



Názov projektu : **Zníženie energetickej náročnosti
kultúrneho domu v obci Rastislavice**

Miesto stavby : Rastislavice 11
Rastislavice 941 08

Investor : Obec Rastislavice
Rastislavice 27,
941 08 Rastislavice

Stupeň : Projekt na stavebné povolenie

Charakter stavby : Obnova Domu kultúry v obci Rastislavice

Časť : **E.1.1.1 Architektonicko stavebné riešenie**

Stavebný objekt : SO 01

Revízia : 00

Dátum : **06/2017**

ÚVOD

Všetky materiály a výrobky uvedené v tejto dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámeny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v tejto dokumentácii, odsúhlasené obstarávateľom stavby a projektantom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všeobecne je potrebné postupovať podľa platnej legislatívy pre zadávanie verejných zákaziek.

Zatepľovací systém musí byť certifikovaný podľa ETAG 004 s triedou reakcie na oheň minimálne B-s1, d0 podľa STN EN 13 501-1, STN EN 13 401-1, a indexom šírenia plameňa $is = 0 \text{ m / min.}$ podľa STN EN 73 0861, STN EN 79 0862, STN 73 0863-Požiarno technické vlastnosti hmôt.

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:	Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v obci Rastislavice
Miesto stavby:	Rastislavice 11 Rastislavice 941 08
Objednávateľ:	Obec Rastislavice Rastislavice 27, 941 08 Rastislavice
Stupeň:	Projekt na stavebné povolenie
Spracovateľ:	Byvapro s.r.o. Mlynské Nivy 58 821 06 Bratislava

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

Projekt stavby rieši návrh zníženia energetickej náročnosti kultúrneho domu v obci Rastislavice. Riešený objekt je umiestnený v obci Rastislavice 941 08, na adrese Rastislavice 11 na parc. č. 58/13 na rovinnom území. Pôdorys je nepravidelného tvaru s pôdorysnými rozmermi 38,68 m x 17,55 m s výškou objektu 6,11 m. Je to jednopodlažný objekt. Pôvodná časť objektu je tvorená sálou s javiskom a kuchyňou so zázemím. Sála s javiskom sú prestrešené šikmou strechou s eternitovou krytinou. Kuchyňa so zázemím je prestrešená pultovou strechou s plechovou krytinou. Prístavba je prestrešená šikmou strechou s eternitovou krytinou.

2.1 PREHĽAD POUŽITÝCH PODKLADOV

- Požiadavky investora,
- Obhliadka kultúrneho domu
- Fotodokumentácia



2.2 ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO - TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

2.2.1 Architektonické riešenie

Kultúrny dom bol postavený v rovinatom území v obci Rastislavice 941 08, na adrese Rastislavice 11, na parcele č. 58/13.

Je to jednopodlažný objekt nepravidelného tvaru s pôdorysnými rozmermi 38,68 m x 17,55 m s výškou objektu 6,11 m.

Hlavný vstup do objektu je zo severnej strany, tento vstup je bezbariérový. Obvodové steny vstupnej časti objektu sú z plnej pálenej tehly s hrúbkou 450 mm. Strop vstupnej časti je železobetónový. Strecha je tvorená drevenou šikmou strechou s eternitovou krytinou.

Nosný systém sály s javiskom je tvorený drevenou rámovou konštrukciou so šikmou strechou s eternitovou strešnou krytinou. Strop je drevený s kazetovým podhl'adom. Výplňové obvodové murivo je tvorené plnou pálenou tehlo s hrúbkou 150 mm.

Kuchyňa zo zázemní nachádzajúca sa v zadnej časti objektu je tvorená obvodovými stenami z pálenej tehly hrúbky 400 mm, prstrešena drevenou pultovou strechou s plechovou krytinou.

Vizuálna prehliadka potvrdila rozsah a špecifikáciu vyskytujúcich sa nedostatkov. Realizovaná stavebná sústava nevyhovuje z hľadiska požiadaviek na hygienu prostredia a tepelnú ochranu stavebných konštrukcií a budov. V tomto prípade má obvodový aj strešný plášť nepriaznivé výsledky a vôbec nevyhovuje súčasným požiadavkám a je potrebné jednoznačne riešiť zateplenie. Z architektonického hľadiska a z hľadiska účelovej funkcie sa kultúrny dom nemení. Predmetom tejto projektovej dokumentácie je zateplenie obvodového plášťa a strechy objektu. Zateplenie zároveň zamedzí vytváranie ďalších porúch v stykoch opláštenia, trhlín a prasklín v ich povrchovej vrstve. Je potrebné, aby pred začatím prác na zateplení obvodového plášťa bola po jeho sprístupnení vykonaná podrobná kontrola opláštenia, aby sa predišlo prípadnému následnému oddeleniu povrchovej vrstvy steny.

2.2.2 Popis fyzického stavu

Projektant vykonal vizuálnu obhliadku objektu, jeho fasád, strechy, okien, miesta staveniska a vyhotovil aj fotodokumentáciu. Vizuálne bolo zistené, že obvodový plášť a strecha vykazujú poruchy. Nedostatočné zateplenie sa prejavuje vznikom plesní v rohoch a kútoch miestností. Je potrebné urýchlene pristúpiť ku odstráneniu týchto porúch.

Porucha obvodového plášťa

Prejavy poruchy:

- zatekanie dažďovej vody
- vznik plesní.

Spôsob odstránenia poruchy:

- odstránenie zdegradovaných častí a oprava povrchu,
- celoplošné zateplenie obvodového plášťa.

Projektant zároveň konštatoval, že je potrebné zrealizovať stavebné práce na odstránenie týchto porúch. Je potrebné zabrániť tvorbe trhlín a prasklín na povrchu obvodového plášťa realizáciou jeho dodatočného zateplenia čo je najvhodnejším riešením a zároveň odstraňuje ďalšie nedostatky prejavujúce sa hlavne vo vnútorných priestoroch objektu.



