

V Prešove, dňa 14.3.2019

Vec

Oznámenie verejného obstarávateľa o vysvetlení a úprave súťažných podkladov

a) Identifikačné údaje verejného obstarávateľa

Univerzitná nemocnica Bratislava
Pažitková 4 82102 Bratislava
IČO: 31813861
(ďalej len ako „verejný obstarávateľ“)

b) Označenie verejného obstarávania

Druh postupu:	Verejná súťaž
Názov zákazky:	„STAVEBNÝ OBJEKT HELIPORT V LOKALITE RUŽINOV“
Vyhlásené a publikované:	Výzva na predkladanie ponúk vo Vestníku VO č. 40/2019 dňa 26.02.2019 pod. sp. zn. 4514 - WYP
Právny predpis:	Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov platný ku dňu odoslania oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania na zverejnenie (ďalej len „ZVO“)

B. A. Oznámenie verejného obstarávateľa o Vysvetlení Súťažných podkladov

Na základe *Žiadosti o vysvetlenie*, ktorá bola doručená verejnému obstarávateľovi na kontaktnú adresu verejného obstarávateľa, Vám verejný obstarávateľ poskytuje v súlade s § 113 ods. 3 ZVO odpovede na položené otázky nasledovne:

➤ **OTÁZKA č. 1:**

V návrhu zmluvy o dielo uvádzate zákaz postúpenie práv a povinností zo Zmluvy na iné spoločnosti bez predchádzajúceho súhlasu. Týka sa tento zákaz aj možnosti postúpiť akúkoľvek svoju pohľadávku z tejto zmluvy o dielo na tretiu osobu? V prílohe Vám prikladám námietku na ÚVO, ktorú sme boli nútení zaslať v obdobnom prípade.

ODPOVEĎ:

Áno. Verejný obstarávateľ naďalej trvá na ním zadaných zmluvných podmienok v plnom rozsahu. Ako to vyplýva Dodatku č. 2 „Príkazu ministra zdravotníctva SR č. 7/2017“, Článok II. bod 1. písm. a) cit.: „a) Po nadobudnutí účinnosti tohto príkazu pri uzatváraní zmlúv a dodatkov k už uzatvoreným zmlúvam (ďalej len „zmlúv“) dohodnúť a zapracovať do zmlúv s tretími stranami ustanovenia, ktorými bude zakázané postúpenie pohľadávok veriteľa podľa § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu dlžníka, a zároveň ustanovenie, ktorým bude v zmluvných podmienkach dohodnuté, že právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky veriteľa v rozpore s dohodou dlžníka podľa predchádzajúcej vety bude podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatné. Súhlas dlžníka je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas MZ SR. Súhlas dlžníka s postúpením pohľadávok veriteľa podľa predchádzajúcej vety nie je potrebný:

*aa) pri postúpení pohľadávok veriteľov akciových spoločností, ktorých 100%-ným akcionárom je Ministerstvo zdravotníctva SR v lehote splatnosti a 60 dní po lehote ich splatnosti,
ab) pri postúpení pohľadávok veriteľov podriadených organizácií uvedených v Článku I, písm. A) a neziskových organizácií podľa Článku I, písm. C) tohto príkazu financovaných z kapitálových prostriedkov Ministerstva zdravotníctva SR alebo eurofondov. „*

Uvedené ustanovenie verejný obstarávateľ zapracoval do ním poskytnutého návrhu zmluvy o dielo.

OTÁZKA č. 2:

V bode 1. Technickej alebo odbornej spôsobilosti časti A.2 Podmienky účasti súťažných podkladov verejný obstarávateľ uviedol, že požaduje min. 3 referencie na projekčné práce, pričom uviedol, že za práce rovnakého alebo podobného charakteru sa rozumejú projekčné práce inžinierskych stavieb v znení ním určenej definície. Zároveň uviedol, že za práce rovnakého alebo podobného charakteru bude považovať len projekčné práce stavby heliportu. Rozumieme tomu správne, že na preukázanie uvedenej podmienky účasti verejný obstarávateľ požaduje min. 3 referencie na projekčné práce inžinierskych stavieb v znení ním určenej definície, z ktorých aspoň jedna referencia bude zahŕňať projekčné práce heliportu a aspoň jedna referencia bude zahŕňať projekčné práce stavby v hodnote 1.000.000 €?

