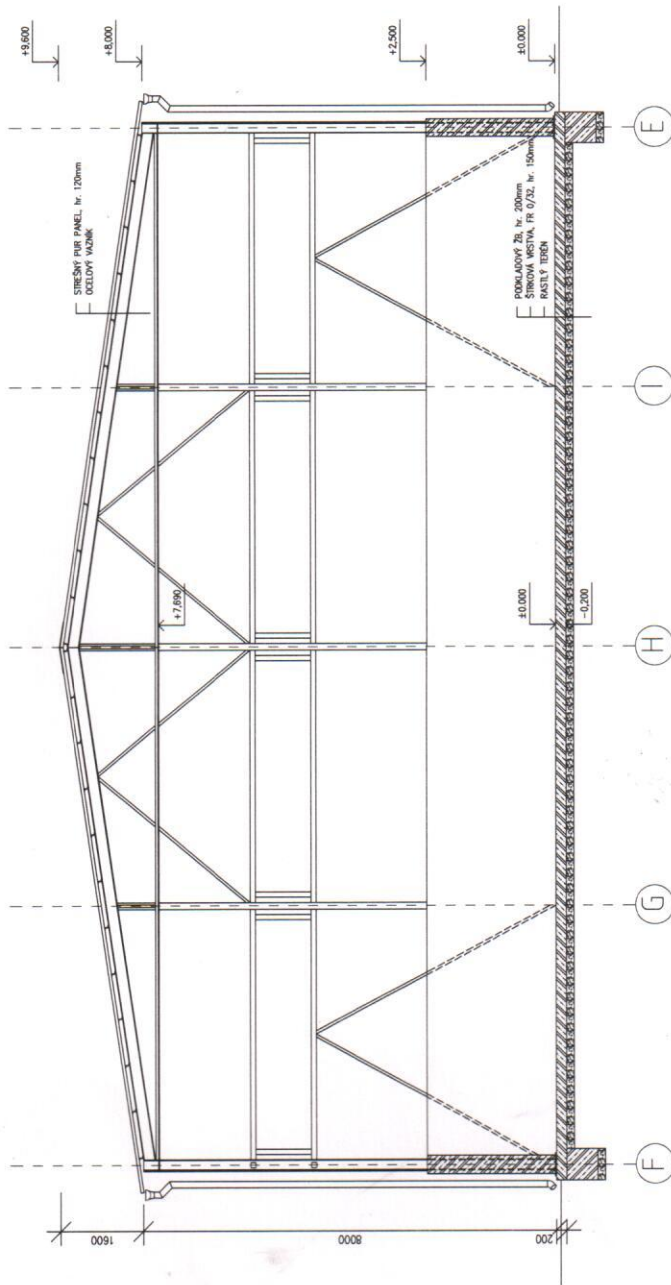


**LEGENDA MIESTNOSTI**

| ČÍSLO MIESTNOSTI | NÁZOV MIESTNOSTI | POVRCH POZEMKY                         | POVRCH STEN                         |
|------------------|------------------|--|-------------------------------------|
| 1.01             | HALA             | 777 BETÓNOVÁ MAZANINA<br>TRÁPEZ. PLOCH | MONOLIT. ŽB. v 25%<br>TRÁPEZ. PLOCH |



|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| PRÍJAZOVNÝ: Ing. arch. Slobodník                      | PROJEKTOVÁČ: Ing. arch. Slobodník                       | PROJEKTANT: Ing. arch. Slobodník                       | PRÍJAZOVNÝ: Ing. arch. Slobodník                       |
| OBJEKTOVÝ: Tembakal Atid s.r.o., Obč. 679, D. 030 378 | PROJEKTOVÁČ: Tembakal Atid s.r.o., Obč. 679, D. 030 378 | PROJEKTANT: Tembakal Atid s.r.o., Obč. 679, D. 030 378 | PRÍJAZOVNÝ: Tembakal Atid s.r.o., Obč. 679, D. 030 378 |
| STAVBA: Prístavba skladu                              | PROJEKTOVÁČ: Prístavba skladu                           | PROJEKTANT: Prístavba skladu                           | PRÍJAZOVNÝ: Prístavba skladu                           |
| MIESTO: SKLAD ZEMIAKOV                                | PROJEKTOVÁČ: SKLAD ZEMIAKOV                             | PROJEKTANT: SKLAD ZEMIAKOV                             | PRÍJAZOVNÝ: SKLAD ZEMIAKOV                             |
| STAVBYNÝ: SO-2 SKLAD ZEMIAKOV                         | PROJEKTOVÁČ: SO-2 SKLAD ZEMIAKOV                        | PROJEKTANT: SO-2 SKLAD ZEMIAKOV                        | PRÍJAZOVNÝ: SO-2 SKLAD ZEMIAKOV                        |
| ČÍSLO: 1000   | PROJEKTOVÁČ: 1000                                       | PROJEKTANT: 1000                                       | PRÍJAZOVNÝ: 1000                                       |
| DRUŽINA: PŮDORYS TNP                                  | PROJEKTOVÁČ: PŮDORYS TNP                                | PROJEKTANT: PŮDORYS TNP                                | PRÍJAZOVNÝ: PŮDORYS TNP                                |
| A-01  |   |  |  |

