



**ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PODMIENOK ÚČASTI  
A Z VYHODNOTENIA PONÚK všetkých častí zákazky  
zo dňa 21.12.2022 o 11.00 hod**

podľa § 40 a § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ( ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

**1. Identifikácia verejného obstarávateľa**

Názov organizácie: Mesto Žiar nad Hronom  
Sídlo organizácie: Mestský úrad, Štefana Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom  
IČO: 00 321 125  
Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z.  
Kontaktné osoby:  
vo veciach technických:  
Ing. Miloš Čerťaský tel.č. 045 - 678 71 31, e-mail: [milos.certasky@ziar.sk](mailto:milos.certasky@ziar.sk)  
vo veciach verejného obstarávania:  
Mgr. Martina Klacek, tel.č. 045 - 678 71 36, e-mail: [martina.klacek@ziar.sk](mailto:martina.klacek@ziar.sk)  
Ing. Ľubomír Polák, tel.č. 045 - 678 71 36, e-mail: [lubomir.polak@ziar.sk](mailto:lubomir.polak@ziar.sk)

**2. Predmet zákazky: „Zhromažďovanie dažďových vôd, jej využitie a likvidácia 2022“,  
zákazka rozdelená na časti**

Oznámenie zverejnené: vo vestníku verejného obstarávania č. 234/2022 pod číslom 45706-WYP zo dňa 31.10.2022  
Postup: elektronické predkladanie ponúk prostredníctvom systému JOSEPHINE  
Zákazka z hľadiska limitu: podlimitná zákazka  
Druh predmetu: stavebné práce  
Miesto a čas otvárania: online otváranie ponúk prostredníctvom systému JOSEPHINE dňa 09.12.2022 o 10:10 hod

**3. Členovia komisie**

Ing. Miloš Čerťaský, predseda komisie  
Ing. Ľubomír Polák, člen komisie  
Mgr. Martina Klacek, člen komisie

**4. Žiadosti o vysvetlenie**

Verejný obstarávateľ poskytol v súlade s § 48 zákona o verejnom obstarávaní vysvetlenie celkovo na tri otázky od uchádzačov. A to odpoveď zo dňa 22.11.2022 pod ID 324678, zo dňa 2.12.2022 pod ID 331346 a pod ID 331478, ktoré odpovede spolu so znením otázok tvoria prílohu tejto zápisnice.

**5. Zoznam uchádzačov**

Uchádzači, ktorí predložili ponuku pre časť SO 01:

Por. Číslo	ID obálky	Dátum a čas doručenia	Cena v € celkom s DPH (kritérium hodnotenia)
1.	<b>STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava</b>	<b>09.12.2022 09:47:09 h</b>	<b>145 549,47</b>
2.	ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín	08.12.2022 22:45:31 h	161 248,69

**MESTO ŽIAR NAD HRONOM**

Mestský úrad

Odbor vnútornej správy

Formulár č. F. 243/0 Strana 2 z 8

3.	DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé 379, 02962 Oravské Veselé	09.12.2022 09:12:58 h	200 706,06
----	---	-----------------------	------------

Uchádzači, ktorí predložili ponuku pre časť SO 02:

Por. Číslo	ID obálky	Dátum a čas doručenia	Cena v € celkom s DPH (kritérium hodnotenia)
1.	<b>STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava</b>	09.12.2022 09:47:09 h	<b>158 853,76</b>
2.	ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín	08.12.2022 22:45:31 h	167 729,95
3.	DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé 379, 02962 Oravské Veselé	09.12.2022 09:12:58 h	223 117,29
4.	GEOSTAV DETVA s.r.o., Piešť I. 274, 96212 Detva	09.12.2022 09:28:56	226 080,66

Uchádzači, ktorí predložili ponuku pre časť SO 03:

Por. Číslo	ID obálky	Dátum a čas doručenia	Cena v € celkom s DPH (kritérium hodnotenia)
1.	<b>STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava</b>	<b>09.12.2022 09:47:09 h</b>	<b>78 071,77</b>
2.	ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín	08.12.2022 22:45:31 h	83 125,20
3.	DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé 379, 02962 Oravské Veselé	09.12.2022 09:12:58 h	110 115,92

Uchádzači, ktorí predložili ponuku pre časť SO 06:

Por. Číslo	ID obálky	Dátum a čas doručenia	Cena v € celkom s DPH (kritérium hodnotenia)
1.	<b>STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava</b>	<b>09.12.2022 09:47:09 h</b>	<b>76 219,88</b>
2.	ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín	08.12.2022 22:45:31 h	76 219,88
3.	DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé 379, 02962 Oravské Veselé	09.12.2022 09:12:58 h	104 620,42

Uchádzači, ktorí predložili ponuku pre časť SO 07:

Por. Číslo	ID obálky	Dátum a čas doručenia	Cena v € celkom s DPH (kritérium hodnotenia)
1.	<b>ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín</b>	<b>8.12.2022 22:45:31 h</b>	<b>29 537,05</b>
2.	STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava	09.12.2022 09:47:09 h	32 669,75
3.	DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé 379, 02962 Oravské Veselé	09.12.2022 09:12:58 h	35 892,54

Uchádzači, ktorí predložili ponuku pre časť SO 08:

Por. Číslo	ID obálky	Dátum a čas doručenia	Cena v € celkom s DPH (kritérium hodnotenia)
1.	<b>ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín</b>	<b>8.12.2022 22:45:31 h</b>	<b>35 846,81</b>
2.	STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava	09.12.2022 09:47:09 h	38 101,85
3.	DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé 379, 02962 Oravské Veselé	09.12.2022 09:12:58 h	43 924,51



Uchádzači, ktorí predložili ponuku pre časť SO 09:

Por. Číslo	ID obálky	Dátum a čas doručenia	Cena v € celkom s DPH (kritérium hodnotenia)
1.	<b>ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín</b>	<b>8.12.2022 22:45:31 h</b>	<b>146 983,51</b>
2.	STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava	09.12.2022 09:47:09 h	159 199,91
3.	DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé 379, 02962 Oravské Veselé	09.12.2022 09:12:58 h	230 968,37

Uchádzači, ktorí predložili ponuku pre časť SO 10:

Por. Číslo	ID obálky	Dátum a čas doručenia	Cena v € celkom s DPH (kritérium hodnotenia)
1.	<b>ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín</b>	<b>8.12.2022 22:45:31 h</b>	<b>27 639,90</b>
2.	STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava	09.12.2022 09:47:09 h	31 601,36
3.	GEOSTAV DETVA s.r.o., Piešť I. 274, 96212 Detva	09.12.2022 09:28:56	32 124,25
4.	DRYADA garden, s.r.o., Oravské Veselé 379, 02962 Oravské Veselé	09.12.2022 09:12:58 h	32 146,52

## 6. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

### 6.1. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia záujemcov podľa § 32 ods. 1 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Ich splnenie preukáže uchádzač podľa § 32 ods. 2 Zákona č. 343/2015 Z. z. zákona o verejnom obstarávaní:

1. Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) spôsobom uvedeným v zákone o verejnom obstarávaní (napr. predložením dokladov podľa § 32 ods. 2 písm. e) a f) ZVO alebo zápisom v registri hospodárskych subjektov § 152 ZVO alebo zápisom v obdobnom registri iného členského štátu). V prípade predloženia ponuky skupinou dodávateľov sa použije § 37 ZVO primerane.

2. Verejný obstarávateľ nevyžaduje od subdodávateľov, aby preukazovali splnenie podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní. To neplatí pre subdodávateľov, ktorých kapacity alebo zdroje boli využívané k preukázaniu splnenia podmienok účasti. Tieto osoby musia spĺňať v plnom rozsahu požiadavky podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní.

3. Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia určil verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní. Po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na hodnotenie ponúk komisia vyhodnotí u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí, splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky v súlade s § 55 ods. 1, § 40 a § 53 zákona o verejnom obstarávaní.

### 6.2. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní týkajúce sa technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní. Uchádzač v ponuke

**predloží nasledovné informácie a dokumenty, ktorými preukazuje technickú spôsobilosť na predmet zákazky:**

- v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) požaduje verejný obstarávateľ preukázať jednu realizáciu stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru:

1. Uchádzač preukáže, za obdobie posledných 5 rokov od zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk minimálne 1 (jednu) úspešnú realizáciu (úspešnou realizáciou sa rozumie odovzdanie zhotoveného diela) stavebných prác rovnakého, alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, pričom každá realizácia musí byť minimálne vo výške minimálne 50% z predpokladanej hodnoty zákazky tej časti 1 až 8 na ktorú predkladá ponuku.

V prípade, že predkladá uchádzač ponuku na celý predmet zákazky, taktiež preukáže minimálne 1 (jednu) úspešnú realizáciu stavebných prác rovnakého, alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky vo výške minimálne 50% z celkovej predpokladanej hodnoty zákazky. Uchádzač môže použiť rovnakú referenciu vo viacerých častiach zákazky, v prípade, že splní podmienku minimálne 50% z predpokladanej hodnoty zákazky danej časti.

