

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Městský úřad, Odbor rozvoje města

Váš dopis zn.:		
Ze dne:		
Číslo jednací:	MUUB/108745/2022/OKT	Profil zadavatele
Spisová zn.:		
Listů:	0	Elektronický nástroj
Příloh/listů příloh:	0/0	
Vyřizuje:	Libor Manda, DiS.	
Telefon:	572 805 236	
E-mail:	libor.manda@ub.cz	
Datum:	24.11.2022	

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu „**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA ČOV UHERSKÝ BROD**“ poskytuje zadavatel všem dodavatelům upřesnění zadávacích podmínek na základě **dotazu dodavatele**:

Dotaz č. 1:

V ZD se hovoří o aktualizaci technicko-ekonomické studie FVE. Usuzujeme tedy, že již nějaká studie existuje. Na jakých střechách a zemních plochách je FVE uvažovaná?

Odpověď č. 1:

Dokument „Studie energetických úspor a využití obnovitelných zdrojů energie pro ČOV Uherský Brod, technickoekonomické posouzení potenciálu a vhodnosti instalace fotovoltaické elektrárny v areálu ČOV Uherský Brod“ v odstavci 4.1.1. Možnosti umístění panelů sepisuje provozní budovy, na kterých studie navrhuje umístění FVE panelů. Návrh umístění je dále uveden v odstavci 4.1.5. Vizualizace navržené elektrárny proveden graficky. Ve vizualizaci není zahrnut návrh panelů na betonové ploše akivační nádrže.

Zadavatel dále předpokládá využití zatravněných nezpevněných ploch pro umístění FVE panelů. Jejich přesný rozsah a umístění bude aktualizován zhotovitelem projektové dokumentace po konzultaci s provozovatelem ČOV Uherský Brod.

Dotaz č. 2:

O jaký předpokládaný výkon FVE se tedy jedná? 300-400 kWp je relativně velký rozptyl a jiná časová náročnost.

Odpověď č. 2:

Po aktualizaci dokumentu „studie“ zhotovitelem bude patrné, jaký produkční výkon bude FVE generovat. S ohledem na skutečnost, že ne na všechny budovy je možné dle statického posouzení umístit FVE, jak předpokládala studie, bude výkon FVE určen aktualizací studie.

Dotaz č. 3:

U jakých budov nevyšlo statické posouzení? Můžete je znázornit?

Odpověď č. 3:

V dokumentu D.1.2.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA A STATICKÝ VÝPOČET v odstavci č. 3. ZÁVĚR je uveden soupis provozních budov se zhodnocením, zda li a za jakých podmínek je možné na konstrukci střechy FVE umístit je tak možné učinit. Jak je ve zprávě uvedeno, FVE je možné umístit na střechách provozních budov Česlova, Administrativně-provozní budova a Dmýchárna za předepsaných podmínek uvedených ve statickém posouzení. Zadavatel přikládá rovněž grafické znázornění střech, na které je možné za splnění podmínek stanovených statickým výpočtem, osadit FVE.

Dotaz č. 4:

Bylo statické posouzení zpracováno na všechny budovy, kde bude FVE umístěná?

Odpověď č. 4:

Ano, statické posouzení bylo zpracováno pro všechny provozní budovy ČOV Uherský Brod.

Dotaz č. 5:

V ZD požadujete také zpracování projektové dokumentace, která bude pojednávat o zesílení střešní konstrukce. Předpokládáme, že se jedná o budovu, kde statické posouzení nevyšlo na zatížení od FVE. Tento bod navrhuje s dovolením odstranit. Návrh na zesílení střešní konstrukce je zcela jiná disciplína, než elektro a projekce FVE. Jedná se o zcela jiný obor. Tato činnost znevýhodňuje a výrazně omezuje dodavatele, kteří projektují pouze elektro a FVE. To stejné je posouzení střešní folie. Posouzení chcete na kvalitu, životnost? Nejsme odborníci na střešní folie, ani na statiku. Zvažte prosím tento bod.

Odpověď č. 5:

Zadavatel vyžaduje, aby součástí projektové dokumentace bylo řešení pro úpravu nosné střešní konstrukce na Administrativně-provozní budově tak, aby bylo možné na tuto střechu osadit FVE.

Dotaz č. 6:

Součástí záměru jsou pravděpodobně zemní FVE. Ze ZD to však není patrné. Disponuje zadavatel vlastními geodety, či zaměřením pozemku, kde FVE případně bude?

Odpověď č. 6:

Zadavatel nedisponuje vlastními geodety, disponuje situačním výkresem s pozičním zaměřením stávajících nadzemních objektů. Umístění FVE na nepevněné plochy bude nutné konzultovat s provozovatelem ČOV, který vyžaduje zachování bezproblémového přístupu k podzemním technologiím a rozvodům.

Dotaz č. 7:

Požadujete autorský dozor. V případě, že stavba bude trvat nad rámec uvažovaných 20 hodin, bude mít dodavatel nárok na vícepráce spojené s autorským dozorem?

Odpověď č. 7:

Rozsah výkonu autorského dozoru bude hrazen dle skutečně provedených a odsouhlasených prací.

Dotaz č. 8:

V případě, že nebude daná FVE připojena k distribuci, znamená to zánik SOD a uhrazení všech činností dodavatele, včetně těch započatých?

Odpověď č. 8:

FVE bude primárně určena pro provoz ČOV Uherský Brod. V případě, že k žádosti na připojení k distribuční soustavě nebude distributorem vyhověno, projekt bude pokračovat dál bez ohledu na tuto skutečnost.

Dotaz č. 9:

Máte k dispozici 1/4 hodinový průběh spotřeb ČOV UB?

Odpověď č. 9:

Zadavatel má k dispozici tuto chvíli spotřeby uvedené ve studii. Zhotoviteli projektové dokumentace bude předložen průběh spotřeb dle jeho požadavku.

Dotaz č. 10:

Máte k dispozici projektové dokumentace stávajících stavů dotčených budov? Pokud ano, v jakém formátu?

Odpověď č. 10:

Výkresová dokumentace, kterou zadavatel disponuje, pokrývá všechny provozní budovy v digitálním formátu dwg a to v rozsahu (HSV) půdorysu, pohledu a řezu budovy, situační výkres celého areálu ČOV ve formátu DGN a DWG. Dále se jedná o výkresovou dokumentaci v tištěné podobě, tedy původní projekt, dle kterého je ČOV UB stavěna.

Dotaz č. 11:

Má ČOV UB pouze jedno odběrné místo, nebo více?

Odpověď č. 11:

ČOV Uherský Brod má pouze jedno odběrné místo.

Ing. Robert Vráblík
vedoucí Odboru rozvoje města

(podepsáno elektronicky)