

# Městský úřad Znojmo

## odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Žižková Znojmo 24. července 2023  
Tel.: 515 216 442  
E-mail: Ivana.Zizkova@muznojmo.cz

Sp. zn.: SMUZN 24058/2023 DOP/Ziz  
Č.j.: MUZN 146725/2023

### ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona (dále jen „společné řízení“), posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 22.05.2023 podalo:

**Město Znojmo, IČO 00293881, zast. Městským úřadem Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2**

(dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **schvaluje stavební záměr**

na stavbu

#### **„Chodník na ul. Hradištská – Znojmo“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4958/1 (lesní pozemek), parc. č. 4962/1 (lesní pozemek), parc. č. 5485 (ostatní plocha), parc. č. 5577/1 (ostatní plocha), parc. č. 5578 (ostatní plocha) v katastrálním území Znojmo-město.

#### **Druh a účel umísťované stavby**

Jedná se o dopravní stavbu – vybudování chodníku, který bude sloužit pro provoz pěších jako součást sítě pěších tras.

#### **Umístění stavby na pozemku**

Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 4958/1, 4962/1, 5485, 5577/1, 5578 v katastrálním území Znojmo-město (viz katastrální situační výkres C.2). Stavba je napojena na stávající pozemní komunikace ve městě Znojmo.

### Určení prostorového řešení stavby

Chodník bude napojen na stávající chodník na ul. Pražská u objektu č.p. 2458, pokračuje podél silnice III/40819 v km 0,015 – 0,315 po pravé straně staničení a končí před objektem garáží na parc.č. 3443 v k.ú. Znojmo – město. Chodník bude proveden z betonové dlažby v šířce 1,50 m a délce 215,00 m a uchycen do betonové obruby s převýšením 12 cm u vozovky (u vjezdů 4 cm); tl. konstrukce je 250 mm. V km 0,240 – 0,315 staničení silnice bude v šířce 0,70 m zpevněna krajnice betonovou dlažbou. V rámci stavby bude zrekonstruována dešťová kanalizace z potrubí PP SN10 DN300 v délce 80,00 m a pod silnicí bude nahrazen nefungující drén potrubím 2xPP SN12 DN200 v délce 8,50 m, kterým bude voda svedena na druhou stranu silnice, kde bude voda zasakována do retenčních zasakovacích nádrží.

### Stavba obsahuje

- pěší komunikace z betonové dlažby v šířce 1,50 m a délce 215,00 m
- odvodnění komunikace uličními vpustěmi do kanalizace (výměna potrubí) a následně do retenčních zasakovacích objektů

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací C.3 projektové dokumentace ověřené autorizovanou osobou v oboru dopravní stavby – Ing. Leoš Kučeřík, ČKAIT 1004565. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro provedení umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje parcela č. parc. č. 4958/1, 4962/1, 5485, 5577/1, 5578 v katastrálním území Znojmo-město.
3. Stavební čára se neudává, neboť se jedná o dopravní stavbu, která je dána současnou silnicí III/40819 a bude umístěna na stávající úrovni terénu.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou v listopad 2020 vypracoval a ověřil Ing. Leoš Kučeřík, ČKAIT 1004565; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:  
Označení stavby a stavebníka, způsob provádění stavby, název zhotovitele, osoba odpovědná za odborné vedení stavby, který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

7. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
8. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
9. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
10. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
11. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
13. **Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započítáním prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.**
14. **Stavebník je povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, kterou oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započítáním prací; dále zajistí autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.**
15. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
16. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
17. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
18. Zahájení zemních prací oznámí stavebník s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítě“), které provozuje EG.D, a.s.; GasNet Služby, s.r.o.; Vodárenská akciová společnost, a.s.; Vodovody a kanalizace Znojemska; CETIN a.s.; VIDEON Networking s.r.o. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytyčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. S vytyčenou trasou budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. Podmiňujícím předpokladem pro zahájení stavby je zajištění provedení vyvolaných přeložek sítí. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Nově vysázené stromy, dopravní značení a ostatní objekty, pevně spojené se zemí, budou situovány mimo ochranná pásma sítí. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklapy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50 110-41 a PNE 33 3302. Poklapy vodovodních armatur budou osazeny do nové nivelety terénu. V úsecích se

sníženou niveletou musí být zachováno min. krytí vodovodu a přípojek 1,20 m. Úprava uložení poklopů splaškové kanalizace bude provedena dle požadavků správce. Pokud bude kanalizace znečištěna stavební činností, bude na náklad zhotovitele stavby provedeno její vyčištění vysokotlakou čistící technikou.

19. **Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu musí být projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.**
20. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být projednána a těmito uživateli.
21. V souladu s § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je nutné v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena změna stavu kulturní památky a jejího prostředí a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.

Stavebník je v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinen již v době přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR.

Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací.

22. Budou dodrženy podmínky formulované v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a účastníků řízení:

22.1. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky vyjádření orgánu ochrany přírody a krajiny ze dne 09.02.2023, č.j.: MUZN 19431/2023:

- Při stavbě bude respektována česká technická norma ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (výkopy v blízkosti stromů budou prováděny výhradně ručně, k ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopotvat celou kořenovou zónu, atd.).

