



SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM

Kancelária generálneho riaditeľa
Vajanského nábr. 2, P.O.BOX 13, 810 06 Bratislava 16
tel.: +421/2/204 69 114, e-mail: sekretariat@snm.sk, www.snm.sk

Všetkým záujemcom a uchádzačom

Váš list č. / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Bratislava
JOSEPHINE:	SNM- /2023-100/	Katarína Céreová	05.04.2023
28.03.2023	SNM-GR /2023-100	+421 2 204 69 193	
29.03.2023		katarina.cereova@snm.sk	
30.03.2023			
31.03.2023			
03.04.2023			

Vec: Vysvetlenie č. 8

Verejný obstarávateľ:	Slovenské národné múzeum generálne riaditeľstvo, Vajanského nábrežie 2, 810 06 Bratislava 16
Predmet zákazky:	Obnova areálu a kaštieľa Dolná Krupá
Číslo spisu:	SNM-HuM-ZNH-2023/12
Postup verejného obstarávania:	podľa § 66, ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)
Vyhlásenie postupu verejného obstarávania:	Zverejnené na ÚVO dňa 07. 03. 2023 č. 49/2023 značka 10245 –NSP a v Ú.v. EÚ/S46 dňa 06.03.2023 číslo 2023/S 046-135553

Dňa 28.03.2023, 29.03.2023, 30.03.2023, 31.03.2023 a 03.04.2023 boli verejnému obstarávateľovi doručené Žiadosti o vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov. Verejný



obstarávateľ na otázky bezodkladne odpovedá všetkým záujemcom a uchádzačom, ktorí si k dnešnému dňu stiahli súťažné podklady prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine.

Otázka č. 1:

„Vzhľadom na návrh sanačných omietok v suteréne, žiadame o dodanie vlhkosťného prieskumu a prieskumu zasolenia muriva (dusičnany alebo sulfáty). Bez týchto údajov nie je možné správne oceniť sanačné omietky.“

Odpoveď č. 1:

Verejný obstarávateľ v aktualizovanom projekte uvažuje s omietkovými systémami na vysokoodolnej makroporéznej báze, ktoré sú vhodné pre murivá s trvale zvýšenou vlhkosťou. Vo vyšších častiach muriva s mierne zvýšenou vlhkosťou je navrhovaná sanačná omietka na báze prírodného vápna NHL. Navrhovaný typ omietok sa dokáže vysporiadať s prípadným zasolením muriva, ktoré však po odbornej vizuálnej obhliadke na kaštieli nebolo objavené.

Otázka č. 2:

„Na základe prieskumov solí žiadame doplniť do VV stabilizátor solí na m2“

Odpoveď č. 2:

Verejný obstarávateľ súhlasí s projektovým návrhom vysokoodolných makroporéznych omietok interiérových suterénnych murív, ktoré sa prípadným transportom solí nepoškodzujú. Upozorňujeme taktiež že vizuálne sa po odstránení pôvodných omietok a smolného náteru prejavy zvýšeného zasolenie muriva neobjavili.

Otázka č. 3:

„Vzhľadom na to, že predchádzajúci zhotoviteľ nedokončil dielo a predmetom verejného obstarávania je dokončenie prác, ktoré mal vykonať a nevykonal, bolo by vhodné vysporiadať sa s touto skutočnosťou v zmluve o dielo, pretože zmluva neuvádza, či v dokladoch vymedzujúcich rozsah diela sú/nie sú zahrnuté i práce už vykonané predchádzajúcim zhotoviteľom, a ak nie sú, zmluva nezohľadňuje to, že na riadne dokončenie prác nestačí iba dorobiť chýbajúce množstvá, ktoré prechádzajúci zhotoviteľ nestihol dokončiť, ale je potrebné (v záujme riadneho zhotovenia diela) zasiahnuť i do konštrukcií zhotovených predchádzajúcim zhotoviteľom (niektoré stavebné konštrukcie sa totiž nedajú zhotovovať tak, že jedna ich časť sa zhotoví v jednom čase a druhá v inom, je ich potrebné vykonať v celom rozsahu naraz), čo má vplyv na rozsah a cenu diela, zodpovednosť zhotoviteľa, záruku za akosť, ... Navyše – aj napriek vykonanej obhliadke nepoznáme detailne kvalitu už zrealizovaných prác, pričom vzhľadom na dôvod ukončenia spolupráce s pôvodným zhotoviteľom je pravdepodobné, že nie vždy bude uspokojivá a bude potrebné vykonať opravy



SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM

už vykonaných prác, a to v záujme toho, aby bolo možné riadne vykonať teraz nanovo obstarávané dielo.