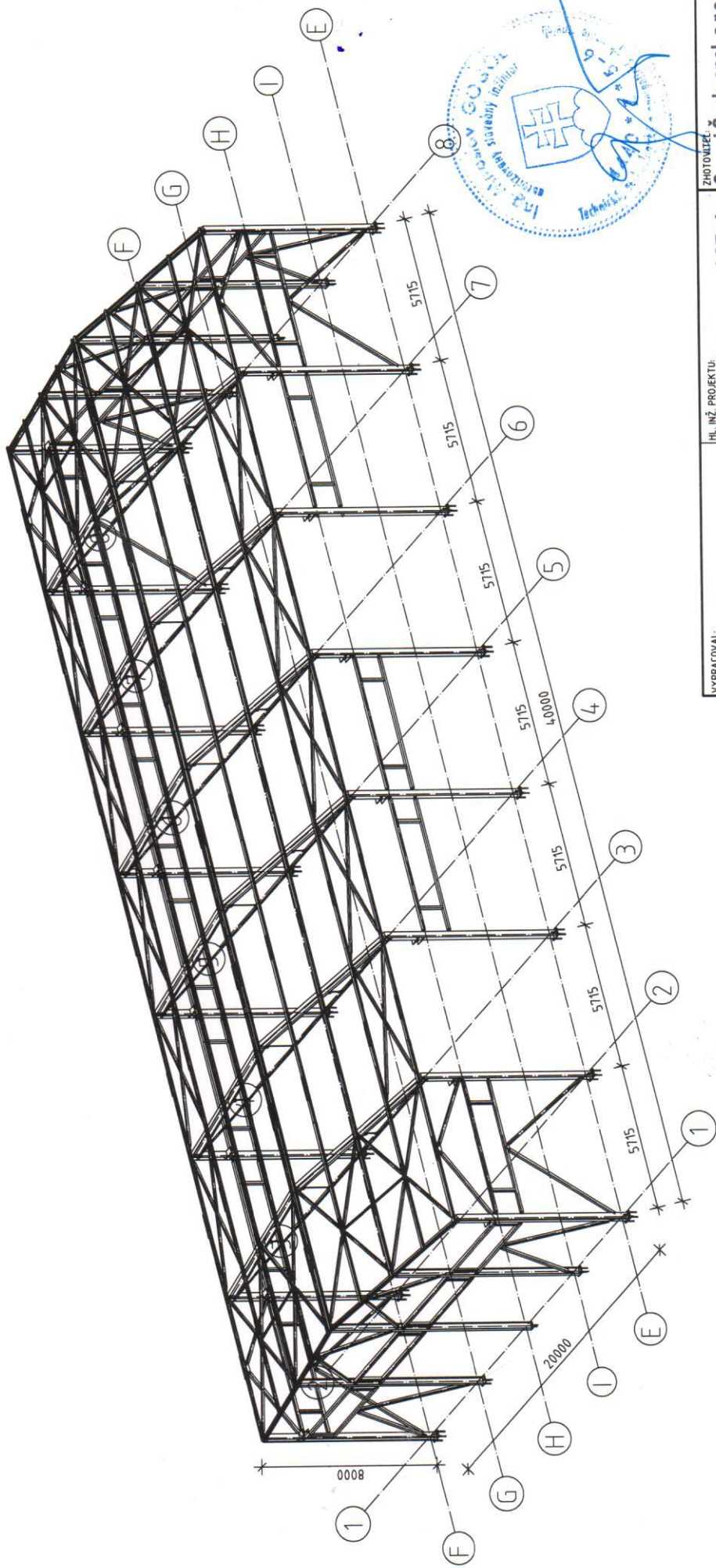


**LEGENDA MATERIÁLOV :**

-  PUR PANEĽ hr. 120mm
-  TRAPÉZOVÝ FLECH 18 mm
-  ŽELEZOBETÓN C30/37 S PŔÍROVNĀ KAPKOVĀČÍ OCHR. S0 SEĽOVNĀU horná/90h/150
-  ŽELEZOBETÓN C30/37
-  STRUKOVĀ VSTAVANANČE 0,7%



