



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Všetkým záujemcom

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo
4388/2022/
DEN/001

Vybavuje/☎
Mgr. Peter Jombík
+421 907 734 462

Bratislava
18.04.2023

V e c :

Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti I

Verejný obstarávateľ v zmysle § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) poskytuje Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti v zadávaní nadlimitnej zákazky pod názvom „Protihluková stena ZŠ Odborárska“ vyhlásenej uverejnením Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku Európskej únie č. 2023/S 060-175586 dňa 24.03.2023 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 63/2023 pod značkou 12463 - MSP dňa 27.03.2023 (ďalej len „oznámenie“) nasledovne:

otázka zo dňa 28.03.2023 07:40:43

Otázka č. 1:

„na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti požaduje verejný obstarávateľ preukázať uskutočnenie stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru a rozsahu ako je predmet zákazky bol v celkovom súhrne minimálne vo výške 100 000,- EUR bez DPH, spolu za predchádzajúcich päť rokov ku dňu vyhlásenia verejného obstarávania. Rozumieme správne, že uchádzač môže preukázať splnenie danej podmienky kumulatívne viacerými referenciami?“

Odpoveď č. 1:

Áno, v celkovom súhrne (kumulatívne) minimálne vo výške 100 000,- EUR bez DPH.

otázky zo dňa 02.04.2023 19:08:29

Otázka č. 2:

„V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. X bod 5 je požiadavka odovzdať objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela okrem iného aj energetický certifikát stavby. Navrhujeme túto požiadavku z návrhu zmluvy odstrániť, keďže nie je relevantná pri danom predmete obstarávania.“

Odpoveď č. 2:

Verejný obstarávateľ akceptuje, odstraňuje text „ako aj energetický certifikát stavby“ a je zapracované do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA, ktorá tvorí prílohu tohto vysvetlenia.

Otázka č. 3:

„V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. X bod 9 „Vypracovanie a dopĺňanie návodu na údržbu plne pokrýva cena za dielo vrátane rozborov a iných foriem prieskumov, ktoré bude vyžadovať stav a prevádzka diela.“ Žiadame verejného obstarávateľa, aby presne definoval, aké rozborov a iné formy prieskumov má na mysli (sú požadované).“

Odpoveď č. 3:

V uvedenom bode zmluvy o dielo je požadované napríklad: rozbor zeminy pri zakladaní zvislých častí PHZ. Ďalej vytýčenie prípadných sietí križujúcich PHZ. Po ukončení stavby preukázať kontrolné meranie v zmysle požiadaviek Hlukovej štúdie a tiež Úradu verejného zdravotníctva.

Otázka č. 4:

„V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. XI. bod 1.21 je požiadavka na poistenie na poistnú sumu vo výške ceny za dielo. Na účely poistenia sa cenou za dielo rozumie cena za dielo bez DPH alebo cena za dielo s DPH?“



Odpoveď č. 4:

Podľa čl. V ods. 1 Zmluvy o dielo: „Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pevne dojednanú cenu za dielo vo výške € EUR bez DPH (slovomEUR a centov), t.j. EUR vrátane príslušnej DPH (slovomEUR a centov) (ďalej ako „**cena diela**“ alebo „**cena za dielo**“).“

V zmysle uvedeného ustanovenia zmluvy o dielo, sa za cenu diela považuje cena za dielo s DPH, t.j. na účely poistenia sa cenou za dielo rozumie cena za dielo s DPH.

Otázka č. 5:

„*Ake uchádzač nabradí v ponuke doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti jednotným európskym dokumentom, bude verejný obstarávateľ akceptovať, ak uchádzač zaškrtnie globálny údaj?*“

Odpoveď č. 5:

Verejný obstarávateľ určil požadované podmienky účasti a ich preukázanie v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania. Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti jednotným európskym dokumentom podľa § 39 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Preukazovanie podmienok účasti je voči obstarávateľskej organizácii účinné aj spôsobom podľa § 152 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ v súvislosti s JED-om v príslušnom oznámení alebo v súťažných podkladoch **neuviedol/nevyhlásil**, že obmedzuje informácie požadované na podmienky účasti (týkajúce sa časti IV: Podmienky účasti oddiel A až D) na jednu otázku, s odpoveďou áno alebo nie (α : Globálny údaj pre všetky podmienky účasti), t. j. či hospodárske subjekty spĺňajú všetky požadované podmienky účasti, týkajúce sa ekonomického a finančného postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti.