Otázka: Ako chce verejný obstarávateľ riešiť zodpovednosť za kvalitu a rozsah prác vykonaných pôvodným zhotoviteľom a ich vplyv na rozsah, kvalitu a cenu stavebných prác, ktoré sú predmetom aktuálneho verejného obstarávania? "

Odpoveď č. 3:

Verejný obstarávateľ po ukončení zmluvného vzťahu vypracoval aktualizovanú projektovú dokumentáciu, ktorá zahŕňa rozsah všetkých prác na kompletne dokončenie diela. Práce, ktoré neboli zrealizované v súlade s PD predchádzajúcim zhotoviteľom boli odborne posúdené autorizovaným projektantom spoločne so stavebným dozorom a preto sú opakované predmetom aktuálneho VO.

Otázka č. 4:

„Žiadame do výkazu výmer :

20230107 - Kaštieľ-Reštaurátorské práce-exteriér s opciou:

oddiel D D3 Reštaurátorské práce - štuková výzdoba ľavej konzoly portikusu doplniť položku: Hydrofobizácia a záverečná farebná úprav JZ portika "

Odpoveď č. 4:

Verejný obstarávateľ považuje uvedené položky na Reštaurátorskú obnovu štukovej výzdoby ľavej konzoly portikusu za dostatočné. Ich špecifikácia je konzultovaná s reštaurátorom, ktorý pozná podrobne danú situáciu. Verejný obstarávateľ preto žiada naceniť VV v uvedenom rozsahu.

Otázka č. 5:

Otázky k spôsobu určenia ceny – Príloha č. 3 súťažných podkladov

„Predmetom verejného obstarávania je dokončenie neukončeného diela „Obnova areálu a kaštieľa Dolná Krupá“, nie uskutočnenie diela. Žiadame o opravu textu prílohy č. 3. "

Odpoveď č. 5:

Verejný obstarávateľ Prílohu č. 3 ponechá v znení akom je napísané, pretože uchádzč s ktorým bude uzatvorená Zmluva o dielo bude uskutočňovať dielo v rozsahu súťažných podkladov.

Otázka č. 6:

„Podrobná špecifikácia vo Výkaze výmer nie je v súlade s projektovou dokumentáciou a skutočnosťou prerušených prác na objekte a záujemcovia neobdržali dokumentáciu už zrealizovaných prác a použitých materiálov.

- Ako ma stanoviť záujemca cenu ako maximálnu, keď neobdržal všetky údaje potrebné na dokončenie diela? "



Odpoveď č. 6:

Verejný obstarávateľ s daným tvrdením nesúhlasí. Výkaz výmer je v súlade s projektovou dokumentáciou. Uchádzač je povinný naceniť zverejnený VV na základe všetkých zverejnených dokumentov, ktoré sú prílohami súťažných podkladov k VO. Verejný obstarávateľ poskytol uchádzačom VV, ktorý popisuje aktuálnu potrebu dokončenia diela v rozsahu PD.

Otázka č. 7:

„Ako má záujemca vypočítať cenu ako maximálnu, keď v súčasnej dobe vzhľadom na známe skutočnosti, nie je možné odhadnúť vývoj cien materiálov, energií a infláciu? Uvedené vyhlášky MF SR boli vzhľadom na známe skutočnosti zmenené a sú neaktuálne.“

Odpoveď č. 7:

Záujemca vypočíta cenu ako maximálnu zo súčasných cien na trhu.