Za práce podobného charakteru sa považujú realizácie vodohospodárskych stavieb, inštalácie systémov zachytávania dažďových vôd prostredníctvom retenčných nádrží a vsakovacích objektov, realizácie dažďových záhrad a zelených striech.

Uvedenú požiadavku technickej a odbornej spôsobilosti preukáže v súlade s § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní. Splnenie tejto podmienky uchádzač preukáže v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

Po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na hodnotenie ponúk komisia vyhodnotí u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí, splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky v súlade s § 55 ods. 1, § 40 a § 53 zákona o verejnom obstarávaní

Verejný obstarávateľ po zverejnení vo Vestníku verejného obstarávania č. 234/2022 zo dňa 31.10.2022, pod značkou 45706-WYP v termíne predkladania ponúk 09.12.2022 do 10.00 hod. rozdelil zákazku **na 8 samostatných častí** podľa stavebných objektov (ďalej ako „SO“).

**Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti nasledovne:****SO 01 1.ZŠ Dr. Janského:**

<b>Uchádzač/ Zaujemca</b>	<b>Podmienka účasti</b>	<b>Znenie podmienky účasti</b>	<b>Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky</b>	<b>Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)</b>
STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava	Osobné postavenie § 32 ZVO	(v súlade s bodom 6.1.)	Čestné vyhlásenie	Splnil/overenie v zozname hospodárskych subjektov
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa
	Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	(v súlade s bodom 6.2.)	referencie	splnil

**Mimoriadne nízka ponuka pri SO 01.**

Nakoľko sa komisii javila ponuka uchádzača, ktorá bola priebežne označená za víťaznú vo vzťahu k ostatným ponukám uchádzačov ako mimoriadne nízka, komisia dňa 12.12.2022 písomne požiadala uchádzača (STRABAG s.r.o.) o vysvetlenie ponuky, a to konkrétne či na svojej ponuke



trvá. Dňa 13.12.2022 doručil uchádzač vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, s tým, že na ním predloženej ponuke trvá. K písomnému vyjadreniu, ktoré sa týka vyjadrenia sa dodávateľa k mimoriadne nízkej ponuke nemajú členovia komisie verejného obstarávateľa žiadne výhrady.

**SO 02 2. ZŠ Štefánika:**

<b>Uchádzač/ Záujemca</b>	<b>Podmienka účasti</b>	<b>Znenie podmienky účasti</b>	<b>Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky</b>	<b>Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)</b>
STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava	Osobné postavenie § 32 ZVO	(v súlade s bodom 6.1.)	Čestné vyhlásenie	Splnil/overenie v zozname hospodárskych subjektov
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa
	Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	(v súlade s bodom 6.2.)	referencie	splnil

**SO 03 4. ZŠ Jilemnického**

<b>Uchádzač/ Záujemca</b>	<b>Podmienka účasti</b>	<b>Znenie podmienky účasti</b>	<b>Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky</b>	<b>Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)</b>
STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava	Osobné postavenie § 32 ZVO	(v súlade s bodom 6.1.)	Čestné vyhlásenie	Splnil/overenie v zozname hospodárskych subjektov
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa
	Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	(v súlade s bodom 6.2.)	referencie	splnil

**SO 06 Plaváreň**

<b>Uchádzač/ Záujemca</b>	<b>Podmienka účasti</b>	<b>Znenie podmienky účasti</b>	<b>Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky</b>	<b>Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)</b>
STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava	Osobné postavenie § 32 ZVO	(v súlade s bodom 6.1.)	Čestné vyhlásenie	Splnil/overenie cez OverSi
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa
	Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	(v súlade s bodom 6.2.)	referencie	splnil

**SO 07 VII.MŠ Dr. Janského**

<b>Uchádzač/ Záujemca</b>	<b>Podmienka účasti</b>	<b>Znenie podmienky účasti</b>	<b>Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky</b>	<b>Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)</b>
ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín	Osobné postavenie § 32 ZVO	(v súlade s bodom 6.1.)	Čestné vyhlásenie	Splnil/overenie cez OverSi
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa
	Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	(v súlade s bodom 6.2.)	Čestné vyhlásenie	Splnil čestným vyhlásením/ po výzve predložil referencie

**Mimoriadne nízka ponuka pri SO 07.**

Nakoľko sa komisii javila ponuka uchádzača, ktorá bola priebežne označená za víťaznú vo vzťahu k ostatným ponukám uchádzačov ako mimoriadne nízka, komisia dňa 12.12.2022 písomne požiadala uchádzača (ZANDER s.r.o.) o vysvetlenie ponuky, a to konkrétne či na svojej ponuke trvá. Dňa 13.12.2022 doručil uchádzač vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, s tým, že na ním predloženej ponuke trvá. K písomnému vyjadreniu, ktoré sa týka vyjadrenia sa dodávateľa k mimoriadne nízkej ponuke nemajú členovia komisie verejného obstarávateľa žiadne výhrady.

