

Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

Všetkým záujemcom

Naša značka
TSK01/14423–WYP/1

Vybavuje
Eva Princová

Trenčín
28.06.2019

Vec:

OPRAVA SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV PODLIMITNEJ ZÁKAZKY NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY S NÁZVOM „KOMPLEXNÉ RIEŠENIE ŠKOLSKÉHO ŠKOLSKÉHO AREÁLU TRENČÍN – ZÁMOSTIE (ŠTUDENSKÝ KAMPUS) STREDNÁ ŠPORTOVÁ ŠKOLA TRENČÍN – STAVEBNÉ PRÁCE“

Verejný obstarávateľ Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (ďalej len „verejný obstarávateľ“) týmto poskytuje opravené súťažné podklady a výzvu na predkladanie ponúk k podlimitnej zákazke na výber zhotoviteľa stavby s názvom „**Komplexné riešenie školského areálu Trenčín - Zámotie (Študentský kampus) Stredná športová škola Trenčín**“ - **stavebné práce** vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 118/2019 zo dňa 14.06.2019 pod značkou 14423-WYP nasledovne:

Lehota na predkladanie ponúk a termín otvárania ponúk

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 2, bod IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk:

Pôvodná lehota 03.07.2019 do 08:00 hodiny sa predlžuje do **08.07.2019 do 08:00 hodiny**.

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 2, bod IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk:

Pôvodný termín 03.07.2019 o 09:40 hodine sa mení na **08.07.2019 o 09:40 hodine**.

Zábezpeka ponuky

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 3, bod VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE, ods. 5:

Pôvodný text „Verejný obstarávateľ požaduje zábezpeku ponuky vo výške 20 000,00 EUR. Podrobné informácie o zložení zábezpeky sú uvedené v súťažných podkladoch.“ sa aktualizuje na „Verejný obstarávateľ požaduje zábezpeku ponuky vo výške **10 000,00 EUR**. Podrobné informácie o zložení zábezpeky sú uvedené v súťažných podkladoch.“

Zástupcovia splnomocnení na rokovanie vo veciach technických

- Zmluva o dielo, str. 1, článok I, bod 2.

Pôvodný text „Zástupca splnomocnený: na rokovanie vo veciach: a) zmluvných: Mgr. Tomáš Baláž, b) a technických: Ing. Roman Sabadka“ sa aktualizuje na „Zástupca splnomocnený: na rokovanie vo veciach: a) zmluvných: Mgr. Tomáš Baláž, b) a technických: **Ing. Peter Košec, Ing. Martina Lamačková**“

Environmentálny fond

- Zmluva o dielo, str. 2, článok III, body 3.4., 3.5. a 3.6.

Mení sa číslovanie. Text uvedený pôvodne v bode 3.4. sa stáva súčasťou bodu 3.6.

Dopĺňa sa nasledovný text:

„3.4. Dielo je financované a realizované prostredníctvom podpory formou dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a finančných zdrojov objednávateľa. Zhotoviteľ berie spôsob financovania diela na vedomie.

3.5. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (audit) alebo overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytovaní dotácie zo štátneho rozpočtu oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly v zmysle platnej legislatívy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.“

Súťažné podklady, str. 7 a E.2 Výkaz výmer – samostatná dokumentácia

Dopĺňa sa nasledovný text:

Položky uvedené vo výkaze výmer sú rozlíšené farbou textového poľa poradového čísla položky. Tie položky, ktoré nie sú farebne odlišené sú predmetom financovania z iných zdrojov ako zo zdrojov verejného obstarávateľa a vzťahuje sa na ne osobitné ustanovenie Zmluvy o dielo o fakturácii. Zmluva o dielo je neoddeliteľnou prílohou týchto súťažných podkladov.

A súčasne sa aktualizuje príloha E.2 Výkaz výmer – samostatná dokumentácia a to výlučne farebným zvýraznením položiek výkazu výmer. Úprava položiek nenastala.

Súťažné podklady, str. 11

Dopĺňa sa nasledovný text:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť tento postup zadávania zákazky v súlade s § 57 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní z dôvodu zmeny okolností, za ktorých sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie. V tomto prípade sa rozumejú aj nasledovné prípady:

- *ak zo strany verejného obstarávateľa nebude zabezpečené riadne finančné krytie zákazky z Environmentálneho fondu a z rozpočtu verejného obstarávateľa;*
- *ak cena úspešného uchádzača prevyší predpokladanú hodnotu zákazky.*

Podmienky fakturácie

- Zmluva o dielo, str. 5, článok V, body 5.12., 5.13., 5.14. a 5.15

Aktualizuje sa číslovanie. Text uvedený pôvodne v bode 5.12. sa stáva súčasťou bodu 5.13., text uvedený pôvodne v bode 5.13. sa stáva súčasťou bodu 5.14., text uvedený pôvodne v bode 5.14. sa stáva súčasťou bodu 5.15.

