

**REKONŠTRUKCIA OBJEKTU PRE VÝKRM
OŠÍPANÝCH**
PROJEKT NA STAVEBNÉ KONANIE

TECHNICKÁ SPRÁVA



Objednávateľ: POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO PEDER, PEDER 120, 044 05 PEDER

Miesto stavby: PEDER, par C-kat. č. 225/6 kat. úz. PEDER

Autor projektu: Ing. RÓBERT SPIŠÁK

Zodpovedný projektant: Ing. MATÉ SIMON

Dátum: MAREC 2023

Vyhotovenie č.:

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY:

Názov stavby:	REKONŠTRUKCIA OBJEKTU PRE VÝKRM OŠÍPANÝCH
Charakter stavby:	Rekonštrukcia
Miesto stavby:	Peder, poľnohospodárske družstvo
Katastrálne územie:	Peder
Parcelné číslo:	C- kat. 225/6
Kraj:	Košický
Okres:	Košice-okolie
Objednávateľ PD:	Poľnohospodárske družstvo Peder, Peder 120, 044 05 Peder
Zodpovedný projektant:	Ing. Máté Simon
Autor projektu:	Ing. Róbert Spišák
Stupeň PD:	Projekt na stavebné konanie
Dátum:	03/2023

2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA:

Existujúca budova pre výkrm ošípaných sa nachádza na začiatku areálu poľnohospodárskeho družstva na pravej strane vo vzdialenosti cca 12 metrov od predného oplotenia. Jedná sa o prízemný objekt o celkových vonkajších pôdorysných rozmeroch 57,20x8,8 m. Strecha je sedlová, výška hrebeňa je + 4,600 m. Budova je napojená na vlastný zdroj vody a elektrickú energiu z existujúcich verejných rozvodov. Navrhovaná rekonštrukcia si nevyžaduje preložky inžinierskych sietí. Odvedenie dažďových vôd je riešené vo vlastnom teréne. Objekt je sprístupnený z východu, z vlastnej komunikácie areálu. Predmetný pozemok sa nenachádza v žiadnom ochrannom pásme ani v chránenom území a navrhovaná rekonštrukcia je bez nároku na záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu.

Projekt v súlade s požiadavkami investora rieši predovšetkým výmenu strešnej krytiny, zateplenie podhľadu objektu, výmenu okien, výmenu kovových brán, opravu interiérových povrchových úprav stien, opravu fasády objektu, výmena ventilátorov, rekonštrukciu spevnenej plochy pred objektom pre váženie a nakladanie ošípaných a modernizáciu automatickej krmnej linky budovy pre výkrm ošípaných Poľnohospodárskeho družstva Peder v obci Peder, ktorá sa nachádza na pozemku C-kat. číslo 225/6.

2.1. POPIS SÚČASNÉHO STAVU

Riešený objekt slúži na výkrm ošípaných. Objekt je architektonicky nenáročný s pozdĺžnym nosným systémom, murovaný zo škvarobetónových tvárnic, strechu tvorí drevená väzníková konštrukcia, strecha sedlová, krytina kombináciou trapézového plechu a bitumenovej vlnitej dosky.

Základy – sú riešené ako základové pásy z prostého betónu.

Zvislá nosná konštrukcia – obvodové nosné steny aj vnútorné deliace steny sú prevedené zo škvarobetónových tvárnic.

Vodorovná nosná konštrukcia – sú tvorené železobetónovým vencom, železobetónovým prekladom nad okennými otvormi a otvormi pre brány.

Strešná konštrukcia – je riešená z drevených väzníkov sedlového tvaru.

Úprava povrchov – vonkajšia omietka je vápenno-cementová hrubozrná hladená, vnútorná omietka je tiež vápenno-cementová hrubozrná hladená.

Podlaha – je betónová s protišmykovou úpravou.

Vybavenie – kŕmenie ošípaných je zabezpečená automatickou krmnou linkou s 6 kŕmidlami.

Projekt predpokladá realizáciu stavebných prác z lešenia. Zariadenie staveniska za zriadi východne od objektu.

2.2. VYKONANÉ PRIESKUMY A DÔSLEDKY Z NICH VYPLÝVAJÚCE PRE NÁVRCH STAVBY:

Návrh projektového – technického riešenia navrhovanej rekonštrukcie vychádzal z obhliadky budovy a následných zistených skutočností a informácií správcu areálu. Projektová dokumentácia nebola dostupná na obecnom úrade, ani u investora, preto pôvodný stav bol stanovený na základe obhliadky interiéru a exteriéru a fyzického zamerania skutkového stavu stavby.

2.3. POUŽITÉ MAPOVÉ A GEODETICKÉ PODKLADY:

Pretože sa jedná o stavebné úpravy existujúcej stavby, z pohľadu podkladov, potrebných pre stavebné konanie bolo potrebné zaobstarať nasledovné geodetické podklady:

- Kópia katastrálnej mapy
- Výpis z katastra nehnuteľností

Na tvare miesta bolo vykonané polohopisné a výškopisné zameranie stavby jednoduchými meračskými spôsobmi a overenie podzemných rozvodov.

2.4. PRÍPRAVA STAVENISKA:

Pozemok a budova pre výkrm ošípaných sú riešené tak, že si nevyžaduje zvláštnu prípravu pre zahájenie a vykonanie rekonštrukcie podľa tohto projektu. Zariadenie staveniska pre rekonštrukciu bude situované východne od objektu v areáli poľnohospodárskeho družstva.

Odpadový materiál ako stavebný odpad bude odvázaný na miesto, určené obstarávateľom akcie.

2.5. BÚRACIE PRÁCE:

Búracie práce sa týkajú predovšetkým:

- Demontáž bleskozvodu
- Odstránenie jestvujúcej krytiny z trapézového plechu a bituménových vlnitých panelov, klampiarskych výrobkov, strešných lát, dreveného podbitia strechy, dažďových žlabov a zvodov
- Demontáž drevených okien
- Demontáž kovových brán, demontáž dverí
- Očistenie stien z interiéru vysokotlakovým vodným lúčom
- Obitie degradovanej omietky z interiéru aj exteriéru objektu
- Vyčistenie betónovej plochy
- Demontáž zábradlia pozdĺž objektu z exteriéru zo západnej strany
- Demontáž zábradlia pred objektom v mieste váženia a exportu ošípaných
- Demontáž zastaralého sila pre krmivo pred objektom
- Demontáž zastaralých krmidiel vrátane potrubí a rozvodom
- Demontáž napájačiek
- Demontáž nástenných ventilátorov

Počas stavebných prác vznikne rozsahu navrhovaných stavebných úprav zodpovedajúce množstvo stavebného odpadu, s ktorým sa musí nakladať v súlade so zákonom o odpadoch č. 79/2015 Z.z. a nadväzne aj s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Stavebný odpad je potrebné triediť. Na uskladnenie stavebného odpadu je potrebné použiť kontajnery podľa počtu druhov odpadu, ktoré po naplnení budú odvázané na skládku odpadov na to určenú.

Počas realizácie predmetu projektu treba objekt vyprázdniť a je potrebné zamedziť prístup nepovolánym osobám do pracovného priestoru.

3. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

Objektovú skladbu tvoria stavebné práce: výmena strešnej krytiny vrátane klampiarskych výrobkov a dažďových žlabov, osadenie vetracích turbín, zhotovenie nového bleskozvodu, výmena kovových brán, zateplenie podhľadu objektu, osadenie nových axiálnych ventilátorov, oprava vnútorných a vonkajších povrchových úprav objektu, oprava – podlahy existujúcich bet. plôch, výmena zábradlia v mieste uličky transportu ošípaných pre váženie a export ošípaných, výmena automatickej krmnej linky. Nakoľko sú všetky časti rekonštrukcie existujúce a nemení sa ich charakter ani rozloha, nebude žiadna z konštrukcií pôsobiť na okolie rušivo a nevyžaduje si inú či zvláštnu architektonickú úpravu.

3.1 ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY:

Projekt rekonštrukcie sa navrhuje v lokalite katastrálneho územia obce Peder, na začiatku Poľnohospodárskeho družstva Peder. Zrekonštruovaná stavba bude naďalej využitá pre výkrm ošípaných. Objekt je samostatne stojací prízemný, bez podpivničenia. Pôdorys je riešený v tvare obdĺžnika o rozmeroch 57,20x8,8 m, výška hrebeňa je 4,60 m. Budova je napojená na vlastný zdroj vody a elektrickú energiu z existujúcich verejných rozvodov. Navrhovaná rekonštrukcia si nevyžaduje preložky inžinierskych sietí. Odvedenie dažďových vôd je riešené vo vlastnom teréne. Objekt je sprístupnený z východu, z vlastnej

komunikácie areálu. Predmetný pozemok sa nenachádza v žiadnom ochrannom pásme ani v chránenom území a navrhovaná rekonštrukcia je bez nároku na záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu.

Navrhované riešenie

Projekt rekonštrukcie objektu pre výkrm ošípaných sa skladá z jedného stavebného objektu, v rámci ktorého sa prevedie:

- Výmena strešnej krytiny vrátane latovania, klampiarskych výrobkov, osadenie vetracích turbín, výmena dažďových žlabov a zvodov
- Výmena bleskozvodu
- Zateplenie podhľadu objektu
- Výmena kovových brán, dverí
- Výmena el. ventilátorov
- Oprava vnútorných a vonkajších povrchových úprav stien
- Oprava podlahy a výmena vodiaceho zábradlia v mieste uličky pre transport ošípaných na váženie a export
- Oprava podlahy a výmena vodiaceho zábradlia v mieste váženia a exportu ošípaných
- Výmena automatickej krmnej linky a napájačiek

Výmena strešnej krytiny

V tejto fáze sa zrealizuje výmena strešnej krytiny z trapézového plechu a bituménových vlnitých panelov, ktorá bude slúžiť k odstráneniu zatekania strechy a k zlepšeniu celkového architektonického vzhľadu objektu a životných podmienok ošípaných.

Podľa technologického postupu sa najprv odstráni štítové oplechovanie, krytina z trapézového plechu, ktorá je bližšie k štítu a potom sa odstráni zvyšná krytina z bituménových vlnitých panelov. Odstráni sa poškodené drevené podbitie strechy v exteriéri a tiež poškodené dažďové žlaby a zvodov. Na očistené drevené väzníky zbavené spojovacích prostriedkov sa namontuje strešná fólia paropriepustná 140 g/m², prichytí sa kontralatami prierezu 50/50 mm. Na kontralaty sa namontuje latovanie prierezu 50/50 mm a následne trapézový plech T35 hr. 0,5 mm povrchovej úpravy aluzinok. Namontuje sa štítové oplechovanie. Osadia sa vetracie turbíny pre zabezpečenie vetrania objektu. Namontujú sa čelové dosky a tiež dosky podbitia strechy. Na čelové dosky sa primontujú pozinkované dažďové žlabové háky. Osadia sa pozinkované dažďové žlaby a dažďové zvodov. Dažďová voda bude cez zvodov zvedená na zelené plochy okolo objektu. Drevené prvky budú spájané tesárskymi spojmi, klincami a skrutkami. Všetky prvky krovu je potrebné pred osadením natrieť 2x fungicídny náterom proti hnilobe a škodcom. Podbitie strechy bude zhotovené zo sádrovláknitých dosiek mechanicky prichytených na drevené dosky pozdĺž objektu. Povrchová úprava podbitia bude z fasádnej omietky, farba podľa investora. Táto konštrukcia podbitia zabráni vnikaniu hlodavcov do podstrešného priestoru objektu. Nosná konštrukcia – drevené väzníky ostanú nezmenené. Sklon strechy je 18° na obe strany. Na strešný plášť sa osadia vetracie turbíny Lomanco bib 14 v počte 6 kusov. Tieto turbíny zabezpečia priebežnú výmenu vzduchu v objekte.

Výmena bleskozvod

Na ochranu majetku, objektu a najmä osoby pred neželanými vplyvmi atmosférických výbojov, pred bleskami s vysokou rázovou energiou elektrického výboja s okamžitými nežiaducimi účinkami na zasiahnutý objekt, sa po výmene strechy zrealizuje montáž bleskozvodu. Bleskozvod bude montovaný obdobným spôsobom a rozmiestnením ako pred rekonštrukciou.

Zateplenie podhľadu objektu

Na zlepšenie životných podmienok zvierat sa navrhuje zateplenie podhľadu

objektu z interiéru. Zateplenie bude zhotovené z extrudovaného polystyrénu Rawatherm XPS 300 ST. Tieto izolačné dosky budú mechanicky kotvené k nosnému roštu z drevených lát prierezu 50/50 mm osadené na spodné pásnice drevených väzníkov. Mechanické kotvenie treba previesť skrutkami z nehrdzavejúceho materiálu. Drevené laty ošetriť fungicídnym náterom proti hnilobe a plesniam 2x.

Materiál RAVATHERM XPS používaný v poľnohospodárskych budovách na tepelnú izoláciu striech, stropných konštrukcií a stien, bez konečnej úpravy alebo bez mechanicky upevneného vonkajšieho plášťa, má značku Ravatherm XPS 300 ST. Tieto modré dosky z extrudovaného polystyrénu možno vďaka svojim vynikajúcim vlastnostiam založeným na homogénnej štruktúre s uzavretými bunkami použiť v rôznych poľnohospodárskych budovách. Ich výhodami sú:

- trvalo nízka tepelná vodivosť,
- nenasiakavosť,
- nízka priepustnosť pre vodnú paru,
- vysoká pevnosť v tlaku a tuhosť,
- rozmerová stabilita,
- nízka hmotnosť,
- ľahká, čistá a rýchla manipulácia,
- odolnosť proti hnilobe,
- odolnosť proti väčšine agresívnych látok, ktoré sa môžu vyskytovať v stajniach, ako je napríklad amoniak (čpavok) a ďalšie.

Tepelná izolácia Ravatherm XPS 300 ST je navrhnutý tak, aby bol v poľnohospodárskych budovách

čo najvhodnejší:

- dosky 2400 x 600 mm spájané na pero a drážku po celom obvode umožňujú vytvorenie homogénnej izolačnej plochy bez tepelných mostov,
- dosky sú dostatočne tuhé, aby prekryli voľný priestor medzi nosným roštom,
- vlhkosť neovplyvňuje kvalitu materiálu,
- materiál možno čistiť tlakovou vodou alebo parou.

Výmena kovových brán

Pôdorys objektu je rozdelený na tri celky. V každom celku je osadená jedna kovová dvojkridlová brána, pre umožnenie čistenia objektu. Dve brány sa nachádzajú na koncoch objektu a jedna v strednej časti zo západnej svetovej strany. Všetky brány vykazujú známky korózie a deformácie. Nové brány na koncoch objektu sa navrhujú dvojkridlové o rozmeroch existujúcich brán 3,3x2,7 m a 2,5x2,7 metra. Brány budú mať kovovú nosnú konštrukciu z uzavretých profilov 60/40/3 mm. V spodnej časti bude konštrukcia zosilnená a výplň bude sendvičový panel PUR hr. 40 mm. V hornej časti bude dvojité otváranie, pre možnosť vetrania počas horúcich letných dní. V hlavnom krídle bude výplň KARI rohož 6/6/100/100 mm a druhé krídlo bude mať výplň tiež zo sendvičového PUR panelu.

V strednej časti objektu je momentálne osadená dvojkridlová brána s otváracími krídlami, avšak otváracie krídla spôsobujú horšiu manipuláciu ošípaných na transportovej uličke. Preto navrhujem novú bránu s posuvným mechanizmom otvárania. Brána bude mať rozmer 3,3x2,7 metra a bude sa posúvať na južnú stranu. Konštrukcia brány bude z uzavretých profilov 40/40/3 mm a bude zavesená na vodiacom C profile pre posuvne brány. Vrchná časť bude mať možnosť vetrania obdobným spôsobom ako pri otváracích bránach. Povrchové úpravy konštrukcií navrhujem 1 násobným náterom základnou farbou a 2 násobným náterom vrchným emailom pre kov.

V rámci rekonštrukcia sa vymanie aj existujúce dvere z kovovej konštrukcia s drevenou výplňou na plastové dvere pre personálny vstup do objektu.

Výmena elektrických ventilátorov

V súčasnosti sú osadené 5 kusov elektrických ventilátorov na západnú stenu objektu. Navrhuje sa výmena starých, energeticky náročných a menej účinných ventilátorov za nové rovnakého priemeru avšak väčšieho výkonu. Vráťane výmeny ventilátorov treba zabezpečiť

aj výmenu el. vedenia za nové medené a zároveň optimalizovať zapínanie a vypínanie ventilátorov samostatne.

Oprava vnútorných a vonkajších povrchových úprav stien

exteriér:

Existujúce povrchové úpravy obvodových stien z exteriéru sú značne poškodené poveternostnými podmienkami. Prejavuje sa to opadanou, nadutou omietkou až po nosné obvodové murivo a objavením zelených až čiernych fľakov, machov riás.

Navrhuje sa očistenie fasády objektu vysokotlakovým vodným lúčom. Následne obitie nadutej a poškodenej omietky až po pevný povrch resp. nosné murivo. Na spevnenie očisteného povrchu sa aplikuje hĺbková penetrácia. V soklovej časti sa použije cementová omietka do výšky 0,5 metra, zvyšná plocha sa omietne vápenno-cementovou omietkou, ktorá sa ešte za vlhka zahladí. Po vyzretí omietky sa fasáda objektu natrú fasádnou farbou, farba podľa výberu investora.

interiér:

Vnútorné povrchy stien sú poškodené v menšej miere. Poškodenie sa prejavuje opadáním, nadúvaním omietky a zošúchaním maľby. Riasy a machy nie sú viditeľné.

Navrhuje sa očistenie fasády objektu vysokotlakovým vodným lúčom. Následne obitie nadutej a poškodenej omietky až po pevný povrch resp. nosné murivo. Na spevnenie očisteného povrchu sa aplikuje hĺbková penetrácia. Na opravu omietky sa použije vápenno-cementová omietka, ktorá sa za ešte vlhkého stavu zahladí. Interiérové steny do výšky 1,7 m od podlahy ošetriť umývateľnou farbou len v miestach opravy omietky. Zvyšné plochy natrieť bielou umývateľnou farbou.

Oprava podlahy a výmena vodiaceho zábradlia v mieste uličky pre transport ošípaných na váženie a export

Ulička pre transport ošípaných na miesto váženia a export s nachádza na západnej strane objektu. Ulička má šírku 1,5 m. Koridor uličky zo západnej strany tvorí kovové zábradlie poškodené koróziou a mechanickým poškodením tvaru. Z východnej strany tvorí fasáda objektu. V strednej časti, kde sa nachádza aj kovová brána do objektu, zábradlie v plnej miere chýba, je nahradená dočasným dreveným zábradlím s možnosťou premiestnenia. Koniec uličky nie je možné uzavrieť, následne transport ošípaných je sťažený.

Navrhuje sa existujúce poškodené zábradlie v plnom rozsahu odstrániť. Betónovú podlahu očistiť vysokotlakovým vodným lúčom. Vedľa existujúcej podlahy sa vykope základový pás šírky 25 cm a hĺbky 40 cm. Následne sa vytvorí debnenie do výšky vnútornej podlahy so spádom do exteriéru. Zrealizuje sa nová podlaha z vystuženého betónu, trieda betónu C 25/30, výstuž KARI pletivo 6/6150/150 mm. Hrúbka novej podlahy bude mať výšku 10 cm a bude mať metličkovú povrchovú úpravu pre zdrsnenie povrchu. Po vyzretí betónu sa osadí nové kovové zábradlie z oceľových konštrukčných rúr Ø 50 mm a hrúbky steny $t = 3,0$ mm. Výška zábradlia vrátane spodnej platne na kotvenie do betónu = 110 cm. Spodná kotviaca platňa bude rozmeroch 100x200 mm hrúbky 10 mm. Kotvenie previesť na závitové tyče Ø 14 mm s chemickou kotvou. Na zvislé rúry zábradlia sa vodorovne zo strany objektu navaria oblúkovým zvaraním konštrukčné rúry Ø 32 mm v celkovom počte 7 ks na výšku zábradlia. Rozmiestnenie zvislých a vodorovných častí zábradlia je zřejmé z výkresovej dokumentácie tohto projektu.

Povrchová úprava zábradlia sa navrhuje po odmastení konštrukcie 1 násobným náterom základnou farbou na kov a 2 násobným náterom vrchnou farbou na kov. Farebný odtieň podľa výberu investora.

Oprava podlahy a výmena vodiaceho zábradlia v mieste váženia a export ošípaných

Priestor váženia ošípaných sa nachádza pred objektom na západnej strane. Váha je umiestnená na betónovej podlahe a je chránený prístreškom oceľovej konštrukcie s krytinou z trapézového plechu. Následne sa nachádza rampa pre export ošípaných. Presné rozmiestnenie váhy a rampy je zrejmé z výkresovej časti PD. Existujúce kovové zábradlie je v značnej miere poškodené koróziou a deformáciou tvaru. Betónová podlaha je poškodená prasklinami, výtlkmi a nerovnosťami povrchu.

Navrhujem existujúce poškodené zábradlie v plnom rozsahu odstrániť. Betónovú podlahu očistiť vysokotlakovým vodným lúčom. Zrealizuje sa nová podlaha z armovaného betónu, trieda betónu C 25/30, výstuž KARI pletivo 6/6150/150 mm. Hrúbka novej podlahy bude mať výšku 10 cm a bude mať metličkovú povrchovú úpravu pre zdrsnenie povrchu. Po vyzretí betónu sa osadí nové kovové zábradlie z oceľových uzavretých profilov 40/40 mm a hrúbky steny $t = 3,0$ mm. Výška zábradlia vrátane spodnej platne na kotvenie do betónu = 110 cm. Spodná kotviaca platňa bude rozmeroch 100x200 mm hrúbky 10 mm. Kotvenie previesť na závitové tyče $\varnothing 14$ mm s chemickou kotvou. Na zvislé rúry zábradlia sa vodorovne zo strany objektu navaria oblúkovým zváraním konštrukčné rúry $\varnothing 32$ mm v celkovej počte 7 ks na výšku zábradlia. Rozmiestnenie zvislých a vodorovných častí zábradlia je zrejmé z výkresovej dokumentácie tohto projektu. Dispozícia nového zábradlia zníži počet uhlov stresujúcich zvieratá počas transportu.

Povrchová úprava zábradlia sa navrhuje po odmastení konštrukcie 1 násobným náterom základnou farbou na kov a 2 násobným náterom vrchnou farbou na kov. Farebný odtieň podľa výberu investora.

Rampu pre export ošípaných navrhujem spevniť obetonovaním. Šírka novej betónovej steny bude 150 mm a bude doplnená vodorovnou aj zvislou výstužou z betonárskej ocele $\varnothing 12$ mm.

Výmena automatickej krmnej linky a napájačiek

Súčasná automatická krmná linka pozostáva z vonkajšej nádrže -sila pre krmivo a šiestich vnútorných krmidiel. Krmná zmes je do krmidiel dopravovaná špirálovým dopravníkom vodorovnou rúrou z PVC materiálu. Krmidlá sú z plastové. Počas fungovania automatickej krmnej linky zbadať opotrebenie súčiastok bežným denným používaním. Zastaralá technológia automatickej krmnej linky vykazuje častú poruchu. Porucha linky spôsobuje výpadok automatického kŕmenia ošípaných a tým spôsobuje zvýšené ekonomické výdavky investora ako na opravu tak aj na zabezpečenia kŕmenia ošípaných personálom.

Z toho dôvodu sa navrhuje výmena súčasnej automatickej krmnej linky za novú, modernizovanú a spoľahlivú automatickú krmnú linku. Nová linka zabezpečí spoľahlivé a plynulé kŕmenie ošípaných. Vráťane výmeny automatickej krmnej linky sa vymenia aj kolíkové napájačky.

4. VPLYV USKUTOČŇOVANIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Životné prostredie danou stavbou nebude znehodnotené. Pri rekonštrukcií sa musia použiť čo najekologickejšie materiály. Počas rekonštrukcie dôjde k prechodnému obmedzovaniu dopravy na vnútro-areálových komunikáciach, alebo k obmedzovaniu pohybu zamestnancov. Preto je veľmi dôležité aby stavebné úpravy boli rozdelené na etapy a realizátor musí dbať na potreby chodu poľnohospodárskeho areálu. Je povinný vykonávať opatrenia k zamedzeniu zvýšenej hlučnosti a prašnosti, dodržať čistotu komunikácií a tieto počas prác okamžite čistiť (riešiť).

5. VPLYV VYBUDOVANIA STAVBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU

Vplyv stavby na okolité prostredie bude nezmenený. Riešená stavba bude mať nezmenený charakter.

6. BOZP

!!!Pri realizácii stavby je potrebné, aby dodávateľ dodržiaval všetky bezpečnostné, technické, technologické predpisy a normy, ktoré súvisia s vykonávanou prácou. Vzhľadom na bezpečnosť práce musí sa dodržať znenie Vyhlášky č.147 Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky z 5. júna 2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

7. PREDPISY A NORMY

Projektová dokumentácia bola vypracovaná v súlade s platnými technickými STN, technologickými predpismi a doporučeniami výrobcov jednotlivých častí konštrukcií a materiálov.

!!!Upozorňujem na správne dodržiavanie technologických postupov daných výrobcom jednotlivých stavebných prvkov!

8. RÔZNE

Pri realizácii stavebných prác je potrebné dodržiavať ustanovenia vyhlášok a nariadení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Pred začatím stavebných prác je potrebné vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske siete ich správcami!
Dokumentácia bola spracovaná vo forme projektu pre stavebné konanie v čo najjednoduchšom technickom riešení na základe poskytnutých podkladov.

9. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO – NAKLADANIE S ODPADMI

Pri realizácii stavby vzniká odpad zo stavebných prác – stavebná suť. Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov z 17. marca 2015. Tento odpad je zatriedený podľa Katalógu odpadov Vyhlášky č.365/2015 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 13. novembra 2015.

Stavebné odpady a odpady z demolácií sú odpady, ktoré vznikajú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác, zabezpečovacích prác, ako aj prác vykonávaných pri údržbe stavieb, pri úprave stavieb alebo odstraňovaní stavieb. Podľa Katalógu odpadov ich zaradujeme do skupiny 15 a 17.