22.2. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky formulované v závazném stanovisku orgánu odpadového hospodářství ze dne 16.12.2020, č. j.: MUZN 217711/2020:

- S odpady, které na stavbě budou vznikat při její realizaci, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.

22.3. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky závazného stanoviska orgánu státní správy lesů ze dne 07.12.2020, č. j.: MUZN 212151/2020:

- při provádění prací nedojde k poškození okolního lesního porostu a nebudou káceny žádné dřeviny, rostoucí na lesních pozemcích,
- na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebude ukládán žádný stavební materiál nebo odpad vzniklý při stavební činnosti, a to ani výkopová zemina.
- na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebude zřízeno staveniště

22.4. Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., oblast Západ – podmínky stanoviska ze dne 01.02.2023, zn.: 1674/2023:

- O zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován silniční inspektor.
- Dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány.
- Uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad.

- SÚS JmK je oprávněna požadovat kdykoliv přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě.
  - V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice, případně uličních vpustí.
  - U zaměření skutečného provedení stavby v terénu a vyhotovení oddělovacího geometrického plánu bude vždy účasten příslušný majetkový správce oblasti, který odsouhlasí dělení pozemků.
23. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci společného povolení a bude dokončena v termínu **do 30.06.2024.**
24. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu mj. dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud při provádění stavby dojde k nepodstatným odchylkám od schválené dokumentace, uvedeným v § 118 odst. 7 stavebního zákona), dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a geometrický plán.  
Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
25. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2

### Odůvodnění

Dne 22.05.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 31.05.2023, č. j.: MUZN 106931/2023, zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 03.07.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dále byli upozorněni, že po termínu 10.07.2023 bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí a že zdejší správní orgán vydá rozhodnutí ve věci po dni 14.07.2023. Do tohoto termínu vydání rozhodnutí měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy). Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – město Znojmo, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2 v zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2; obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn – město Znojmo zast. Městskou architektkou, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2; vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být stavební záměr uskutečněn – město Znojmo v zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, IČO 00293881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo 2; Jihomoravský kraj, odbor majetkový Krajského úřadu Jihomoravského kraje, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2; vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby, kdy bude omezen příjezd k těmto nemovitostem ve vlastnictví: Jiří Brück, nar. 15.10.1971, Hradištská 3709/58, 669 02 Znojmo 2; Petr Čihák, nar. 07.06.1979, Ruská 243/6, 417 03 Pozorka; Tomáš Čihák, nar. 24.08.1951, Hradištská 2045/20, 669 02 Znojmo 2; Aleš Fiala, nar. 20.11.1973, Pod Soudním vrchem 2565/1, 669 02 Znojmo 2; Milan Fiala, nar. 21.08.1970, Pražská 2015/62, 669 02 Znojmo 2; Iva Játiová, nar. 12.06.1973, Pražská 2020/52, 669 02 Znojmo 2; Hana Jurčíková, nar. 21.07.1951, Hradištská 2038/8, 669 02 Znojmo 2; Ing. Stanislav Kadlčík, nar. 14.04.1964, Hradištská 2042/18, 669 02 Znojmo 2; Mgr. Veronika Kadlčíková, nar. 25.02.1966,

Hradišťská 2042/18, 669 02 Znojmo 2; Ing. Jiří Kuchařík, nar. 07.04.1954, U Lesíka 3572/1, 669 02 Znojmo 2; Jiří Kuchařík, nar. 09.09.1990, U Lesíka 3572/1, 669 02 Znojmo 2; Tomáš Kuchařík, nar. 19.09.1991, Pražská 2458/65a, 669 02 Znojmo 2; Ing. Jiří Nesnídal, nar. 02.07.1981, Hradišťská 2040/12, 669 02 Znojmo 2; Ing. Michal Řezník, nar. 12.04.1980, Hradišťská 2041/16, 669 02 Znojmo 2; Miloš Řezník, nar. 10.06.1950, Hradišťská 2041/16, 669 02 Znojmo 2; Hana Řezníková, nar. 12.10.1956, Hradišťská 2041/16, 669 02 Znojmo 2; Milada Vondráčková, nar. 08.04.1938, Hradišťská 2033/6, 669 02 Znojmo 2; Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno 2; Vlastníci pozemků parc.č. 3443 a 3444 v k.ú. Znojmo-město a nemovitosti Hradišťská 2045/20; vlastníci staveb technické infrastruktury – CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno 2; GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2; VIDEON Networking s.r.o., IČO 26295954, Palackého 1058/30, 669 02 Znojmo 2; VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČO 49455842, Soběšická 820/156, 638 00 Brno 38; Vodovody a kanalizace Znojemsko, IČO 45671745, Kotkova 2518/20, 669 02 Znojmo 2.