2.3 PREDMET OBNOVY

SÚHRNÝ PREHĽAD POŽIADAVIEK

- Rešpektovanie architektonického vzhľadu a technického stavu objektu
- Ohľaduplnosť k okolitej zástavbe počas realizačných prác
- Zateplenie sokla soklovým perimetrom – do výšky maximálne 600 mm od terénu
- Zateplenie stien pod terénom soklovým perimetrom a zhotovenie novej hydroizolácie do hĺbky 600 mm.
- Zateplenie a obnova obvodového plášťa MINERÁLNOU VLNOU
- Zateplenie ostení a nadpraží otvorových konštrukcií minerálnu vlnou
- Zateplenie strechy tepelnoizolačnými doskami hr. 200 mm (PIR)
- Zateplenie strechy v podlahe podkrovia MINERÁLNOU VLNOU hr. 350 mm
- Demontáž pôvodných ocelových mreží a osadenie nových
- Odstránenie pôvodných dažďových žlabov a zvodov a osadenie nových
- Demontáž pôvodnej strešnej krytiny a zhotovenie novej
- Zhotovenie nového oplechovania atiky strechy
- Demontáž pôvodných vetracích mreží a osadenie nových
- Domurovanie časti otvoru vstupných dverí
- Odstránenie pôvodných otvorových konštrukcií a osadenie nových
- Vybúranie a domurovanie časti otvoru revízných dverí
- Zhotovenie nového oplechovania parapetov okien
- Očistenie ocelového stĺpa vedľajšieho vstupu od hrdze a zhotovenie nového ochranného náteru
- Odstránenie pôvodného betónového okapového chodníka a zhotovenie nového
- Odstránenie pôvodného prestrešenia hlavného vstupu a osadenie nového s plechovou krytinou
- Vyspravenie povrchu schodiska reprofilačnou hmotou, naniesenie penetračného a hydroizolačného náteru a osadenie novej mrazuvzdornej dlažby do mrazuvzdorného lepidla

NAVRHOVANÉ PRÁCE:

- X1 – VÝMENA OPLECHOVANIA PARAPETOV OKENNÝCH OTVOROV – DEMONTÁŽ MREŽÍ, OBNOVA A ZNOVUOSADENIE MREŽÍ -K1
- X2 – DEMONTÁŽ PÔVODNÉHO BETÓNOVÉHO OKAPOVÉHO CHODNÍKA A ZHOTOVENIE NOVÉHO OKAPOVÉHO BETÓNOVÉHO CHODNÍKA
- X3 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH DAŽĎOVÝCH ŽLABOV A ZVODOV A OSADENIE NOVÝCH
- X4 – ZHOTOVENIE NOVÉHO OPLECHOVANIA ATIKY – K3
- X5 – OČISTENIE OCELOVÉHO STĽPA OD HRZDE A ZHOTOVENIE NOVÉHO OCHRANNÉHO NÁTERU
- X6 – DEMONTÁŽ PÔVODNÉHO PLECHOVÉHO KOMÍNA A OSADENIE NOVÉHO NA TEPELNÚ IZOLÁCIU



-
- X7 – ODSTRÁNENIE PÔVODNEJ STREŠNEJ KRYTINY A ZHOTOVENIE NOVEJ PLECHOVEJ (OPRAVA KROVU 20-30%)
 - X8 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÉHO PRESTREŠENIA A ZHOTOVENIE NOVÉHO S PLECHOVOU KRYTINOU
 - X9 – VÝMENA VETRACÍCH MRIEŽOK – K4
 - X10 – ZAMUROVANIE ČASTI OTVORU DEVRÍ
 - X11 – ZAMUROVANIE ČASTÍ OTVORU REVÍZNYCH DVERÍ A PRISPÔSOBENIE OTVORU PRE NOVÉ REVÍZNE DVERE
 - X12 – DEMONTÁŽ PÔVODNEJ STREŠNEJ KRYTINY
 - X13 – DEMONTÁŽ PÔVODNÉHO DREVENÉHO PODHLADU A VYHOTOVENIE NOVÉHO DREVENÉHO PODHLADU
 - X14 – OPLECHOVANIE NAPOJENIA PULTOVEJ STRECHY A OBVODOVEJ STENY
 - X15 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÉHO ZATEPLENIA STIEN SÁLY
 - O1 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH OKIEN S DREVEÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH OKIEN (1170x1470)
 - O2 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH OKIEN S DREVEÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH OKIEN (570x1570)
 - O3 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH OKIEN S DREVEÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH OKIEN (2350x1470)
 - O4 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH OKIEN S DREVEÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH OKIEN (600x1170)
 - O5 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH OKIEN S DREVEÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH OKIEN (1200x1400)
 - O6 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH OKIEN S DREVEÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH OKIEN (600x830)
 - O7 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH OKIEN S DREVEÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH OKIEN (860x1470)
 - D1 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH DVERÍ S OCELOVÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH DVERÍ (1400x2075)
 - D2 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH DVERÍ S DREVENÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH DVERÍ (840x2115)
 - D3 – ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH DVERÍ S OCELOVÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH DVERÍ (880x2100)
 - D4 - ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH DVERÍ S DREVENÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH DVERÍ (500x1000)
 - D5 - ODSTRÁNENIE PÔVODNÝCH DVERÍ S OCELOVÝM RÁMOM A OSADENIE PLASTOVÝCH DVERÍ (600x600)

