

**Odpovede na otázky od uchádzačov a predĺženie lehoty na predkladanie ponúk
do 7.2.2024 do 16:00 hod - aktualizácia**

Názov zákazky: Penzión FLÁMM - prístavba technickej časti pivovaru

Otázky zo dňa 8.12.2023

Otázka č.1:

V predloženom výkaze výmer pre stavebnú časť objektu je položka č.161_Dodávka a montáž fotovoltického systému _1 súbor. Žiadame o doplnenie PD k tejto položke.

Odpoveď: V rámci doplnenia prikladáme podklady ku fotovoltickému systému vrátane výkazu výmer.

Otázka č.2:

PD obsahuje časť "Technológia", výkresovú časť. Predložený výkaz výmer však túto časť neobsahuje. Žiadame VO o doplnenie časti "Technológia" do výkazu výmer.

Odpoveď: V rámci doplnenia prikladáme výkaz výmer.

Otázka č.3:

PD obsahuje časť "Plynoinštalácia", ale predložený výkaz výmer túto časť neobsahuje. Žiadame VO o doplnenie časti Plynoinštalácia do výkazu výmer.

Odpoveď: V rámci doplnenia predkladáme výkaz výmer ku časti „Plynoinštalácia“ .

Otázka č.4:

Objekty SO.04 Prekládka stĺpu el. vedenia a objekt SO.05 Komunikácie a spevnené plochy nie sú súčasťou predloženého výkazu výmer. Máme tomu rozumieť tak, že nie sú ani predmetom našej cenovej ponuky?

Odpoveď: Objekty SO.04 Prekládka stĺpu el. vedenia a objekt SO.05 Komunikácie a spevnené plochy nie sú predmetom nacenenia v rámci zadania.

Otázky zo dňa 12.12.2023

Otázka č.5

V zmysle technickej správy pre Elektrickú inštaláciu, doloženej v časti Elektroinštalácia, chýba vo Vami predloženom výkaze výmer časť bleskozvod a uzemnenie, vonkajšie osvetlenie v zmysle TS , vnútorné oznamovacie rozvody (ŠK,..), pripojenia pre profesie, technológiu a fotovoltaiku. Doplní tieto časti VO do výkazu výmer, alebo nemajú byť súčasťou našej CP ?

Odpoveď: V rámci doplnenia prikladáme výkaz výmer pre bleskozvod a uzemnenie. V rámci ostatných častí prosím o nacenenie ELI a rozvádzača tak ako je predložený výkaz.

Otázky zo dňa 15.12.2023

Otázka č.6

Žiadame VO o upresnenie a jasnú špecifikáciu položky č.21 v časti ZTI výkazu výmer, ktorá vo výkaze výmer znie "Nízky odvodňovací žlab s liatinovou ochranou hrany, nerezová mreža dl. 100cm, výška 11cm, odtok DN100" a v PD je popísaná ako "líniové odvodnenie, žlab štrbinový". Zároveň žiadame VO o doloženie výkresov vo formáte dwg, aby bolo možné kontrolné meranie.

Odpoveď: Platí špecifikácia uvedená v rámci výkazu výmer. Prikladáme výkres vo formáte .dwg kde je možné identifikovať žľaby.

Otázky zo dňa 18.12.2023

Otázka č.7

Žiadame VO o doplnenie informácií k položke č.2 výkazu výmer, časti plošina - Zdvíhacia plošina "Dodávka elektro hydraulického systému pre prepravu tovaru medzi poschodiami UP 15".

Doplnenie informácií sa týka hlavne:

- či ide o plošinu (bez prepravy ľudí), alebo o nákladný výťah
- aká má byť šachta z hľadiska materiálu, rozmeru, otočenia dverí, nakoľko projekt Požiarnej bezpečnosti sa nezhoduje s projektom v časti Architektúra
- akú má mať plošina priehľbeň
- akú má mať plošina nosnosť
- aký má mať plošina horný prejazd, alebo aká má byť hlava šachty, aká má byť výška kabíny
- výkaz výmer uvádza UP15, PD uvádza UP 20. Myslí tým projektant typ a teda vie poskytnúť konkrétneho výrobcu požadovanej plošiny?

