

## Zmluva o dielo č. 1611/02

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

medzi

Objednávateľ:	IMAO electric, s.r.o.
Sídlo:	Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpená:	Miloš Samul
Číslo účtu:	SK20 7500 0000 0040 0643 0456
IČO:	44007841
DIC:	2022543787

a

Zhotoviteľom:	PROJEKT-INSTAL s.r.o.
So sídlom:	Sládkovičova 2545, 017 01 Považská Bystrica
Zastúpená:	Ing. Martin Ďurček
Bankové spojenie:	SK33 0900 0000 0051 4113 8604
IČO:	51323761
DIC:	2120689417

### I.

#### Predmet plnenia

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa tejto zmluvy zhotoviť pre objednávateľa dielo – **Zníženie energetickej náročnosti a inovácia spoločnosti Mäso Melek, s.r.o. – kúrenie** v rozsahu podľa prílohy č. 1. tejto Zmluvy o dielo.
- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 4) Dielo musí byť vyhotovené podľa výkazu výmer a pri dodržaní príslušných parametrov, platných STN a EN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoloňovacom konaní.

### II.

#### Cena

- 1) Zhotoviteľ prevedie dohodnuté práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená v cenovej ponuke, za celkovú sumu:

Cena bez DPH	85 264,94,- €
20% DPH:	17 052,99,- €
Cena vrátane DPH:	102 317,93,-€

- 2) Súčasťou dodávky sú aj náklady na dopravu stavebného materiálu a stavebných technológií, odvoz stavebného odpadu a prebytočnej zeminu na skládku a poplatok za uloženie stavebného odpadu a prebytočnej zeminu na skládku a splnenie povinností stavebníka vyplývajúce z držiavania príslušných platných právnych predpisov o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

### III.

#### Platobné podmienky

- 1) cena za dodanie predmetu zákazky bude uhradená bankovým prevodom na základe vystavenej faktúry s 30-dňovou splatnosťou odo dňa jej doručenia.
- 2) Faktúra za dodanie predmetu zákazky bude vystavená po protokolárnom odovzdaní diela.
- 3) Daňový doklad - faktúra musí minimálne obsahovať:
  - Označenie faktúry a číslo dokladu
  - Názov a adresu sídla objednávateľa, IČO, DIČ,
  - Názov a adresu sídla zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH
  - Predmet diela, názov projektu, výšku fakturovanej čiastky
  - Označenie banky a číslo účtu zhotoviteľa
  - V prílohe súpis prác a dodávok
  - V záverečnej faktúre protokol o odovzdaní diela
- 4) v prípade, ak vystavená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike a uvedenými požiadavkami v časti III. Bod 3) tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru na prepracovanie alebo doplnenie úspešnému uchádzačovi, lehota splatnosti faktúry v tom prípade začne plynúť dňom doručenia opravenej a úplnej faktúry.

### IV.

#### Čas plnenia

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase do 120 kalendárnych dní odo dňa písomnej výzvy na prevzatie staveniska.
- 2) V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutých termínoch, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku.

### V.

#### Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej

- 1) Zabudovaný a nezabudovaný stavebný materiál nachádzajúci sa na stavbe, pokiaľ nie je uhradený objednávateľom, je majetkom zhotoviteľa.

## **VI.**

### **Záručná doba**

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený v rozsahu cenovej ponuky a že v záručnej dobe bude mať nezmenené vlastnosti.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
- 3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré spôsobí objednávateľ.
- 4) Záručná doba je 24 mesiacov. Začne plynúť odo dňa úspešného ukončenia preberacieho konania celého predmetu zmluvy.
- 5) Vady diela, ktoré zistí objednávateľ počas záručnej doby, je povinný zhotoviteľ odstrániť do 30 dní od obdržania reklamácie. V prípade technicky náročnej opravy je povinný odstrániť vady v technicky čo najkratšom termíne a s odstraňovaním vád začať do 15 dní po obdržaní reklamácie.

## **VII.**

### **Zodpovednosť za chyby**

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2) Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka.

## **VIII.**

### **Odobzдание a prevzatie diela**

- 1) Priebeh a výsledok odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo dôvody neprebratia diela.
- 2) Chyby diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.
- 3) Ukončením diela je jeho vyhotovenie podľa tejto zmluvy, odstránenie všetkých vád a nedorobkov zistených počas preberacieho konania a podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád s tým, že všetky vady zistené počas preberacieho konania boli odstránené. Začaté preberacie konanie sa na čas do odstránenia vád preruší. Preberacie konanie sa ukončí podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád. Toto je okamih ukončenia diela.

## **IX.**

### **Zmluvné pokuty**

- 1) Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň omeškania v prípade nedodržania zmluvne stanoveného termínu ukončenia diela.

- 2) Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky, ak bude objednávateľ v omeškaní s platením faktúry o viac ako 45 dní nad rámec dohodnutej lehoty splatnosti.

## X.

### Osobitné dojednania

- 1) Jednotlivé zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy z dôvodov na odstúpenie uvedených pre danú zmluvnú stranu v tejto zmluve a z dôvodov podľa § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka).
- 2) Odstúpenie od zmluvy musí odstupujúca zmluvná strana písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 3) Objávateľ ako aj zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvy.

Za podstatné porušenie zmluvy sa považujú tieto skutočnosti:

- neprevzatie staveniska alebo jeho časti v dohodnutom termíne zhotoviteľom,
- neodovzdanie staveniska alebo jeho časti v dohodnutom termíne objednávateľom,
- zastavenie realizácie diela zhotoviteľom v rozpore s ustanovením zmluvy alebo prejavenie úmyslu nepokračovať v plnení zmluvy,
- prerušenie vykonávania diela objednávateľom bez dôvodov spôsobených zhotoviteľom,
- realizácia diela zhotoviteľom v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

- 4) Oprávnení zamestnanci poskytovateľa, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči dodávateľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a dodávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

- a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby;
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú;
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov;
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

**XI.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 1) Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
- 2) Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, po podpise dostane 1 vyhotovenia objednávateľ a 1 vyhotovenie zhotoviteľ.
- 3) Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
Príloha č.1 výkaz výmer
- 5) V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
- 6) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

Objednávateľ:  
V Považskej Bystrici, dňa 16.11.2023

Zhotoviteľ:  
V Považskej Bystrici, dňa 16.11.2023

**IMAO electric, s.r.o.**  
Mládežnícka 108  
017 01 Považská Bystrica  
IČO: 44 087 841 DIČ: 202254378  
IČ DPH: SK7020000988

.....  
IMAO electric, s.r.o. ,  
Miloš Samul

**PROJEKT-INSTAL s.r.o.**  
Sládkovičova 2545  
017 01 Považská Bystrica  
IČO: 51 323 761, IČ DPH: SK2120689417  
tel.: +421 908 215 902



.....  
PROJEKT-INSTAL s.r.o.  
Ing. Martin Ďurček

## VÝKAZ VÝMER

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti a inovácia spoločnosti Mäso Melek, s.r.o.

Objekt: SO 04 - Vykurovanie a Tepelné čerpadlá

Objednávateľ: IMAO electric, s.r.o., Mládežnícka 108, Považská Bystrica

Zhotoviteľ: PROJEKT-INSTAL, s.r.o., Sládkovičova 2454, 017 01 Považská Bystrica

Miesto: obec Melek

Spracoval: Ing. Martin Ďurček

Dátum: 16.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>85 264,94</b>
<b>732</b>		<b>Ústredné kúrenie - strojovne</b>				<b>9 149,66</b>
1	732230000.S	Montáž akumuláčnej nádoby vykurovacej vody bez výmenníka s izoláciou objem do 250 l	ks	2,000	110,09	220,18
2	R	Zásobník - Pre tepelné čerpadlá - zdvojený veľkoplošný výmenník 200 o objeme 200 litrov	ks	1,000	1 254,00	1 254,00
3	R	Zásobník akumuláčnej vykurovacej vody 100 v spojení s tepelnými čerpadlami, objem 100 l	ks	1,000	822,80	822,80
4	732230009.S	Montáž akumuláčnej nádoby vykurovacej vody s izoláciou objem nad 700 do 900 l	ks	2,000	110,05	220,10
5	R	Zásobník - Pre tepelné čerpadlá - zdvojený veľkoplošný výmenník 750 o objeme 750 litrov	ks	2,000	3 256,00	6 512,00
6	998732101.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	1,980	60,90	120,58
<b>R</b>		<b>Tepelné čerpadlá</b>				<b>76 115,28</b>
7	R	Tepelné čerpadlo - Vnútoraná jednotka - trieda výkonu 16 kW, Hydrosplitová nástenná vnútorná jednotka	ks	4,000	5 068,80	20 275,20
8	R	Tepelné čerpadlo - Vonkajšia jednotka - trieda výkonu 16 kW (3-400V, 16A), Hydrosplitová vysokoteplotná vonkajšia jednotka	ks	4,000	0,00	0,00
9	R	Tepelné čerpadlo - Vonkajšia jednotka, Vnútoraná jednotka, kúrenárske práce spojené s montážou na jestvujúci rozvod vykurovania	sub	1,000	9 064,00	9 064,00
10	R	Vysokoteplotné tepelné čerpadlo - Tepelný výkon 53,9kW (A7/W45), max. výstupná teplota 80°C	ks	2,000	0,00	0,00
11	R	Antivibračné bloky - Sada	ks	2,000	554,40	1 108,80
12	R	Odkalovač Spirotrap DN65 s magnetom prírubový	ks	1,000	761,20	761,20
13	R	Obehové čerpadlo Grundfos Magna3 50-100F	ks	4,000	1 848,00	7 392,00
14	R	Expanzná nádoba N80, objem 80L, 6 bar, biela	ks	2,000	171,60	343,20
15	R	Kaskádová regulácia pre vysokoteplotné tepelné čerpadlo	ks	1,000	3 088,80	3 088,80
16	R	Poistná skupina	ks	4,000	87,82	351,28
17	R	Hydraulický vyrovnávač tlakov typ 160/80 do 10m3/h	ks	1,000	585,20	585,20
18	R	Tepelná izolácia pre hydraulický vyrovnávač tlakov	ks	1,000	352,00	352,00
19	R	Expanzná nádoba S50, objem 50L, 10 bar, biela	ks	2,000	122,50	245,00
20	R	Snímač prietoku pre tepelné čerpadlo	ks	2,000	369,60	739,20
21	R	Rýchломontážna sada so zmiešavačom M32 DN40 Magna3 40-80F	ks	2,000	2 490,40	4 980,80
22	R	Rýchломontážna sada bez zmiešavača M31 DN50 Magna3 50-80F	ks	1,000	2 816,00	2 816,00
23	R	Rozdeľovač pre tri okruhy DN50	ks	1,000	778,80	778,80
24	R	Servopohon SR10 230V/50Hz	ks	2,000	190,08	380,16
25	R	Ekvitermická regulácia Vitotronic 200-H, typ HK3B	ks	1,000	981,20	981,20
26	R	Oddeľovací výmenník Vitotrans 100, typ PWT	ks	2,000	815,32	1 630,64
27	R	Nemrznúca zmes do medziokruhu Tyfocor GE, objem 200L	ks	1,000	659,30	659,30
28	R	Snímač vonkajšej teploty pre reguláciu	ks	1,000	74,74	74,74
29	R	Ponorný snímač teploty pre reguláciu	ks	2,000	61,51	123,02
30	R	Ponorný snímač teploty pre zásobník TUV	ks	2,000	61,51	123,02

## VÝKAZ VÝMER

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti a inovácia spoločnosti Mäso Melek, s.r.o.

Objekt: SO 04 - Vykurovanie a Tepelné čerpadlá

Objednávateľ: IMAO electric, s.r.o., Mládežnícka 108, Považská Bystrica

Zhotoviteľ: PROJEKT-INSTAL, s.r.o., Sládkovičova 2454, 017 01 Považská Bystrica

Miesto: obec Melek

Spracoval: Ing. Martin Ďurček

Dátum: 16.11.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
31	R	Snímač výstupnej teploty	ks	2,000	74,36	148,72
32	R	Podružný mmateriál pre zriadenie kotolne	sub	1,000	4 312,00	4 312,00
33	R	Montáž tepelného čerpadla s príslušenstvom (pol. č. 10 - 32)	sub	1,000	14 801,00	14 801,00

**Celkom bez DPH:**

**85 264,94**