



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Všetkým záujemcom

Vaše číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/☎	Bratislava
	7965/2022/DEN/002	Mgr. Peter Jombík	25.07.2022
		+421 907 734 462	

V e c :

Vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch II

Na základe žiadosti záujemcu o vysvetlenie, doručeného prostredníctvom JOSEPHINE dňa 21.07.2022 v zadávaní podlimitnej zákazky pod názvom „Rekonštrukcia, nadstavba a prístavba objektu jedálne pri ZŠ s MŠ Cádova – rozšírenie kapacít tried ZŠ“ vyhlásenej uverejnením Výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku verejného obstarávania č. 160/2022, pod zn. 32722 - WYP, zo dňa 18.07.2022 (ďalej len výzva), verejný obstarávateľ v zmysle § 113 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) poskytuje nasledovné vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch:

Otázka č. 2:

„1. V zmysle čl. III ods. 2.4 zmluvy má zhotoviteľ nárok na predĺženie termínov pri určitých udalostiach, avšak s výnimkou klimatických podmienok.

Žiadame verejného obstarávateľa o ustanovenie možnosti prerušenia prác/predĺženia termínov aj v prípade nevyhovujúcich klimatických podmienok (prudkej nárazový vietor, silné mrazy...) pri ktorých nie je objektívne možné vykonávať niektoré práce na diele (žeriavnícke práce, betonárske práce...) nakoľko aj príslušné STN stanovujú limity počas ktorých takéto práce nie je možné vykonávať.“

Odpoveď verejného obstarávateľa č. 2:

Akceptujeme, bolo zapracované do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA, ktorá tvorí prílohu tohto vysvetlenia.

Otázka č. 3:

„2. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie čl. X ods. 4.4 zmluvy o skutočnosť ak objednávateľ odmietne bez existencie objektívneho dôvodu v zmysle zmluvných ustanovení prevziať dielo alebo sa nedostaví na prevzatie diela o prechod nebezpečenstva škody na diele na objednávateľa.“

Odpoveď verejného obstarávateľa č. 3:

Trváme na pôvodnom znení v návrhu Zmluvy o dielo.

Otázka č. 4:

„3. Žiadame verejného obstarávateľa o predĺženie lehoty na odstraňovanie vád v čl. XIII ods. 7.7 zmluvy, alebo na zmenu v danom ustanovení tak, že do 48 hodín dôjde k začiatku s odstraňovaním vád diela, nakoľko vo väčšine prípadov a s ohľadom na rozsah diela nebude technicky ani technologicky možné vady odstraňovať do 48 hodín.“

Odpoveď verejného obstarávateľa č. 4:

Akceptujeme, bolo zapracované do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA.

Otázka č. 5:

„4. Žiadame verejného obstarávateľa o zmenu čl. XIII ods. 8 zmluvy v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka (§ 373), a teda, že za každú spôsobenú škodu bude zodpovedať dodávateľ ktorý ju spôsobil. Nakoľko zhotoviteľ v určitých situáciách nemusí predvídať nebezpečenstvo poškodenia diela iným dodávateľom, pričom nedôjde k písomnému upovedomeniu objednávateľa, nemôže znášať náklady na odstránenie škody, ktorú spôsobil iný dodávateľ.“

Odpoveď verejného obstarávateľa č. 5:

Akceptujeme, bolo zapracované do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA.

Otázka č. 6:

„V súvislosti s ustanovením čl. XVI ods. 1 zmluvy žiadame verejného obstarávateľa o zníženie neprimerane vysokej zmluvnej pokuty pri omeškaní zhotoviteľa s dokončením diela o viac ako 10 dní, kde je stanovená pokuta vo výške 2% z ceny diela za každý deň omeškania, čo je v prípade daného objemu zákazky neprimerane vysokou zmluvnou pokutou. Objávateľ má v prípade omeškania zhotoviteľa na základe zmluvných ustanovení a ustanovení Obchodného zákonníka nárok na náhradu škody a možnosť od zmluvy odstúpiť, pričom pri takomto odstúpení od zmluvy mu vzniká nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z ceny diela, preto považujeme zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania ako postačujúcu.“

Odpoveď verejného obstarávateľa č. 6:

Požiadavku neakceptujeme. Nakoľko sa jedná o zákazku realizovanú z eurofondov a termíny na realizáciu diela ako aj čerpanie prostriedkov z fondov EÚ je ohraničené, táto požiadavka slúži na ochranu investora/mestskej časti. Pôvodné znenie v návrhu ZoD zostáva nezmenené.