Odpoveď: V rámci doplnenia prikkladáme podklady ku zdvíhacej plošine.

Otázka zo dňa 10.01.2024

Otázka č.8

Žiadame VO o doplnenie v stavebnej časti objektu ku pol. č. 33 Betón stropov doskových a trémových, železový tr. C 25/30 v množstve 27,333 m³ adekvátneho množstva ocelevej výstuže. Pol. č. 38, 44, 48 túto armatúru obsahujú, pričom ich množstvá zodpovedajú príslušným objemom betónu, preto niet pochybnosti o absencii tejto položky ku pol. č. 33.

Odpoveď: Položka doplnená v rámci výkazu výmer

Otázka zo dňa 11.01.2024

Otázka č.9

Žiadame VO o upresnenie a doplnenie v stavebnej časti pol. č. 108 Doplnenie stropnej dosky a dopojenie strešných vrstiev kpl. 1, a to rozsah upresnených požiadaviek a výmery.

Odpoveď: Uchádzač ocení komplet doplnenie stropnej dosky a prislúchajúce práce na strešnej krytine, pričom vychádza z dostupnej projektovej dokumentácie a TS.

Otázky zo dňa 16.01.2024

Otázka č.10

Prosíme verejného obstarávateľa o upresnenie materiálov okien a dverí , nakoľko - výkaz výmer obsahuje len hliníkové profily, výpis prvkov - okná uvádzate plastové, dvere hliníkové. Čo je smerodajné?

Odpoveď: V rámci výpisu prvkov je nesprávne uvedené „plastové“. Všetky okná a dvere sú plánované hliníkové tak ako je uvedené vo výkaze výmer a vo výkrese 1.NP.

Otázka č.11

1. žiadame VO o doplnenie súťažných podkladov výkazu výmer v časti Ostatné konštrukcie a práce - búranie o :

- demontáž výplní otvorov jestvujúceho objektu v časti prístavby -prekládka jestvujúcich vonkajších jednotiek tepelných čerpadiel a chladiacich zariadení na nové miesto
- otvory v strepe a podlahe jestvujúcej stavby pre inštalácie piva a cip 500 x 500
- jestvujúce vyústenie VZT vyviesť nad strechu

- demontáž jestvujúceho zábradlia

2. žiadame VO o doplnenie súťažných podkladov do výkazu výmer chýbajúce položky:

-D + M hadicový naviják DN 25/30

-D + M elektricky ovládaných exteriérových žalúzií Z90

- D + M kastlíkov na fasádu Z9 pre žalúzie

- je rozpor medzi popisom výplní otvorov vo výpise prvkov a vo výkaze výmer (okná a zasklené steny sú vo výpise plastové a vo výkaze výmer hliníkové, nesedí rozmer AL dverí)

- podľa informácií od nášho dodávateľa okien sa zasklená stena ozn.10 , vo výkaze prvkov špecifikovaná ako plastová, vyrobiť v plaste nedá, treba ju nahradiť hliníkovou

- v predloženom výkaze výmer chýba položka D + M požiarnej rolety -vo výkaze výmer chýba D+M nového predelovacieho drevoplastového paravanu v zmysle pôdorysu 2.NP

- vo výkaze výmer chýba oplotenie staveniska, vyžadované POV

Odpoveď: Položky sú doplnené v rámci výkazu výmer. Uchádzač pri oceňovaní položiek uvedených ako kpl. vychádza z dostupnej projektovej dokumentácie a TS. Demontáž zábradlia je v rámci položky č. 81. V rámci výpisu prvkov je nesprávne uvedené „plastové“. Všetky okná a dvere sú plánované hliníkové, tak ako je uvedené vo výkaze výmer a vo výkrese 1.NP.

Prílohy ku odpovediam:

1. Penzión Flám - prístavba technickej časti pivovaru výkaz aktualizácia

2. Doplnenie ku odpovediam.zip

S pozdravom

.....
Ing. Ladislav Káčer
Na základe splnomocnenia