

Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862, 075 25 Trebišov

Všetkým záujemcom

Dňa 20.08.2019

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov k zákazke na uskutočnenie stavebných prác

Verejný obstarávateľ: Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862, 075 25 Trebišov

Predmet zákazky: „**Obnova mestskej plavárne – II. Etapa – opakovaná**“

Druh postupu: Podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Označenie vo VVO: Vestník č. 166/2019 zo dňa 15.08.2019 pod označením 22958-WYP

Verejnému obstarávateľovi bola dňa 18.08.2018 doručená žiadosť o vysvetlenie k predmetnej zákazke.

Otázka č. 1: Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo Výkaze výmer, v súbore: „PLAVAREN 08 2019“, v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy) a podľa skutočnosti, a uvedený Výkaz výmer obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek. Dovoľujeme si Vás požiadať o poskytnutie vysvetlenia jednoznačným potvrdením, že budete počas realizácie diela požadovať len dodávky, práce a služby, ktoré sú obsiahnuté v poskytnutom výkaze výmer („vykaz výmer“), pričom žiadame o potvrdenie, že v prípade vzniku rozdielov medzi množstvami, mernými jednotkami a popismi položiek výkazu výmer a projektovej dokumentácie budú platiť množstvá, merné jednotky a popisy položiek v zmysle výkazu výmer.

Odpoveď na otázku č. 1: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Projektová dokumentácia a súvisiace dokumenty sú vo vzájomnom súlade, predmet zákazky je opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe technických požiadaviek. V prípade akýchkoľvek identifikovaných konkrétnych (nie všeobecných) nejasností alebo

nezrovnalostí má možnosť ktorýkoľvek záujemca využiť inštitút vysvetľovania v súlade s §48
resp. v súlade s §113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

Otázka č. 2: Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s konkrétnou STN, EN?

Odpoveď na otázku č. 2: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 3: Sú výplňové konštrukcie uvedené vo výkaze výmer a v PD v súlade s Projektom Požiarnej ochrany – s Požiarnou bezpečnosťou stavby?

Odpoveď na otázku č. 3: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 4: Sú vo výkaze výmer všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?

Odpoveď na otázku č. 4: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 5: Sú vo výkaze výmer zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?

Odpoveď na otázku č. 5: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 6: Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD a vo výkaze výmer, v súlade so statickým posúdením stavby?

Odpoveď na otázku č. 6: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 7: Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?

Odpoveď na otázku č. 7: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 8: Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou Výkazov výmer súvisiacich profesií?

Odpoveď na otázku č. 8: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č.1.

Otázka č. 9: Dovoľujeme si Vás požiadať o stanovisko, čo v prípade, ak sa v skutočnosti počas realizácie predmetu zákazky zistí rozdielna výmera, množstvo, definície parametrov oproti výkazu výmer,

PD a technických správ. Dovoľujeme si Vás požiadať o zaujatie stanoviska – doplnenia, vo forme doplnenia návrhu zmluvy o dielo, že v prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a PD, alebo rozpor medzi Výkazom výmer a technickými správami, alebo PD a technickými správami a skutočnosťou, ktorých súlad potvrdzujete v čase prípravy ponúk, ktoré ste ani projektant, ani Vy, ani uchádzači pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali, uzatvoríte s úspešným uchádzačom dodatok k zmluve na takto vzniknuté spory. Doriešenie daných situácií už počas procesu verejného obstarávania je vhodné, zamedzí sa tak ohrozeniu realizácie samotného diela, kedy zhotoviteľ z dôvodu takýchto rozporov nemôže pokračovať na diele, čím sa častokrát neúmyselne dostáva do omeškania s lehotou realizácie.

Odpoveď na otázku č. 9: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 10: Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o oznámenie, či bola Projektová dokumentácia spracovaná tak, že ak bude stavba uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou, bude zodpovedať základnej požiadavky na stavby, a to požiadavke mechanickej odolnosti a stability stavby, v zmysle prílohy 1 bod 1 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú.v. EÚ L 88,4.4.2011)?

Odpoveď na otázku č. 10: Verejný obstarávateľ má za to, že projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 11: Oboznámil sa budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď na otázku č. 11: Áno, projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho

skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 12: Pozná budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) rozmery miestností uvedených v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď na otázku č. 12: Áno, projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 13: Stotožňuje sa budúci objednávateľ (Verejný obstarávateľ) s navrhovaným technickým riešením uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď na otázku č. 13: Áno, projektová dokumentácia a výkaz výmer boli vypracované odborne spôsobilými projektantmi, ktorí predmetné dokumenty vypracovali v súlade s platnou legislatívou, normami a vychádzali z reálneho skutkového stavu, ktorý odráža súčasný stav objektu. Vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 14: Pýtame sa, či v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, budúci objednávateľ (verejný obstarávateľ) premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do projektovej dokumentácie a výkazu výmer, ktoré poskytol uchádzačom?

Odpoveď na otázku č. 14: Áno, vidíte tiež odpoveď na otázku č. 1.

Otázka č. 15: Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď, či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle §43 i Zákona č. 50/1976 Zb.t.j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona)?

Odpoveď na otázku č. 15: Áno, verejný obstarávateľ preskúmal pomery na budúcom stavenisku. Stavenisko je možné riadne odovzdať v zmysle §43 i Zákona č. 50/1976 Zb. t.j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku(stavebného zákona).

Na základe všetkých doručených otázok je možné konštatovať, že záujemca neidentifikoval žiadny odborný problém, ani nesúlad projektovej dokumentácie s výkazom výmerom, a tak verejný obstarávateľ dôrazne upozorňuje všetkých záujemcov, že pri vypracovaní svojej ponuky sú povinní zohľadniť a naceniť v rámci výkazu výmer (ktorý je súčasťou súťažných podkladov) všetky súvisiace profesie a práce súvisiace s realizáciou a riadnym ukončením diela.