

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

KRAJ:	OLOMOUCKÝ		Architektonicko urbanistický atelier	
MÍSTO:				
ŠTERNBERK		ING. JIŘÍ TOMEČEK		IČ: 1550 5961
		E-MAIL: atelier_a@ateol.cz		DIČ: CZ5912220963
OBJEKT:			PODPIS:	
MĚSTSKÉ HRADBY p.č.175		-		-
		PODPIS:		
AKCE:			VYPRACOVAL:	DALIBOR ZAPLETAL
OPRAVA ČÁSTI MĚSTSKÝCH HRADEB V ROZSAHU PARCELY p.č.175		PODPIS:		
		SPOLUPRÁCE:		
ČÁST:			ADRESA:	
MĚSTO ŠTERNBERK HORNÍ NÁMĚSTÍ 16, ŠTERNBERK		PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE		Ul. 8.května 16
		TELEFON: 585 220 056		772 00 OLOMOUC
UŽIVATEL:	VÝKRES:			VÝKRES: PARÉ
MĚSTO ŠTERNBERK HORNÍ NÁMĚSTÍ 16, ŠTERNBERK		SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		B
		STUPEŇ: PD		
		MĚŘÍTKO:		
		DATUM: ÚNOR 2019		

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

KRAJ	OLOMOUCKÝ
MÍSTO	ŠTERNBERK
AKCE	MĚSTO ŠTERNBERK – OPRAVA ČÁSTI MĚSTSKÝCH HRADEB V ROZSAHU PARCELY p.č.175
OBJEKT	MĚSTSKÉ HRADBY p.č.175
POZEMEK	p.č.175 (zastavěná plocha a nádvoří) katastrální území Šternberk 763527
MAJITEL	MĚSTO ŠTERNBERK HORNÍ NÁMĚSTÍ 78/16 785 01 ŠTERNBERK
OBJEDNATEL	MĚSTO ŠTERNBERK HORNÍ NÁMĚSTÍ 78/16 785 01 ŠTERNBERK
STUPEŇ	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
STAVEBNÍK	MĚSTO ŠTERNBERK HORNÍ NÁMĚSTÍ 78/16 785 01 ŠTERNBERK
UŽIVATEL	MĚSTO ŠTERNBERK HORNÍ NÁMĚSTÍ 78/16 785 01 ŠTERNBERK
ZHOTOVITEL	ING. JIŘÍ TOMEČEK - ATELIER A ZELENÁ 584/6, 779 00 OLOMOUC IČO: 15505961, DIČ: CZ5912220963
AUTORIZACE	ING. JIŘÍ TOMEČEK, osvědčení o autorizaci č. 3375 v oboru pozemní stavby
REALIZACE	ODBORNOU STAVEBNÍ FIRMOU VYBRANOU ZADAVATELEM

B.1) POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavba bude realizována na parcele p.č.175 (zastavěná plocha a nádvoří) katastrální území Šternberk 763527, jejíž vlastníkem je Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 78501 Šternberk.

Po dobu provedení opravy hradební zdi je nutno zřídit dočasný zábor od sousedních parcel a tyto zábory projednat s majiteli jednotlivých pozemků:

p.č.172 (zastavěná plocha a nádvoří) – Pospíšil Zdeněk Mgr. Chobyně 62, 79852 Šubířov a Šiler Petr, ČSA 11/32, 78501 Šternberk

p.č.172 (zastavěná plocha a nádvoří) – Svoboda Jiří, Světlov 1981/76, 78501 Šternberk a Svobodová Jana Bc., Světlov 1981/76, 78501 Šternberk

p.č.147 (zastavěná plocha a nádvoří) – Malenda Stanislav Ing. a Malendová Kateřina, Litovelská 756, 78391 Uničov

p.č.148 (zastavěná plocha a nádvoří) – Číhalík Luděk a Číhalíková Marcela, Potoční 486/20, 78501 Šternberk, Skopalík Bohumil, Potoční 487/22, 78501 Šternberk, Skopalíková Ludmila, Potoční 487/22, 78501 Šternberk

Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz



p.č.149/1 (zastavěná plocha a nádvoří) – Gazdík Dušan, Zátíší 529/9, 78501 Šternberk

p.č.149/2 (zastavěná plocha a nádvoří) – Stodolová Jaroslava, Potoční 485/16, 78501 Šternberk

Parcela p.č. 172, p.č. 173

Přístup k hradební zdi přes rodinný dům z ulice Čs. armády, terén nenáročný, zatravněný, část hradební zdi skryta dřevěným přístavkem v úrovni terénu.

Parcela p.č. 149/1

Přístup k parcele přes rodinný dům z ulice Potoční, terén nenáročný, zpevněný. Přístup k hradební zdi místně zhoršený přes dřevěné přístřešky v úrovni terénu.

Parcela p.č. 148

Přístup k parcele přes rodinný dům z ulice Potoční, terén nenáročný, zpevněný. Přístup k části hradby zhoršený přes zděné dvorní přístavky úrovní terénu.

Parcela p.č. 149/2

Přístup k parcele zhoršený přes rodinný dům z ulice Potoční. Rodinný dům zakrývá hradbu v prvním a druhém podlaží a v prostoru krovu na celou délku. Obnažená řešená část hradby se nachází nad úrovní střešního pláště objektu a je přístupná přes rodinný dům z ulice Potoční.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem:

Opravou se nemění funkce objektu.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:

Záměr připravované akce je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Města Šternberk.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území:

Při zpracování projektové dokumentace nebyly vzneseny požadavky na výjimky a úlevová řešení.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Nebyla vydána žádná stanoviska dotčených orgánů.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Geologický a hydrogeologický průzkum nebyl prováděn.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů.

Řešená hradební zeď není nemovitá kulturní památka a nenachází v památkově chráněném území.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stávající objekt leží v záplavovém území se středním nebezpečím povodně /záplavy

Objekt neleží v území poddolovaném.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Objekt nemá škodlivý vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí, vliv na odtokové poměry v území.

j) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Navržená oprava vyžaduje odstranění všech porostů z povrchu opravovaných objektů a náletové zeleně u paty opravovaných objektů.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné i trvalé)

Navržené stavební práce nevyvolávají požadavky na zábor zemědělského půdního fondu či pozemků určených k plnění funkce lesa

l) územně technické podmínky, napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní napojení je stávajícími komunikacemi města Šternberk, které se nemění.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební práce spojené s opravou hradební zdi, není nutno řešit věcné a časové vazby, ani vyvolané, související a podmiňující stavby.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

Objekt hradební zdi stojí na parcele p.č.175 (zastavěná plocha a nádvoří) katastrální území Šternberk 763527, jejíž vlastníkem je Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 78501 Šternberk.

Po dobu provedení opravy hradební zdi je nutno zřídit dočasný zábor od sousedních parcel a tyto zábory projednat s majiteli jednotlivých pozemků:

p.č.172 (zastavěná plocha a nádvoří) – Pospíšil Zdeněk Mgr. Chobyně 62, 79852 Šubířov a Šiler Petr, ČSA 11/32, 78501 Šternberk

p.č.172 (zastavěná plocha a nádvoří) – Svoboda Jiří, Světlov 1981/76, 78501 Šternberk a Svobodová Jana Bc., Světlov 1981/76, 78501 Šternberk

p.č.147 (zastavěná plocha a nádvoří) – Malenda Stanislav Ing. a Malendová Kateřina, Litovelská 756, 78391 Uničov

p.č.148 (zastavěná plocha a nádvoří) – Číhalík Luděk a Číhalíková Marcela, Potoční 486/20, 78501 Šternberk, Skopalík Bohumil, Potoční 487/22, 78501 Šternberk, Skopalíková Ludmila, Potoční 487/22, 78501 Šternberk

p.č.149/1 (zastavěná plocha a nádvoří) – Gazdík Dušan, Zátíší 529/9, 78501 Šternberk

p.č.149/2 (zastavěná plocha a nádvoří) – Stodolová Jaroslava, Potoční 485/16, 78501 Šternberk

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Řešená část objektu s navrženými stavebními úpravami nezasahuje do žádného ochranného ani bezpečnostního pásma.