Dopĺňa sa nasledovný text:

5.12. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dodávok a prác vždy po zrealizovaní najmenej 20 % objemu predmetu Zmluvy alebo po ukončení a odovzdaní ucelenej časti predmetu Zmluvy (napr. prevádzkový súbor resp. stavebný objekt), záverečnú faktúru vystaví po protokolárnom odovzdaní kompletného Diela.

Zároveň práce a dodávky, ktoré sú predmetom financovania prostredníctvom dotácie zo štátneho rozpočtu (definované vo verejnom obstarávaní) budú fakturované samostatne, pričom pre

splnenie podmienky 20% je rozhodujúcim kumulatívny objem vystavených faktúr ku dňu ich vystavenia.

Čas plnenia

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 2, bod II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody

Pôvodná lehota 4 mesiace sa predlžuje na 6 mesiacov.

- Zmluva o dielo, str. 5 -6, článok VI, bod 6.1.

Pôvodný text

„6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy, najneskôr však do uplynutia 4 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Po nadobudnutí účinnosti zmluvy sa uskutoční odovzdanie staveniska Objednávateľom a prevzatie staveniska Zhotoviteľom. O tejto skutočnosti vykonajú zmluvné strany zápis. Harmonogram podľa prvej vety bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 3 k tejto Zmluve. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy“

sa aktualizuje na

*„6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy, najneskôr však do uplynutia **6 mesiacov** odo dňa odovzdania staveniska v zmysle článku 8.1 tejto Zmluvy. Objednávateľ umožňuje Zhotoviteľovi stanoviť harmonogram prác dvojzmennou prevádzkou ohraničenou časovým intervalom nasledovne: od 08:00 hodiny do 18:00 hodiny počas pracovných dní. Soboty, nedele a dni pracovného pokoja bez stavebnej činnosti, s výnimkou výslovného súhlasu Objednávateľa na vykonávanie stavebných prác a dodávok aj cez soboty, nedele a dni pracovného pokoja. Po nadobudnutí účinnosti zmluvy sa uskutoční odovzdanie staveniska Objednávateľom a prevzatie staveniska Zhotoviteľom. O tejto skutočnosti vykonajú zmluvné strany zápis. Harmonogram podľa prvej vety bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 3 k tejto Zmluve. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy“*

Práva a povinnosti objednávateľa

- Zmluva o dielo, str. 7 - 8, článok VIII, body 8.1. a 8.2.

Mení sa číslovanie. Text uvedený pôvodne v bode 8.1. a) sa stáva súčasťou bodu 8.1. b), text uvedený pôvodne v bode 8.1. b) sa stáva súčasťou bodu 8.1. c) atď. až po bod 8.1. e)

Dopĺňa sa nasledovný text do bodu 8.1.:

a) Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne do 7 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.

Dopĺňa sa nasledovný text do bodu 8.2.:

s) Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet Zmluvy bude realizovaný za plnej prevádzky školy, čomu je povinný prispôbiť spôsob plnenia predmetu Zmluvy.

Prílohy zmluvy o dielo

Dopĺňa sa nasledovný text do bodu 16.2.:

f) Príloha č. 6 - osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho určenej osoby.

Výkonová záruka

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 3, bod VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE, ods. 7:

Pôvodný text „7. Osobitné podmienky, ktorým podlieha plnenie predmetu zákazky: Úspešný uchádzač bude povinný predložiť objednávateľovi ku dňu podpisu zmluvy výkonovú záruku vo výške 10 % z ceny za dielo bez DPH. Ako jednu z povinných príloh ku konečnej faktúre bude zhotoviteľ povinný predložiť garančnú zábezpeku vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo bez DPH.“ sa aktualizuje na „7. Osobitné podmienky, ktorým podlieha plnenie predmetu zákazky: Úspešný uchádzač bude povinný predložiť objednávateľovi ku dňu podpisu zmluvy výkonovú záruku vo výške 5 % z ceny za dielo bez DPH. Ako jednu z povinných príloh ku konečnej faktúre bude zhotoviteľ povinný predložiť garančnú zábezpeku vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo bez DPH.“

- Zmluva o dielo, str. 3, článok V., bod 5.2.1.

Pôvodný text „ku dňu podpisu tejto Zmluvy vinkulovať na bankovom účte Zhotoviteľa finančné prostriedky alebo poskytnúť bankovú záruku v prospech Objednávateľa, pričom jediná podmienka čerpania bankovej záruky bude žiadosť Objednávateľa o plnenie, a to vo výške 10 % z ceny za Dielo bez DPH, ako výkonovú záruku;“ sa aktualizuje na „ku dňu podpisu tejto Zmluvy vinkulovať na bankovom účte Zhotoviteľa finančné prostriedky alebo poskytnúť bankovú záruku v prospech Objednávateľa, pričom jediná podmienka čerpania bankovej záruky bude žiadosť Objednávateľa o plnenie, a to vo výške 5 % z ceny za Dielo bez DPH, ako výkonovú záruku;“

- Zmluva o dielo, str. 3, článok V., bod 5.3.

