**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

**Město Znojmo**

se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

IČO: 00293881

DIČ: CZ002983881

zastoupené: Ing. Jakubem Malačkou, MBA, starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Znojmo

číslo účtu: 224741 / 0100

kontaktní osoba: Ing. Lubomír Otepka, vedoucí oddělení správy dat a informačních systémů

telefon: 515 216 314, 603 888 385

e-mail: lubomir.otepka@muznojmo.cz

*na straně jedné jako kupující (dále jen „kupující“)*

a

**Uchazeč**

se sídlem: XXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: XXXXXXXX

DIČ: CZXXXXXXXX

Zastoupen: XXXXXXXXXXXXXXXX

*na straně druhé jako prodávající (dále jen „prodávající“)*

*(Dále jen kupující a prodávající společně také jako „smluvní strany“)*

Smluvní strany se dohodly na uzavření této KUPNÍ SMLOUVY (dále jen „smlouva“)

**Preambule**

Prodávající prohlašuje, že zaměstnává více než 50 % osob se zdravotním postižením, a tím splňuje podmínku § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 435/2004 Sb.).

Podle § 81 zákona č. 435/2004 Sb. je Kupující povinen zaměstnávat osoby se zdravotním postižením ve výši povinného podílu těchto osob na celkovém počtu zaměstnanců. Povinný podíl činí min. 4%. Tuto povinnost lze splnit, kromě jiného, i odebíráním výrobků nebo služeb od zaměstnavatelů, splňujících podmínku § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb.

Kupující svou uvedenou zákonnou povinnost může splnit odebíráním výrobků a služeb od Prodávajícího, tedy takzvaným náhradním plněním.

Smluvní strany se dohodly na spolupráci, dle které Prodávající poskytne Kupujícímu výrobky a služby a Kupující jeho odebráním výrobků a služeb bude plnit svou uvedenou zákonnou povinnost.

1. **Předmět smlouvy**
   1. Prodávající jako vybraný dodavatel veřejné zakázky malého rozsahu se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě odevzdat kupujícímu věc, která je předmětem koupě v množství, jakosti a provedení, jež je blíže specifikováno v nabídce prodávajícího podané dne XX. X. 2022 (dále jen „nabídka“) v rámci zakázky zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem **„Nákup pracovních stanic pro zaměstnance 3**“, referenční číslo zakázky VZ2022-077-OTE-IT, a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
   2. Předmět koupě je dále specifikován v **příloze č. 1** smlouvy **– Specifikace předmětu VZ**.
2. **Dodání předmětu koupě** 
   1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě na sjednaném místě plnění, kterým je sídlo kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy, a to společně s doklady, které se k předmětu koupě vztahují nejpozději do **13. 12. 2022**.
   2. Termín dodání a odevzdání předmětu koupě se prodávající zavazuje oznámit písemně (případně elektronickou komunikací) kupujícímu nejméně deset pracovních dnů předem a kupující prodávajícímu příslušný termín potvrdí.
   3. Kupující si vyhrazuje osobní převzetí předmětu koupě a provedení kontroly předmětu koupě. O tomto převzetí sepíší prodávající a kupující Protokol o převzetí předmětu koupě, který bude obsahovat zejména:
   * popis předmětu koupě,
   * záznam o úplnosti dokladů dodaných s předmětem koupě,
   * záznam o zjištění vad v množství, kvalitě a jakosti předmětu koupě,
   * vytknutí zjištěných vad,
   * výzva k odstranění vad, způsob a čas k odstranění vad,
   * datum, jména a podpisy oprávněných osob.
   1. Předmět koupě je považován za odevzdaný kupujícímu až v okamžiku podpisu Protokolu o převzetí předmětu koupě kupujícím i prodávajícím.
   2. Kupující není povinen předmět koupě převzít v případě výskytu podstatné vady předmětu koupě. Za podstatnou vadu se považuje taková, která brání řádnému užívání předmětu koupě a činí jej pro kupujícího neupotřebitelný. Kupující není povinen předmět koupě převzít v případě, že zjistí mnohost vad a to nejméně pět vad v množství, kvalitě či jakosti na předmětu koupě jako celku.
3. **Kupní cena**
4. Kupní cena je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a činí:

**X XXX XXX Kč bez DPH**

(slovy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx korun českých)

DPH XXX XXX Kč

(slovy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx korun českých

Cena včetně DPH X XXX XXX Kč

(slovy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx korun českých)

(dále jen „kupní cena“)

1. Kupní cena stanovená dle bodu 3.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu předmětu koupě včetně příslušenství, a dále zahrnuje zejména dopravné předmětu koupě a dodání dokumentace k předmětu koupě. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.
2. **Platební podmínky a fakturace** 
   1. Kupujícím nebudou za dodání předmětu koupě poskytována jakákoli plnění před dodáním předmětu koupě.
   2. Kupní cena bude uhrazena na základě vystavené faktury. Splatnost faktury je smluvními stranami dohodnuta na 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury kupujícímu. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury bude: písemný, odsouhlasený a zástupcem kupujícího jednajícím ve věcech technických, podepsaný předávací protokol o odevzdání předmětu koupě bez zjevných vad.
   3. Faktura bude vystavena nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je kupující oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti prodávajícímu. Prodávající je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od začátku.
   4. Kromě zákonných náležitostí bude faktura obsahovat číslo smlouvy a označení, že se jedná o dodávku s náhradním plněním.
3. **Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**
   1. Prodávající prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a zadávací dokumentaci a všechny nejasné podmínky pro dodání předmětu koupě či jeho části si vyjasnil s kupujícím.
   2. Prodávající je povinen postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí; zavazuje se při plnění předmětu koupě postupovat poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha předmětu koupě, podle pokynů kupujícího a v souladu s jeho zájmy, které jsou prodávajícímu známy nebo je musí znát či předpokládat.
   3. Prodávající nesmí bez písemného souhlasu kupujícího použít pro dodávku jiné výrobky, materiály a technologie než ty, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci. Prodávající nesmí bez dohody s kupujícím samostatně provádět změny oproti zadávací dokumentaci. Náhrada výrobků tvořících předmět koupě je možná pouze po doložení jejich podrobnější specifikace a odsouhlasení zpracovatelem zadávací dokumentace.
   4. Prodávající se zavazuje a ručí za to, že pro dodaný předmět koupě nebude použit materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak prodávající učiní, je povinen na písemné vyzvání kupujícího provést okamžitou nápravu a zároveň prodávající nese veškeré náklady s tím spojené.
   5. Prodávající se zavazuje k dodávání zboží Kupujícímu s náhradním plněním v plném rozsahu předmětu koupě.
   6. Prodávající se dále zavazuje, že bude plnit veškeré povinnosti vyplývající mu ze zákona č. 435/2004 Sb. a souvisejících předpisů jako dodavateli náhradního plnění, zejm. vést evidenci náhradního plnění a dodržovat maximální limit stanovený v § 81 odst. 3 zákona č. 435/2004 Sb.
   7. Prodávající se zavazuje, že předá Kupujícímu čestné prohlášení o tom, že jako Prodávající (dodavatel zboží) splňuje podmínku zaměstnávání osob se zdravotním postižením dle § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb., (v souladu s údaji uvedenými v katalogu MPSV) tj. že Prodávající je zaměstnavatelem, který zaměstnává více než 50% zaměstnanců, kteří jsou osobami se zdravotním postižením.
4. **Záruka za jakost**
   1. V rámci záruky prodávající garantuje, že předmět koupě bude mít vlastnosti a bude odpovídat požadavkům kupujícího uvedenými v zadávací dokumentaci a ve smlouvě.
   2. Délka záruční doby je dohodou smluvních stran sjednána na 5 let na celou sestavu, 3 roky na baterii. Běh záruční doby začíná ode dne odevzdání předmětu koupě kupujícímu.
   3. Poskytnutá záruka se vztahuje na všechny části, součásti a příslušenství předmětu koupě.
   4. Záruka se vztahuje na funkčnost předmětu koupě, jakož i na jeho vlastnosti požadované kupujícím.
   5. Prodávající se zavazuje zajišťovat po dobu záruční lhůty technickou podporu v následujícím rozsahu:
      * telefonická technická podpora,
      * dostupnost podpory 8x5,
      * oprava do následujícího pracovního dne.
   6. V případě odstranění vady zboží či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta v délce dle bodu 6.2 tohoto článku smlouvy, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) prodávajícím. Po dobu od nahlášení vady zboží kupujícím prodávajícímu až do řádného odstranění vady zboží prodávajícím neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
   7. O reklamačním řízení budou kupujícím pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
5. **Smluvní pokuta**
   1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení ustanovení čl. II. odst. 2.2 smlouvy prodávajícím, je kupující oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
   2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy kupující neuhradí bez zjevného důvodu kupní cenu do data splatnosti, může prodávající uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.
   3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených dle této smlouvy uvedených v článku II. odst. 2.3, v článku V. odst. 5.2, odst. 5.3, odst. 5.4 smlouvy prodávajícím je kupující oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každé porušení smlouvy zvlášť, a to i opakovaně.
   4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním povinností uvedených v článku VI. odst. 6.5, smlouvy prodávajícím je kupující oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny za každý den prodlení.
   5. Smluvní pokuta je splatná do třiceti kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
   6. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
   7. V případě, že Prodávající nedodrží sjednaný předmět koupě dle článku II. této smlouvy, představující náhradní plnění dle § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb. nebo v případě, že bude příslušným úřadem práce zjištěno, že Prodávající nesplňuje podmínky pro to, aby mohl poskytovat náhradní plnění ve sjednaném rozsahu, nebo jestliže z jiných důvodů na straně Prodávajícího nebude náhradní plnění Kupujícímu příslušným úřadem práce uznáno, zavazuje se Prodávající uhradit Kupujícímu veškeré prokazatelné škody a náklady, které mu vzniknou nedodržením smlouvy ze strany Prodávajícího, zejména škodu odpovídající částce odvodu do státního rozpočtu, včetně veškerého příslušenství.
6. **Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu koupě**
   1. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem odevzdání předmětu koupě ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.4 smlouvy.
   2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího v okamžiku odevzdání předmětu koupě ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 2.4 smlouvy.
7. **Odstoupení od smlouvy**
   1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
   2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména: jestliže se prodávající dostane do prodlení s dodáním předmětu koupě, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínu dodání předmětu koupě dle této smlouvy, které bude delší než sedm kalendářních dnů a dále zjištěním podstatných vad tak, jak jsou uvedeny v čl. II. odst. 2.5 smlouvy.
   3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího vzniká kupujícímu vůči prodávajícímu nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených kupujícím nad kupní cenu za dodání předmětu koupě) vynaložených na dodání předmětu koupě a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dodání předmětu koupě. Nárok kupujícího účtovat prodávajícímu smluvní pokutu tím nezaniká.

