

PROJEKT UMOWY

Spis treści

§ 1. Przedmiot umowy.....	2
§ 2. Terminy wykonania umowy.....	3
§ 3. Wynagrodzenie.....	3
§ 4. Warunki płatności.....	3
§ 5. Warunki realizacji.....	3
§ 6. Odbiory.....	4
§ 7. Obowiązki Wykonawcy.....	4
§ 8. Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego.....	6
§ 9. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.....	7
§ 10*. Podwykonawcy.....	7
§ 10*. Umowy o podwykonawstwo.....	8
§ 11. Kary umowne.....	17
§ 12. Gwarancja jakości i rękojmia.....	18
§ 13. Odstąpienie od umowy.....	19
§ 14. Zmiana umowy.....	20
§ 15. Podmiot Udostępniający Zasoby.....	22
§ 15*. Podmiot Udostępniający Zasoby.....	22
§ 16. Ochrona danych osobowych.....	22
§ 17. Postanowienia końcowe.....	23
§ 18. Umowa.....	23
Załączniki:.....	23

[Wykaz skrótów użytych w niniejszym dokumencie: **Nr** – numer, **NIP** - Numer identyfikacji podatkowej, **ust.** – ustęp, **pkt** – punkt]

zawarta w dniur. w Andrychowie, pomiędzy Gminą Andrychów, ul. Rynek 15, 34-120 Andrychów reprezentowaną przez **Tomasza Żaka - Burmistrza Andrychowa** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - Doroty Żywioł** zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” NIP: 551-00-13-406

a

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, Nr NIP: w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Podniesienie poziomu bezpieczeństwa na istniejących przejściach dla pieszych - doświetlenie 5 przejść dla pieszych na wlotach podporządkowanych do drogi krajowej nr 52 w Andrychowie ”
w ramach zadania „Poprawa brd na przejściach dla pieszych w Rejonie Wadowice (zadanie nr 2)“.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
 - 2.1. Wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych zlokalizowanych na wlotach podporządkowanych do drogi krajowej nr 52 w Andrychowie w kilometrażu 32,800 strona lewa i prawa, 32,920, 33,000, 33,444 w tym:
 - a) demontaż kostki brukowej,
 - b) wykop mechaniczny i ręczny pod rury osłonowe i kable,
 - c) mechaniczne przewierty pod drogą krajową,
 - d) ułożenie rur osłonowych i kabli,
 - e) zasypanie wykopów i zagęszczenie podłoża,
 - f) montaż słupów i opraw oświetleniowych wraz z montażem złącz słupowych i sterowników,
 - g) podłączenie instalacji elektrycznej do słupów oświetleniowych,
 - 2.2. Inne prace i roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi:
 - a) zapewnienie we własnym zakresie kierownika budowy,
 - b) uzyskanie niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy uzgodnień i pozwoleń z GDDKiA o/ Kraków w zakresie zajęcia pasa drogowego drogi krajowej oraz utrudnień w ruchu mogących powstać w związku z realizacją przedmiotu umowy,
 - c) oznakowanie oraz zabezpieczenie przejętego terenu budowy na czas robót, organizacja zaplecza budowy,
 - d) wytyczenia geodezyjne
 - e) zapewnienie nadzoru zarządców sieci wynikające z uzgodnień,
 - f) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej na zakluzulowanej mapie, lub dokonanie zgłoszenia w Starostwie Wadowickim,
 - g) przeprowadzenie wszystkich wymaganych badań i pomiarów, prób i sprawdzeń, w tym pomiarów fotometrycznych,

- h) bieżący wywóz materiałów nieużytecznych z terenu budowy,
 - i) wykonanie robót naprawczych infrastruktury technicznej, której stan techniczny na skutek realizacji robót uległ pogorszeniu, w tym robót odtworzeniowych,
 - j) uporządkowanie terenu po robotach budowlanych, przywrócenie terenu budowy do stanu pierwotnego,
 - k) uzyskanie atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności oraz oświadczenia kierownika budowy potwierdzającego, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane,
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy i sposób jego wykonania określają następujące dokumenty, stanowiące integralną część umowy:
- a) Specyfikacja Warunków Zamówienia - załącznik nr 1 do umowy,
 - b) Projekt techniczny opracowany przez Pana Szymona Żuka - - załącznik nr 2 do umowy,
 - c) Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót - załącznik nr 3 do umowy,
 - c) Oferta Wykonawcy - załącznik nr 4 do umowy.

