

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Výstavba Domova pro seniory Opavská 2,4 Šternberk – stavební práce |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | Z2019-008172 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Město Šternberk |
| Sídlo: | Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk |
| IČ: | 00299529 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | otevřené řízení |
| 1.6. Limit veřejné zakázky: | podlimitní |

Zadavatel v zadávacím řízení zastoupen společností RTS, a. s., jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, obdržel níže uvedené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Na tyto žádosti poskytuje zadavatel následující odpověď:

DOTAZ 1

Ve výkazu výměr: Hlavní soupis – položka č. 57 až 62 je netlaková injektážní clona. V technické zprávě a ve výkresech se ale hovoří o tlakové injektáži akrylátovými tmely. Co platí?

ODPOVĚĎ 1

Platí netlaková injektážní clona krémem na silan-siloxanové bázi.

DOTAZ 2

Ve výkazu výměr: Hlavní soupis – položka č. 309 Nosné tepelné izolační prvky je odkaz na výkres D13 – detail D5. Na výkrese a detailu nejsou ale prvky znázorněny. Kde můžeme zjistit přesný typ tepelně izolačních prvků?

ODPOVĚĎ 1

Jedná se o nosník pro přerušení tepelného mostu, který je blíže popsán ve specifikaci ve statice (výkres D 1.2. 2.23).

DOTAZ 3

Ve výkazu výměr: Hlavní soupis – položka č. 425 je Tepelná izolace EPS T 4000 tl. 60 mm. Vyrábí se maximálně tloušťka 50 mm. Jaká má být tedy skladba podlahy? Má se tepelná izolace skládat ze tří vrstev na celkovou tloušťku 120 mm?

ODPOVĚĎ 3

Zadavatel prověřil nabídku výše uvedeného materiálu na trhu a zjistil, že tepelná izolace EPS T 4000 je na trhu k dispozici také v požadované tloušťce 60 mm.

DOTAZ 4

Ve Výpise oken je uvedena min. stavební hloubka 86 mm. Předpokládáme, že je to překlep. Má být stavební hloubka 68 mm nebo 88 mm?

ODPOVĚĎ 4

Všichni dodavatelé ocení ve své nabídce okna o stavební hloubce 68 mm. (okna jsou zasklena dvojsklem).

DOTAZ 5

Obklady – barevnost a spárořezy dlažeb jsou uvedeny v projektu „INTERIÉRU“. Tento projekt však není nalezen v zadávací dokumentaci. Je cenový rozdíl, při různé barevnosti a vzhledu dlažeb.

ODPOVĚĎ 5

Zadavatel v Technické zprávě - D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ vypouští v čl. 19 „Obklady a dlažby“ poslední větu následujícího znění: Spárořezy dlažeb, jejich barevnost je součástí projektu "INTERIÉRU". Ostatní znění technické zprávy zůstává beze změny. Obklady a dlažby budou provedeny v běžné cenové úrovni.

DOTAZ 6

Mohl by zadavatel přiložit inženýrskogeologický průzkum? Subdodavatelé ho požadují. Dodavatelé neví, zdali půjde hornina vrtat, neznají její charakteristiku.

ODPOVĚĎ 6

Zadavatel zasílá samostatnou přílohou průzkumné práce (viz příloha č. 2).

DOTAZ 7

Položka viz níže. Není jasné o kolik kusů bezpečnostního značení se jedná. Není uvedeno ani v technické zprávě PBŘ. Je rozdíl, jestli bude na stavbě potřeba cca 50 kusů nebo cca 150 kusů.

304.	SP	009-PO-01	D+M, Výstražné a bezpečnostní značení a tabulky – dle tach zprávy Požární bezpečnostního řešení	soubor	1,000		–
------	----	-----------	---	--------	-------	--	---

Plný popis:

ODPOVĚĎ 7

Zadavatel stanovený počet tabulek u výše uvedené položky je 100 ks.

DOTAZ 8

Je možno u eurooken použít profil šířky 78 mm? Tato šířka profilu je nejpoužívanější, kdežto profil šířky 86 mm se nám nepodařilo najít.

ODPOVĚĎ 8

Všichni dodavatelé ocení ve své nabídce okna o stavební hloubce 68 mm. (okna jsou zasklena dvojsklem).

DOTAZ 9

Ve výpisu dveří je uvedeno – ocelové požární dveře s fólií – dekor třešeň. Označení POx. Je tento popis správný? Trvá zadavatel na tomto řešení, ze strany výrobce jsme se dozvěděli, že to nelze.