B.2) CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1) Účel užívání stavby, základní kapacity

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Hrdební zed'. Opravou se účel nemění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Při zpracování projektové dokumentace nebyly vzneseny požadavky na výjimky a úlevová řešení pro stavební úpravy objektu.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Úpravy objektu dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace nejsou zohledněny, neboť se jedná pouze o opravu stávající hrdební zdi.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných známých právních předpisů jsou zpracovány v projektové dokumentaci.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Řešená hradební zeď není nemovitá kulturní památka a nenachází v památkově chráněné území.

g) Navrhované parametry stavby

Hradební zeď – 47,42 m

Výška – od 5,12 do 6,73m

h) základní bilance stavby

Neřeší se.

i) Základní předpoklady výstavby

Realizace stavby

5 měsíců

Termíny budou závazně stanoveny až ve smluvních vztazích mezi objednatelem a dodavatelem a v návaznosti na stavební technologie a zajištění financování celé stavby.

Vzhledem k tomu, že se jedná o drobné stavební úpravy ve stávajícím objektu, proběhne výstavba v jediné stavební etapě.

j) Orientační náklady stavby

Celkové náklady – viz. Položkový rozpočet.

B.2.2) Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Městské opevnění vzniklo na konci 14. Století na základě iniciativy Alberta ze Šternberka. Ze středověkého hradebního kruhu, jenž byl tvořen jednoduchou hradební zdí bez frankovacích ochozů, se zachovaly některé kratší, či delší úseky.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o obnovu stávajících dochovaných městských hradeb. Z architektonického hlediska se provedou úpravy tak, aby co nejvíce odpovídaly původním hradbám.

B.2.3) Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se pouze o obnovu stávajících dochovaných městských hradeb, aby co nejvíce odpovídaly původním hradbám.

Technologie výroby se u tohoto objektu nevyskytuje.

B.2.4) Bezbariérové využívání stavby

Vzhledem k charakteru a účelu stavby (hradební zeď) se neřeší bezbariérové užívání stavby.

B.2.5) Bezpečnost při užívání stavby a během provádění stavby

Při užívání objektu je jeho majitel povinen provádět předepsané technické a bezpečnostní prohlídky, zkoušky a revize. Pravidla užívání budou vymezena provozním řádem.

Při provádění stavby je dodavatel povinen dodržovat příslušné předpisy vyhlášky bezpečnosti práce - nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích č. 591/2006 Sb..

Při provádění prací a obsluze zařízení je nutno dodržovat platné bezpečnostní předpisy uplatněné ve vyhlášce ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, ve vyhlášce ČÚBP č. 48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a v nařízení vlády č. 101/2005 Sb. včetně doplňků, novel a vyhlášek souvisejících.

Po dobu realizace opravy hradební zdi budou dotčené okolní parcely, včetně navazujících objektů využívány, v průběhu provádění prací nutno opatřit lešení u hradební zdi zabezpečením proti pádu předmětů z výšky a vstupy na jednotlivé parcely přes zděné objekty využívat na dobu nezbytně.

B.2.6) Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Podrobně popsáno v Technické zprávě

b) konstrukční a materiálové řešení

Podrobně popsáno v Technické zprávě

Veškeré stavební postupy budou před vlastním provedením odsouhlaseny za účasti investora, projektanta a zástupců NPU UOP v Olomouci.

c) mechanická odolnost a stabilita

Obsaženo v části D.1.2. této projektové dokumentace.

B.2.7) Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technická řešení

Nejsou navrženy.

b) výčet technických a technologických zařízení

Nejsou navrženy.