§ 2. Terminy wykonania umowy

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala do 42 dni od daty podpisania umowy.

§ 3. Wynagrodzenie

- 1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie: zł brutto (słownie:).
- 2. Ostateczna wartość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie ilości faktycznie wykonanych robót, na podstawie kosztorysu powykonawczego.
- 3. Ustalone w Ofercie Wykonawcy ceny jednostkowe w trakcie trwania umowy nie podlegają zmianie i waloryzacji.
- 4. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty bądź dostawy niewykonane.

§ 4. Warunki płatności

- 1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą, za roboty faktycznie wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego.
- 2. Potwierdzeniem odbioru robót i podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru robót wraz z kosztorysem powykonawczym, zatwierdzony przez Zamawiającego.
- 3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty faktury, na konto wskazane przez Wykonawcę, w terminie do 21 dni od dnia przedstawienia faktury w siedzibie Zamawiającego.
- 4. Faktura wystawiona będzie w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Andrychów, 34-120 Andrychów, ul. Rynek 15, NIP: 551-00-13-406
Odbiorca: Urząd Miejski w Andrychowie, 34-120 Andrychów, Rynek 15.
- 5. Za datę uregulowania zobowiązania uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.

§ 5. Warunki realizacji

Realizacja robót objętych umową odbywać się będzie zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

§ 6. Odbiory

1. Odbiór polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót oraz ustaleniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy za ich wykonanie.
2. Zamawiający na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót, w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia, przystąpi do odbioru końcowego robót. Zamawiający zastrzega, że wyznaczony termin odbioru może ulec zmianie o czas niezbędny na wykonanie badań laboratoryjnych lub sprawdzeń przeprowadzanych przez Zamawiającego.
3. Wraz z dokonaniem zgłoszenia do odbioru Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu kosztorys powykonawczy wykonanych robót,
4. Z czynności odbiorowych spisany zostanie protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
5. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający przerywa czynności odbiorowe, a Wykonawca w ciągu 7 dni roboczych usunie stwierdzone wady lub usterki i powiadomi pisemnie Zamawiającego o tym fakcie, celem dokonania ponownego odbioru robót,
 - jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy lub żądać wykonania wadliwych robót po raz drugi.

§ 7. Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, zgodnie z umową wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, obowiązującymi przepisami, normami oraz poleceniami upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego nadzorujących realizację robót;
 - b) wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, przy zachowaniu należytej staranności, jakiej należy oczekiwać od profesjonalnego przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w zakresie prac objętych zakresem niniejszej umowy;
 - c) zapewnienie własnych materiałów i urządzeń do wykonania przedmiotu umowy, odpowiadających co do jakości wymaganiom określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;
 - d) zapewnienie warunków bezpieczeństwa podczas prowadzenia robót oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności cywilnej za straty i szkody powstałe wskutek nieodpowiedniego wykonywania obowiązków; w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy rzeczy osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia;
 - e) stosowanie w czasie prowadzenia prac przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego; opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji prac norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska poniesie Wykonawca;
 - f) ochrona punktów pomiarowych, wysokościowych, granicznych i osnowy geodezyjnej;