2.4 FOTODOKUMENTÁCIA STAVEBNÉHO OBJEKTU



3 NÁVRH ZATEPLOVACIEHO SYSTÉMU

Pri návrhu zateplenia sa vychádzalo z požiadaviek stanovených v súlade s STN 73 0540-2: 2012 a to zvýšením hodnoty tepelného odporu zateplením obvodového plášťa na $R > 4,4 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ a zateplením strešnej konštrukcie na hodnotu $R > 6,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ tak, aby bolo splnené energetické kritérium. Tesnenie otvorových konštrukcií je navrhované tak aby sa dosiahla po úprave hodnota súčiniteľa prievzdušnosti $/jV < 1,0 \cdot 10^{-4} \text{ m}^3/(\text{s} \cdot \text{m} \cdot \text{Pa}0,67)$, ale súčasne je pre energetické hodnotenie uvažované s výmenou vzduchu v miestnosti $n = 0,5 \text{ 1/h}$. Riešením zateplenia musí byť na všetkých miestach vnútorného povrchu dosiahnutá minimálna teplota $12,6 \text{ }^\circ\text{C}$ zvýšená o bezpečnostnú prirážku pre uvažované podmienky vnútorného vzduchu $\theta_i = 20 \text{ }^\circ\text{C}$ a $\phi_i = 50 \%$, zodpovedajúce podmienkam prevádzky. Uvedenými opatreniami sa sleduje hlavne odstránenie jestvujúcej systémovej poruchy a následných hygienických nedostatkov. Súčasne sa dosiahne zníženie potreby tepla na normovú hodnotu $E < 69,30 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$. Zníženie skutočnej spotreby tepla na vykurovanie je podmienené hydraulickým vyregulovaním vykurovacieho systému v nadväznosti na zvýšenie tepelnoizolačných vlastností stavebných konštrukcií a využitím regulácie v zásobovaní teplom.

3.1 ZATEPLENIE OBVODOVÉHO PLÁŠŤA

Na zateplenie obvodového plášťa je navrhnutý:

KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM z tepelnoizolačných dosiek z MINERÁLNEJ VLNY hrúbky 180 mm, 50 mm, 30 mm a soklových dosiek hrúbky 100 mm, 30 mm.

Celková plocha zateplenia obvodového plášťa je 636,21m².

Kotvenie tepelnej izolácie:

Tepelná izolácia kontaktného zatepl'ovacieho systému sa celoplošne kotví tanierovými rozpernými kotvami podľa druhu podkladu tak, aby účinná dĺžka kotvenia v podklade bola min. 65 mm.

Lepenie tepelnej izolácie

Tepelnoizolačné dosky sa na fasádu lepia lepidlom, a to:

- pri rovných podkladoch celoplošne nanosením lepidla zubovým hrebeňom so zubami 15x15mm,
- pri nerovnostiach do max. 10 mm sa prevedie lepenie v silnejšej vrstve, a to nanosením lepiacej malty po obode tepelnoizolačnej dosky lepivým lemom a 3 lepiacimi bodmi v ploche tepelnoizolačnej dosky tak, aby lepidlo bolo na cca. 40% tepelnoizolačnej dosky,
- pri väčších nerovnostiach ako 10 mm je žiaduce vyrovnanie podkladu vápennocementovou maltou.

Tepelnoizolačné dosky treba ukladať k sebe natesno. Všetky bočné hrany tepelnoizolačnej dosky treba očistiť od lepidla. V prípade, že vzniknú škáry medzi tepelnoizolačnými doskami treba ich vyplniť natesno vsunutím pások z tepelnej izolácie v požadovanej šírke alebo škáry vypeniť polystyrénovým sprejom. Tepelnoizolačné dosky sa kladú na väzbu od dola nahor, na rohoch budovy sa preväzujú.

Pri styku s terénom sa soklový polystyrén hrúbky 150 mm nalepí hydroizolačným lepidlom.

Nakoľko v rámci spracovania projektovej dokumentácie neboli zrealizované výťažné skúšky, zo statického posudku je zrejmá potreba zrealizovať ich pred realizáciou prác. Na základe výsledkov výťažných skúšok je potrebné spresniť návrh kotvenia a vypracovať kotevný plán (zabezpečí dodávateľská firma v dodávateľskej dokumentácii).

Sokel objektu sa do výšky maximálne 600 mm od terénu zateplí soklovým perimetrom hrúbky 100 mm (**A1 vid'. výkres skladby**). Ostenia a nadpražia otvorových konštrukcií v úrovni sokla sa zateplia soklovým perimetrom s hrúbkou 30 mm (**A2 vid'. výkres skladby**). Objekt sa odkope do hĺbky 600 mm, vyspraví sa zdegenerované časti muriva, murivo sa napenetruje, naniesie sa bitumenová hydroizolácia, uložia sa tepelnoizolačné dosky s hrúbkou 100 mm a na dosky sa umiestni ochranná geotextília (**G1 vid'. výkres skladby**). Spraví sa spätný zásyp s hrúbkou 300 mm, uložia sa betónové obrubníky, spraví sa zásyp z kameniva s hrúbkou 200 mm a zhotoví sa betónový okapový chodník s hrúbkou 100 mm. V mieste existujúceho chodníka zo



zámkovej dlažby sa chodník rozoberie, zhotoví sa nová hydroizolácia a tepelná izolácia a zámková dlažba sa späťne osadí.

Obvodové steny objektu sa zateplia tepelnoizolačnými doskami z minerálnej vlny s hrúbkou 180 mm (**B1 vid'. výkres skladby**). Ostenia a nadpražia otvorových konštrukcií sa zateplia doskami z minerálnej vlny s hrúbkou 30 mm (**B2 vid'. výkres skladby**). Počas zateplenia obvodového plášťa sa existujúca tepelná izolácia na obvodových stenách sály odstráni.

3.2 ZATEPLENIE STRECHY

Strecha nad prístavbou je šikmá s eternitovou strešnou krytinou. Strecha sa zateplí v podlahe podkrovia. Na podlahu podkrovia sa položí paronepriepustná fólia na ktorú sa uloží minerálna vlna s hrúbkou 350 mm a prekryje sa paropriepustnou fóliou (**S1 vid'. výkres skladby**). Na streche sa nachádza pôvodná krytina ktorá sa odstráni a zhotoví sa nová. Podhlady na streche sa odstránia vyhotovia sa nové drevené podhlady. Na atike sa vymení pôvodné oplechovanie za nové.

