

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.17690/2019-Pa
Č.J.: MUZN 97172/2019
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Zdeňka Paseková
TEL.: 515 216 262
E-MAIL: zdenka.pasekova@muznojmo.cz



MUZNP01A6J1U

DATUM: 20.08.2019

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO		
P1	Vnitřní pošta	Podáno: osobně poštou
Datum:	21. 08. 2019	
Č.j.: MUZN	Příl.:	Čís. dopor.:
9458/2019	1	

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 14.08.2019 oznámil

**Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, IČO 00293881,
Obroková 2/10, 669 02 Znojmo**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Změna dokončené stavby - rozšíření basketbalového hřiště Znojmo, Pražská

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3310/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Znojmo-město.

Druh a účel umísťované stavby:

- **Rozšíření basketbalového hřiště na plochu o rozměrech 16,00 x 29,00m.**

Umístění stavby na pozemku:

- **Plocha bude umístěna na parcele č.3310/1, k.ú.Znojmo-město, v odstupových vzdálenostech 17,77m od hranice parcel č.3310/1 a 3310/24, k.ú.Znojmo-město a 12,86m od prodloužení bližší hrany parcel č. 3400/7, k.ú.Znojmo-město.**

Určení prostorového řešení stavby:

- **Plocha bude zhotovena z jemno-zrnného asphaltobetonu s betonovou záhonovou obrubou 100/25/5 v betonovém loži.**
- **Výškové uspořádání se nemění a respektuje stávající hřiště.**
- **Srážková voda bude svedena z plochy, která má příčný sklon 0,6%, do okolního travnatého pásu, kde bude zasakována.**
- **Jedná se o stavbu trvalou.**

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Podmínky pro provedení záměru a pro zpracování projektové dokumentace, které žadatel respektuje:

- Městský úřad Znojmo – Odbor životního prostředí, ze dne 02.07.2019, m.č.j. MUZN 72826/2019:
S odpady, které budou při stavebních pracích vznikat, bude nakládáno v souladu se zák.č.185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vzniklých odpadů v rozsahu ust. §21, vyhl.č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MÚ OŽP Znojmo, nám. Armády 8, Znojmo.
- Městský úřad Znojmo – Odbor životního prostředí, ze dne 02.07.2019, m.č.j. MUZN 63726/2019:
Při provádění stavby bude dodržena ČSN 83 9061 – Ochrana stromů. Porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, výkopy v blízkosti stromů budou prováděny výhradně ručně, k ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebními stroji a ostatními staveními postupy, je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopotvat celou kořenovou zónu, atd. V případě provádění výkopových prací v kořenové zóně vzrostlých stromů bude záměr předem projednán, případně dozorován, s odborným zástupcem Městské zeleně Znojmo.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Návrh umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem Znojma vydaným formou opatření obecné povahy pro správní území města Znojma městským zastupitelstvem 23.6.2014 a účinným dnem 31.7.2014 a se změnou č.1 Územního plánu Znojmo účinnou dne 6.7.2017. Navrhovaná stavba se nachází v lokalitě určené jako plochy pro bydlení včetně občanské vybavenosti, kde umístění plochy hřiště je možné.

Doklady předložené k žádosti:

- projektová dokumentace zpracovaná autorizovanou osobou tj. ing. Leoš Kuččík, osvědčení o autorizaci vedené u ČKAIT – 1004565
- vyjádření městské architektky ze dne 18.07.2019, zn. 81470/2019
- závazné stanovisko MÚ OŽP Znojmo ze dne 02.07.2019, č.j. MUZN 72826/2019
- vyjádření MÚ OŽP Znojmo ze dne 02.07.2019, č.j. MUZN 63726/2019
- vyjádření Městská zeleně Znojmo ze dne 17.07.2019
- vyjádření OPTOKON, a.s., IČO 13692283, ze dne 09.04.2019
- vyjádření VIDEO Networking, s.r.o., IČO 26295954, ze dne 13.05.2019
- vyjádření GridServices, s.r.o., IČO 279 35 311, ze dne 08.04.2019, zn.5001906086
- vyjádření InfoTel, spol. s r.o., IČO 46981071, ze dne 08.04.2019
- vyjádření STARNET, s.r.o., IČO 26041561, ze dne 12.04.2019, zn. 2019274793
- vyjádření VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČO 494 55 842, ze dne 10.04.2019, č.j. 1039/15/19
- vyjádření itself s.r.o., IČO 18826016, ze dne 23.04.2019
- vyjádření SNMZ Znojmo, IČO 00839060, ze dne 10.04.2019
- vyjádření E.ON Distribuce a.s., IČO 28085400, ze dne 08.04.2019, zn. M40715-16317786
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ 040 84 063, ze dne 08.04.2019, č.j.597110/19

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Městský úřad ve Znojmě
odbor výstavby
č.7

Zdeňka Paseková
referent odboru výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková č.p. 2/10, 669 02 Znojmo 2

Město Znojmo zast. Městskou architektkou, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo 2

Městská zeleň Znojmo, IDDS: ca9k5m4

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IDDS: siygrm

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