2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych, a także zabezpieczenia miejsca prac zgodnie z przepisami o ruchu drogowym. Kontrolę w tym zakresie w trakcie trwania umowy z ramienia Zamawiającego pełni Pan Jerzy Dwojak lub inny pracownik Wydziału Inwestycji i Drogownictwa Urzędu Miejskiego w Andrychowie.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym przedmiotem umowy, jak również zapoznał się z terenem robót i jest świadomy trudności, jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu;
 - b) dokonał z należytą starannością weryfikacji dokumentów dostarczonych przez Zamawiającego oraz nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń;
 - c) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał prawidłowej wyceny robót;
 - d) rozważył warunki realizacji przedmiotu umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy;
 - e) posiada wymagane obowiązującymi przepisami zezwolenia, uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, za jakość wykonywanych usług.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji zamówienia: prace fizyczne obejmujące: montaż słupów i opraw oświetleniowych wraz z montażem złącz słupowych i sterowników oraz podłączenie instalacji elektrycznej do słupów oświetleniowych,
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu na każde żądanie w wyznaczonym w wezwaniu terminie następujących dowodów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności wskazane w ust. 5.
 - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do składania oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
 - b) oświadczenia zatrudnionych pracowników zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności,

- których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (to jest w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków i wymiar etatu muszą być możliwe do zidentyfikowania,
- d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE .
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w dniu zawarcia umowy kopii dokumentu ubezpieczenia wraz z oryginałem tego dokumentu do wglądu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą obejmującą przedmiot umowy, przewidującego odpowiedzialność ubezpieczyciela na łączną kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 150 000,00 zł; Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ciągłości ubezpieczenia i przedłożenia kolejnej polisy ubezpieczeniowej na 3 dni przed upływem okresu ważności aktualnej polisy.
8. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy w ujęciu wartościowym, ilościowym i asortymentowym, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, nie później niż w ciągu 7 dni po zaistnieniu takich okoliczności. Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego. Zamawiający gwarantuje wykonanie 50% wartości zamówienia.

§ 8. Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

- 1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a) ustanowienie upoważnionego przedstawiciela nadzorującego realizację robót;
 - b) sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót;
 - c) terminowa zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy.
- 2. Zamawiający ma prawo:
 - a) wydawać Wykonawcy polecenia dotyczące w szczególności usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń;
 - b) żądać od Wykonawcy dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku gdyby ich kontynuacja

mogła wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót;

- c) kontroli przestrzegania postanowień niniejszej umowy;
 - d) wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 7 ust. 5, w szczególności do:
 - żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;
 - w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
3. W zakresie realizacji umowy uprawnionym do reprezentowania Zamawiającego jest Kierownik Wydziału Inwestycji i Drogownictwa lub inna upoważniona osoba.

§ 9. Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w czasie wykonywania zakresów realizacyjnych.
2. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy ponosi pełną materialną odpowiedzialność za straty i szkody wywołane stanem drogi, w szczególności będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy. Odpowiedzialność ta obejmuje także szkody następne tj. szkody, których bezpośrednią przyczyną nie jest niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, ale których przyczyną jest zdarzenie, które wywołało szkodę na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Jeżeli wskutek innych niż opisane w tym paragrafie czynności Wykonawcy (działania lub zaniechania) mających związek ze świadczeniem prac objętych niniejszą umową, Zamawiający poniesie szkodę, Wykonawca jest zobowiązany do jej naprawienia w pełnej wysokości.
4. W przypadku, gdy Zamawiający pokryje osobie trzeciej szkodę, powstałą w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, w tym także, gdy jest to szkoda następca, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wypłaconą kwotę i wszystkie koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z roszczeniem osoby trzeciej.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich kwot wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, na co wykonawca wyraża zgodę.

§ 10*. Podwykonawcy

Wykonawca wykona przedmiot umowy sam, bez udziału podwykonawców.

§ 10*. Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących robót budowlanych, dostaw, usług: (rodzaj robót budowlanych, dostaw lub usług) - (Podwykonawca) stanowiących nie więcej niż% wartości przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych elementów zamówienia, o którym mowa w ustępie 3.
2. W przypadku realizowania umowy z udziałem podwykonawców wymagana jest zgoda Zamawiającego na konkretnego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 4.1. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 4.2. przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a wartość wynagrodzenia za nie jest nie wyższa niż wartość wynagrodzenia przewidziana za ten zakres w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 4.3. okres rozliczeniowy i sposób rozliczenia (podstawy wystawienia faktury VAT/rachunku, termin odbioru) będą dostosowane do umowy łączącej Zamawiającego z Wykonawcą,
 - 4.4. wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a

Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, zgłoszeniu wykonania robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,

- 4.5. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
- 4.6. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w celu realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo będą stanowiły załącznik do tej umowy,
- 4.7. w przypadku gdy Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi objęte niniejszą umową, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
- 4.8. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
- 4.9. Podwykonawca i dalszy Podwykonawca są zobowiązani do zatrudniania na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia oraz zapisy uwzględniające sposób udokumentowania zatrudnienia umożliwiające kontrolę zatrudnienia przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 5.1. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 - 5.2. uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 5.3. wyłączających odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za realizację całości przedmiotu umowy,
 - 5.4. dopuszczających dokonanie cesji wierzytelności przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego (lub bezpośrednio – jeżeli Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest ustanowiony), projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w ofercie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 7 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego lub złożenia go bezpośrednio Zamawiającemu na zasadach określonych w ustępie 8.

9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ustępie 9 w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
- 9.1. niespełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w ustępie 5 i 6, przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania załączników do umowy o podwykonawstwo, o których mowa w ustępie punkt 5.6,
 - 9.2. niezłączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ustępie 8,
 - 9.3. gdy przedmiot umowy o podwykonawstwo obejmuje realizację przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu umowy, której wykonanie zostało zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem sytuacji, w której umowa o podwykonawstwo ma być realizowana przez podmiot trzeci, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 9.4. zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
 - 9.5. gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - 9.6. gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany umową dla tych robót,
 - 9.7. gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy,
 - 9.8. gdy projekt przewiduje wynagrodzenie, którego wysokość ze względu na wartość poprzednio zaakceptowanych umów o podwykonawstwo spowodowała konieczność dokonania płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych w wysokości przekraczającej wartość udzielonego w tym zakresie zamówienia.

10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych w terminie określonym w ustępie 9 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.
12. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ustępie 10.
13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
14. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu: projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu umowy, nie później niż 7 dni przed jej zawarciem oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ustęp 1, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w specyfikacji warunków zamówienia jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000 zł.
15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.

16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
17. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ustępie 8 – 15.
18. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo, innych niż określone w ustępie 18, stosuje się zasady określone w ustępie 8 – 15.
19. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
20. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej umowy.
21. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, a także umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
22. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności oraz dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom.

23. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
24. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośrednio zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
25. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ustępie 25, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
- 25.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - 25.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 25.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
26. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, o którym mowa w ustępie 24, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ustępie 25 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.

27. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
28. Podstawą wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia będą wystawione przez Wykonawcę: rachunek lub faktura VAT, o których mowa w § 4 ustęp 1, przedstawione Zamawiającemu oraz:
- 28.1. protokół odbioru robót, w którym będą wyszczególnione wydzielone elementy robót budowlanych wykonane przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców,
- 28.2. kopie faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców i dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi,
- 28.3. kopie przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców.
29. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT lub rachunkiem dokumentów, o których mowa w ustępie 29, jak również przed upływem terminu wymagalności należnego mu wynagrodzenia nie przedstawi kopii przelewów bankowych potwierdzających dokonanie płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub jego części, w części równej sumie kwot należnych podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, jeżeli można te kwoty ustalić na podstawie dokumentów przedłożonych zgodnie z ustępem 29 punkt 29.2, do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ustępie 29, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
30. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
31. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne uwagi, o których mowa w ustępie 25 zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym

wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.

32. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i do wypłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ustępie 25 i wykaże niezasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag o których mowa w ustępie 25, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie wykażą zasadności takiej płatności.
33. Zamawiający może dokonać bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ustępie 25 i potwierdzi zasadność takiej płatności, lub jeżeli Wykonawca nie zgłosi uwag, o których mowa w ustępie 25, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykażą zasadność takiej płatności.
34. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
35. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu zwłoki w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.
36. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
37. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 21 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub

dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośrednio za uzasadnioną.

38. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
39. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z umowy łączącej go z Wykonawcą. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi umową z Wykonawcą Zamawiający uzna i wypłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych umową Zamawiającego z Wykonawcą.
40. Do rachunku lub faktury VAT końcowej za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich fakturami lub rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.