B.2.8) Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k povaze objektu není požadováno.

B.2.9) Zásady hospodaření s energiemi

Neřeší se.

B.2.10) Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů, ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech, zejména následkem:

- a) uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat,
- b) přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší,
- c) uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících,
- d) nepříznivých účinků elektromagnetického záření,
- e) znečištění vzduchu a půdy,
- f) nedostatečného zneškodňování odpadních vod, kouře, tuhých nebo kapalných odpadů,
- g) výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb,
- h) nedostatečných zvukoizolačních vlastností.

B.2.11) Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Není požadováno – navržena pouze oprava venkovních konstrukcí.

b-e) ochrana před bludnými proudy, technickou seizmicitou, hlukem, protipovodňová opatření, vlivy poddolování, výskyt metanu – při stavebních úpravách se žádná z těchto speciálních opatření neprovádějí.

B.3) PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) napojovací místa technické infrastruktury

Vzhledem k charakteru a účelu stavby se neřeší komunikace, parkovací plochy ani napojení na technickou infrastrukturu.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nejsou požadovány

B.4) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) popis dopravního řešení

Pro příjezd a základní obsluhu slouží stávající komunikace, splňující potřebné technické parametry.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Řešení technické a dopravní infrastruktury se nemění.

- c) doprava v klidu

Řešení dopravy v klidu se nemění.

- d) pěší a cyklistické stezky

Se nemění.

B.5) ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Stávající výškové úrovně terénu budou ponechány v původních výškách. Pouze na parcele p.č.173 bude obnovena původní úroveň terénu vybráním stávajícího kameniva sesutého z hradební zdi. Po provedení stavebních úprav obnovit stávající zatravnění.

b) použité vegetační prvky

Nedochází ke změně

c) biotechnická opatření

Nejsou provedena

B.6) POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí

Odpady ze stavební činnosti – lze předpokládat vznik odpadů ze stavební činnosti), jelikož se jedná o objekt v tradiční technologii, předpokládá se výskyt úlomkovitých odpadů (17 01 01 – beton, 17 01 02 – cihly, 17 02 01 – dřevo, 17 02 02 – sklo apod.) a pak obaly (15 01 01 – papírové a lepenkové obaly, 15 01 02 – plastové obaly, 15 01 03 - dřevěné obaly apod. Z dodavatelsko-odběratelských vztahů však mohou vzniknout případně i další druhy odpadů. Za likvidaci všech vzniklých druhů odpadů během stavby je pak ze zákona o odpadech zodpovědný dodavatel stavby.

Vodního hospodářství, ochrany zemědělského, půdního a lesního fondu a ochrany přírody se provoz objektu ani připravovaná stavební činnost nedotýká.

Ochrany zemědělského, půdního a lesního fondu a ochrany přírody se provoz objektu nedotýká.

Větrání, vytápění a osvětlení – neřeší se.

Vibrace a hluk - nebude se provádět stavební činnost, která by zhoršila ochranu před hlukem a vibracemi, nenavrhují se vzduchotechnická zařízení, která musí splňovat příslušné normy, a v plné míře respektovat §§ 30-34 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, a §§ 11-12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. Nedojde ani k navýšení hluku z dopravy na přilehlých komunikacích.

b-e) Vlivu stavby na ochranu dřevin, památných stromů, ochranu rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině, vlivu stavby na soustavu chráněných území Natura 2000, návrhu zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA se navržené stavební úpravy nedotýkají.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7) OCHRANA OBYVATELSTVA

Neobsaženo.