ODPOVEĎ:

Predmetom zákazky je okrem projektovej činnosti aj stavba heliportu. Ako je to uvedené v podmienke účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO s využitím ust. § 34 ods. 2 ZVO, v prípade stavebných prác pod rovnakým alebo podobným charakterom sa pre účely tohto verejného obstarávania rozumejú inžinierske stavby podľa § 43a ods.(3) písm. c) a d) (viď. Poznámka):

- c) vzletové dráhy, pristávacie dráhy a rolovacie dráhy letísk,
- d) d) mosty, nadjazdy, tunely, nadchody a podchody.

V prípade projekčných prác na stavebnom objekte rovnakom, alebo obdobnom ako je predmet zákazky sa rozumie **projekčná činnosť pre stavbu objektu heliportu.**

Uchádzač preukáže zoznam minimálne 3 poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky od vyhlásenia verejného obstarávania, pričom zároveň preukáže, že z toho aspoň jedna projektovaná stavba rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky bola naprojektovaná v rozpočtovom náklade min **1 000 000,00 EUR bez DPH.**

➤ OTÁZKA č. 3:

Môže byť jednou osobou, v prípade, že spĺňa stanovené podmienky účasti, zastúpené viaceré pozície, tj. môžu byť jednotlivé zodpovedné osoby vo svojich pozíciách kumulovateľné?

ODPOVEĎ:

Áno, jednotlivé zodpovedné osoby vo svojich pozíciách definované v podmienke účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO môžu byť kumulované.

➤ OTÁZKA č. 4:

Žiadame verejného obstarávateľa o zedefinovanie nových výťahov (nosnosť, rýchlosť, umiestnenie strojovne, požiarne odolnosť dverí, rozmer dverí, rozmer kabíny, rozmer šachty, rozmer priehlbne, povrchové úpravy kabíny a dverí, požiadavky na dopravný režim výťahov, zedefinovať prípadné blokovanie jász v kabínach alebo na poschodí a pod.).

ODPOVEĎ:

V súlade s princípom súťaže, ktorým je návrh ceny a technickej realizácie diela na základe opisu predmetu zákazky so zohľadnením pravidiel oceňovania stavieb a technických návrhov podľa pravidiel žltej knihy FIDIC si uchádzač tieto parametre navrhne sám, pričom je povinný zohľadniť všetky legislatívne rámce.

➤ **OTÁZKA č. 5:**

V rozhodnutí Okresného úradu Bratislava, Odboru opravných prostriedkov, Referátu starostlivosti o životné prostredie je uvedené „V nadväznosti na zriadenie heliportu sa okrem nevyhnutných technických úprav v úrovni +2, dostavby v rámci zámeru rekonštrukcie a modernizácie v úrovni +1 a +-0, predpokladajú nevyhnutné technické úpravy aj v úrovni 1. podzemného podlažia (-1. teda -3,300 = 131,900) úprava zaústenia výťahov, potrebné technické a skladové zázemie.“ V predloženej projektovej dokumentácii nie je definované potrebné technické a skladové zázemie a preto si dovoľujeme verejného obstarávateľa požiadať o zadefinovanie stavebných úprav pre potrebné technické a skladové zázemie.

ODPOVEĎ:

Vid' odpoveď na otázku č. 4

➤ **OTÁZKA č. 6:**

V súťažných podkladoch v časti B.2 Opis predmet zákazky je uvedené, cit.: "V rámci predprojektovej prípravy pre zabezpečenie činnosti vrtuľníkovej záchranej zdravotnej služby pre UNB v lokalite Ružinov, bola spracovaná nižšie uvedená dokumentácia :

- návrh umiestenia heliportu – vyhl'adávací štúdia (Príloha č. 3) 01/2018
 - letecko preádzkové a stavebno technické posúdenie 05/2018 (Príloha č. 4)
 - vibro – akustická štúdia pre zámer heliport v areáli UNB 06/2018 (Príloha č. 5)
 - stavebný objekt Heliport v lokalite Ružinov - zámer podľa zákona č. 24/2006 Z.z. 08/2018 (Príloha č. 6) .
- Otázka: Žiadame verejného obstarávateľa o poskytnutie predmetných dokumentov.