Otázka č. 7:

„OPRAVA OTAZKY č.3: Žiadame verejného obstarávateľa o predĺženie lehoty na odstraňovanie vád v čl. XIII ods. 7.7 zmluvy, alebo na zmenu v danom ustanovení tak, že do 48 hodín dôjde k začatiu s odstraňovaním vád diela, alebo, že k odstráneniu dôjde do 48 hodín v prípade, ak je to technicky a/ alebo technologicky možné, nakoľko vo väčšine prípadov a s ohľadom na rozsah diela nebude technicky ani technologicky možné vady odstraňovať do 48 hodín.“

Odpoveď verejného obstarávateľa č. 7:

Akceptujeme, bolo zapracované do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA.

Otázka č. 8:

„V súvislosti s ustanovením čl. XVI ods. 1 zmluvy žiadame verejného obstarávateľa o zníženie neprimerane vysokej zmluvnej pokuty pri omeškaní zhotoviteľa s dokončením diela o viac ako 10 dní, kde je stanovená pokuta vo výške 2% z ceny diela za každý deň omeškania, čo je v prípade daného objemu zákazky neprimerane vysokou zmluvnou pokutou. Objávateľ má v prípade omeškania zhotoviteľa na základe zmluvných ustanovení a ustanovení Obchodného zákonníka nárok na náhradu škody a možnosť od zmluvy odstúpiť, pričom pri takomto odstúpení od

zmluvy mu vzniká nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z ceny diela, preto považujeme zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania ako postačujúcu.“

Odpoveď verejného obstarávateľa č. 8:

Požiadavku neakceptujeme. Nakoľko sa jedná o zákazku realizovanú z eurofondov a termíny na realizáciu diela ako aj čerpanie prostriedkov z fondov EÚ je ohraničené, táto požiadavka slúži na ochranu investora/mestskej časti. Pôvodné znenie v návrhu Zmluvy o dielo zostáva nezmenené.

Otázka č. 9:

„Ako bude uplatňovať obstarávateľ ustanovenie o 3-mesačnej báze platenia čiastkových mesačných faktúr podľa bodu 2. čl. VI. zmluvy, ak bude zmluvnými stranami dohodnutá 60 dňová splatnosť faktúr podľa bodu 6. čl. VI. zmluvy?“

Odpoveď verejného obstarávateľa č. 9:

Zmenili sme textáciu „na 3–mesačnej báze“ na upravený text „na 2–mesačnej báze“ a to z dôvodu, že síce zhotoviteľ bude predkladať faktúry na mesačnej báze, ale tieto bude objednávateľ spracovávať na 2-mesačnej báze formou žiadostí o platbu, ktoré bude predkladať na ministerstvo. Požiadavka bude takto zapracovaná do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA.

Otázka č. 10:

„V zmysle bodu 4. čl. VI. je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi jednotlivé faktúry okrem tlačenej formy v počte 6 ks aj v elektronickej podobe v programe Excel. Na aké účely je potrebné predkladať objednávateľovi faktúry aj v elektronickej podobe v programe Excel?“

Odpoveď verejného obstarávateľa č. 10:

Podklady k faktúram od zhotoviteľa je potrebné predložiť aj v editovateľnej podobe (súbory MS Excel), nakoľko tie objednávateľ predkladá ako podpornú dokumentáciu k žiadostiam o platbu. Pôvodné znenie v návrhu Zmluvy o dielo zostáva nezmenené.

Verejný obstarávateľ vypracoval novú prílohu č. 2 k súťažným podkladom návrh ZMLUVY O DIELO – OPRAVA, ktorá tvorí prílohu tohto vysvetlenia. Verejný obstarávateľ predmetné vysvetlenie informácií bezodkladne oznámi všetkým záujemcom a zverejní na profile verejného obstarávateľa zriadenom Úradom pre verejné obstarávanie.

S pozdravom

v.r.

Mgr. Peter Jombík
Oddelenie dopravy, európskych
fondov a verejného obstarávania

Prílohy podľa textu