B.8) ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba je charakterizována jedním stavenišťem, kde musí být zajištěn zdroj vody a elektrické energie. Potřeba elektrické energie při maximální součinnosti činí cca 30 kW. Jak přípojka vody, tak elektrické energie jsou na staveništi, místa napojení určí investor v rámci předání staveniště. Pro telefonní linku bude využita mobilní síť.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště není nutno řešit.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní trasy vychází ze situování objektu. Veškerá doprava na staveniště a skládky je zajištěna po veřejných komunikacích se zpevněnou korunou. Vodovodní a elektro přípojky jsou na staveništi.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při jakékoli dopravě v rámci stavby zajistí dodavatel, aby nedocházelo ke znečišťování ani poškození veřejné komunikace. Dodavatel stavby v rámci své přípravy výstavby vypracuje plán opatření pro případ úniku ropných produktů se zaměřením na ochranu vody a půdy.

Při činnostech u kterých mohou vznikat prašné emise, v zařízeních ve kterých se upravují, dopravují, vykládají, nakládají, anebo skladují prašné látky, je potřebné využít technicky dostupné prostředky na zamezení prašných emisí. Zařízení na úpravu a dopravu prašných materiálů je třeba zakrýt, prašné materiály skladovat v uzavřených silech, v případě nutnosti zabezpečit kropení, na staveništi je nepřípustné jakékoliv spalování odpadů.

Snížení prašnosti včasným čištěním vozovek Při výjezdu ze staveniště budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních a stavebních strojů.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Lešení bude řádně zaplachtováno, aby nedocházelo ke zvýšení prašnosti a pádu předmětů z výšky

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Po dobu provedení opravy hradební zdi je nutno zřídit dočasný zábor od sousedních parcel po dobu nezbytně nutnou k opravě části hradeb a tyto zábory projednat s majiteli jednotlivých pozemků:

p.č.172 (zastavěná plocha a nádvoří) – Pospíšil Zdeněk Mgr. Chobyně 62, 79852 Šubířov a Šiler Petr, ČSA 11/32, 78501 Šternberk

p.č.172 (zastavěná plocha a nádvoří) – Svoboda Jiří, Světlov 1981/76, 78501 Šternberk a Svobodová Jana Bc., Světlov 1981/76, 78501 Šternberk

p.č.147 (zastavěná plocha a nádvoří) – Malenda Stanislav Ing. a Malendová Kateřina, Litovelská 756, 78391 Uničov

Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz



p.č.148 (zastavěná plocha a nádvoří) – Číhalík Luděk a Číhalíková Marcela, Potoční 486/20, 78501 Šternberk, Skopalík Bohumil, Potoční 487/22, 78501 Šternberk, Skopalíková Ludmila, Potoční 487/22, 78501 Šternberk

p.č.149/1 (zastavěná plocha a nádvoří) – Gazdík Dušan, Zátíší 529/9, 78501 Šternberk

p.č.149/2 (zastavěná plocha a nádvoří) – Stodolová Jaroslava, Potoční 485/16, 78501 Šternberk

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou požadovány.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady ze stavební činnosti – lze předpokládat vznik odpadů ze stavební činnosti), jelikož se jedná o objekt v tradiční technologii, předpokládá se výskyt úlomkovitých odpadů (17 01 01 – beton, 17 01 02 – cihly, 17 01 03 – keramické výrobky, 17 02 01 – dřevo, 17 02 02 – sklo apod.) a pak obaly (15 01 01 – papírové a lepenkové obaly, 15 01 02 – plastové obaly, 15 01 03 – dřevěné obaly apod. Z dodavatelsko-odběratelských vztahů však mohou vzniknout případně i další druhy odpadů. Za likvidaci všech vzniklých druhů odpadů během stavby je pak ze zákona o odpadech zodpovědný dodavatel stavby.

Dle zákona o odpadech je vlastníkem odpadu ten, při jehož činnosti odpad vzniká. Převzetím zakázky se dodavatel stavebních prací stává vlastníkem odpadu vzniklého stavební činností. Vyšší dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin (N). Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu Zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. ze dne 17. října 2001, kterou se vyhláší katalog odpadů.

Dle novelizované Vyhlášky MŽP č. 294/2005 dodavatel stavby každou jednorázovou dodávku, nebo první z řady dodávek odpadu do zařízení k nakládání s odpady vybaví základním popisem odpadu. K tomu zároveň doloží výsledek laboratorního rozboru vzorku odpadu vypracovaný autorizovanou firmou.