Otázka č. 8:

„Bod 3 pokynov na tvorbu ceny je v rozpore z odpoveďami verejného obstarávateľa. Ako môže záujemca svojvoľne meniť výrobky a technológie, ktoré neboli schválené KPÚ?“

Odpoveď č. 8:

Údaje v súťažných podkladoch odvolávajúce sa alebo určujúce konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby je dané významom predmetnej pamiatky a vychádza z odsúhlasených metodických a architektonicko - výtvarných prístupov riešenia, ako aj už použitých technológií v rámci obnovy, t. j. uchádzač musí akceptovať prístup kontinuity a výsledného výrazu diela. V takomto prípade uchádzač, v záujme rozvoja hospodárskej súťaže, konkurenčného prostredia ako aj podpory rozmanitosti technických riešení, zachovania produktovej neutrality, môže v ponuke predložiť **ekvivalentné riešenia** pri dodržaní technických charakteristík, výkonnostných a funkčných parametrov a požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky určených podľa týchto referenčných údajov iba v prípade, pokiaľ by už predmetné materiály neboli na trhu dostupné. Uchádzač musí mať zahrnuté v jednotkovej cene ekvivalentného riešenia všetky náklady spojené s ekvivalentným riešením v rámci predmetu plnenia (zabezpečenie osvedčení, očakávaných schválení, opakovaných podaní, zmien, dodatkov a pod.).

V prípade reštaurátorských prác je nutné pokračovať v nastúpenej technológii nakoľko ide o kontinuálne pokračovanie prác.

Uchádzač predloží v ponuke osobitne na samostatnom liste zoznam použitých ekvivalentných riešení. Pred uzatvorením zmluvy musia byť všetky ekvivalentné riešenia predmetom posúdenia a odsúhlasenia generálnym projektantom a príslušným Krajským pamiatkovým úradom. GP nepreberá za nich záruky!



Otázka č. 9:

„V dokumente „**Spôsob určenia ceny v ponuke**“ požaduje objednávateľ zahrnúť všetky náklady spojené s predložením projektu skutočného vyhotovenia, atesty a certifikáty revíznej správy (MaR, silnoprúd, práce na fasáde, reštaurátorské práce, práce na ZTI ,.....) aj keď predmetné práce, ani použité výrobky predchádzajúcim zhotoviteľom nepozná a obstarávateľ podľa odpovedí nedisponuje dokumentáciou doteraz realizovaných prác.

- Akým spôsobom má záujemca tvoriť pevnú cenu, keď ani verejný obstarávateľ nepozná stav rozpracovania jednotlivých oddielov a profesií? “

Odpoveď č. 9:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že zhotoviteľ realizuje projekt skutočného vyhotovenia iba v rozsahu realizovaného diela.

Otázka č. 10:

„V súťažných podkladoch v časti výkaz výmer Časť Elektroinštalácia silnoprúd/slaboprúd sa nachádzajú položky s "0" hodnotou množstva.

Otázka:

V Súťažných podkladoch v bode 12.6 sa uvádza:

Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné vziať do úvahy opis predmetu zákazky, uvedený v týchto súťažných podkladoch vrátane návrhu zmluvy, pričom tieto nesmú byť bezdôvodne vyjadrené číslom "0", ani záporným číslom. Týmto žiadame verejného obstarávateľa, ako máme postupovať s položkami s "0 množstvom"? Máme túto položku oceniť alebo do j.c. uvedieme "0"? “

Odpoveď č. 10:

Verejný obstarávateľ aktualizoval zverejnený VV, kde boli nulové položky z jednotlivých podobjektov odstránené.

Otázka č. 11:

„Nakoľko máme informáciu, že stavba je rozpracovaná, tak aj reštaurátorské práce sú nedokončené a majú ich rozpracované reštaurátori. Otázka: má uchádzač do ponuky predložiť svojich reštaurátorov, alebo sa od tejto povinnosti upúšťa, nakoľko ostanú pôvodní reštaurátori, ktorí majú reštaurátorské práce rozpracované? “

Odpoveď č. 11:

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že uchádzač je povinný splniť požiadavky súťažných podkladov na kľúčových odborníkov – reštaurátorov, ktorí disponujú oprávnením na špecializácie reštaurovania M1, S1 a S6.