Verejný obstarávateľ **neumožňuje označenie informácie** „Globálny údaj pre všetky podmienky účasti“ v jednotnom európskom dokumente.

Otázka č. 6:

„*V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. XI. bod 1.21 je požiadavka udržiavať poistenie v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti zmluvy o dielo. Navrhujeme, aby zhotoviteľ mal povinnosť udržiavať poistenie od momentu prevzatia staveniska do protokolárneho odovzdania diela.*“

Odpoveď č. 6:

S navrhovanou zmenou časovej platnosti/pôsobnosti poistenia **súhlasíme**. Verejný obstarávateľ odstraňuje text „po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy“ a nahrádza textom „**od momentu prevzatia staveniska do protokolárneho odovzdania diela**“.

Verejný obstarávateľ zapracoval do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA, ktorá tvorí prílohu tohto vysvetlenia.

Otázka č. 7:

„*V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. XI. bod 1.23 je uvedená zmluvná pokuta vo výške 0,05% z ceny za dielo za každý deň omeškania. Na účely zmluvnej pokuty je cenou za dielo cena za dielo bez DPH alebo cena za dielo s DPH?*“

Odpoveď č. 7:

Podľa čl. V ods. 1 Zmluvy o dielo: „Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pevne dojednanú cenu za dielo vo výške € EUR bez DPH (slovomEUR a centov), t.j. EUR vrátane príslušnej DPH (slovomEUR a centov) (ďalej ako „**cena diela**“ alebo „**cena za dielo**“).“

V zmysle uvedeného ustanovenia zmluvy o dielo, sa za cenu diela považuje cena za dielo s DPH, t.j. na účely zmluvnej pokuty sa cenou za dielo rozumie cena za dielo s DPH.

Otázka č. 8:

„*V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. XIII bod 8 sa Zhotoviteľ zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Žiadame o vysvetlenie, uvedené znamená, že zhotoviteľ má začať odstraňovať vady do 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom? Alebo uvedené znamená požiadavku odstrániť vadu do 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom?*“



Odpoveď č. 8:

Uvedené ustanovenie zmluvy o diele ustanovuje min. a max. časovú os začatia odstraňovania vád, v zmysle uvedeného zhotoviteľ má začať s odstraňovaním vád zo záruky **bezodkladne** od doručenia písomného oznámenia objednávateľom, najneskôr však **do 48 hodín** od doručenia písomného oznámenia objednávateľom.

Otázka č. 9:

„V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. XIII bod 10 „Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy povinný zložiť finančnú zábezpeku.“ Navrhujeme, aby povinnosť zložiť finančnú zábezpeku bola 8, príp. 10 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy a to z dôvodu, že ak zhotoviteľ zloží finančnú zábezpeku formou bankovej záruky, zabráni to žiadosti banke o vystavenie záruky, vystavenie záruky bankou, jej odoslanie zhotoviteľovi a následné odoslanie objednávateľovi, čo je dlhší časový proces.“

Odpoveď č. 9:

S navrhovanou 10 dňovou lehotou na zloženie finančnej zábezpeky súhlasíme. Verejný obstarávateľ odstraňuje text „... 5 ...“ a nahrádza textom „... **10** ...“.

Verejný obstarávateľ zapracoval do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA, ktorá tvorí prílohu tohto vysvetlenia.

Otázka č. 10:

„V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. XIII bod 10 finančná zábezpeka bude zhotoviteľom poskytnutá počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpísania protokolu o prevzatí diela). Navrhujeme rozdelenie finančnej zábezpeky na výkonovú zábezpeku a garančnú zábezpeku. Výkonová zábezpeka s platnosťou do podpísania protokolu o prevzatí diela, resp. predloženia garančnej záruky a garančná zábezpeka platná od podpísania protokolu o prevzatí diela na dobu 60 mesiacov.“

Odpoveď č. 10:

Verejný obstarávateľ navrhovanou zmenou **nesúhlasí**.

Otázka č. 11:

„Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či sú materiály, výrobky, práce, rozmery a množstvá definované v dodaných podkladoch obstarávania vo výkaze výmer v súlade s projektovou dokumentáciou a zároveň v súlade so skutočnosťou.“

Odpoveď č. 11:

Výkaz výmer je spracovaný na základe projektovej dokumentácie a tiež na základe geodetických podkladov osadenie aktuálneho oplotenia, ktoré z časti nahrádza. Búracie práce sú odhadované.

otázky zo dňa 10.04.2023

Otázka č. 12:

„Prílohou č. 2 návrhu zmluvy o dielo je harmonogram prác. V zmysle čl. III. bod 4 "Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1. bod 1.2. a 1.4., vykonávané v termínoch podľa harmonogramu prác, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v lehote do 5 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy." Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kedy má byť harmonogram prác ako príloha č. 2 zmluvy o dielo predložený, či v rámci poskytnutia súčinnosti pri podpise zmluvy o dielo alebo v lehote do 5 pracovných dní od účinnosti zmluvy o dielo.“

Odpoveď č. 12:

Harmonogram prác predloží zhotoviteľ v lehote do 5 pracovných dní od účinnosti zmluvy.