Strecha nad sálou je tvorená drevenou šikmou strechou s eternitovou krytinou. Strešná konštrukcia sa odstráni po debnenie, obnoví sa 25 až 30% debnenia (**S2 vid'. výkres skladby**). Na streche sa vyhotovia nové rímasy z OSB dosiek a minerálnej vlny (**B3 vid'. výkres skladby**).

Kuchyňa so zázemím je prestrešená drevenou pultovou strechu s plechovou krytinou, strešná konštrukcia sa odstráni po nosnú časť a zhotoví sa nová konštrukcia strechy (**S2 vid'. výkres skladby**). Na streche sa vyhotovia nové rímasy z OSB dosiek a minerálnej vlny (**B3 vid'. výkres skladby**). **Celková plocha zateplenia strešného plášťa je 559,23m².**

3.3 VÝPLNE OTVOROV

V objekte sú všetky otvorové konštrukcie pôvodné. Počas obnovy budovy je potrebné všetky pôvodné otvorové konštrukcie vymeniť za nové plast-hliníkové. Na oknách sa nachádzajú mreže ktoré sademontujú obnovia a znovuosadia počas vymení okien.

Celková plocha vymieňaných otvorových konštrukcií je 54,89 m².

Dodatočnou výmenou okien a dverí sa pri nesprávnej výmene môže poškodiť a znehodnotiť kontaktný zatepl'ovací systém !

3.4 KLAMPIARSKÉ KONŠTRUKCIE

Zhotovenie nového oplechovania strechy, atiky, prestrešenia hlavného vstupu, parapetov okien, oplechovanie napojenia pultovej strechy a obvodovej steny a zhotovenie nových dažďových žľabov a zvodov.

3.5 ZÁMOČNÍCKE KONŠTRUKCIE

Všetky pôvodné zámočnicke konštrukcie je nutné vymeniť alebo ošetriť vhodným náterom. Mreže nachádzajúce sa na oknách sa pred zateplením demontujú , obnovia sa, ošetrí sa



ochranným náterom a znovu sa osadia. Vyhotoví sa nové prestrašenie vstupu s plechovou krytinou (**Z1** vid' výpis prvkov).

4. BLESKOZVOD

Zhotoví sa nový bleskozvod.

Vid'. Projekt Elektroinštalácie LBS.

5. POŽIARNÁ BEZPEČNOSŤ

Vid'. Projekt Požiarna bezpečnosť stavieb.

6. VZDUCHOTECHNIKA

6.1 Rekuperácia vzduchu

V objekte sú navrhnuté lokálne rekuperačné jednotky s maximálna výmena vzduch 120 m³/h s účinnosťou minimálne 85%. Budú vytvorené otvory v obvodových konštrukciách tak aby bolo možné osadiť nasávacie a výfukové výustky.

Rekuperačné jednotky budú poskytovať čerstvý filtrovaný a čiastočne predhriaty vzduch.

Jednotka bude mať entalpický výmenník tepla z nanoplymerickej membrány, nebude vyžadovať odtok kondenzu. Ovládanie na diaľkové infračervené ovládanie. Súčasťou bude aj filter pre prachové častice pre odsávaný aj čerstvý vzduch.

6.2 Pokyny pre nastavenie

Nastavenie vzduchových výkonov výustiek pri prvom spustení. Prípadne vložiť do potrubia clonku. Nastavenie vykoná skupina určená dodávateľom zariadenia.

6.3 Skúšky zariadenia

Individuálne skúšky budú vykonané po montáži. Príprava ku komplexným skúškam. Komplexné skúšky max. 72 hodín. Skúšobnú prevádzku vykoná odberateľ na prevzatom zariadení. Doba bude dopredu stanovená.

6.4 Normy

Projekt je spracovaný podľa platných noriem a predpisov:

STN 12 7010 Navrhovanie vetracích a klimatizačných zariadení

STN 73 0872 Ochrana stavieb proti šíreniu požiaru vo vzduchových zariadeniach

STN 73 0548 Výpočet tepelnej záťaže klimatizovaných priestorov

STN 06 0210 Výpočet tepelných strát budov pri ústrednom vykurovaní

Nariadenie vlády SR 40 / 2002 a 44 / 2005 o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií. S nimi súvisiace normy a predpisy, technické podklady výrobcov VZT zariadení.

7. INTERIÉROVÉ ÚPRAVY

Počas výmeny vykurovacích telies a zhotovovania novej kabeláže je potrebné všetky steny vyspraviť vymaľovať.

8. EXTERIÉROVÉ ÚPRAVY

Sokel objektu sa do výšky maximálne 600 mm od terénu zateplí soklovým perimetrom hrúbky 100 mm. Objekt sa odkope do hĺbky 600 mm, vyspravia sa zdegenerované časti muriva, murivo sa napenetruje, nanesie sa bitumenová hydroizolácia, uložia sa tepelnoizolačné dosky s hrúbkou 100 mm a na dosky sa umiestni ochranná geotextília. Spraví sa spätný zásyp s hrúbkou 300 mm, uložia sa betónové obrubníky, spraví sa zásyp z kameniva s hrúbkou 200 mm a zhotoví sa betónový okapový chodník s hrúbkou 100 mm. V mieste existujúceho chodníka zo zámkovej dlažby sa chodník rozoberie, zhotoví sa nová hydroizolácia a tepelná izolácia a zámková dlažba sa spätne osadí.

Obvodové steny objektu sa zateplia tepelnoizolačnými doskami z minerálnej vlny s hrúbkou 180 mm. Ostenia a nadpražia otvorových konštrukcií sa zateplia doskami z minerálnej vlny s hrúbkou 30 mm. Počas zateplenia obvodového plášťa sa existujúca tepelná izolácia na obvodových stenách sály odstráni.

Strecha nad prístavbou je drevená šikmá strecha s eternitovou strešnou krytinou. Strecha sa zateplí v podlahe podkrovia. Na podlahu podkrovia sa položí paronepriepustná fólia na ktorú sa uloží minerálna vlna s hrúbkou 350 mm a prekryje sa paropriepustnou fóliou. Na streche sa nachádza pôvodná krytina ktorá sa odstráni a zhotoví sa nová. Podhlady na streche sa odstránia vyhotovia sa nové drevené podhlady. Na atike sa vymení pôvodné oplechovanie za nové.