Stavební suť ekologicky čistá a tříděná bude v maximální míře recyklována pro další možné využití. Přebytkové ekologicky čisté zeminy může dodavatel stavby ukládat na skládku, nebo mohou být použity pro terénní úpravy v rámci města, nebo jiných staveb se souhlasem OŽP MěstÚ. Zářivky, papír, železo, plasty, sklo budou přednostně předávány firmám oprávněným ke sběru, výkupu, případně dalšího využití odpadu. Nefunkční zářivky se musí zvlášť demontovat a ukládat odděleně jako nebezpečný odpad. Pokud budou při realizaci stavby vznikat nebezpečné odpady je dodavatel stavby povinen vlastnit povolení pro nakládání s nebezpečnými odpady, nebo doložit smluvní zajištění těchto činností firmou, která toto povolení vlastní. Při předání stavby předloží dodavatel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů (doklad ze skládky o množství a druhu uloženého materiálu).

Veškerý odpad bude řádně tříděn. Část odpadu je možno zpětně využít k dalšímu zpracování, nebo využití (dřevo jako palivo apod). Ostatní odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Manipulaci a likvidaci odpadů může provádět pouze oprávněná firma ve smyslu platného zákona o odpadech a příslušných vyhlášek. Předpokládaný způsob zneškodnění odpadů odbornou firmou znamená, že původce odpadu se bude řídit příslušnými ustanoveními Zákona o odpadech č. 185/2001, ve znění pozdějších předpisů a odpady odevzdá odborným firmám, resp. organizacím, které vlastní platné oprávnění na nakládání s uvedenými druhy odpadů a souhlas na provozování zařízení na jejich další zpracování, nebo zneškodňování podle ustanovení výše citovaného zákona. Dodavatel stavby zajistí před zahájením prací smluvní dohody s odbornými firmami, které zabezpečují likvidaci a manipulaci odpadů vybrané ve výběrovém řízení.

Sklo – výplně oken - odvoz do Sběrných surovin;

Sutě – k recyklaci, terénní úpravy, nebo skládky;

Papírový, nebo lepenkový obal – bude odvezen do Sběrných surovin;

Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz



Plastový obal a nebezpečný odpad – odvoz k recyklaci Dřevěný obal – pokud jde o paletu je vratná, pokud jde o nevratný dřevěný obal, bude odvezen např. ke zpracování na dřevěné lisované brikety.

Kovový obal – likvidace ve Sběrných surovinách;

Před zahájením prací projedná dodavatel stavby ceny a způsob uložení se správcem zařízení

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Jedna se o opravu stávající hradební zdi, kde není uvažováno s výkopovými pracemi.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při jakékoli dopravě v rámci stavby zajistí dodavatel, aby nedocházelo ke znečišťování ani poškození veřejné komunikace. Dodavatel stavby v rámci své přípravy výstavby vypracuje plán opatření pro případ úniku ropných produktů se zaměřením na ochranu vody a půdy.

Při činnostech u kterých mohou vznikat prašné emise, v zařízeních ve kterých se upravují, dopravují, vykládají, nakládají, anebo skladují prašné látky, je potřebné využít technicky dostupné prostředky na zamezení prašných emisí. Zařízení na úpravu a dopravu prašných materiálů je třeba zakrýt, prašné materiály skladovat v uzavřených silech, v případě nutnosti zabezpečit kropení, na staveništi je nepřípustné jakékoliv spalování odpadů.

Snížení prašnosti včasným čištěním vozovek. Při výjezdu ze staveniště budou pracovníci zhotovitele dbát na očistu pojezdů nákladních a stavebních strojů.

Vodního hospodářství, ochrany zemědělského, půdního a lesního fondu a ochrany přírody se provoz objektu ani připravovaná stavební činnost nedotýká.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavby je dodavatel povinen dodržovat příslušné předpisy vyhlášky bezpečnosti práce - nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích č.591/2006 Sb.