Pôvodný text „V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela, resp. v protokolov o odovzdaní časti Diela, bude mu výkonová záruka vo výške 10 % z celkovej Ceny za Dielo uvoľnená, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení vád a nedorobkov podpísaný oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia vád na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať s výkonovou zárukou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová záruka, znížená o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia vád.“ sa aktualizuje na „V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela, resp. v protokolov o odovzdaní časti Diela, bude mu výkonová záruka vo výške 5 % z celkovej Ceny za Dielo uvoľnená, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení vád a nedorobkov podpísaný oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia vád na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať s výkonovou zárukou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová záruka, znížená o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia vád.“

Opis predmetu zákazky

Súťažné podklady, str. 10 - 11

Do súťažných podkladov sa dopĺňa text:

„Súčasťou rekonštrukcie fasády je aj výmena výplni okenných a dverných otvorov. Ďalšou časťou riešenia je komplexná rekonštrukcia strešných a terasových konštrukcií vrátane návrhu nového systému bleskozvodu. V interiérovej časti je projektová dokumentácia zameraná na komplexnú

rekonštrukciu všetkých sociálnych zariadení daného objektu (okrem poschodia 2.n.p. a 3.n.p.) vrátane prečerpávacej stanice . Predmetom zákazky sú ďalej NN rozvody pre priestory sociálnych zariadení na podlažiach 1.PP, 1.NP, 4 .NP 8 .NP, elektroinštalácia svetelná a zásuvková, bleskozvod a uzemnenie.“

- demontáže jestvujúcich zariadení zdravotníckej techniky na 1.PP, 1.NP. 4.NP až 7. vrátane pripájacích potrubí vnútorných rozvodov vody a kanalizácie. Jestvujúce stúpacie rozvody ostanú bez zmeny.
- nových pripájacích potrubí vody s novými uzatváracími armatúrami
- sociálnych zariadení na 1.PP riešených nanovo
- umelého osvetlenia a vnútorných silnoprúdových rozvodov v sociálnych zariadeniach
- bleskozvodu, uzemnenie
- a pre zlé spádové pomery budú všetky splaškové vody od jednotlivých zariadení zvedené do novej prečerpávacej stanice so zabudovanými dvoma kalovými čerpadlami, ktorá bude umiestnená pod podlahou v novej suchej komore.

Súťažné podklady, str. 10

Pôvodný text:

„1. Podrobný zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov s uvedením názvu a popisu ponúkaných stavebných materiálov a výrobkov, obchodného mena výrobcu, alebo dodávateľa, vypracovaný podľa prílohy č. F.9 – Zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov. Prílohou zoznamu bude skúšobný protokol, alebo osvedčenie stavebných materiálov a výrobkov uvedených v prílohe F.9. týchto súťažných podkladov.“

sa aktualizuje na:

„1. Podrobný zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov s uvedením názvu a popisu ponúkaných stavebných materiálov a výrobkov, obchodného mena výrobcu, alebo dodávateľa, vypracovaný podľa prílohy č. F.9 – Zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov. Prílohou zoznamu bude certifikát resp. skúšobný protokol stavebných materiálov a výrobkov uvedených v prílohe F.9. týchto súťažných podkladov.

Detailná technická a cenová špecifikácia predmetu zákazky v podobe oceneného výkazu výmer (Príloha E.2 – Výkaz výmer) spolu s uvedením názvu výrobcu a s identifikáciou výrobcu. V prípade keď súťažné podklady obsahujú definíciu konkrétneho výrobku a výrobcu pre daný výrobok a zároveň uchádzač hodlá dodať zhodný výrobok od toho istého výrobcu, postačí, keď uchádzač vo svojej ponuke potvrdí, že sa zaväzuje dodať rovnaký produkt od rovnakého výrobcu. Túto informáciu uvedie v danom riadku výkazu výmer. V takomto prípade sa pre daný výrobok predloženie technickej špecifikácie (napr. katalógový list s detailným technickým popisom a vyobrazením) nepožaduje.“

Čestné vyhlásenie o vypracovaní ponuky

Súťažné podklady, str. 5

Do súťažných podkladov sa dopĺňa text:

„**Vyhlásenie uchádzača o vypracovaní ponuky, uchádzač nahrá do časti „Prílohy k ponuke“.**“

Súťažné podklady, str. 13

Do súťažných podkladov sa dopĺňa príloha F.10, ktorá obsahuje vzorové čestné vyhlásenie o vypracovaní ponuky.

Všetky ostatné podmienky uvedené v predmetnej zákazke zostali nezmenené.

Vo vzťahu k oprave súťažných podkladov boli aktualizované vybrané časti súťažných podkladov. Ich aktuálne znenie je dostupné v časti „Dokumenty“ systému JOSEPHINE.

S pozdravom,

Mgr. Eva Princová

osoba poverená organizáciou verejného obstarávania zn. 14423-WYP