*niepotrzebne usunąć

§ 11. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia Wykonawcy lub Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - b) za zwłokę wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 2 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w § 7 ust. 5 - w wysokości 3.000 zł (trzy tysiące złotych) za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia pracownika;

- d) za nieprzedłożenie kolejnej polisy ubezpieczeniowej na 3 dni przed upływem terminu ważności poprzedniej - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za opóźnienie w terminowym regulowaniu faktur.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może być większa niż 20% szacunkowego wynagrodzenia kosztorysowego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 12. Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, tj. na roboty budowlane wraz z wbudowanymi materiałami i urządzeniami na okresmiesiące, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 i zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy dokumentu gwarancyjnego.
2. Jeśli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów lub urządzeń przewidują dłuższe okresy gwarancji niż udzielone przez Wykonawcę - obowiązuje okres gwarancji wynikający z gwarancji producenta.
3. Usterki stwierdzone w okresie gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 7 dni od daty ich zgłoszenia lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nieodpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych z Zamawiającym,
 - 2) zapewnienia bezpłatnego serwisu urządzeń w okresie trwania gwarancji, obejmującego w szczególności bieżącą konserwację, przeglądy i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej,
 - 3) usuwania na własny koszt wszelkich wad przedmiotu umowy powstałych w okresie trwania gwarancji.
6. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant

ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.

7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
9. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6,
10. W ramach rękojmi Wykonawca odpowiada również za wady materiałów, rzeczy i urządzeń, które wykorzystuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w szczególności te materiały, rzeczy i urządzenia nie mają właściwości, o których istnieniu zapewniali: producent lub jego przedstawiciel, osoba, która wprowadziła je do obrotu w zakresie swojej działalności gospodarczej oraz osoba, która przez umieszczenie na nich swojej nazwy, znaku towarowego lub innego oznaczenia odróżniającego przedstawia się jako producent.
11. Usługi serwisowe uwzględniające przeglądy, konserwacje i naprawy urządzeń w okresie gwarancji, będą wykonywane na koszt Wykonawcy, co oznacza w szczególności, że materiały i części zamienne zastosowane do napraw, przeglądów stanu technicznego, konserwacji, regulacji oraz praca i dojazd zespołu serwisowego w okresie gwarancyjnym stanowią koszt Wykonawcy, niezależnie od tego, czy części zamienne i materiały eksploatacyjne wymienione podczas napraw / przeglądów / konserwacji / regulacji podlegały tej wymianie na podstawie wymagań określonych w dokumentacji urządzenia, czy z powodu zużycia lub awarii.
12. Ostatni przegląd stanu technicznego w okresie gwarancji, który jest przeglądem obowiązkowym, będzie zrealizowany nie wcześniej niż w terminie 30 dni przed zakończeniem okresu gwarancji.
13. Gwarancją nie są objęte uszkodzenia i wady urządzeń będących przedmiotem umowy, które powstały na skutek:
 - 1) eksploatacji urządzeń przez Użytkownika niezgodnej z ich przeznaczeniem,
 - 2) mechanicznego uszkodzenia powstałego z winy Użytkownika lub osoby trzeciej i wywołanych nimi wad,
 - 3) samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych (dokonywanych przez Użytkownika lub inne nieuprawnione osoby)
 - 4) uszkodzenia spowodowane zdarzeniami losowymi, np. pożar, powódź, zalanie.
 - 5) Wykonawca zagwarantuje dostęp do części zamiennych i serwisów autoryzowanych przez co najmniej 10 lat od uruchomienia instalacji i urządzeń.

