

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor stavebního úřadu

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací:

Spisová zn.:

OSU/1456/18-2

OSU/1456/18/Pu

Oprávněná úřední osoba:

Telefon.:

E-mail:

Kateřina Pummerová

572 805 302

katerina.pummerova@ub.cz

Vyhotoveno dne:

Vypraveno dne:

2018-07-26

2018-07-26

Doporučeně/DS

dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Uherský Brod, IČO 00291463, Masarykovo nám. č. p. 100, 688 01 Uherský Brod, zastoupené Ing. Robertem Vráblíkem, vedoucím Odboru rozvoje města (dále jen "žadatel"), podalo dne 22. června 2018 žádost o vydání společného povolení na změnu stavbu (stavební úpravy) nazvanou: „**Rekonstrukce domu č. p. 1066, Uherský Brod - sociální bydlení a služby**“ na pozemcích parc. č. 1252 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1733 (ostatní plocha), parc. č. 7145/2 (ostatní plocha) a parc. č. 7146/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Uherský Brod (dále jen "stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje stavební úpravy stávajícího objektu, kde budou provedeny stavební úpravy pro provozování sociálních služeb, sociálního bydlení, úpravy garáží, přípojek a venkovních zpevněných ploch.

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Uherský Brod, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a zároveň podle téhož ustanovení odst. 3 upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Odboru stavebního úřadu Městského úřadu Uherský Brod, Masarykovo nám. 136, 2. patro, dv. č. 204, nejlépe v úřední dny pondělí nebo středa od 8:00 do 17:00 hodin.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jiří Vrba
vedoucí Odboru stavebního úřadu

Rozdělovník

účastníci (dodejky do vlastních rukou)

město Uherský Brod, zastoupené Ing. Robertem Vráblíkem, vedoucím Odboru rozvoje města, Masarykovo náměstí č. p. 100, 688 17 Uherský Brod

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IDDS: uh2gb5e

Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IDDS: qa7425t

GridServices, s. r. o., IDDS: jnnyjs6

město Uherský Brod, zastoupené Ing. Adrianou Kalinovou, zástupkyní vedoucího Odboru majetkoprávního, Masarykovo nám. č.p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Zdeňka Mahdalová, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Ing. Dagmar Braunerová, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Libor Odstrčil, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Ing. Zita Odstrčilová, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Eva Pragerová, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Antonín Keňo, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Martina Keňová, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Ing. Radek Šašinka, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

MUDr. Marcela Šalandová, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Jana Nesázalová, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Lukáš Miko, Na Dlouhých č.p. 1109, 688 01 Uherský Brod 1

Josef Valerián, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Josef Hošek, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Jan Procházka, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Petr Šalanda, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Anna Šalandová, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Karel Radil, U Sboru č.p. 1293, 688 01 Uherský Brod 1

Miroslav Juriga, Na Láně č.p. 2002, 688 01 Uherský Brod 1

Václava Pokorná, U Sboru č.p. 1428, 688 01 Uherský Brod 1

Ing. Martin Prager, Obchodní č.p. 1566, 688 01 Uherský Brod 1

dotčené orgány (na vědomí po nabytí právní moci)

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, památková péče, Masarykovo nám. č.p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Městský úřad Uherský Brod, Odbor správní, Oddělení dopravně správní činnosti a agendy, Masarykovo nám. č.p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Uherské Hradiště, IDDS: z3paa5u

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 100, 688 01 Uherský Brod 1

ostatní (na vědomí)

Povodí Moravy, s. p., IDDS: m49t8gw