**X. Závěrečná ustanovení**

10.1 Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

* 1. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. Tato smlouva jakož i právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí úpravou občanského zákoníku
  2. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran a nebude-li dohody, pak podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky
  3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
  4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
  5. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonu (dále jen „zákon o finanční kontrole“), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude prodávající povinen požadovat po svých dodavatelích.
  6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit pouze písemnými dodatky řádně očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky jsou vyhotovovány a podepisovány v elektronické podobě v jednom vyhotovení, přičemž obě smluvní strany obdrží elektronický originál dodatku.
  7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
  8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
  9. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

**Příloha –** **Specifikace předmětu VZ**

* 1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem jak je výše uvedeno připojují své elektronické uznávané podpisy.
  2. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Znojma na její schůzi konané dne …………., usnesením č. ………/2022, bodem č. ………..

Za kupujícího: Za prodávajícího:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Jakub Malačka, MBA, starosta XXXXXXXXXXXXXXXX

Přílohasmlouvy **– Specifikace předmětu VZ**

**Specifikace předmětu veřejné zakázky** **„Nákup pracovních stanic pro zaměstnance 3“, vedené pod označením zakázky VZ2022-077-OTE-IT:**

*Prodávající zde vloží specifikaci dle VZ, doplněnou o detailní konfiguraci konkrétních dodávaných zařízení – notebooky, dokovací stanice, monitory …*