

Nazwa organu prowadzącego i adresowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA RACIBORSKI
Identyfikator ewidencyjny	P.2411.....2410.....1
Materiał zasobu	MAPA ZASADNICZA
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Data wykonania kopii materiału zasobu	Z 08.08.2021 ROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Przemysław Wiliczyński INSPEKTOR INSPEKTORIA GEODEZJI

Nie podlega opłacie skarbowej

na podstawie art.

ustawy z dnia 16. 11. 2006 r. o opłacie skarbowej

(t.j. Dz. U. z 2020. 207, 544) Wiliczyński

0 9 08 2021

(data, imię i nazwisko, podpis, stanowisko) INSPEKTOR



ZAŁĄCZNIK NR 1

Do decyzji nr IU.6733.1.6.2021 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

ANALIZA

zgodnie z art.53 ust.3, art. 61 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.)

dla inwestycji polegającej na:

budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Jankowicach w rejonie ul. Wiejskiej i ul. Leśne Zacisze – zlokalizowanej na działkach nr 234/2 i 293, k.m. 6, obręb Ruda Koziejska, w części nie objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

1. Dla przedmiotowej inwestycji została wydana przez Prezydenta Miasta Racibórz decyzja Nr 110/2021 (OS.6220.6.2021) z dnia 05.08.2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz ciśnieniowej wraz z przepompownią ścieków w miejscowości Jankowice - Etap II" zlokalizowanego na terenie Gmin Nędza oraz Kuźnia Raciborska na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).

2. Teren planowanej inwestycji:

- podlega ochronie przyrody - zgodnie z art.6 ust.1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098.) - przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Parku Krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich".

- nie podlega ochronie zabytków - zgodnie z art.7 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.).

3. Konieczne jest uzyskanie przez inwestora prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane i zawarcie stosownych umów – uzgodnień, równoznacznych z możliwością wejścia na działki w sytuacji ewentualnej awarii inwestycji będącej przedmiotem niniejszej decyzji.

4. Analiza stanu faktycznego i prawnego, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

1) Analiza stanu faktycznego.

- działka nr 234/2, k.m.6, obręb Ruda Koziejska – o łącznej powierzchni 17,0581 ha stanowi użytki klasy – Ls (17,0581 ha);

- działka nr 293, k.m.6, obręb Ruda Koziejska – o łącznej powierzchni 0,0268 ha stanowi użytki klasy – dr (0,0268 ha);

2) Analiza stanu prawnego.

Działki nr 234/2 i 293, na której planowana jest inwestycja stanowią własność Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych – Nadleśnictwo Rudy Raciborskie.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Maria Isanska-Mateja
NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Urbanistyki