Otázka č. 13:

„v zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. III. bod 3 "Uvedené ustanovenie sa týka aj akéhokoľvek plánovaného odklonu od harmonogramu prác, pričom objednávateľ je povinný o skutočnosti zakladajúcej odklonenie od prác informovať objednávateľa najneskôr do 24 hodín od naplánovania odklonu." Objednávateľ je povinný informovať objednávateľa, navrhujeme opraviť chybu v písaní.“



Odpoveď č. 13:

Prepisová chyba bude opravená.

Verejný obstarávateľ odstraňuje text „... Uvedené ustanovenie sa týka aj akéhokoľvek plánovaného odklonu od harmonogramu prác, pričom objednávateľ je povinný o skutočnosti zakladajúcej odklonenie od prác informovať objednávateľa najneskôr do 24 hodín od naplánovania odklonu. ...“ a

nahrádza textom „... Uvedené ustanovenie sa týka aj akéhokoľvek plánovaného odklonu od harmonogramu prác, pričom **zhotoviteľ** je povinný o skutočnosti zakladajúcej odklonenie od prác informovať objednávateľa najneskôr do 24 hodín od naplánovania odklonu. ...“.

Verejný obstarávateľ zapracoval do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA, ktorá tvorí prílohu tohto vysvetlenia.

Otázka č. 14:

„V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. VII. bod 11 "Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany protokol.“

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. XI. bod 1.23 "Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko (od všetkých strojov, zariadení, nákladných vozidiel a iných predmetov, ktoré nie sú súčasťou diela a patria zhotoviteľovi alebo tretím osobám) v lehote do 10 dní od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.“

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie týchto dvoch bodov a rozdielu medzi nimi.

Odpoveď č. 14:

Verejný obstarávateľ bod 11. čl. VII Zmluvy o dielo vzhľadom na duplicitu obdobnej požiadavky vypustí. Číslovanie následných bodov bude upravené.

Bod 1.23 čl. XI. Zmluvy o dielo sa dopĺňa nasledovne:

„Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko (od všetkých strojov, zariadení, nákladných vozidiel a iných predmetov, ktoré nie sú súčasťou diela a patria zhotoviteľovi alebo tretím osobám) v lehote do 10 dní od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. **O uvoľnení staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorého súčasťou bude aj príslušná fotodokumentácia stavu staveniska.** V prípade porušenia tejto lehoty je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za dielo za každý deň omeškania; zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.“

Verejný obstarávateľ zapracoval do návrhu Zmluvy o dielo – OPRAVA, ktorá tvorí prílohu tohto vysvetlenia.

Verejný obstarávateľ vypracoval novú prílohu č. 2 k súťažným podkladom návrh ZMLUVY O DIELO – OPRAVA, ktorá tvorí prílohu tohto vysvetlenia.

Verejný obstarávateľ na základe hore uvedeného uplatní novú lehotu na predkladanie ponúk a primerane **predlžuje lehoty** uvedené v **oznámení o vyhlásení verejného obstarávania** nasledovne:

1. ODDIEL IV: POSTUP:

namiesto:

„IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

Dátum a čas: 26.04.2023 12:00“

má byť:

„Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

Dátum a čas: **04.05.2023 12:00“**

2. ODDIEL IV: POSTUP:

namiesto:

„IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk

Dátum a čas: 26.04.2023 12:00“

má byť:

„IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk

Dátum a čas: **04.05.2023 o 12:00“**



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Verejný obstarávateľ k vyššie uvedenému oznamuje, že bezodkladne odošle do Vestníka verejného obstarávania aj príslušné korigendum oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania. Verejný obstarávateľ predmetné vysvetlenie informácií bezodkladne oznámi všetkým záujemcom a zverejní na profile verejného obstarávateľa zriadenom Úradom pre verejné obstarávanie.

S pozdravom

Mgr. Peter Jombík
úsek verejného obstarávania

Prílohy podľa textu.