ODPOVĚĎ 9

Zadavatel ruší původní řešení u výše uvedené položky, nově platí, že ocelové požární dveře s fólií budou v barevném odstínu RAL nejvíce podobnému barvě dekoru třešeň.

DOTAZ 10

Nesoulad výpisu prvků střešních oken v oddílu 7669: Střešní okna a výkazu výměr. V PD se nenachází v popisu vnější rolety, ve výkazu výměr však ano. Dále se ve výkazu výměr se nenachází otvory SO5A, SO5B, SO6. Prosím o upřesnění této části výkazu.

ODPOVĚĎ 10

Vnější rolety střešních oken budou z VV vpuštěny.

Světlík ozn. "SO6" – stavební rozpočet kap. 767

767: Konstrukce zámečnické

730.	SP	767316310	Montáž střešního bodového světlíku do 1 m2	kus	1,000
731.	H	56245352	Světlík bodový třívrstvá kopule, manžeta výšky 15 cm, 80 x 80 cm - U=1,2 W/m2K, manuální otevírání / dle PSV ozn."SO6"	kus	1,000

Světlík ozn. "SO5A" a „SO5B“ – Rozpočet VZT

40.30.1 -1	Regulační jednotka se světlíkem. Rozměr: 1450x1450, H = 950 mm Rozměr reg. klapky: 1200x1100 mm Rozměr prostupu (stavební otvor): 1200x1200 Průtok vzduchu (při 50 Pa): 26000 m3/h Volná plocha: 1,02 m2 Hmotnost: 200 kg Jednotka k regulaci tlaku - bez dodatečné výbavy pro vstup světla, větrání a odtah kouře (bez servopohonu).	ks	1,0
40.30.1 -2	Regulační jednotka se světlíkem. Rozměr: 1150x1150, H = 1350 mm Rozměr reg. klapky: 900x800 mm Rozměr prostupu (stavební otvor): 900x900 Průtok vzduchu (při 50 Pa): 14000 m3/h Volná plocha: 0,55 m2 Hmotnost: 160 kg Jednotka k regulaci tlaku - s dodatečnou výbavou pro vstup světla, větrání a odtah kouře (se servopohonem).	ks	1,0

Zadavatel výše uvedený nesoulad upravil v Hlavním soupise, který zasílá samostatnou přílohou (viz příloha č. 1).

DOTAZ 11

Ve výkazu výměr dílu ÚT, ZTI, PLYN zcela chybí vodorovné a svislé přemístění sutí, odvoz na skládku a poplatek za skládku vybouraných materiálů. V uvedeném výkazu se nachází velké množství demontovaných prvků.

ODPOVĚĎ 11

Zadavatel prověřil výše uvedené položky v soupise a konstatuje, že ÚT, ZTI, PLYN má vodorovné a svislé přesuny sutí viz kapitoly 099:

5.	SP	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	27,862
5.	SP	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	59,529
5.	SP	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	1,08

V Hlavním soupise bude doplněna položka za odvoz a poplatek za skládku (viz příloha č. 1).

DOTAZ 12 – Dřevěné výplně

V zadávací dokumentaci v části D20 výpis oken apod. _42.pdf je uveden požadavek na stavební hloubku profilů minimálně IV 86. Požadované Uw 1,2 mohou splnit i dřevěná okna s menší stavební hloubkou. Je možné nahradit požadavek na stavební hloubku profilového systému požadavkem na součinitel prostupu tepla rámovými profily, čímž by bylo vyhověno jak požadavkům projektanta i požadavkům legislativy?

Prosíme o vyjádření.

ODPOVĚĎ 12

Všichni dodavatelé ocení ve své nabídce okna o stavební hloubce 68 mm. (okna jsou zasklena dvojsklem).

INFORMACE 1

Zadavatel na základě výše uvedených odpovědí poskytuje v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace nový upravený a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který se tímto stává součástí zadávací dokumentace (viz příloha č. 1 Hlavní soupis – revize 1).

INFORMACE 2

Na základě poskytnutého vysvětlení zadávací dokumentace rozhodl zadavatel o prodloužení lhůty pro podání nabídek a upravuje tak Oznámení o zahájení zadávacího řízení následovně:

Bod III.3.1.) nově Lhůta pro doručení nabídek:
Datum: **14. 5. 2019** Čas: **10:00 hodin**

Bod III.3.4.) nově Podmínky pro otevírání nabídek:
Datum: **14. 5. 2019** Čas: **10:10 hodin**

Oprava oznámení o zahájení zadávacího řízení bude zveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Hlavní soupis (revize 1)

Příloha č. 2 – Průzkumné práce