Strecha nad sálou je tvorená drevenou šikmou strechou s eternitovou krytinou. Strešná konštrukcia sa odstráni po debnenie, obnoví sa 25 až 30% debnenia. Na streche sa vyhotovia nové rímky z OSB dosiek a minerálnej vlny.

Kuchyňa so zázemím je prestrešená drevenou pultovou strechu s plechovou krytinou, strešná konštrukcia sa odstráni po nosnú časť a zhotoví sa nová konštrukcia strechy. Na streche sa vyhotovia nové rímky z OSB dosiek a minerálnej vlny. Odstránia sa všetky pôvodné dažďove žľaby a zvody a osadia sa nové dažďove žľaby a zvody.

Okolo objektu sa nachádza pôvodný betónový okapový chodník, ktorý sa odstráni, objekt sa odkope do hĺbky 600 mm, steny objektu sa vyspravia, zhotoví sa hydroizolačný náter, osadia sa tepelnoizolačné dosky, položí sa ochranná geotextília a zhotoví sa nový betónový okapový chodník.

V objekte sú všetky otvorové konštrukcie pôvodné. Počas obnovy budovy je potrebné všetky pôvodné otvorové konštrukcie vymeniť za nové. Na oknách sa nachádzajú mreže ktoré sa demontujú obnovia a znovuosadia počas vymení okien.

Oceľový stĺp na južnej strane objektu sa očistí od hrdze a zhotoví sa nová ochrana náter. Plechový komín na južnej strane objektu vedený po stene objektu sa demontuje a nahradí sa novým predsadeným na tepelnú izoláciu.



Prestrašenie nad hlavným vstupom sa odstráni a vyhotoví sa nové prestrašenie s plechovou krytinou. Vetracie mriežky na južnej strane objektu sa demontujú a počas zateplenia obvodového plášťa sa vymenia za nové vetracie mriežky.

Povrch schodov vedľajších vstupnou a terasy na juhovýchodnej strane objektu sa vyspraví reprofilačnou hmotou, naniesie sa penetračný náter a osadí sa nová mrazuvzdorná dlažba do mrazuvzdorného lepidla.

Zamuruje sa časť otvoru dverí hlavného vstupu a osadia sa dvere z požadovanými rozmermi. Revízne dvere na strechu sály sa odstránia, vybúra a zamuruje sa potrebná časť otvoru pre osadenie nových dverí.

9. OCHRANA HNIEZDNEJ POPULÁCIE

Podľa usmernenia Ministerstva životného prostredia SR v súčinnosti s Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR je povinný zistiť výskyt hniezdnej populácie živočíchov ktoré sú chránené podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Stavebník je povinný:

- pokiaľ je to možné prispôbiť časový harmonogram stavebných prác tak, aby **neboli vykonávané** v období od 15. apríla do 15. augusta. Štátny orgán ochrany prírody a krajiny stanoví konkrétne podmienky (časový rozsah obmedzenia a potrebné opatrenia) podľa **reálneho** výskytu chráneného druhu živočícha,
- použiť také technické riešenie, aby sa zabránilo usmrčovaniu chránených živočíchov a aby sa zachovali existujúce úkryty v budovách, a to najmä v strešných a podstrešných priestoroch (podkrovia, vetracie otvory a pod.),
- použiť také technické riešenie, ktoré vhodným spôsobom a v dostatočnom rozsahu kompenzuje ich stratu (napr. inštaláciou špeciálnych búdok pre dážďovníky a netopiere, ak sa existujúce úkryty, hniezdiská a zimoviská chránených druhov živočíchov nachádzajú na miestach, kde je ich zachovanie problematické (napr. špáry medzi panelmi),
- zahrnúť vyššie uvedené opatrenia a podmienky vyplývajúce z vyjadrenia štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny, ktoré bránia usmrčovaniu chránených druhov živočíchov a trvalej strate ich úkrytov (hniezdisk, zimovísk) už do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác.

10. NAKLADANIE S ODPADMI

Zaobchádzanie a nakladanie s odpadmi sa bude riadiť zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, ďalej vyhláškou č. 284/2001, ktorá ustanovuje katalóg odpadov. Počas celého procesu výstavby na stavbe nevzniká žiaden nebezpečný odpad. Ostatný bežný stavebný odpad



bude separovaný a ukladaný do kontajnerov. Zo staveniska sa odpad v kontajneroch bude odvážať na skládku odpadov.

V kultúrnom dome sa vyskytuje azbestová strešná krytina.

Pred prácou s azbestom treba zhodnotiť, či táto práca nepodlieha oznamovacej povinnosti podľa smernice o ochrane pracovníkov pred rizikami z azbestu 83/477/EHS naposledy zmenenej a doplnenej smernicou 2003/18/ES.

Likvidácia spadá do rámca pôsobnosti smernice ES o požiadavkách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na lokalitne sa meniacich staveniskách (smernica 92/57/EHS). Táto smernica vyžaduje, aby pri zriaďovaní staveniska bolo primerane postarané o zdravie, bezpečnosť a dobré podmienky.

Vystavenie pracovníkov prachu pochádzajúcemu z azbestu alebo z materiálov obsahujúcich azbest na mieste výkonu práce sa musí znížiť na minimum. Azbest alebo materiály obsahujúce azbest a vytvárajúce prach sa musia skladovať a prepravovať vo vhodnom uzavretom balení.

Odpad sa musí zhromažďovať a odstraňovať z miesta výkonu práce čo najskôr, vo vhodnom uzavretom balení s označením oznamujúcim, že obsahuje azbest. S týmto odpadom sa potom zaobchádza v súlade so smernicou Rady 91/689/EHS z 12. decembra 1991 o nebezpečnom odpade.

Kód odpadu : 170605, Stavebné materiály obsahujúce azbest. Kategória N.