|   |                           |
|---|---------------------------|
| VÝKRESNÝ LIST: Stoba Leňovská                           | N. M. PANÁČEK             |
| 230 PRŮHRAZKY: Big Hervatka Gogol                       | 1/100                     |
| PROJEKTOVATEL: Ing. Hervatka Gogol                      | 1/100                     |
| OBJEKTOVÝ: Tamárka Ašed s.r.o., Ouleč 629, Ouleč 798 28 |                           |
| OBJEKT: Trnavařský                                      | OBJEKT: Dunajská Stráza   |
| STAVBA: SKLAD ZEMĀKOV                                   | OBJEKT: Ouleč             |
| OBJEDVATEL: SKLAD ZEMĀKOV                               |                           |
| STAVBYNÝ PRŮBĚH: SO-02 SKLAD ZEMĀKOV                    |                           |
| OBDOBÍ: 15.05.2022                                      |                           |
|   | PROJEKT: 14.04.           |
|   | VERZE: 150                |
|   | STRUKOVĀ VSTAVANANČE: 150 |
|   | OBJEKTOVÝ PRŮBĚH: A-02    |



|  |   |                             |   |
|--|---|-----------------------------|---|
| VYPRACOVÁVATEL:<br>Ing. arch. Soňa Lučková                 | HL. INŽ. PROJEKTU:<br>Ing. Miroslav Gogoľ | AST - Ing<br>Miroslav Gogoľ | ZHOTOVITEĽ:<br>Sergej Špak, spol. s r.o.<br>Odborárov 49<br>Spišská Nová Ves 052 01<br>IČO: 36 193 312 IČ DPH: SK2020033994 |
| ZOD. PROJEKTANT:<br>Ing. Miroslav Gogoľ                    | TECH. KONTROLA:<br>Ing. Miroslav Gogoľ    |                             |   |
| OBJEDNÁVATEĽ:<br>Tomako Asod s.r.o., Okoč 629, Okoč 930 28 | IČO: 36 193 312 IČ DPH: SK2020033994      |                             |   |
| KRAJ: Trnavský   | OKRES: Dunajská Streda                    |                             |   |
| STAVBA:<br>SKLAD ZEMIAKOV                                  |   |                             |   |
| MIESTO:<br>Okoč  |   |                             |   |
| STAVBNÝ OBJEKT:<br>SO-02 SKLAD ZEMIAKOV                    |   |                             |   |
| OBSAH:<br>3D POHĽAD  |   |                             |   |
| ČÍSLO ZÁKAZKY:   | STUPEŇ:                                   | DOS:                        |   |
|  | DÁTUM:                                    | 05/2022                     |   |
|  | FORMÁT:                                   | 2A4                         |   |
|  | MIERKA:                                   |                             |   |
| ČÍSLO VÝKRESU:   | PÁRE:                                     |                             |   |
|  |   | A-03                        |   |



Odberateľ: Tomako Asod, s.r.o., Okoč 629  
 Projektant:  
 Dodávateľ:  
 Stavba: Sklad zemiakov, Okoč  
 Objekt: SO 02 Sklad zemiakov

**AST - Ing. Sergej Špak, spol. s r.o.**  
 Odboráťov 49  
 Spišská Nová Ves 052 01  
 IČO: 36 198 312 IČ DPH: SK2020033994

Spracoval:  
 Ks:  
 Dátum: 24.5.2022

**Prehľad rozpočtových nákladov**

| Por.č. | Cenník    | Kód položky | Názov   | Mj  | Množstvo | Montáž           | Materiál          | Cena celkom       | Hmotnosť/Mj |
|--------|-----------|-------------|---|-----|----------|------------------|-------------------|-------------------|-------------|
|        |           |             | Montážne práce  |     |          |                  |                   |                   |             |
|        | 943       |             | <b>M-43 MONTÁŽ OCELOVÝCH KONŠTRUKCIÍ</b>  |     |          |                  |                   |                   |             |
| 1      | 943000000 |             | Oceľová konštrukcia- otryskávaná - podľa EN 1090  | t   | 42,000   | 0,00             | 1 306,00          | 54 852,00         |             |
| 2      | 943000000 |             | Montáž oc. Konštrukcie  | kpl | 1,000    | 30 330,00        | 0,00              | 30 330,00         |             |
| 3      | 943000000 |             | M+D Opláštenie srechy PUR panelom hr. 120 mm  | m2  | 800,000  | 0,00             | 39,10             | 31 280,00         |             |
| 4      | 943000000 |             | M+D Opláštenie stien trapézovým plechom výšky 18 mm   | m2  | 960,000  | 0,00             | 11,80             | 11 328,00         |             |
| 5      | 943000000 |             | M+D - Betónová podlaha o hr. 200 mm s KAPÍ sieťou 8 mm / 150 x 150 mm so základom pre stĺpy po obvode zo ŽB | m3  | 84,000   | 0,00             | 195,00            | 16 380,00         |             |
| 6      | 943000000 |             | Ostatné práce   | kpl | 1,000    | 15 030,00        | 0,00              | 15 030,00         |             |
|        | 943       |             | <b>M-43 MONTÁŽ OCELOVÝCH KONŠTRUKCIÍ</b>  |     |          | <b>45 360,00</b> | <b>113 840,00</b> | <b>159 200,00</b> |             |
|        |           |             | <b>Celkom v EUR</b>   |     |          | <b>45 360,00</b> | <b>113 840,00</b> | <b>159 200,00</b> |             |