**SO 08 VIII MŠ Rázusova**

<b>Uchádzač/ Záujemca</b>	<b>Podmienka účasti</b>	<b>Znenie podmienky účasti</b>	<b>Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky</b>	<b>Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)</b>
ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín	Osobné postavenie § 32 ZVO	(v súlade s bodom 6.1.)	Čestné vyhlásenie	Splnil/overenie cez OverSi
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa
	Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	(v súlade s bodom 6.2.)	Čestné vyhlásenie	Splnil čestným vyhlásením/ po výzve predložil referencie

**SO 09 Zimný štadión**

<b>Uchádzač/ Záujemca</b>	<b>Podmienka účasti</b>	<b>Znenie podmienky účasti</b>	<b>Predložené doklady preukazujúce</b>	<b>Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na</b>
-------------------------------	-------------------------	------------------------------------	--	--



			<b>splnenie podmienky</b>	<b>vysvetlenie, doplnenie)</b>
ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín	Osobné postavenie § 32 ZVO	(v súlade s bodom 6.1.)	Čestné vyhlásenie	Splnil/overenie cez OverSi
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa
	Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	(v súlade s bodom 6.2.)	Čestné vyhlásenie	Splnil čestným vyhlásením/ po výzve predložil referencie

**SO 10 V. MŠ Rudenkova**

<b>Uchádzač/ Záujemca</b>	<b>Podmienka účasti</b>	<b>Znenie podmienky účasti</b>	<b>Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky</b>	<b>Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)</b>
ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín	Osobné postavenie § 32 ZVO	(v súlade s bodom 6.1.)	Čestné vyhlásenie	Splnil/overenie v zozname hospodárskych subjektov
	Finančné a ekonomické postavenie § 33 ZVO	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa	Nepožaduje sa
	Technická. alebo odborná spôsobilosť § 34 ZVO	(v súlade s bodom 6.2.)	Čestné vyhlásenie	Splnil čestným vyhlásením/ po výzve predložil referencie

**Mimoriadne nízka ponuka pri SO 10.**

Nakoľko sa komisii javila ponuka uchádzača, ktorá bola priebežne označená za víťaznú vo vzťahu k ostatným ponukám uchádzačov ako mimoriadne nízka, komisia dňa 12.12.2022 písomne požiadala uchádzača (ZANDER s.r.o.) o vysvetlenie ponuky, a to konkrétne či na svojej ponuke trvá. Dňa 13.12.2022 doručil uchádzač vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, s tým, že na ním predloženej ponuke trvá. K písomnému vyjadreniu, ktoré sa týka vyjadrenia sa dodávateľa k mimoriadne nízkej ponuke nemajú členovia komisie verejného obstarávateľa žiadne výhrady.

**7. Úspešní uchádzači podľa stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk podľa jednotlivých stavebných objektov (SO):**

<b>P.č.</b>	<b>Obchodné meno Adresa alebo sídlo uchádzača</b>
SO 01	STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava
SO 02	STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava



SO 02	STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava
SO 02	STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 82518 Bratislava
SO 07	ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín
SO 08	ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín
SO 09	ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín
SO 10	ZANDER, s.r.o., Na Kopanici 1442/23, 02601 Dolný Kubín

**8. Záver**

Úspešní uchádzači **splnili podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom a požiadavky na predmet zákazky verejného obstarávateľa**, zároveň ponúkli najnižšiu cenu v tej ktorej časti, ktorá je primeraná predpokladanej hodnote zákazky uvedenej časti zákazky

Členovia komisie prehlasujú, že boli prítomný na zasadnutí komisie, že súhlasia s touto zápisnicou z vyhodnotenia ponúk, čo potvrdzujú svojim podpisom.

**Členovia komisie:**

Ing. Miloš Čerťaský

.....  
predseda komisie

Ing. Ľubomír Polák

.....  
člen komisie

Mgr. Martina Klacek

.....  
člen komisie

V Žiari nad Hronom, dňa 23.1.2023