§ 13. Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami przewidzianymi w kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trakcie jej obowiązywania, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich – pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami umowy, dokumentacją techniczną lub wskazaniem Zamawiającego.
 - e) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia i może nastąpić na przyszłość (ex nunc) w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 14. Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. Strony dopuszczają wprowadzenie do treści niniejszej umowy istotnych zmian jej postanowień w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany te mogą dotyczyć między innymi:
 - 1) terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych,
 - b) wystąpienia klęsk żywiołowych lub niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów lub z przyczyn technologicznych powodujących konieczność całkowitego przerwania prac, co zostanie potwierdzone przez Zamawiającego,
 - c) wystąpienia konieczności wykonania zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji robót,
 - d) niemożności wykonywania robót, gdy zmiana przepisów prawa nie dopuszcza do wykonania robót lub nakazuje wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - e) podjęcie przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w sposób przewidziany w Specyfikacji Technicznej, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
 - f) wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt. 2 i 3.
 - 2) sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w Specyfikacji Technicznej spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - b) pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót,
 - c) pojawienia się nowszej technologii wykonania robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji przedmiotu umowy lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,

- d) celowości lub konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w Specyfikacji Technicznej,
 - e) wystąpienia warunków geologicznych, odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Specyfikacji Technicznej,
 - f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - g) podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w sposób przewidziany w Specyfikacji Technicznej, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
 - h) zasadności zmiany ustalonych zakresów realizacyjnych i innych warunków wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających taką zmianę, których nie można było przewidzieć.
 - i) zasadności zmiany ustalonych zakresów i innych warunków wykonania przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających taką zmianę, których nie można było przewidzieć.
- 3) zmiany zakresu przedmiotu umowy w przypadku:
- a) podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym w Specyfikacji Technicznej, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy w razie uznania jego wykonania za zbędne, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- 4) wysokości wynagrodzenia w przypadku:
- a) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- 5) zmiany zakresu robót, które Wykonawca powierzył Podwykonawcom w przypadku, gdy wystąpiła szczególnie uzasadniona konieczność realizacji przez Podwykonawcę części zamówienia, której Wykonawca nie wskazał w ofercie, że powierzy ją do wykonania Podwykonawcy.
- 6) zmiany Podwykonawcy wskazanego przez Wykonawcę w przypadku, gdy wystąpiły uzasadnione okoliczności uzasadniające taką zmianę.

- a) W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmian postanowień umowy każda ze stron może wystąpić z inicjatywą zmiany umowy.
- b) Jeżeli Zamawiający uzna, że okoliczności wskazane przez Wykonawcę stanowiące podstawę do zmiany umowy nie są zasadne, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.

§ 15. Podmiot Udostępniający Zasoby

Wykonawca wykona przedmiot umowy bez udziału Podmiotu Udostępniającego Zasoby.

§ 15*. Podmiot Udostępniający Zasoby

1. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci, na zasoby, którego w zakresie/ach Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie/ach
2. W przypadku udostępniania zasobów umowy przez z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby, co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, lub Wykonawca wykaże, przedstawiając stosowne dokumenty, że samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zamawiający jest uprawniony do odmowy akceptacji zmiany Podmiotu Udostępniającego Zasoby, w przypadku wątpliwości dotyczących w szczególności rzeczywistego udostępniania zasobów przez Podmiot Udostępniający Zasoby lub w zakresie sposobu ich udostępniania i okresu.

*niepotrzebne usunąć

§ 16. Ochrona danych osobowych

1. W przypadku powstania konieczności powierzenia Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych zasady powierzenia przetwarzania tych danych zostaną uregulowane odrębną, nieodpłatną umową, gwarantującą spełnienie obowiązków wynikających ze wskazanych przepisów.
2. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od podpisania umowy, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa tego uchylenia, w tym z tytułu powstałej szkody Zamawiającego, (jako administratora danych) lub osoby trzeciej, oraz z tytułu związanego z tym opóźnienia w realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy z winy Wykonawcy dojdzie do naruszenia zasad ochrony danych osobowych przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa i z tego tytułu Zamawiający poniesie szkodę, w szczególności z tytułu nałożonych kar, Wykonawca jest zobowiązany do jej pokrycia w pełnej wysokości.

§ 17. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego są aktualne w dniu podpisania umowy, a informacje tam zawarte nie uległy zmianie.

§ 18. Umowa

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia
2. Projekt techniczny
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
4. Oferta Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca:

Skarbnik Gminy: