

TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby

Zníženie energetickej náročnosti
výrobných objektov

Miesto stavby
Stupeň

Orešianska cesta 7/A, Trnava
Realizačný projekt

Všeobecne

Projektová dokumentácia rieši návrh rekonštrukcie strešných plášťov na výrobnými objektami skladov a výroby v areáli vinárstva Víno Mrva&Stanko v Trnave.

Pôvodné strešné plášte nad objektom skladov ...strecha B a nad objektom výroby ...Strecha C vykazujú poruchové miesta na viacerých častiach oboch striech. Ide hlavne o kolaps dreveného záklopu-podložky na ktorú je kotvená hydrolizácia z PVC fólie. Vplyvom vlhkosti sú drevené dosky naopadnuté hubovitými škodcami a na celých plochách dochádza d ich degradácii a rozpadu. Dôvodom je absentujúca parozabrana a nedokonale uložená tepelná izolácia spolu s tepelnými mostami z tehál a betonovych tvarnic, ktoré tvoria podstavu pre drevenú konštrukciu záklopu.

TECHNOLOGICKÝ POSTUP

1-Pôvodné oplechovania atíkových stienok a obrysové klampiarské prvky svetlíkov budú šetrne demontované, ukladané na samostatné palety a uskladnené v areáli.

2-Pôvodné vrstvy strešného plášťa budú postupne rozoberané a triedené. Hydroizolačná fólia a separačná textília bude rozrezaná na menšie celky, drevený záklop spolu s nosnými trámikmi bude postupne rozoberaný, tepelná izolácia z minerálnej vlny bude po častiach balená do igelitových vriec.

3-Podkladné tehly a betonové tvarovky pod trámikmi budú vybúrané od stropných dosiek, ukladané na palety a zhromaždené na vybrané miesto v areáli. **PRI ROZOBERANÍ JE NUTNÉ PO ČASTIACH MATERIÁL PRESÚVAŤ ZO STRECHY, NEZHROMAŽDOVAŤ HO NA STROPNEJ DOSKE, KVÔLI PREŤAŽENIU !!!**

4-Po odstránení všetkých súčastí pôvodného strešného plášťa, postupne realizovať prvky navrhovanej jednoplášťovej strechy na jestujúci žb-podklad stropu a atík.

5-Zrealizovať zateplenie stienok svetlíkov a nosníkov doskami z extrudovaného polystyrénu hrúbky 160mm nalepením a kotviť tanierovými hmoždinkami.

6-Pôvodnú hydroizolačnú fóliu rozprestrieť na povrch žb-stropnej dosky ako separačnú podložku a ochranu parozabrany na drsnej betónovej stropnej doske.

7-Na pôvodných atíkových stienkach po obvode zrealizovať hornú plochu z OSB dosiek.

8-Zrealizovať vrstvy separačnej textílie Tatrutex 350g/m³, parozábrany z PE-fólie Fatrapar spoje spajať s prekrytím 50mm lepiacou AL páskou.

9-Rozložiť dosky polystyrénu EPS 100S hrúbky 140mm v dvoch vrstvách, na vrch spádovú vrstvu hrúbky 20-80mm, spoje vzájomne prevezovať, vrstvu protispádov hrúbky 0-50mm ukladať ako poslednú.

10-Položenie separačnej textílie Tatrutex 200g/m² s presahom 50mm.

11-Osadenie poplastovaných kotviacich profilov L, I a atíkovej lišty, napojenie

kanalizačného potrubia pre strešnú vpusť Ø110mm.

12-Montáž pásov hydroizolácie z mäkkého PVC Fatrafol 810, spájanie s prekrytím 100mm kotvenie pomocou teleskopických kotiev v modulácii 150-250mm....4ks do 1m2. Dôsledné spracovanie izolácie v miestach pôvodných prestupov strešným plášťom, VZT komínové telesá a prieduchy, oceľové tiahla a kovové nosníky, napojenia svetlíkov.

13-Realizácia strešnej vpuste Ø110mm po 1 ks do každého modulu.....pôvodná poloha ostáva. Na záver kontrola tesnosti spojov ihlovou skúškou.

PRÁCE A KONŠTRUKCIE HSV

9. Ostatné konštrukcie a práce

9.5 Prípravné práce - demontáž technológie a zariadení

Prípravné práce súvisia s demontážou zariadení na oboch strechách jedná sa hlavne o vzduchotechnické hlavice, odvetrávacie prvky pôvodného strešného plášťa, dymovody a strešné vpuste.

9.6 Búracie práce

Pôvodné strešné plášte na oboch strechách budú rozobraté až po úroveň železobetonej stropnej dosky. Demontované budú aj klampiarske prvky spodu s kotviacim systémom. Búracie práce budú prebiehať ručne v zmysle technologického postupu.

PRÁCE A KONŠTRUKCIE PSV

712.Izolácia proti vode

Hydroizolácia navrhovaných striech je vytvorená povlakovou fóliou z mäkkého PVC Fatrafol 810 s ochranou a separáciou vo forme stavebnej textílie z Tatrutexu 350kg/m3.

Parozábrana strešného plášťa je z fólie Fatrapar. Spoje fólie je nutné prelepovať obojstrannou lepiacou kaučukovou páskou.

Všetky prestupy káblové aj potrubné cez hydroizolačný systém strechy stavby musia byť vodotesne a plynotesne utesnené štandardnými prostriedkami.

713.Tepelná izolácia

Tepelnú izoláciu navrhovaného strešného plášťa tvoria dosky polystyrénu EPS 100S hrúbky 140mm v dvoch vrstvách, na vrchu spádová vrstva hrúbky 20-80mm, spoje vzájomne prevezovať, vrstvu protispádov hrúbky 0-50mm ukladať ako poslednú.

Stienky svetlíkov z monolitického železobetónu respektíve zo šalovacích tvaroviek je potrebné zatepliť nenasiakavou doskovou tepelnou izoláciou z extrudovaného polystyrénu (napr. **STYROFOAMIB-A**) v hrúbke 160mm a povrch strešných železobetónových nosníkov v hrúbke 50mm. Pod OSB zaklop pre atikové ukončenia použiť hrúbku 20mm.

764. Klampiarské konštrukcie

Tvorí ich oplechovania atík, ako kotviace prvky hydroizolačného systému z PVC fólie. Ako materiál je navrhnutý farbený pozinkovaný plech pre klampiarske prvky atík na streche B plech hr:0,7mm a poplastovaný plech Vyplanil pre kotviace lišty a prvky hydroizolačného systému. Všetky kotvenia je nutné riešiť formou príponiek z plechu hr:1mm. Spájanie jednotlivých plechov stojatými a ležatými drážkami.

Pri realizácii klampiarskych prác je potrebné a bezpodmienečne nutné dodržiavať články normy „Klampiarske práce stavebné STN 73 36 10 !!!

Záver

Všetky hlavné a pomocné stavebné práce je bezpodmienečne nutné vykonávať podľa platných technologických predpisov, pracovných postupov a ustanovení STN vzťahujúcim sa ku konkrétnej činnosti !!!

Stavebné materiály strešného systému je možné použiť aj od iných výrobcov ako je uvedené v projekte, podmienkou sú však porovnateľné a lepšie parametre !!! Všetky používané materiály musia mať certifikát preukázania zhody. Všetky zmeny projektu je potrebné pred ich realizáciou prekonzultovať s hlavným projektantom stavby !!!

Stavebné úpravy menších rozmerov je potrebné zrealizovať priamo na stavbe adekvátnymi technologickými postupmi (vrtanie, rezanie, frézovanie a pod.). Preto je nutné, aby jednotliví subdodávatelia stavebných prác a inštalácií (ZD, EL, VZT a pod.) zohľadnili túto skutočnosť v rozpočtoch dodávaných stavebných prác pred ich zahájením !!!