Otázka č. 12:

Otázky – žiadosť o doplnenie Prílohy č. 10 (výkaz výmer):



SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM

„Vo výkaze výmer príloha 10b v hárku – slaboprúd chýba v časti Priemyselná tv. – položka montáž“

Odpoveď č. 12:

Verejný obstarávateľ zverejnil aktualizovaný VV, ktorý žiada v danom rozsahu naceniť.

Otázka č. 13:

„Vo výkaze výmer 10b časť Prizemie – Ostatné konštrukcie a práce - búranie - chýba položka – Poplatok za uloženie sute na skládku.“

Odpoveď č. 13:

Verejný obstarávateľ zverejnil aktualizovaný VV, ktorý žiada v danom rozsahu naceniť.

Otázka č. 14:

„V časti Vykurovanie podľa našich zistení chýbajú nasledovné množstvá a položky:“

Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1/2	kus	19,000
Osadenie ružice plastovej	ks	81,000
Oprava vykurovacieho telesa článkového liatinového, pretesnení radiátorovej ružice	ks	60,000
Montáž regulácie REHAU	kpl	1,000
Montáž vykurovacieho telesa článkového liatinového pripojovacia rozteč 500 mm dĺžky 1000-1200 mm	ks	4,000

Odpoveď č. 14:

Verejný obstarávateľ zverejnil aktualizovaný VV, ktorý žiada v danom rozsahu naceniť.

Otázka č. 15:

„V časti Zdravotechnika podľa našich zistení chýbajú nasledovné množstvá a položky:“

PVC tvarovka	ks	9,000
Montáž plynového potrubia z dvojvrstvového PE 100 SDR11 zvaraných elektrotvarovkami D 32x3,0 mm	m	62,220
Tvarovky	ks	5,000
Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvového DN 125	m	200,000
Tvarovky + montáž tvaroviek	ks	20,000



SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM

<i>Montáž kanalizačného PVC-U čistiaceho kusu DN 100</i>	<i>ks</i>	<i>1,000</i>
<i>Tvarovky +montáž pre kanal.potrubie</i>	<i>ks</i>	<i>30,000</i>
<i>Zábrana proti spätnému toku podľa normy STN EN1717 typu BA, médium voda, max. vstupný tlak 10 bar, min. vstupný tlak 1,5 bar, prevádzková teplota do 65°C, DN 25, závitové prevedenie</i>	<i>ks</i>	<i>2,000</i>
<i>Podlahový vpust DN50/75 otočný, so zápachovým uzáverom 123x123mm/115x115mm</i>	<i>ks</i>	<i>1,000</i>
<i>Podlahový vpust DN50/75 otočný, so zápachovým uzáverom 123x123mm/115x115mm</i>	<i>ks</i>	<i>1,000</i>
<i>Zásuvný podlahový vpust DN110 s nezámraznou zápachovou klapkou, bez prirubový</i>	<i>ks</i>	<i>1,000</i>
<i>Sedadlo</i>	<i>kus</i>	<i>10,000</i>
<i>Montáž záchodových mís závesných</i>	<i>kus</i>	<i>10,000</i>
<i>Napájecí zdroj pro 1 urinál Golem/Livo Antivandal, Domino Sensor, 24 V, DC, síťové napájení, vxšxl 45x65x90 mm</i>	<i>ks</i>	<i>4,000</i>
<i>Vaničkový sifón RAVAK PROFESIONAL 90 - chróm</i>	<i>ks</i>	<i>1,000</i>
<i>Podlahový vpust DN50/75 otočný, so zápachovým uzáverom 123x123mm/115x115mm</i>	<i>ks</i>	<i>2,000</i>

Odpoveď č. 15:

Verejný obstarávateľ zverejnil aktualizovaný VV, ktorý žiada v danom rozsahu naceniť.

Otázka č. 16:

„Verejný obstarávateľ určil minimálnu lehotu, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané na 12 mesiacov. Taktiež verejný obstarávateľ požaduje zabezpečiť ponuku ponukovou zábezpekou. Verejný obstarávateľ dnes predĺžil lehotu na predkladanie cenovej ponuky, pričom vzhľadom na pôvodnú lehotu na predkladanie ponúk, t.j. do 3.4.2023, už majú všetci uchádzači vystavenú verejným obstarávateľom požadovanú ponukovú bankovú zábezpeku s lehotou platnosti do 3.4.2024, bude verejný obstarávateľ akceptovať takúto zábezpeku s pôvodným termínom viazanosti a nebude od uchádzačov vyžadovať dodatočné vystavenie dodatku k zábezpeke s novým termínom platnosti do 17.4.2023 napriek v oznámení uvedenej minimálnej lehote viazanosti 12 mesiacov? V prípade, že verejný obstarávateľ bude akceptovať pôvodný termín viazanosti na vystavenej zábezpeke, aktualizuje verejný



SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM

obstarávateľ súťažné podklady a upravi minimálnu lehotu , počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané na konkrétny dátum? “

Odpoveď č. 16:

Verejný obstarávateľ z dôvodu predĺženia lehoty na predkladanie ponúk do 17.04.2023 do 13:00 hod. **bude akceptovať** zábezpeky s lehotou platnosti do 03.04.2024 a nebude vyžadovať od záujemcov/uchádzačov predĺženie zábezpeky s novým termínom platnosti do 17.04.2023 napriek v oznámení uvedenej minimálnej lehote viazanosti 12 mesiacov.

Otázka č. 17:

„Nakoľko sa menila lehota predkladania ponúk, tým pádom by sa mala / mení/posúva aj lehota viazanosti ponúk, čím uchádzačovi vznikajú povinnosti s predĺžením aj lehoty viazanosti bankovej zábezpeky, ktorá je stanovená na 12 mesiacov od lehoty na predkladanie ponúk. Touto skutočnosťou vznikajú nám ako uchádzačovi ďalšie finančné výdavky s predĺžením tejto bankovej záruky.

Otázka: môže nechať uchádzač pôvodne vystavenú bankovú zábezpeku s pôvodnou lehotou viazanosti ponúk alebo je potrebné predĺžiť túto lehotu o 12 mesiacov od nového dátumu na predkladanie ponúk ? “

Odpoveď č. 17:

Verejný obstarávateľ z dôvodu predĺženia lehoty na predkladanie ponúk do 17.04.2023 do 13:00 hod. **bude akceptovať** zábezpeky s lehotou platnosti do 03.04.2024 a nebude vyžadovať od záujemcov/uchádzačov predĺženie zábezpeky s novým termínom platnosti do 17.04.2023 napriek v oznámení uvedenej minimálnej lehote viazanosti 12 mesiacov.

Otázka č. 18:

„20230106 - Kaštieľ-Reštaurátorské práce-interiér s opciou D D7 Reštaurovanie konštrukcie doplnkového kovového madla 28 K Pol65 Montáž schodiskového madla na stenu ks 18,000 29 K Pol66 Madlo schodiskové na stenu, kotvené do steny, drevené ks 18,000

Otázka : Žiadame bližšie špecifikovať madlo :materiál - drevo, kov?, rozmery - dĺžka, priemer, výkres, nie je nám jasné či sa jedná o nový výrobok alebo reštaurovanie existujúceho, žiadame doplniť do PD “

Odpoveď č. 18:

Verejný obstarávateľ zverejnil aktualizovaný VV, ktorý žiada v danom rozsahu naceniť.

Otázka č. 19:

„Máme zato, že prílohy č.5,6,7 k ZoD by mal predložiť len úspešný uchádzač “

Odpoveď č. 19:

Verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov predložiť v ponuke dokumenty tak, ako požaduje v súťažných podkladoch. Predloženie dokladu o uzatvorení poistení ako Príloha



SLOVENSKÉ NÁRODNÉ MÚZEUM

č. 5 Zmluvy o dielo, ako aj potvrdenie o zaplatení poisťného, budú priložené až pri podpise zmluvy s úspešným uchádzačom, ostatné dokumenty sa požadujú predložiť v ponuke.

Mgr. Branislav Panis
generálny riaditeľ SNM