ODPOVEĎ:

Verejný obstarávateľ týmto oznámením poskytuje vyššie uvedené dokumenty.

➤ **OTÁZKA č. 7:**

Súťažné podklady, str. 10, bod 16.1.5, druhý ods. – nie je dokončený text. Žiadame o informáciu, akým spôsobom uchádzač predkladá bankovú záruku (treba do lehoty na predkladanie ponúk fyzicky doručiť na adresu verejného obstarávateľa príslušný bankový dokument?).

ODPOVEĎ:

Uchádzač predkladá bankovú záruku v elektronickej podobe v systéme JOSEPHINE ako súčasť ponuky. Verejný obstarávateľ upravil text. Vid' nižšie Úprava č. 3 súťažných podkladov.

➤ **OTÁZKA č. 8:**

Súťažné podklady, str. 20, posledný ods. – „Verejný obstarávateľ upozorňuje, že aplikuje ustanovenie § 33 ods. 3 ZVO a požaduje, aby uchádzač a iná osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti vyžadovanej verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch, zodpovedali za plnenie zmluvy spoločne.“ Toto upozornenie je uvedené iba pri podmienke účasti finančné a ekonomické postavenie (ale hovorí o preukazovaní technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti). Vzhľadom na tento rozpor ho navrhujeme vypustiť.

ODPOVEĎ:

Verejný obstarávateľ na podmienke naďalej trvá a preto upravil text. Vid' Nižšie Úprava č. 2 súťažných podkladov.

➤ **OTÁZKA č. 9:**

Súťažné podklady, str. 22, bod 1, Minimálna požadovaná úroveň štandardov pre § 34 ods. 1 písm. a) ZVO: Navrhujeme zadefinovať projekčné práce pre stavbu na predmete rovnakom alebo obdobnom ako je predmet zákazky tak, ako je v súťažných podkladoch uvedené pre § 34 ods. 1 písm. b) ZVO, t. j. minimálne

1 projekčná práca z minimálne 3 poskytnutých bola ako heliport (zo súčasne uvedeného textu vyplýva, že by mali byť min. 3 projekčné práce pre heliport).

ODPOVEĎ:

Vid' odpoveď na otázku č. 2

➤ **OTÁZKA č. 10:**

Dokument, ktorý je súčasťou poskytnutých podkladov - Stavebná časť.docx. Predposledný odsek druhej strany tohto dokumentu (spracovaná dokumentácia). Podľa poslednej vety na druhej strane by mali byť Prílohy č. 3 (návrh umiestenia heliportu – vyhl'adávacía štúdia), č. 4 (letecko prevádzkové a stavebno technické posúdenie), č. 5 (vibro – akustická štúdia pre zámer heliport v areáli UNB), č. 6 (stavebný objekt Heliport v lokalite Ružinov - zámer podľa zákona č. 24/2006 Z.z.) taktiež súčasťou súťažných podkladov. V doteraz poskytnutých súťažných podkladoch nie sú prístupné. Budú uchádzačom ešte poskytnuté?

ODPOVEĎ:

Vid' odpoveď na otázku č. 6

➤ **OTÁZKA č. 11:**

Údaj o lehote realizácie: vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch je uvedená Lehota realizácie 8 mesiacov, ale v Zmluve o dielo v ods. 6.2. na str. 5 je Lehota realizácie 7 mesiacov. Žiadame o informáciu, ktorý údaj je platný.

ODPOVEĎ:

Verejný obstarávateľ týmto oznámením (vid'. Úpravu č. 1) mení text v návrhu zmluvy o dielo, bod 6.2.1 nasledovne: „Zhotoviteľ dokončí všetky časti Diela, vrátane úspešného výsledku skúšok vyžadovaných touto Zmluvou, v lehote do ôsmich (8) mesiacov odo dňa vydania právoplatného stavebného povolenia.“.

C. Oznámenie verejného obstarávateľa o úprave Súťažných podkladov

➤ **ÚPRAVA č. 1: Zmluva o dielo, Bod 6.2.1**

Namiesto:

Zhotoviteľ dokončí všetky časti Diela, vrátane úspešného výsledku skúšok vyžadovaných touto Zmluvou, v lehote do siedmich (7) mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.

Má byť:

Zhotoviteľ dokončí všetky časti Diela, vrátane úspešného výsledku skúšok vyžadovaných touto Zmluvou, v lehote do ôsmich (8) mesiacov odo dňa vydania právoplatného stavebného povolenia.

➤ **ÚPRAVA č. 2: Časť A.2 Podmienky účasti, Finančné a ekonomické postavenie, predposledný odsek**

Namiesto:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že aplikuje ustanovenie § 33 ods. 3 ZVO a požaduje, aby uchádzač a iná osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti vyžadovanej verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch, zodpovedali za plnenie zmluvy spoločne.

Má byť:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že aplikuje ustanovenie § 33 ods. 3 ZVO a požaduje, aby uchádzač a iná osoba, ktorej zdroje majú byť použité na preukázanie ekonomického a finančného postavenia vyžadovanej

verejným obstarávateľom vo výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch, zodpovedali za plnenie zmluvy spoločne.

➤ **ÚPRAVA č. 3: Časť A.1 Pokyny pre záujemcov/uchádzačov, Bod 16.1.5**

Namiesto:

Doklad o zložení zábezpeky jedným zo spôsobov súladným s bodom 15 týchto súťažných podkladov;

V prípade zloženia finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa uchádzač predloží výpis z bankového účtu resp. iné vyjadrenie uchádzača potvrdzujúce skutočnosť, že finančné prostriedky boli pripísané na účet verejného obstarávateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

V prípade poskytnutia zábezpeky formou bankovej záruky alebo poistenia záruky, uchádzač predloží doklad o zložení bankovej záruky resp. poistenia záruky buď

Má byť:

Doklad o zložení zábezpeky jedným zo spôsobov súladným s bodom 15 týchto súťažných podkladov;

V prípade zloženia finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa uchádzač predloží výpis z bankového účtu resp. iné vyjadrenie uchádzača potvrdzujúce skutočnosť, že finančné prostriedky boli pripísané na účet verejného obstarávateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

V prípade poskytnutia zábezpeky formou bankovej záruky alebo poistenia záruky, uchádzač predloží doklad o zložení bankovej záruky resp. poistenia záruky.

➤ **ÚPRAVA č. 4: Príloha č. 10 k súťažným podkladom, Sprievodná technická dokumentácia**

Verejný obstarávateľ doplní dokumenty:

- návrh umiestenia heliportu – vyhládavacia štúdia (Príloha č. 3) 01/2018
- letecko preádzkové a stavebno technické posúdenie 05/2018 (Príloha č. 4)
- vibro – akustická štúdia pre zámer heliport v areáli UNB 06/2018 (Príloha č. 5)
- stavebný objekt Heliport v lokalite Ružinov - zámer podľa zákona č. 24/2006 Z.z. 08/2018 (Príloha č. 6)

D. Oznámenie verejného obstarávateľa o vykonaní Redakčnej opravy

Neaplikuje sa.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že údaje, ktoré boli poskytnuté týmto oznámením, musia byť zohľadnené v relevantných dokumentoch predložených ponúk, ktorých sa to v zmysle Súťažných podkladov týka, v súlade s uvedeným v tomto oznámení. Zároveň verejný obstarávateľ poskytuje kompletne upravené Súťažné podklady v príslušnej zákazke v systéme JOSEPHINE.

S pozdravom,

.....
PhDr. Matúš Džuppa
zodpovedná osoba verejného
obstarávateľa