



MUZNX02OZFX0

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor školství, kultury a památkové péče

Obroková 1/12, sídlo nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

SPIS. ZN.: SMUZN/25039/2022/OŠKaPP/MAT
Č. J.: MUZN 133754/2022
POVĚŘENÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Pavla Matulová, Ph.D. et Ph.D.
TEL.: 515 216 431
E-MAIL: pavla.matulova@muznojmo.cz
MOB.: 739 389 009

ZE DNE: 29.7.2022

DATUM: 10.8.2022

Správa nemovitostí města Znojma, příslušná územní organizace Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo		
Datum 10. 08. 2022		
Č.j.:	Průběh p.ř.ř.:	Výsledek:
3964		

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 341/2022

Městský úřad Znojmo – odbor školství, kultury a památkové péče (dále „OŠKaPP“), jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále „památkový zákon“), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále „správní řád“), vydává na základě žádosti, kterou dne 29.7.2022 podal Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2, kterého zastupuje Správa nemovitostí města Znojma Bc. Marek Vodák, IČO 00839060, Pontassievská č.p. 317/14, 669 02 Znojmo 2, a dle předložené dokumentace: *kopie žádosti*, ve věci nemovitosti ve vlastnictví: Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2, **podle § 14 odst. 1** památkového zákona toto

závazné stanovisko:

Obnova ochranného nátěru oken (očištění oken od stávajícího nátěru, vyspravení a doplnění chybějících kusů, frézování drážek pro těsnění do křídel oken, nátěr oken slabou vrstvou olejové voskové lazury dle původní receptury) nemovitosti **Hradní č.p. 84/10, Znojmo**, na pozemku parc. č. 105 v katastrálním území Znojmo-město, okres Znojmo, kraj Jihomoravský, nemovité kulturní památky zámek, evidované v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 41253 / 7-6944, na území památkové rezervace městská památková rezervace Znojmo prohlášené Výnosem ministerstva kultury České socialistické republiky č. 16 417/87.VI/1 ze dne 21. prosince 1987, a na území památkové rezervace Znojmo, rejstříkové číslo 1030, dle předložené výše uvedené dokumentace, se podle § 14 odst. 3 památkového zákona považuje z hlediska státní památkové péče za přípustné.

Odůvodnění:

Toto závazné stanovisko je vydáváno na základě žádosti ze dne 29.7.2022. Podání učinil vlastník nemovitosti Město Znojmo, IČO 00293881, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2, kterého zastupuje Správa nemovitostí města Znojma Bc. Marek Vodák, IČO 00839060, Pontassievská č.p. 317/14, 669 02 Znojmo 2. Součástí podání byla výše uvedená projektová dokumentace. Stávající dřevěné pravidelně členěné okenní výplně byly vyráběny a postupně osazovány po roce 2000. Jsou v přírodním dřevěném materiálu a byly povrchově konzervovány slabou transparentní vrstvou olejové voskové lazury. Působením povětrnostních vlivů (děšť a sluneční svit) tato povrchové vrstva zvláště na vnějšku okenních výplní zanikla. Navržená obnova ve stejném technologickém pojetí je charakteru běžné údržby. Při výrobě stávajících dřevěných okenních výplní nebylo osazováno do vnitřních frézovaných drážek izolační těsnění. Podle informace uživatele těchto prostor Jihomoravského muzea ve Znojmě, dochází zvláště na oknech orientovaných k severozápadu k zatékání dešťových vod do vnitřních muzejních instalací s malířskou výzdobou stěn a dřevěnými podlahami. Proto je v těchto částech objektu navrženo vnitřní frézování drážek s osazením těsnění do okenních křídel ve stejné barvě a matovém pojetí. Těsnění se pohledově neuplatní v případě zavřených

okenních křidel.

Žádost byla dále písemnou plnou mocí k zastupování vlastníka.

OŠKaPP si opatřil výpis z katastru nemovitostí.

Účelem památkového zákona je chránit kulturní památky jako nedílnou součást kulturního dědictví, svědectví dějin, významného činitele životního prostředí a nenahraditelné bohatství státu. Zabezpečit zachování, ochranu, zpřístupňování a vhodné společenské uplatnění kulturních památek.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska si OŠKaPP v souladu s § 14 odst. 6 památkového zákona vyžádal písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, kterou je pro územní obvod Znojmo Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně (dále „NPÚ“). Vyjádření obdržel dne 8.8.2022 (č. j. NPU-371/63160/2022, PhDr. Jan Kozdas pod č. j. MUZN 131766/2022.

Ze skutečností uvedených ve vyjádření NPÚ vyplývá, že výše uvedené práce lze realizovat za podmínky realizace kontrolních prohlídek s přizváním organizace a orgánu státní památkové péče.

Na základě výše uvedeného došel OŠKaPP k závěru, že požadovanými úpravami nedojde z hlediska zájmů památkové péče k poškození či ohrožení kulturně historických hodnot prostředí městské památkové rezervace a jejích kulturních památek.

OŠKaPP dle § 36 odst. 3 správního řádu nedal účastníkům řízení před vydáním závazného stanoviska možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska, protože žádosti v plném rozsahu vyhověl.

Kontrolní prohlídky v průběhu provádění prací/stavby bude OŠKaPP vykonávat v rámci dozoru v souladu s § 29 odst. 2 pís. g) památkového zákona.

Vzhledem k tomu, že nejsou stanoveny žádné podmínky, které je povinen zastoupený sám osobně vykonat, je doručováno toto závazné stanovisko v souladu s § 34 odst. 2 správního řádu pouze zástupci.

Závazné stanovisko je vydáváno v souladu s vyjádřením NPÚ.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je dle § 149 odst. 1 správního řádu úkonem učiněným na základě památkového zákona a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Jestliže bylo vydáno závazné stanovisko, které znemožňuje žádosti vyhovět, neprovádí stavební úřad další dokazování, ale v souladu s § 149 odst. 6 správního řádu žádost zamítne. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze dle § 149 odst. 7 správního řádu napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem. Nezákonné závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze dle § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit příslušným nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který závazné stanovisko vydal, tj. krajským úřadem, a to pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Ing. Pavla Matulová, Ph.D. et Ph.D.

vedoucí oddělení památkové péče OŠKaPP

Obdrží:

Město Znojmo, IČO 00293881, Obrokova č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2, Správa nemovitostí města Znojma, IČO 00839060, Pontassievska č.p. 317/14, 669 02 Znojmo 2

Zasílá se na vědomí:

Městský úřad Znojmo, odbor výstavby, Obrokova č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2, Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, IČO 75032333, nám. Svobody č.p. 1819/8, 601 54 Brno-město