Po dohodě přístupu k udržovacím pracím na hradbách s vlastníky sousedících parcel provádět dočasné ohrazení staveniště po úsecích po dobu nezbytně nutnou k opravě části hradeb.

Staveniště je nutno ohraničit dočasným oplocením proti vniknutí neoprávněných osob a prostor uzavřít uzavíratelnou branou.

Staveniště je i v rámci areálu nutno ohradit až do výšky 1,8 m.

Dodávky stavebního materiálu budou organizovány v návaznosti na postup prací tak, aby nebylo nutné jejich skladování.

Každé pracoviště musí být dostatečně osvětleno denním nebo umělým světlem, velikost musí vyhovět požadavkům příslušných technických norem.

Plochy skládek musí být odvodněny, urovnané, upraveny a zpevněny.

Pytlovaný materiál jako vápno, cement a jiné se může rovnat nejvýše 1,5 m nad úroveň podlahy.

Architektonicko urbanistický atelier

ul.8.května 16, 772 00 Olomouc 2, tel/fax: 585 220 056 e-mail: atelier_a@ateol.cz



Bourání a rozebírání konstrukcí je nutné provádět shora dolů tak aby nedošlo k narušení stability zachovávaných konstrukcí.

Před prováděním přezdívání větších úseků a nahrazováním původních cihelných dozdivek většího rozsahu přivolat projektanta statiky k upřesnění postupu prací.

Nutno dodržet zákaz práce jednotlivého pracovníka při zemních pracích.

Postup se určuje tak, aby v průběhu všech prací, zvláště pak bouracích, zůstala zachována stabilita objektu jako celku, jeho jednotlivých nosných konstrukcí.

Využívání stavebního výtahu se řídí zvláštními předpisy BOZ

Při práci ve výškách je nutno dodržovat platné předpisy.

Požární ochrana - za zajišťování PO odpovídá vedoucí stavební organizace prostřednictvím požárního technika. Každý zaměstnanec musí znát a dodržovat předpisy PO. Staveniště je nutno vybavit potřebným množstvím RHP, odpovídajícím skladovanému materiálu.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Objekt kostela bude po dobu opravy ohradní zdi, opřené zdi a fasády márnice užíván. Přístup osob s omezenou schopností pohybu po dobu výstavby zůstává nezměněn.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nebudou stanoveny

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Staveniště je vymezeno vlastním objektem. Po dobu opravy jednotlivých objektů provést organizovat stavební práce tak, aby nebyl narušen provoz na okolních parcelách a objektech. Staveniště je nutno ohraničit dočasným oplocením proti vniknutí neoprávněných osob a prostor uzavřít uzavíratelnou branou. Dodávky stavebního materiálu budou organizovány v návaznosti na postup prací tak, aby nebylo nutné jejich skladování.

Postup jednotlivých prací koordinovat s uživateli jednotlivých sousedních parcel a přilehlých nemovitostí. O způsobu a časovém rozpětí prováděných prací informovat s dostatečným předstihem uživatele jednotlivých parcel a přilehlých nemovitostí.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Jelikož stavba řeší jen jeden stavební objekt, není potřeba zpracovávat úsečkový harmonogram s rozdělením nákladů do roků po jednotlivých objektech.

Projektant doporučuje pro plynulé návaznosti prací vyhotovit v rámci dodavatelské dokumentace harmonogram nebo síťový graf s rozdělením po jednotlivých druzích prací ve vazbě na čas a investice.

Realizace stavby 4 měsíce

Termíny budou závazně stanoveny až ve smluvních vztazích mezi objednatelem a dodavatelem a v návaznosti na stavební technologie a zajištění financování celé stavby.

B.7) OCHRANA OBYVATELSTVA

Neobsaženo.

Olomouc, únor 2019

.....
Dalibor Zapletal