Odpad pochádza z výplne zábradlia vo forme tabúl hrúbky 0,9 cm. Celkovej hmotnosti 1,83 t. Odpad bude zneškodnený spôsobom : Zneškodnenie skládkovaním (podľa kódu R13).

Nekontaminované (O – ostatné) stavebné odpady:

Druhy odpadov zo stavebnej výroby - odhad:

Číslo, druh odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Predpokladané množstvo	Spôsob nakladania
15	Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované			
15 01	Obaly (vrátane odpadových obalov zo separovaného zberu komunálnych odpadov)			
15 01 01	Obaly s papiera a lepenky	O	0,8	t R1
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,5	t R3
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií (vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest)			
17 01	Betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika			
17 01 01	Betón	O	5,3	t D1
17 01 02	Tehly	O	0,2	t D1
17 01 03	Obkladačky, dlaždice a keramika	O	0,5	t D1
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek,	O	0,3	t D1
17 02	Drevo, sklo a plasty			
17 02 01	Drevo	O	0,6	t R1
17 02 03	Plasty	O	0,2	t R3
17 03	Bitúmenové zmesi, uhoľný decht a dechtové výrobky			

17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,3	t	D1
17 04	Kovy (vrátane ich zliatin)				
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,6	t	R4
17 06	Izolačné materiály a stavebné materiály obsahujúce azbest				
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,3	t	D1
17 06 05	Stavebné materiály obsahujúce azbest	N	1,83	t	R13
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií				
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,5		D1

(tab.1 – Odpady zo stavebnej výroby - O)

Predpokladaná hmotnosť sutí: **11,93 t**

Kontaminované (N – nebezpečné) stavebné odpady:

S odpadmi kategórie N (nebezpečné odpady) sa pri obnove bytového domu neuvažuje.

Vysvetlivky: Kategórie odpadov: O – ostatné odpady

Zhodnotenie spôsobom R1 – Využitie najmä ako palivo alebo na získavanie energie iným spôsobom.

Zhodnotenie spôsobom R3 – Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, ktoré nie sú používané ako rozpúšťadlá (vrátane kompostovania a iných biologických transformačných procesov).

Zhodnotenie spôsobom R4 – Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín.

Zneškodnenie spôsobom D1 – Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme.

Pôvodca odpadov bude viesť evidenciu o druhoch a množstve odpadov s ktorými nakladá, zhodnocuje a zneškodňuje, v evidenčnom liste odpadu a uchovávať ju. Odpady budú odovzdávané iba osobe, ktorá bude oprávnená nakladať s odpadmi. Údaje z evidencie bude ohlasovať príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa schváleného programu a bude povinný ho dodržiavať.

Odpady ktoré vzniknú na počas výstavby sa budú zhromažďovať a skladovať na vopred vymedzenom mieste na stavenisku. Odpad zo železa a ocele bude taktiež zhromažďovaný do veľkokapacitných kontajnerov. Opätovné použitie bude zabezpečené prostredníctvom oprávnenej organizácie. Stavebný materiál z realizovaného objektu bude rozdelený podľa druhu materiálu a priebežne sa bude odvážaný na inertnú skládku. Počas prevádzky objektu sa počíta so vznikom bežného komunálneho odpadu. Pre tieto potreby si stavebník zabezpečí odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu s obcou, respektíve s firmou spôsobilou na tento účel.

Objekt bude mať vonkajší kontajner na komunálny odpad umiestnený na hranici pozemku. Zneškodňovanie odpadov bude zmluvne vykonávať oprávnená organizácia v zmysle

zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch. Odvoz odpadov sa bude uskutočňovať v dohodnutých termínoch.

11. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Medzi základné povinnosti zhotoviteľa, ktoré mu sú ukladané zo zákona patrí zabezpečenie starostlivosti o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci pre všetkých pracovníkov na stavbe. Počas stavebnej činnosti je dodávateľ povinný rešpektovať zákony a nariadenia týkajúce sa BOZP a udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a v okolí stavby.

Zákony ktoré sú potrebné dodržiavať počas vykonávania stavebno-montážnych prác.

Zákon NR SR č. 367/2001 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších doplnkov a z Vyhl. MPSV a R SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými.

Dodržanie nasledujúcich zákonov nariadení vlády a vyhlášky:

Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Tento zákon ustanovuje základné podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na vylúčenie rizika a faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov, iných poškodení zdravia z práce a zásady prevencie.

Zákonník práce č. 311/2001 Z. z. (úplné znenie 433/2003 Z. z.) v znení neskorších doplnkov,

Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zákon NR SR č. 381/2001 Z. z. o povinnom zmluvnom poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla v znení neskorších doplnkov,

Zákon č. 430/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 381/2001 Z. z. o povinnom zmluvnom poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla.

Zákon č. 479/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

Zákon č. 612/2004 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, ktorým sa dopĺňa zákon č. 608/2003 Z. z.,

Nariadenie vlády SR 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.

Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, ktoré upravuje minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri používaní



pracovných prostriedkov zamestnancami. V súvislosti so stavebnou činnosťou sa jedná o bezpečné používanie strojných zariadení pri realizácii stavebných prác na predmetnej stavbe.

Nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktoré stanovuje minimálne požiadavky na stavenisko v interieri a v exteriéri a to hlavne na dopravné trasy, únikové cesty a východy, stabilitu komunikácií, lešení, podporných konštrukcií, výkopové práce, betonárske a súvisiace práce, oddebnovacie práce, osvetlenie, vetranie, teplotu, požiarne zabezpečenie, používanie strojných zariadení a nástrojov, energetické rozvody, vplyvy počasia, oddychové priestory a vybavenie a zabezpečenie prvej pomoci.

Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. O požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, ktoré sa vzťahuje na označenie staveniska a jeho nebezpečných častí tam, kde sa nedá odstrániť riziko úrazu alebo iného poškodenia zdravia (výkopy, nebezpečné výšky, pracovný dosah stroja na zemné práce atď.).

Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. O minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie ochranných pracovných prostriedkov, ktoré ustanovuje zásady poskytovania OOPP zamestnávateľom a spôsob používania týchto prostriedkov zamestnancami.

Vyhláška MPSV a R SR 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Medzi základné povinnosti zhotoviteľa patrí vedenie evidencie pracovníkov od ich nástupu do práce až po moment opustenia pracoviska. Pracovníci musia byť vybavení ochrannými prostriedkami, slúžiacie na ochranu pred prípadným ohrozením života, alebo zdravia. Ochranné prostriedky budú prispôsobené podľa druhu vykonávanej činnosti. Každý pracovník musí byť zaškolený a poučený o zásadách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku. Nosenie osobných ochranných prostriedkov pri práci je povinné. Povinnosťou stavbyvedúceho a majstrov je vykonávať kontroly používania týchto prostriedkov ako aj zabezpečiť ich dostatočné množstvo na stavbe. Pri opakovanom porušení bezpečnostných nariadení, budú pracovníci vykázaní z pracoviska.

Zabezpečené technologické predpisy s podrobným postupom budú ku každej technológii. S týmito postupmi budú pracovníci dôkladne oboznámení. Pri vykonávaní prác v nebezpečnom prostredí, je potrebné zabezpečenie ochranných pracovných pomôcok a zariadení. Toto zabezpečenie má na starosti koordinátor. Obsluha strojov a mechanizmov bude pred začatím prác oboznámená s prevádzkovým poriadkom na stavenisku. Pri vykonávaní prác na stavenisku viacerými dodávateľmi sa zabezpečí odovzdanie pracoviska formou zápisu. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na pracovisku a v jeho okolí poriadok a čistotu.

Priestory staveniska budú označené zákazom vstupu nepovoláných osôb. Všetky vstupy na stavenisko musia byť uzatvárateľné a uzamykateľné. Pravidelná kontrola stability vertikálnych komunikácií.



Vyhotovenie stavebného lešenia sa vykoná spôsobilými pracovníkmi. Títo pracovníci budú pred vstupom na stavenisko zaškolení a poučení o zásadách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku a povinnosti používania osobných ochranných prostriedkov. Výška zábradlia, ktorou je vzdialenosť hornej plochy držadla pre ruky (madla) od podlahy, musí byť najmenej 1 m, výška zarážky na podlahe musí byť najmenej 0,15 m a voľná medzera medzi tyčami zábradlia alebo medzi tyčou a zarážkou na podlahe musí byť najviac 0,47 m. Podchodná svetlá výška podlažia lešenia musí byť najmenej 1,8 m. Pre prízemnú časť lešenia s podchodom pre chodcov musí byť podchodná svetlá výška najmenej 2,1 m. Voľná medzera medzi vnútorným nechráneným okrajom pracovnej podlahy a priľahlým lícom objektu nesmie byť väčšia ako 0,25 m; ak je z akýchkoľvek dôvodov nutná väčšia medzera, musí byť vnútorný okraj pracovnej podlahy zabezpečený proti pádu osôb ochranným zábradlím vysokým najmenej 1 m alebo iným zabezpečením proti pádu. Konštrukčné súčasti lešenia budú zaistené proti posunutiu alebo pootočeniu. Pri pracovnej podlahe lešenia nad priľahlým okolím vyššej ako 2 m, musí byť dvojtyčové alebo jednotyčové zábradlie doplnené ochrannou sieťou. Výstupy na jednotlivé podlažia lešenia nesmú byť umiestnené nad sebou. Lešenie alebo jeho časť bude odovzdaná na používanie po jeho úplnom dokončení a vybavení. Pri nedokončenom lešení na konci dňa sa zabráni vstup na nedokončené lešenie alebo na nedokončenú časť lešenia. Odovzdanie a prevzatie lešenia alebo jeho časti na používanie sa vyhotoví osobou na montáž a demontáž lešenia (lešenár) záznam o odovzdaní a prevzatí podľa druhu lešenia, ktorý obsahuje označenie odovzdávajúceho a preberajúceho, identifikáciu odovzdávaného lešenia, podpisy odovzdávajúcej a preberajúcej zodpovednej osoby a dátum.

Pri používaní rebríka platia určité zásady a je zakázaný pohyb viacerých pracovníkov na jednom rebríku, vynášanie bremien ktorých hmotnosť presahuje 20 kg. Rebríky použité pri prácach nesmú prekročiť maximálnu dĺžku ôsmich metrov. a nesmú sa na nich vykonávať práce s otvoreným ohňom, práce s pneumatickým náradím, nastreľovacím náradím, reťazovými pilami a nebezpečnými látkami, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia pracovníkov. Presah rebríka nad konštrukciu musí byť jeden meter. Ak je z konštrukcie priamy vstup na stupeň rebríka bez prevýšenia jedného metra tak musí byť vstup opatrený zábradlím. Rebrík sa nesmie používať ako podperný alebo nosný prvok pracovnej podlahy s výnimkou lešenárskeho rebríka, ktorý je konštrukčnou súčasťou lešenia. Na zvyšovanie pracoviska a na zvislú komunikáciu sa nesmú používať labilné predmety a predmety určené na iné použitie, napríklad vedrá, sudy, debny, radiátory a bezpečnostné siete.

Pri murovaní nad výškou 1,5 m bude zabezpečenie proti pádu pracovníkov kolektívnym alebo osobným zabezpečením. Komunikačný priestor v miestach práce bude zabezpečený min. šírky 0,6 m.

Zabezpečenie pracoviska pred pádom z výšky a dodržanie predpisov o práci a nad voľnou hĺbkou.

12. UPOZORNENIA !!!



Realizácia zatepľovacieho systému bude vykonaná v súlade s normou STN 73 2901- Vykonávanie vonkajších tepelno izolačných kompozitných systémov (ETICS), ďalej v súlade s technologickým predpisom výrobcu systému a technickými a bezpečnostnými listami jednotlivých materiálov a komponentov. Montáž bude vykonaná odborne zaškolenou realizačnou firmou, ktorá doloží certifikát o zaškolení od dodávateľa systému.

Mechanická odolnosť: Zatepľovací systém musí byť po celej ploche mechanicky odolný s armovacou vrstvou na minerálnej báze s vláknami. Minerálna armovacia vrstva s vláknami so sieťovinu nesmie pri 0,5% natiahnutí podľa ETAG 004 vykazovať žiadne trhliny.

Použitie hmoždínok: V systéme budú použité len schválené hmoždinky. Pred montážou izolantu bude vykonaná referenčná skúška únosnosti hmoždínok v podklade. Kotvenie sa bude vykonávať podľa kotviaceho plánu.

Dilatácie: Všade tam, kde sú dilatačné škáry v nosnej konštrukcii (stavebné škáry) budú prevedené dilatácie i v zatepľovacom systéme pomocou systémových dilatačných profilov.

Upevnenie bremien: Všetky ľahké bremená, napr. vývesné štítky, budú na fasádu pripevnené pomocou systémových prvkov, ktoré musia utesniť povrch fasády a zabrániť prenikaniu zrážkovej vody a vlhkosti do ETICS. Odolnosť prvku proti vytiahnutiu musí byť 0,5 kN. Odolnosť prvku proti vytiahnutiu z EPS musí byť 1,5 kN. Všetky ťažké bremená, napr. markízy, budú na fasádu kotvené skrutkovacími hmoždinkami alebo chemickými kotvami cez systémové podložky zapustené do ETICS. Pevnosť podložky tlaku musí byť min. 25kN/podložku. Odkvapové zvody budú kotvené do fasády tak, aby nevznikol tepelný most cez systémové podložky zapustený do ETICS. Pevnosť podložky v tlaku musí byť min. 4kN/podložku a odolnosť proti vytiahnutiu min. 0,8 kN. Všetky konštrukcie kotvené do fasády v oblasti okien alebo dverí (napr. zábradlia u francúzskych okien, alebo okenice) budú zakotvené tak, aby nevytvárali v ETICS tepelný most. Kotvenie sa vykonáva prostredníctvom systémových podložiek s odolnosťou proti vytiahnutiu 3,0 kN / podložku.

Ochrana obyvateľov: Pred začatím zatepľovacích prác, vzhľadom na vykonávanie prác počas plnej prevádzky obytného domu (bez vystavovania obyvateľov), je potrebné vybudovať ochranný kryt pred každým vstupom do obytného domu proti predmetom padajúcim zhora.

Otvory po lešenárskych kotvách budú utesnené systémovými upchávkami zhotovenými z penovej hmoty a následne bude vykonaná povrchová úprava. Pre architektonické riešenie fasády bude zvolený farebný odtieň omietky so stupňom odrazu svetla väčším ako 30%.

- pri realizácii postupovať v súlade s platnými STN a EN
- všetky rozmery kontrolovať na stavbe, stavebné úpravy koordinovať s výkresmi jednotlivých profesií.
- kótovanie vonkajších rozmerov objektu sa vzťahuje na nezateplené stavebné konštrukcie.
- všetky steny - sú zakreslené vrátane omietok
- spevnené plochy, ktoré sú v kontakte s obvodovými konštrukciami objektu, spádovať smerom od objektu.
- pre presné hrúbky tepelných izolácií vidieť príslušné pôdorysy a rezy.



- použiť KZS, a riadiť sa štandardnými detailmi výrobcu.
- pre uzavretie dilatačných špár vo fasádnom zatepl'ovacom systéme použiť príslušné profily dodávané výrobcom, všetky materiály dilatovať v zmysle STN!!!
- prestupy tepelne izolovanými konštrukciami je potrebné dôkladne utesniť.
- tepelnú izoláciu a hydroizoláciu balkónov vyviesť na balkónové dvere.
- odvetranie zvislých kanalizačných potrubí vyviesť 500mm nad konštrukciu strechy a opatriť vetracou hlavicou.
- pred zateplením objektu je potrebné systémové poruchy odstrániť, odstránené časti musia byť všetky nesúdržné, mechanicky alebo chemicky narušené časti.
- vyspravenie a sanovanie čielok lodžiových dosiek (adhézne mostíky, úprava výstuže...)
- odchýlky okamžite ohlásiť investorovi a stavbyvedúcemu.
- výkresy objektu sú skreslené na podklade pôvodnej projektovej dokumentácie.
- pred začatím zatepl'ovacích prác je potrebné vykonať odtrhové skúšky na fasáde.
- pri všetkých omietaných hranách použiť kovové pod omietkové rohové lišty!
- generálny dodávateľ nesie zodpovednosť za overenie rozmerov stavby od počiatku jej realizácie, prípadné nezhody je nutné pred realizáciou samotných prác konzultovať so zodpovedným stavebným dozorom.
- jednotlivé profesie preberať z projektov profesií!
- projekt nenahrádza výrobnú a dielenskú dokumentáciu zhotoviteľa stavby
- pred zahájením výroby PSV výrobkov presné rozmery zamerať na stavbe!
- pri realizácii striech dodržať STN 731901
- navrhované materiály a výrobky sú referenčné, v prípade zmeny je potrebné zachovať rovnocenné technické parametre a kvalitu.
- pri otvorových konštrukciách sa zateplia ostenia a nadpražia a zhotovia sa nové parapety
- na lodžiách sa vytvorí balkónový sokel (soklový periméter) do výšky 300 mm od podlahy balkóna

PREDPISY A NORMY:



- Zákon č.50 / 1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a úprav (tzv. stavebný zákon)
- Vyhláška č.371 / 2015 Z.z., o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
- Vyhláška č.365 / 2015 Z.z., ktorá ustanovuje „Katalóg odpadov“
- Zákon o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška č.532 / 2002 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

V Bratislave 6/2017

Vypracoval: Ing. Ondrej Kluka

Kontroloval: Ing. Pavol Orosi, PhD.