Vlastnické právo k pozemkům ověřil zdejší správní orgán v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

#### Doklady předložené k řízení

- 2 x PD
- kopie katastrální mapy
- plán kontrolních prohlídek stavby
- souhlas dle § 184a stavebního zákona
- závazné stanovisko orgánu územního plánování, č.j.: MUZN 95931/2023 ze dne 19.05.2023
- stanovisko SÚS JmK, oblast Západ, zn.: 1674/2023 ze dne 01.02.2023
- vyjádření MěÚ Znojmo, OŽP, č.j.: MUZN 210271/2020 ze dne 18.12.2020
- závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství, č.j.: MUZN 217711/2020 ze dne 16.12.2020
- závazné stanovisko státní správy lesů, č.j.: MUZN 212151/2020 ze dne 07.12.2020
- stanovisko KŘP ČR JmK, DI, územní odbor Znojmo, č.j.: KRPB 225617/ČJ-2020-061306 ze dne 03.12.2020
- vyjádření VIDEON Networking s.r.o. ze dne 03.01.2023
- vyjádření VAS, a.s. a VAK Znojemsko, č.j.: 3747/15/20 ze dne 16.12.2020 (prodloužení ze dne 30.11.2022)
- vyjádření EG.D, a.s., n.z. M40715-26244819 ze dne 04.05.2023 a P6546-27091970 ze dne 29.05.2023
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o., n.z. 5002817409 ze dne 19.05.2023
- vyjádření CETIN a.s., č.j.: 166941/23 ze dne 08.06.2023

Účastníci řízení v průběhu řízení nevznesli žádné námítky ani nebyly navrženy nové důkazy.

#### **Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu**

Námítkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které provozuje právnická osoba CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno 2; GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2; VIDEON Networking s.r.o., IČO 26295954, Palackého 1058/30, 669 02 Znojmo 2; VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČO 49455842, Soběšická 820/156, 638 00 Brno 38; Vodovody a kanalizace Znojemsko, IČO 45671745, Kotkova 2518/20, 669 02 Znojmo 2, správní orgán **vyhověl** tak, jak je uvedeno v části III. v bodě 18. podmínek pro provedení stavby.

Námítky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Ve společném řízení speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a je přípustné z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, což při vydání závazného stanoviska ověřil orgán územního plánování dle ust. § 96b stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení, opatřený doložkou právní moci, ověřenou dokumentací a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (viz podmínka č. 4. povolení).

Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle speciální stavební úřad vlastníkově stavby, pokud není žadatelem a obecnému stavebnímu úřadu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



**Bc. Ivana ZÍTKOVÁ v.r.**

vedoucí oddělení silničního hospodářství  
a silniční dopravy odboru dopravy

**Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje – vydání stavebního povolení u stavby pozemní komunikace, realizované státem nebo územním samosprávným celkem, je od správního poplatku osvobozeno (položka 18 sazebníku v části Osvobození).

**Obdrží**

účastníci (dodejky)

Město Znojmo v zast. MěÚ Znojmo odbor investic a tech. služeb, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2

Město Znojmo zast. Městskou architektkou, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2

Jihomoravský kraj, odbor majetkový Krajského úřadu Jihomoravského kraje, IDDS: x2pbqzq

Jiří Brück, Hradištská č.p. 3709/58, 669 02 Znojmo 2

Aleš Fiala, Pod Soudním vrchem č.p. 2565/1, 669 02 Znojmo 2

Milan Fiala, Pražská č.p. 2015/62, 669 02 Znojmo 2

Iva Játiová, Pražská č.p. 2020/52, 669 02 Znojmo 2

Hana Jurčiková, Hradištská č.p. 2038/8, 669 02 Znojmo 2

Ing. Stanislav Kadlčík, Hradištská č.p. 2042/18, 669 02 Znojmo 2

Mgr. Veronika Kadlčíková, Hradištská č.p. 2042/18, 669 02 Znojmo 2

Ing. Jiří Kuchařík, U Lesíka č.p. 3572/1, 669 02 Znojmo 2

Jiří Kuchařík, U Lesíka č.p. 3572/1, 669 02 Znojmo 2

Tomáš Kuchařík, Pražská č.p. 2458/65a, 669 02 Znojmo 2

Ing. Jiří Nesnídal, Hradištská č.p. 2040/12, 669 02 Znojmo 2

Ing. Michal Řezník, Hradištská č.p. 2041/16, 669 02 Znojmo 2

Miloš Řezník, Hradištská č.p. 2041/16, 669 02 Znojmo 2

Hana Řezníková, Hradištská č.p. 2041/16, 669 02 Znojmo 2

Milada Vondráčková, Hradištská č.p. 2033/6, 669 02 Znojmo 2

Vlastníci pozemků parc.č. 3443 a 3444 v k.ú. Znojmo-město a nemovitosti Hradištská 2045/20

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

VIDEON Networking s.r.o., IDDS: hmragk4

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IDDS: siygrm

Vodovody a kanalizace Znojemsko, IDDS: mfcan8a

dotčené správní orgány

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, IDDS: jydai6g

MěÚ Znojmo, odbor územního plánování, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2

MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2